



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 433 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOSEN NÆRINGSSSELKAP AS
Forretningsadresse: c/o BCP Eiendom AS
Haakon VIIIs gate 8
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Chaparian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 362 473	2 258 029
Sum inntekter		2 362 473	2 258 029
Kostnader			
Varekostnad		126 185	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	261 514	123 479
Annen driftskostnad		184 877	262 642
Sum kostnader		572 576	386 121
Driftsresultat		1 789 897	1 871 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 913	16 186
Sum finansinntekter		30 913	16 186
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	95 003	106 285
Annen rentekostnad		462	53
Sum finanskostnader		95 465	106 338
Netto finans		-64 552	-90 152
Ordinært resultat før skattekostnad		1 725 345	1 781 756
Skattekostnad på ordinært resultat	5	384 007	391 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 341 339	1 390 126
Årsresultat		1 341 339	1 390 126
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 341 339	1 390 126
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 368 306	
Overføringer annen egenkapital	3	-26 968	1 390 126
Sum overføringer og disponeringer		1 341 339	1 390 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 119 970	17 381 484
Sum varige driftsmidler		17 119 970	17 381 484
Sum anleggsmidler		17 119 970	17 381 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 541	
Andre fordringer			27 264
Sum fordringer		8 541	27 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 117	1 407 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 117	1 407 244
Sum omløpsmidler		51 658	1 434 508
SUM EIENDELER		17 171 629	18 815 992
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 653 857	11 680 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		11 653 857	11 680 825
Sum egenkapital		11 773 857	11 800 825
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		1 926
Sum avsetninger for forpliktelser			1 926
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 661	38 321
Skyldig offentlige avgifter		82 033	70 253
Kortsiktig konserngjeld	2	5 303 077	6 902 494
Annen kortsiktig gjeld			2 173
Sum kortsiktig gjeld		5 397 771	7 013 241
Sum gjeld		5 397 771	7 015 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 171 629	18 815 992



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 377918

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 433 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOSEN NÆRINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o BCP Eiendom AS
Haakon VIIIs gate 8
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Chaparian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 433 110
GOSEN NÆRINGSELSESKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 362 473	2 258 029
Sum inntekter		2 362 473	2 258 029
Kostnader			
Varekostnad		126 185	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	261 514	123 479
Annen driftskostnad		184 877	262 642
Sum kostnader		572 576	386 121
Driftsresultat		1 789 897	1 871 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 913	16 186
Sum finansinntekter		30 913	16 186
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	95 003	106 285
Annen rentekostnad		462	53
Sum finanskostnader		95 465	106 338
Netto finans		-64 552	-90 152
Ordinært resultat før skattekostnad		1 725 345	1 781 756
Skattekostnad på ordinært resultat	5	384 007	391 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 341 339	1 390 126
Årsresultat		1 341 339	1 390 126
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 341 339	1 390 126
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 368 306	
Overføringer annen egenkapital	3	-26 968	1 390 126
Sum overføringer og disponeringer		1 341 339	1 390 126



Organisasjonsnr: 912 433 110
GOSEN NÆRINGSELSESKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 119 970	17 381 484
Sum varige driftsmidler		17 119 970	17 381 484
Sum anleggsmidler		17 119 970	17 381 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 541	
Andre fordringer			27 264
Sum fordringer		8 541	27 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 117	1 407 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 117	1 407 244
Sum omløpsmidler		51 658	1 434 508
SUM EIENDELER		17 171 629	18 815 992
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 653 857	11 680 825
Sum opptjent egenkapital		11 653 857	11 680 825
Sum egenkapital		11 773 857	11 800 825
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		1 926
Sum avsetninger for forpliktelses			1 926



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	1 926
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 661	38 321
Skyldig offentlige avgifter	82 033	70 253
Kortsiktig konserngjeld 2	5 303 077	6 902 494
Annen kortsiktig gjeld		2 173
Sum kortsiktig gjeld	5 397 771	7 013 241
Sum gjeld	5 397 771	7 015 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 171 629	18 815 992



Organisasjonsnr: 912 433 110
GOSEN NÆRINGSELSESKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021
for
Gosen Næringssselskap AS

Foretaksnr. 912433110



AMANDA
REGNSKAP AS

Utarbeidet av:
Amanda Regnskap AS
Daniel Chaparian
Autorisert regnskapsfører
Verven 14 C
4014 STAVANGER



Gosen Næringssselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 362 473	2 258 029
Sum driftsinntekter		2 362 473	2 258 029
Driftskostnader			
Varekostnad		126 185	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	261 514	123 479
Annen driftskostnad		184 877	262 642
Sum driftskostnader		572 576	386 121
DRIFTSRESULTAT		1 789 897	1 871 908
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		30 913	16 186
Sum finansinntekter		30 913	16 186
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	95 003	106 285
Annen rentekostnad		462	53
Sum finanskostnader		95 465	106 338
NETTO FINANSPOSTER		(64 552)	(90 152)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 725 345	1 781 756
Skattekostnad på ordinært resultat	5	384 007	391 630
ORDINÆRT RESULTAT		1 341 339	1 390 126
ÅRSRESULTAT		1 341 339	1 390 126
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		1 368 306	0
Overføringer annen egenkapital	3	(26 968)	1 390 126
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 341 339	1 390 126

Årsregnskap for Gosen Næringssselskap AS

Organisasjonsnr. 912433110



Gosen Næringssselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 119 970	17 381 484
Sum varige driftsmidler		17 119 970	17 381 484
SUM ANLEGGSMIDLER		17 119 970	17 381 484
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		8 541	0
Andre fordringer		0	27 264
Sum fordringer		8 541	27 264
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 117	1 407 244
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		43 117	1 407 244
SUM OMLØPSMIDLER		51 658	1 434 508
SUM EIENDELER		17 171 629	18 815 992



Gosen Næringssselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 653 857	11 680 825
Sum opptjent egenkapital		11 653 857	11 680 825
SUM EGENKAPITAL		11 773 857	11 800 825
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	1 926
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 926
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	1 926
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 661	38 321
Skyldig offentlige avgifter		82 033	70 253
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	5 303 077	6 902 494
Annen kortsiktig gjeld		0	2 173
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 397 771	7 013 241
SUM GJELD		5 397 771	7 015 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 171 629	18 815 992

Stavanger, 07.04.2022

Sigurd Persson
Styrets leder

Olav Stangeland
Styremedlem

Årsregnskap for Gosen Næringssselskap AS

Organisasjonsnr. 912433110



Gosen Næringssselskap AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Foretaket er ikke pliktig til å ha en obligatorisk tjenstepensjon.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Skattesats i inntektsåret er 22%. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Gosen Næringssselskap AS

Organisasjonsnr. 912433110



Gosen Næringssselskap AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	21 664 968
Anskaffelseskost pr. 31/12	21 664 968
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 283 484
+ Ordinære avskrivninger	261 514
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 544 998
Balanseført verdi pr 31/12	17 119 970
Prosentats for ord. avskr.	2-5

Note 2 - Fordring og gjeld til konsernselskap

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	5 303 077	6 831 835
Langsiktig gjeld	0	0
Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:		I år
Renteinntekter fra konsernselskaper		0
Rentekostnader til konsernselskaper		95 003

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	120 000	0	11 680 825	11 800 825
-Til årets resultat			-26 968	-26 968
Pr 31.12.	120 000	0	11 653 857	11 773 857

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 200, samlet aksjekapital utgjør kr 120 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets eies 100% av BCP Eiendom AS.



Gosen Næringssselskap AS

Noter 2021

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultatSpesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 725 345
Permanente og andre forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	28 894
Inntekt fra andre næringer	0
Mottatt konsernbidrag	0
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	0
Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 754 239
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
Inntekt før fradrag for evt. konsernbidrag	1 754 239
Ytet konsernbidrag	1 754 239
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	385 933
+ Korreksjonsskatt	0
+ fremført godtgjørelse til neste år	0
- fremført godtgjørelse aksjeutbytte fra tidligere år	0
- fradrag for kildeskatt / kreditfradrag / andre korreksjoner	0
= Skatt på avgitt konsernbidrag	385 933
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-1 926
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	0
= Ordinær skattekostnad	384 007
<u>Betalbar skatt i balansen består av:</u>	
Beregnet skatt av årets resultat	385 933
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-385 933
= Betalbar skatt i balansen	0

<u>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt:</u>	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-20 137	8 757
+ Utestående fordringer	0	0
+ Gevinst- og tapskonto	0	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	8 757
Sum negative skatteøkende forskjeller	20 137	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	20 137	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	8 757
Balanseført utsatt skatt	0	1 926
Balanseført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Gosen Næringssselskap AS

Organisasjonsnr. 912433110

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Olav Stangeland

1ee55525-1ed0-49da-94d9-b6645a5415c4 - 2022-04-07 16:34:10 UTC +03:00
BankID - 9a59be4c-7c72-4e3f-abe8-d5ef5b058c33 - NO

Sigurd Persson

8dfcacef-2770-40a8-ac93-d6cd1b865c45 - 2022-04-08 13:19:35 UTC +03:00
BankID - 194d7c89-5474-47c8-8f3b-d2dc4d239552 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a342e91c-1eec-49fe-b048-37f25d8ce14a>

VISMA Sign
www.vismasign.com