



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 495 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Markedsgata 7
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Bottolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	88 833	24 732
Sum kostnader		88 833	24 732
Driftsresultat		-88 833	-24 732
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	200 000	420 000
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader		200 000	420 001
Netto finans		-200 000	-420 001
Ordinært resultat før skattekostnad		-288 833	-444 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		-288 833	-444 733
Årsresultat		-288 833	-444 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-288 833	-444 733
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	-288 833	-444 733
Sum overføringer og disponeringer		-288 833	-444 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	5 755 741	5 505 741
Sum finansielle anleggsmidler		5 755 741	5 505 741
Sum anleggsmidler		5 755 741	5 505 741
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59	389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59	389
Sum omløpsmidler		59	389
SUM EIENDELER		5 755 800	5 506 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	153 000	153 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 061 468	3 653 427
Sum innskutt egenkapital		3 214 468	3 806 427
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		303 126
Sum opptjent egenkapital			-303 126
Sum egenkapital		3 214 468	3 503 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 540 197	2 002 829
Sum annen langsiktig gjeld		2 540 197	2 002 829
Sum langsiktig gjeld		2 540 197	2 002 829
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 331	
Annen kortsiktig gjeld		6 466	
Sum kortsiktig gjeld		1 134	
Sum gjeld		2 541 332	2 002 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 755 800	5 506 130



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609995

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 495 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Markedsgata 7
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Bottolfsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 495 057
B EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	88 833	24 732
Sum kostnader		88 833	24 732
Driftsresultat		-88 833	-24 732
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	200 000	420 000
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader		200 000	420 001
Netto finans		-200 000	-420 001
Ordinært resultat før skattekostnad		-288 833	-444 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		-288 833	-444 733
Årsresultat		-288 833	-444 733
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-288 833	-444 733
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	-288 833	-444 733
Sum overføringer og disponeringer		-288 833	-444 733



Organisasjonsnr: 919 495 057
B EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 5 755 741 5 505 741

Sum finansielle anleggsmidler 5 755 741 5 505 741

Sum anleggsmidler 5 755 741 5 505 741

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 59 389

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 59 389

Sum omløpsmidler 59 389

SUM EIENDELER 5 755 800 5 506 130

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 153 000 153 000

Annen innskutt egenkapital 4 3 061 468 3 653 427

Sum innskutt egenkapital 3 214 468 3 806 427

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 303 126

Sum opptjent egenkapital -303 126

Sum egenkapital 3 214 468 3 503 301

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 6 2 540 197 2 002 829

Sum annen langsiktig gjeld 2 540 197 2 002 829

Sum langsiktig gjeld 2 540 197 2 002 829



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-5 331	
Annen kortsiktig gjeld	6 466	
Sum kortsiktig gjeld	1 134	
Sum gjeld	2 541 332	2 002 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 755 800	5 506 130



Organisasjonsnr: 919 495 057
B EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



HrH Revisjon statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i
B Eiendom Holding AS

HrH Revisjon AS

Postboks 509, 9485 Harstad
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA
Telefon: 90 40 41 40
E-post: harstad@hrh.no

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert B Eiendom Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 288.833. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



HrH Revisjon

Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 11. juli 2023
HrH Revisjon AS

Eivind L. Krokeide
Eivind Lorentzen Krokeide
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022
for
B Eiendom Holding AS**

Organisasjonsnr. 919495057

Utarbeidet av:

Generi Accounting AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 152
8459 MELBU
Organisasjonsnr. 920565395



B Eiendom Holding AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	88 833	24 732
Sum driftskostnader		88 833	24 732
DRIFTSRESULTAT		(88 833)	(24 732)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	200 000	420 000
Annen rentekostnad		0	1
Sum finanskostnader		200 000	420 001
NETTO FINANSPOSTER		(200 000)	(420 001)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(288 833)	(444 733)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(288 833)	(444 733)
ÅRSRESULTAT		(288 833)	(444 733)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	(288 833)	(444 733)
SUM OVERF. OG DISP.		(288 833)	(444 733)



B Eiendom Holding AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	5 755 741	5 505 741
Sum finansielle anleggsmidler		5 755 741	5 505 741
SUM ANLEGGSMIDLER		5 755 741	5 505 741
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59	389
SUM OMLØPSMIDLER		59	389
SUM EIENDELER		5 755 800	5 506 130
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	153 000	153 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 061 468	3 653 427
Sum innskutt egenkapital		3 214 468	3 806 427
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	0	(303 126)
Sum opptjent egenkapital		0	(303 126)
SUM EGENKAPITAL		3 214 468	3 503 301
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	2 540 197	2 002 829
Sum annen langsiktig gjeld		2 540 197	2 002 829
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 540 197	2 002 829
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(5 331)	0
Annen kortsiktig gjeld		6 466	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 134	0
SUM GJELD		2 541 332	2 002 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 755 800	5 506 130

Dato: 07.07.2023

Trond Bottolfsen
Styreformann

Sverre Balteskard
Styremedlem

Aage Bottolfsen
Styremedlem



B Eiendom Holding AS

Noter 2022



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



B Eiendom Holding AS



Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Stokmarknesbygget AS, Stokmarknes	100,00 %	100,00 %	186 093	4 980 489
Bykuben Butikkdrift AS, Stokmarknes	90,00 %	90,00 %	-397 621	197 119

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-288 833
+ Permanente og andre forskjeller	200 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-88 833

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



B Eiendom Holding AS



Noter 2022

Note 4 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	153 000	0	3 653 427	-303 126
-Til årets resultat			-288 833	0
+/-Andre transaksjoner	0	0	-303 126	303 126
=Pr 31.12.	153 000	0	3 061 468	0

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 102 aksjer pålydende kr 1 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 153 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Trond Bottolfsen		36	35,29 %
Tindstinden AS	889 243 422	28	27,45 %
John Sofius Bottolfsen		22	21,57 %
Barbro Bottolfsen		16	15,69 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	64	62,75 %

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld til Stokmarknesbygget AS	2 540 197	2 002 829
Sum gjeld	2 540 197	2 002 829

Noter for B Eiendom Holding AS

Organisasjonsnr. 919495057



B Eiendom Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



B Eiendom Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Stokmarknesbygget AS, Stokmarknes	100,00 %	100,00 %	186 093	4 980 489
Bykuben Butikkdrift AS, Stokmarknes	90,00 %	90,00 %	-397 621	197 119

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-288 833
+ Permanente og andre forskjeller	200 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-88 833

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



B Eiendom Holding AS

Noter 2022

Note 4 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	153 000	0	3 653 427	-303 126
-Til årets resultat			-288 833	0
+/-Andre transaksjoner	0	0	-303 126	303 126
=Pr 31.12.	153 000	0	3 061 468	0

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 102 aksjer pålydende kr 1 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 153 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Trond Bottolfsen		36	35,29 %
Tindstinden AS	889 243 422	28	27,45 %
John Sofius Bottolfsen		22	21,57 %
Barbro Bottolfsen		16	15,69 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	64	62,75 %

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld til Stokmarknesbygget AS	2 540 197	2 002 829
Sum gjeld	2 540 197	2 002 829

Noter for B Eiendom Holding AS

Organisasjonsnr. 919495057



B Eiendom Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	88 833	24 732
Sum driftskostnader		88 833	24 732
DRIFTSRESULTAT		(88 833)	(24 732)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	200 000	420 000
Annen rentekostnad		0	1
Sum finanskostnader		200 000	420 001
NETTO FINANSPOSTER		(200 000)	(420 001)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(288 833)	(444 733)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(288 833)	(444 733)
ÅRSRESULTAT		(288 833)	(444 733)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	(288 833)	(444 733)
SUM OVERF. OG DISP.		(288 833)	(444 733)

Årsregnskap for B Eiendom Holding AS

Organisasjonsnr. 919495057



B Eiendom Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	5 755 741	5 505 741
Sum finansielle anleggsmidler		5 755 741	5 505 741
SUM ANLEGGSMIDLER		5 755 741	5 505 741
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59	389
SUM OMLØPSMIDLER		59	389
SUM EIENDELER		5 755 800	5 506 130
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	153 000	153 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 061 468	3 653 427
Sum innskutt egenkapital		3 214 468	3 806 427
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	0	(303 126)
Sum opptjent egenkapital		0	(303 126)
SUM EGENKAPITAL		3 214 468	3 503 301
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	2 540 197	2 002 829
Sum annen langsiktig gjeld		2 540 197	2 002 829
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 540 197	2 002 829
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(5 331)	0
Annen kortsiktig gjeld		6 466	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 134	0
SUM GJELD		2 541 332	2 002 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 755 800	5 506 130

Dato: 07.07.2023

Trond Bottolfsen
Styreformann

Sverre Balteskard
Styremedlem

Aage Bottolfsen
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
B Eiendom Holding AS**

Organisasjonsnr. 919495057

Utarbeidet av:

Generi Accounting AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 152
8459 MELBU
Organisasjonsnr. 920565395