



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 144 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINEN EIENDOMSERVICE AS  
Forretningsadresse: Kråvikvegen 10  
5310 HAUGLANDSHELLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Rune Roti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		15 000	26 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 000</b>	<b>26 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	0	13 834
Annen driftskostnad		9 078	8 548
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 078</b>	<b>22 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 922</b>	<b>4 118</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 922</b>	<b>4 118</b>
Skattekostnad	2	1 022	12
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 900</b>	<b>4 106</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 900</b>	<b>4 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		4 900	4 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 900</b>	<b>4 106</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	60 625	41 875
Sum fordringer		60 625	41 875
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		165 290	182 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		165 290	182 930
Sum omløpsmidler		225 915	224 805
SUM EIENDELER		225 915	224 805
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7,8,9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	26 143	21 524
Sum opptjent egenkapital		26 143	21 524
Sum egenkapital		56 143	51 524
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	165 000	165 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>165 000</b>	<b>165 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>165 000</b>	<b>165 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Beregnet skattegjeld	2	1 022	906
Skyldig offentlige avgifter		3 750	7 375
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 772</b>	<b>8 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>169 772</b>	<b>173 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>225 915</b>	<b>224 805</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 674114

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 144 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINEN EIENDOMSERVICE AS  
Forretningsadresse: Kråvikvegen 10  
5310 HAUGLANDSHELLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Rune Roti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 998 144 620  
LINEN EIENDOMSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		15 000	26 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 000</b>	<b>26 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	0	13 834
Annen driftskostnad		9 078	8 548
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 078</b>	<b>22 382</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 922</b>	<b>4 118</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	1 022	12
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 900</b>	<b>4 106</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 900</b>	<b>4 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		4 900	4 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 900</b>	<b>4 106</b>



Organisasjonsnr: 998 144 620  
LINEN EIENDOMSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	60 625	41 875
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 625</b>	<b>41 875</b>

Bankinnskudd, kontanter

<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd		165 290	182 930
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>165 290</b>	<b>182 930</b>

Sum omløpsmidler		225 915	224 805
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>225 915</b>	<b>224 805</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	26 143	21 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 143</b>	<b>21 524</b>

Sum egenkapital		56 143	51 524
-----------------	--	--------	--------

Gjeld

<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	10	165 000	165 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>165 000</b>	<b>165 000</b>

Sum langsiktig gjeld		165 000	165 000
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld

Beregnet skattegjeld	2	1 022	906
Skyldig offentlige avgifter		3 750	7 375



Sum kortsiktig gjeld	4 772	8 281
Sum gjeld	169 772	173 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	225 915	224 805



Organisasjonsnr: 998 144 620  
LINEN EIENDOMSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2022

**LINEN EIENDOMSERVICE AS**

5310 Hauglandshella

Org.nr. 998 144 620

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2022**  
**Linjen Eiendomsservice AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		<u>15000</u>	<u>26500</u>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>15000</u></b>	<b><u>26500</u></b>
Varekostnad		0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		13834
Annen driftskostnad		<u>9078</u>	<u>8548</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>9078</u></b>	<b><u>22382</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>5922</u></b>	<b><u>4118</u></b>
Annen renteinntekt		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum finansinntekter</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Annen rentekostnad		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Netto finans</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5922</b>	<b>4118</b>
Skattekostnad	2	<u>1022</u>	<u>12</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>4900</u></b>	<b><u>4106</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		<u>4900</u>	<u>4106</u>
<b>Sum</b>		<b><u>4900</u></b>	<b><u>4106</u></b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**Linjen Eiendomservice AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	60625	41875
Andre fordringer		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>60625</u>	<u>41875</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165290	182930
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>165290</u>	<u>182930</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>225915</u>	<u>224805</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>225915</u>	<u>224805</u>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**Linen Eiendomsservice AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer a kr. 100,-)	7, 8, 9	30000	30000
Overkurs		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>30000</u></b>	<b><u>30000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	<u>26143</u>	<u>21524</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>26143</u></b>	<b><u>21524</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b><u>56143</u></b>	<b><u>51524</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	165000	165000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>165000</u></b>	<b><u>165000</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		3750	7375
Beregnet skattegjeld	2	1022	906
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>4772</u></b>	<b><u>8281</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>169772</u></b>	<b><u>173281</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>225915</u></b>	<b><u>224805</u></b>

Askøy, 30. juni 2023  
LINEN EIENDOMSSERVICE AS

Linda Therese Myrli  
styreleder

Endre Roti  
styremedlem/daglig leder

Bjørn R. Roti  
styremedlem



## Linen Eiendomservice AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2022	0
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>0</b>
Akkumulert avskrivning	0
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Skatt

2022

Grunnlag for beregning av skatt	
Ordinært resultat før skattekostnad	5.922
+ Årets endring i midlertidige forskjeller	-7.722
- Fremførbart underskudd	0
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>-1.800</b>

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.22	31.12.22	Endring
Anleggsmidler	- 38.608	- 30.886	-7.722
Utestående fordringer	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	-1.800	1.800
Netto forskjeller	-38.608	-32.686	-5.922
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	38.608	32.686	5.922
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22 basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel pr. 31.12.22.

## Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
<b>Spesifikasjon kundefordringer</b>		
Kundefordringer til pålydende	55.625	36.875
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>55.625</b>	<b>36.875</b>



#### Note 5 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Udøkket tap	Sum
Egenkapital 01.01.22	30.000	21.524	0	51.524
Årets resultat		4.619	0	4.619
<b>Egenkapital 31.12.22</b>	<b>30.000</b>	<b>26.143</b>	<b>0</b>	<b>56.143</b>

#### Note 6 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 7 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2022.

Foretaket har 2 aksjonærer. Nedenfor vises aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Endre Roti	180	60%
Linda T. Myklebust	120	40%
<b>TOTALT</b>	<b>300</b>	<b>100%</b>

#### Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 300 aksjer, hver pålydende kr. 100,-. Dette gir en samlet aksjekapital på kr. 30.000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse.

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
A	300	30.000
<b>TOTALT</b>	<b>300</b>	<b>30.000</b>



**Note 9 - Aksjeinnehav**

Aksjeinnehav ledende personer.

<u>Tittel</u>	<u>Navn</u>	<u>Antall aksjer</u>
Styreleder	Linda T. Myklebust	120
Styremedlem/ Daglig leder	Endre Roti	180

**Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld**

<u>Spesifikasjon</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gjeld til aksjonær Endre Roti (ikke renteberegnet)	165.000	165.000
<b>Sum</b>	<b>165.000</b>	<b>165.000</b>