



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 931 463  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOR SENTERET BROMMA AS  
Forretningsadresse: Bromma  
3540 NESBYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 900 013	23 033 231
Annen driftsinntekt		374 575	348 232
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 274 588</b>	<b>23 381 463</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 907 300	13 623 131
Lønnskostnad	2	4 659 006	5 977 778
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	306 304	298 493
Annen driftskostnad	2, 11	2 778 565	2 984 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 651 176</b>	<b>22 884 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>623 412</b>	<b>497 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		422	2 369
Annen finansinntekt		1 123	328
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		84 373	58 137
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 827</b>	<b>-55 440</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>540 585</b>	<b>441 883</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	131 287	99 271
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>409 298</b>	<b>342 612</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>409 298</b>	<b>342 612</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>409 298</b>	<b>342 612</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	409 298	342 612
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>409 298</b>	<b>342 612</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 523 454	3 500 954
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	498 101	689 001
Sum varige driftsmidler		4 021 555	4 189 955
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 006 255	924 370
Sum finansielle anleggsmidler		1 006 255	924 370
Sum anleggsmidler		5 027 809	5 114 325
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	4 782 099	4 373 611
Sum varer		4 782 099	4 373 611
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	496 753	453 137
Andre fordringer		384 146	504 847
Sum fordringer		880 898	957 984
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		643 564	435 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		643 564	435 385
Sum omløpsmidler		6 306 562	5 766 981
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 334 371</b>	<b>10 881 306</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 10	300 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	3 564 422	6 455 125
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 564 422</b>	<b>6 455 125</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 864 422</b>	<b>6 955 125</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	1, 10	3 500 000	
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	610 804	688 554
Øvrig langsiktig gjeld		705 629	901 281
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 816 433</b>	<b>1 589 835</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 184 740	919 821
Betalbar skatt	3	131 287	99 271
Skyldige offentlige avgifter		404 249	464 823
Annen kortsiktig gjeld		933 239	852 431
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 653 516</b>	<b>2 336 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 469 949</b>	<b>3 926 181</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 334 371</b>	<b>10 881 306</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 681625

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 931 463  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOR SENTERET BROMMA AS  
Forretningsadresse: Bromma  
3540 NESBYEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 928 931 463  
NOR SENTERET BROMMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 900 013	23 033 231
Annen driftsinntekt		374 575	348 232
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 274 588</b>	<b>23 381 463</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 907 300	13 623 131
Lønnskostnad	2	4 659 006	5 977 778
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	306 304	298 493
Annen driftskostnad	2, 11	2 778 565	2 984 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 651 176</b>	<b>22 884 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>623 412</b>	<b>497 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		422	2 369
Annen finansinntekt		1 123	328
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		84 373	58 137
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 827</b>	<b>-55 440</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	131 287	99 271
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>409 298</b>	<b>342 612</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>409 298</b>	<b>342 612</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>409 298</b>	<b>342 612</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	409 298	342 612
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>409 298</b>	<b>342 612</b>



Organisasjonsnr: 928 931 463  
NOR SENTERET BROMMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 523 454	3 500 954
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	498 101	689 001
Sum varige driftsmidler		4 021 555	4 189 955
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 006 255	924 370
Sum finansielle anleggsmidler		1 006 255	924 370
Sum anleggsmidler		5 027 809	5 114 325
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	4 782 099	4 373 611
Sum varer		4 782 099	4 373 611
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	496 753	453 137
Andre fordringer		384 146	504 847
Sum fordringer		880 898	957 984
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		643 564	435 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		643 564	435 385
Sum omløpsmidler		6 306 562	5 766 981
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 334 371</b>	<b>10 881 306</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 10	300 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	3 564 422	6 455 125
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 564 422</b>	<b>6 455 125</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 864 422</b>	<b>6 955 125</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			
		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	1, 10	3 500 000	
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	610 804	688 554
Øvrig langsiktig gjeld		705 629	901 281
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 816 433</b>	<b>1 589 835</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 184 740	919 821
Betalbar skatt	3	131 287	99 271
Skyldige offentlige avgifter		404 249	464 823
Annen kortsiktig gjeld		933 239	852 431
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 653 516</b>	<b>2 336 346</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 469 949</b>	<b>3 926 181</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 334 371</b>	<b>10 881 306</b>



Organisasjonsnr: 928 931 463  
NOR SENTERET BROMMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	150.00	2000.00	300000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kari Nordhagen	150.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150.00	100.00%	

**Note**

2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4166920.00	5348179.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	416519.00	546049.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61693.00	77230.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13875.00	6320.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4659007.00	5977778.00

**Note**

2

**Ytelser til ledende personer****Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	464858.00		

**Note**

2

**Ytelser til andre ledende personer****Note**

2

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54140.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40240.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	94380.00	



**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

10.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# ValdresRevisorene AS

Medlem av Den Norske Revisorforening  
Revisomr.: 992 897 104 MVA

## Til generalforsamlingen i Nor Senteret Bromma AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Nor Senteret Bromma AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 409 298. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig



feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

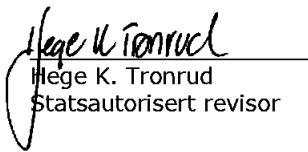
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fagernes, 30. juni 2021  
**ValdresRevisorene AS**

  
Hege K. Trønrod  
Statsautorisert revisor



Nor Senteret Bromma AS

Noter til årsregnskapet  
2020

## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper i forhold til fjoråret.

20.10.2020 har Nor Senteret Bromma AS vært overdragende selskap i en fisjon, hvor Bukkemyr Holding AS, org.nr., 926278533 har vært overtagende selskap. Fisjonen er gjennomført til kontinuet og regnskapsføres fra og med 01.01.20.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Hendelser etter balansedagen - Coronavirus-utbrudd

Utbruddet av coronaviruset (COVID-19) i første kvartal 2020 vil kunne ha negativ effekt på selskapets drift og økonomiske resultater i perioden fremover. Omfanget, varigheten og økonomisk effekten av disse forholdene er usikkert og avhengig av fremtidig utvikling som ikke kan nøyaktig estimeres på nåværende tidspunktet. Hvis situasjonen vedvarer over tid kan dette redusere selskapets inntekter og øke kredittrisikoen knyttet til selskapet kundefordringer. Videre kan det gi effekter på innkjøp av utstyr og tjenester som er nødvendig for å opprettholde virksomheten på ett normalt nivå. Selskapet følger nøye med på effekten av det pågående COVID-19-utbruddet og vil iverksette tiltak som kreves for å minimere den negative innvirkningen på vår drift og økonomiske resultater.



Nor Senteret Bromma AS		Noter til årsregnskapet 2020		
2	Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.	2020	2019	
<b>Lønnskostnader består av følgende poster:</b>				
	Lønninger	4 166 920	5 348 179	
	Arbeidsgiveravgift	416 519	546 049	
	Pensjonskostnad	61 693	77 230	
	Andre lønnskostnader	13 875	6 320	
	<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>4 659 006</b>	<b>5 977 778</b>	
	Årsverk	10	14	
<b>Offentlig tjenstepensjonsordning</b>				
Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.				
<b>Godtgjørelser</b>		<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>	<b>Revisor</b>
	Lønn	464 858	0	
	Annen godtgjørelse	0	0	
	Revisjonshonorar			54 140
	Revisors honorar for andre tjenester			40 240
	<b>Sum godtgjørelser</b>	<b>464 858</b>	<b>0</b>	<b>94 380</b>
3	Skatter		2020	
<b>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</b>				
	Resultat før skattekostnad		540 585	
	Permanente forskjeller		10 653	
	Endring i midlertidige forskjeller		45 519	
	<b>Årets skattepliktige inntekt</b>		<b>596 757</b>	
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt		131 287	
	Endring utsatt skatt		-10 014	
	Korreksjon for ikke bokført utsatt skattefordel		10 014	
	<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>		<b>131 287</b>	
		<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</b>				
	Midlertidige forskjeller knyttet til:			
	Driftsmidler	-225 886	-271 405	45 519
	Kundefordringer	-10 000	-10 000	0
	<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-235 886</b>	<b>-281 405</b>	<b>45 519</b>
	<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) (22 %)</b>	<b>-51 895</b>	<b>-61 909</b>	<b>10 014</b>
Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet				
4	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.			
Selskapets aksjekapital, kr 500 000, er fordelt på 250 aksjer, hver pålydende kr 2 000. Alle aksjer har like rettigheter.				
<b>Selskapets aksjonærer er:</b>		<b>Rolle</b>	<b>Eierandel:</b>	
	Kari Nordhagen	Styrets leder	100%	



<b>Nor Senteret Bromma AS</b>	<b>Noter til årsregnskapet 2020</b>
-------------------------------	-------------------------------------

<b>5</b>	<b>Varige driftsmidler</b>					
		<b>Bolig</b>	<b>Transport- midler</b>	<b>Parkeringsplas- s/Inventar/ utstyr</b>	<b>Campingplass</b>	<b>SUM</b>
	Anskaffelseskost 31.12.2019	2 470 954	288 605	4 378 056	1 400 009	8 537 624
	Årets tilgang			68 290	69 614	137 904
	Årets avgang					0
	<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 470 954</b>	<b>288 605</b>	<b>4 446 346</b>	<b>1 469 623</b>	<b>8 675 528</b>
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2019	0	94 604	3 883 056	370 009	4 347 669
	Avskrivning i 2020	0	55 300	203 890	47 114	306 304
	Tilbakeført avskrivning i 2020	0	0	0	0	0
	<b>Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020</b>	<b>0</b>	<b>149 904</b>	<b>4 086 946</b>	<b>417 123</b>	<b>4 653 973</b>
	<b>Balanseverdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 470 954</b>	<b>138 701</b>	<b>359 400</b>	<b>1 052 500</b>	<b>4 021 555</b>
	Prosentsetter for lineære avskrivninger	0 - 4	20	10 - 20	0 - 10	
<b>6</b>	<b>Pantstillelser</b>					
	Gjeld sikret ved pant					<b>610 804</b>
	<i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</i>					
	Fordringer					2 102 323
	Inventar/utstyr					1 550 601
	Bygg					2 470 954
	Varebeholdning					4 782 099
	<b>SUM</b>					<b>10 905 977</b>
	Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre ca.					<b>223 554</b>
<b>7</b>	<b>Kundefordringer</b>					
	Kundefordringer er vurdert til pålydende, redusert med avsetning til forventet tap kr 10 000,-					
<b>8</b>	<b>Varebeholdning</b>					
	Varebeholdningen er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. Anskaffelseskost er beretignet etter FIFO-prinsippet.					
<b>9</b>	<b>Bundne midler</b>					
	Av innstående i bank er kr 218 816 bundet til ansattes skattetrekkmidler.					
<b>10</b>	<b>Egenkapital</b>					
			<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>		<b>Sum egenkapital</b>
	<b>Egenkapital 01.01.2020</b>		<b>500 000</b>	<b>6 455 125</b>		<b>6 955 125</b>
	Fisjon Bukkemyr Holding AS		-200 000	-3 300 000		-3 500 000
	Årsresultat			409 298		409 298
	<b>Egenkapital 31.12.2020</b>		<b>300 000</b>	<b>3 564 422</b>		<b>3 864 422</b>
	20.10.2020 har Nor Senteret Bromma AS vært overdragende selskap i en fisjon, hvor Bukkemyr Holding AS, org.nr., 926278533 har vært overtagende selskap. Fisjonen er gjennomført til kontinuet og regnskapsføres fra og med 01.01.20.					
<b>11</b>	<b>Leide lokaler</b>					
	Selskapets drift foregår i leide lokaler. Kostnadsført leie for 2020 utgjør kr 1 000 200.					