



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 394 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Velliveien 3A
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skutle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	0	0
Annen driftsinntekt		3 848 364	0
Sum inntekter		3 848 364	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	950 453	0
Annen driftskostnad		983 226	0
Sum kostnader		1 933 679	0
Driftsresultat		1 914 684	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 993	0
Sum finansinntekter		9 993	0
Annen rentekostnad		183 455	0
Sum finanskostnader		183 455	0
Netto finans		-173 462	0
Resultat før skattekostnad		1 741 223	0
Skattekostnad		-950 133	0
Årsresultat		2 691 356	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		619 057	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 072 299	0
Sum overføringer og disponeringer		2 691 356	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 304 000	7 880 000
Sum varige driftsmidler		6 304 000	7 880 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		0	-159 200
Sum finansielle anleggsmidler		0	-159 200
Sum anleggsmidler		6 304 000	7 720 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 000	26 000
Andre fordringer		0	73 300
Sum fordringer		12 000	99 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		163 013	522 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 013	522 047
Sum omløpsmidler		175 013	621 347
SUM EIENDELER		6 479 013	8 342 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		225 000	225 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		3 601 464	3 601 464
Sum innskutt egenkapital		3 826 464	3 826 464
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 072 299	0
Udekket tap		0	619 057
Sum opptjent egenkapital		2 072 299	-619 057
Sum egenkapital		5 898 763	3 207 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		9 786	1 692 123
Sum avsetninger for forpliktelser		9 786	1 692 123
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		762 117	2 897 440
Sum annen langsiktig gjeld		762 117	2 897 440
Sum langsiktig gjeld		771 903	4 589 563
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 463	42 875
Betalbar skatt		732 204	42 448
Skyldige offentlige avgifter		117 453	175 188
Annen kortsiktig gjeld		-1 101 773	284 665
Sum kortsiktig gjeld		-191 653	545 176
Sum gjeld		580 250	5 134 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 479 013	8 342 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 735481

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 394 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Velliveien 3A
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skutle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2024



Organisasjonsnr: 987 394 153
MIN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	0	0
Annen driftsinntekt		3 848 364	0
Sum inntekter		3 848 364	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	950 453	0
Annen driftskostnad		983 226	0
Sum kostnader		1 933 679	0
Driftsresultat		1 914 684	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 993	0
Sum finansinntekter		9 993	0
Annen rentekostnad		183 455	0
Sum finanskostnader		183 455	0
Netto finans		-173 462	0
Resultat før skattekostnad		1 741 223	0
Skattekostnad		-950 133	0
Årsresultat		2 691 356	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		619 057	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 072 299	0
Sum overføringer og disponeringer		2 691 356	0



Organisasjonsnr: 987 394 153
MIN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler 6 304 000 7 880 000

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 0 -159 200
Sum finansielle anleggsmidler 0 -159 200

Sum anleggsmidler 6 304 000 7 720 800

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 12 000 26 000
Andre fordringer 0 73 300
Sum fordringer 12 000 99 300

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 163 013 522 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 163 013 522 047

Sum omløpsmidler 175 013 621 347

SUM EIENDELER 6 479 013 8 342 147

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 225 000 225 000
Overkurs 3 601 464 3 601 464
Sum innskutt egenkapital 3 826 464 3 826 464

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 072 299 0
Udekket tap 0 619 057
Sum opptjent egenkapital 2 072 299 -619 057



Sum egenkapital	5 898 763	3 207 407
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	9 786	1 692 123
Sum avsetninger for forpliktelser	9 786	1 692 123
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	762 117	2 897 440
Sum annen langsiktig gjeld	762 117	2 897 440
Sum langsiktig gjeld	771 903	4 589 563
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	60 463	42 875
Betalbar skatt	732 204	42 448
Skyldige offentlige avgifter	117 453	175 188
Annen kortsiktig gjeld	-1 101 773	284 665
Sum kortsiktig gjeld	-191 653	545 176
Sum gjeld	580 250	5 134 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 479 013	8 342 147



Organisasjonsnr: 987 394 153
MIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

