



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 541 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BMV INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Veslegard  
Bøygardsvegen 38  
3570 ÅL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Veslegard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		622 124	512 296
<b>Sum inntekter</b>		<b>622 124</b>	<b>512 296</b>
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad		133 539	191 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>133 539</b>	<b>191 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>488 585</b>	<b>321 237</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 751	
Anna finansinntekt		950	932
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 701</b>	<b>932</b>
Annan rentekostnad		461 139	292 204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>461 139</b>	<b>292 204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-458 438</b>	<b>-291 272</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>30 147</b>	<b>29 965</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>30 147</b>	<b>29 965</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		4 981	29 965
Overføring til/frå annan egenkapital		25 167	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>30 148</b>	<b>29 965</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3		3 656 142
Sum varige driftsmiddel		0	3 656 142
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i aksjar og partar	4	4 629 890	4 599 860
Sum finansielle anleggsmiddel		4 629 890	4 599 860
Sum anleggsmiddel		4 629 890	8 256 002
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Krav</b>			
Sum krav		0	0
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		149 474	15 776
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		149 474	15 776
Sum omløpsmiddel		149 474	15 776
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 779 364</b>	<b>8 271 778</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annan innskoten egenkapital		-10 570	-10 570
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>19 430</b>	<b>19 430</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital		25 167	-4 981
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>25 167</b>	<b>-4 981</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>44 597</b>	<b>14 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	2 878 573	5 457 095
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 823 134	2 749 498
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 701 707</b>	<b>8 206 593</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 701 707</b>	<b>8 206 593</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 659	8 622
Anna kortsiktig gjeld		22 401	42 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 060</b>	<b>50 736</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 734 767</b>	<b>8 257 329</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 779 364</b>	<b>8 271 778</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420374

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 541 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BMV INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Veslegard  
Bøygardsvegen 38  
3570 ÅL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Veslegard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 541 309  
BMW INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Anna driftsinntekt		622 124	512 296
<b>Sum inntekter</b>		<b>622 124</b>	<b>512 296</b>
<b>Kostnader</b>			
Annan driftskostnad		133 539	191 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>133 539</b>	<b>191 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>488 585</b>	<b>321 237</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 751	
Anna finansinntekt		950	932
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 701</b>	<b>932</b>
Annan rentekostnad		461 139	292 204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>461 139</b>	<b>292 204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-458 438</b>	<b>-291 272</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>30 147</b>	<b>29 965</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>30 147</b>	<b>29 965</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		4 981	29 965
Overføring til/frå annan eigenkapital		25 167	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>30 148</b>	<b>29 965</b>



Organisasjonsnr: 916 541 309  
BMW INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast egedom	3		3 656 142
Sum varige driftsmiddel		0	3 656 142
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i aksjar og partar	4	4 629 890	4 599 860
Sum finansielle anleggsmiddel		4 629 890	4 599 860
Sum anleggsmiddel		4 629 890	8 256 002
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Krav</b>			
Sum krav		0	0
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		149 474	15 776
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		149 474	15 776
Sum omløpsmiddel		149 474	15 776
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 779 364</b>	<b>8 271 778</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-10 570	-10 570
Sum innskoten eigenkapital		19 430	19 430



<b>Opptent egenkapital</b>		
Annan egenkapital	25 167	-4 981
<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>25 167</b>	<b>-4 981</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>44 597</b>	<b>14 449</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	4 2 878 573	5 457 095
Øvrig langsiktig gjeld	4 1 823 134	2 749 498
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>4 701 707</b>	<b>8 206 593</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 701 707</b>	<b>8 206 593</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 659	8 622
Anna kortsiktig gjeld	22 401	42 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>33 060</b>	<b>50 736</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 734 767</b>	<b>8 257 329</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 779 364</b>	<b>8 271 778</b>



Organisasjonsnr: 916 541 309  
BMW INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld: Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivingsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer. Finansielle anleggsmidler: Regnskapsposten består av andelsleiligheter, og er vurdert til kostpris med tillegg av andel netto fellesformue. Fordringer: Fordringene er oppført til pålydende. Skatter: Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note  
1  
Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

Sum Beløp

Note



3

## Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3656142.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3656142.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	0.00	0.00

## Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

### Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

### Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

### Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

### Konsernrekneskap

### Morselskapet sitt namn

### Forretningskontor for morselskapet

### Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>		<u>Beløp</u>



Behaldning av egne aksjar                      Tal på aksjar   Pålydande                      Andel av aksjek.

**Note**

4

**Gjeld**

**Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt**  
2263925.00

**Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar**  
2878573.00

**Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar**  
4599860.00

**Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført**

**Garantiplikter som er sikra ved pant**

**Meir om gjeld**

I tillegg har aksjonærene stilt selvskyldnerkausjoner med totalt kr 90 000. Selskapet har lån fra aksjonærer på kr 1 823 134. Det beregnes rente tilsvarende skjermingsrenten.