



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 136 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skiensgate 6
3912 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Fredrik Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	60 177	24 250
Sum kostnader		60 177	24 250
Driftsresultat		-60 177	-24 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		444	297
Sum finansinntekter		444	297
Annen rentekostnad		1 650	1 465
Sum finanskostnader		1 650	1 465
Netto finans		-1 206	-1 168
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 383	-25 418
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 383	-25 418
Årsresultat		-61 383	-25 418
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-61 383	-25 418
Sum overføringer og disponeringer		-61 383	-25 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		88 469	88 469
Sum fordringer		88 469	88 469
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	10 181	12 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 181	12 417
Sum omløpsmidler		98 650	100 886
SUM EIENDELER		98 650	100 886
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 220 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	2 220 000	2 220 000
Sum innskutt egenkapital		2 220 000	2 220 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	5 753 115	5 691 732
Sum opptjent egenkapital		-5 753 115	-5 691 732
Sum egenkapital	7	-3 533 115	-3 471 732
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 991	22 844
Kortsiktig konserngjeld		1 554 050	1 554 050
Annen kortsiktig gjeld		2 068 724	1 995 724
Sum kortsiktig gjeld		3 631 765	3 572 618
Sum gjeld		3 631 765	3 572 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 650	100 886



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 690352

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 136 203
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skiensgate 6
3912 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Fredrik Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021



Organisasjonsnr: 990 136 203
TELE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	60 177	24 250
Sum kostnader		60 177	24 250
Driftsresultat		-60 177	-24 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		444	297
Sum finansinntekter		444	297
Annen rentekostnad		1 650	1 465
Sum finanskostnader		1 650	1 465
Netto finans		-1 206	-1 168
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 383	-25 418
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 383	-25 418
Årsresultat		-61 383	-25 418
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-61 383	-25 418
Sum overføringer og disponeringer		-61 383	-25 418



Organisasjonsnr: 990 136 203
TELE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre fordringer 88 469 88 469
Sum fordringer 88 469 88 469

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 5 10 181 12 417
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 10 181 12 417

Sum omløpsmidler 98 650 100 886

SUM EIENDELER 98 650 100 886

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 220
aksjer à kr 1 000,00) 6, 7 2 220 000 2 220 000
Sum innskutt egenkapital 2 220 000 2 220 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 5 753 115 5 691 732
Sum opptjent egenkapital -5 753 115 -5 691 732

Sum egenkapital 7 -3 533 115 -3 471 732

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 8 991 22 844
Kortsiktig konserngjeld 1 554 050 1 554 050
Annen kortsiktig gjeld 2 068 724 1 995 724
Sum kortsiktig gjeld 3 631 765 3 572 618

Sum gjeld 3 631 765 3 572 618



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

98 650

100 886



Organisasjonsnr: 990 136 203
TELE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2220.00	1000.00	2220000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TAKEAWAY HOLDING AS	2220.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2220.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

TELE EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

Foretaket har ingen ansatte.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 220	1 000,00	2 220 000,00
Sum	2 220		2 220 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
TAKEAWAY HOLDING AS	2 220	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 220	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 220 000	(5 691 732)	(3 471 732)
Årets resultat		(61 383)	(61 383)
Egenkapital 31.12.2020	2 220 000	(5 753 115)	(3 533 115)

Note 8 - Fortsatt drift

Selskapets styre er klar over at hele aksjekapitalen er tap. Dog har ikke selskapet vesentlig gjeld utover gjeld til aksjonærer og nærstående. Selskapets aksjonær/nærstående har tilført selskapet likviditet ved behov.

På bakgrunn av avsnittet ovenfor så er forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(31 560)	(25 248)	(6 312)
Gevinst- og tapskonto	(1 776 000)	(1 420 800)	(355 200)
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 781 483)	(4 213 369)	431 886
Netto forskjeller	(5 589 043)	(5 659 417)	70 374
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 589 043	5 659 417	(70 374)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(61 383)	(25 418)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(361 512)	(451 890)
Årets skattegrunnlag	(422 895)	(477 308)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0