



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 985 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAULAND ELEKTRISKE EIGENDOM AS
Forretningsadresse: Juvlandsvegen 18
3864 RAULAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Særen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	4	1 128 000	1 128 000
Sum inntekter		1 128 000	1 128 000
Kostnader			
Avskrivning	3	432 594	432 594
Annen driftskostnad	2	172 392	247 429
Sum kostnader		604 986	680 023
Driftsresultat		523 014	447 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern			19 246
Annen finansinntekt		261	295
Sum finansinntekter		261	19 541
Rentekostnad til føretak i same konsern		21 901	31 802
Annen finanskostnad		175 655	219 571
Sum finanskostnader		197 556	251 373
Netto finans		-197 295	-231 832
Ordinært resultat før skattekostnad		325 719	216 145
Skattekostnad på ordinært resultat	5	71 640	47 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		254 079	168 575
Årsresultat		254 079	168 575
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	7	254 079	168 575
Sum overføringer og disponeringar		254 079	168 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5	358 984	305 237
Sum immaterielle egedelar		358 984	305 237
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	6 616 091	4 770 745
Sum varige driftsmiddel		6 616 091	4 770 745
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern	4		765 518
Sum finansielle anleggsmiddel			765 518
Sum anleggsmiddel		6 975 075	5 841 500
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		428 308	12 800
Sum krav		428 308	12 800
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 116 315	891 684
Sum omløpsmiddel		3 544 623	904 484
SUM EIGEDELAR		10 519 698	6 745 984
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annan innskoten egenkapital	7	-10 829	-10 829
Sum innskoten egenkapital		19 171	19 171
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 131 127	877 048
Sum opptent egenkapital		1 131 127	877 048
Sum egenkapital		1 150 298	896 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	8 197 489	4 599 999
Øvrig langsiktig gjeld	4	897 944	1 076 043
Sum anna langsiktig gjeld		9 095 433	5 676 042
Sum langsiktig gjeld		9 095 433	5 676 042
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 733	37 630
Betalbar skatt	5	125 387	101 415
Skyldige offentlige avgifter			34 090
Annen kortsiktig gjeld		15 847	588
Sum kortsiktig gjeld		273 967	173 723
Sum gjeld		9 369 400	5 849 765
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 519 698	6 745 984



Rauland Elektriske Eigendom AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Rauland Elektriske Eigendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	4	<u>1 128 000</u>	<u>1 128 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	432 594	432 594
Annen driftskostnad	2	<u>172 392</u>	<u>247 429</u>
Sum driftskostnader		<u>604 986</u>	<u>680 023</u>
Driftsresultat		<u>523 014</u>	<u>447 977</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	19 246
Annen finansinntekt		261	295
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 901	31 802
Annen finanskostnad		<u>175 655</u>	<u>219 571</u>
Netto finansposter		<u>-197 295</u>	<u>-231 832</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>325 719</u>	<u>216 145</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>71 640</u>	<u>47 570</u>
Årsresultat		<u>254 079</u>	<u>168 575</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>254 079</u>	<u>168 575</u>



Rauland Elektriske Eigendom AS

Balanse pr. 31. desember

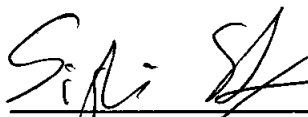
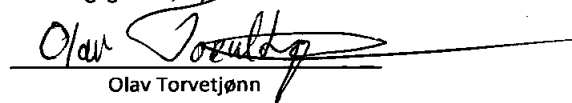
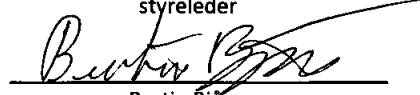
	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	358 984	305 237
Sum immaterielle eiendeler		358 984	305 237
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	6 616 091	4 770 745
Sum varige driftsmidler		6 616 091	4 770 745
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	765 518
Sum finansielle anleggsmidler		0	765 518
Sum anleggsmidler		6 975 075	5 841 500
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		428 308	12 800
Sum fordringer		428 308	12 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 116 315	891 684
Sum omløpsmidler		3 544 623	904 484
Sum eiendeler		10 519 698	6 745 984



Rauland Elektriske Eigendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 829	-10 829
Sum innskutt egenkapital		<u>19 171</u>	<u>19 171</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>1 131 127</u>	<u>877 048</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 131 127</u>	<u>877 048</u>
Sum egenkapital		<u>1 150 298</u>	<u>896 219</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 197 489	4 599 999
Øvrig langsiktig gjeld	4	897 944	1 076 043
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 095 433</u>	<u>5 676 042</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		132 733	37 630
Betalbar skatt	5	125 387	101 415
Skyldige offentlige avgifter		0	34 090
Annen kortsiktig gjeld		15 847	588
Sum kortsiktig gjeld		<u>273 967</u>	<u>173 723</u>
Sum gjeld		<u>9 369 400</u>	<u>5 849 765</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 519 698</u>	<u>6 745 984</u>

31. desember 2020
Rauland, 16. april 2021
Sigbjørn Strømme
daglig leder/styremedlem
Olav Torvetjønn
styremedlemVidar Særen
styreleder
Bertin Bjæen
styremedlem



Rauland Elektriske Eigendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Rauland Elektriske Eigendom AS er en handelsbedrift beliggende i Rauland i Vinje kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Rauland Elektriske Eigendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: 2020

Revisjon	15 200
Andre tjenester	8 610

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger og annen eiendom	Tekniske installasjoner	Uteareal	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 926 752	1 783 826	428 533	59 835	8 198 946
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 223 470	54 469	0	0	2 277 939
Anskaffelseskost 31.12.	8 150 222	1 838 295	428 533	59 835	10 476 885
Akk.avskrivning 31.12.	-2 157 935	-1 586 985	-115 873	0	-3 860 793
Balansført pr. 31.12.	5 992 287	251 310	312 660	59 835	6 616 092
Årets avskrivninger	237 070	178 383	17 141	0	432 594
Økonomisk levetid	25	10	25		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer 2020 2019

Rauland Elektriske AS 0 765 518

Gjeld 2020 2019

Rauland Elektriske Utleige AS 231 009 425 375

Rauland Elektriske Holding AS 500 000 500 000

Sum 731 009 925 375

Leieinntekter fra Rauland Elektriske AS og Rauland Jernvare AS er kr 1 128 000.



Rauland Elektriske Eigendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	125 387	101 415
Endring utsatt skatt	-53 747	-53 845
Årets totale skattekostnad	<u>71 640</u>	<u>47 570</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	325 719	216 145
Permanente forskjeller	-81	81
Endring i midlertidige forskjeller	244 304	244 750
Årets skattegrunnlag	<u>569 942</u>	<u>460 976</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	125 387	101 415
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-1 665 740	-1 421 436
Fisjonsgjeld	33 996	33 996
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 631 744</u>	<u>-1 387 440</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-358 984	-305 237

Note 6 - Langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 197 489	4 599 999
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2020	2019
Bygning	6 616 091	4 770 745



Rauland Elektriske Eigendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-10 829	877 048	896 219
Årsresultat	0	0	254 079	254 079
Egenkapital 31.12.	30 000	-10 829	1 131 127	1 150 298

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Rauland Elektriske Holding AS	300	100 %	100 %



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hellandtunet, NO-3800 Bø i Telemark
Postboks 123, NO-3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax: +47 35 55 96 20

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rauland Elektriske Eigendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rauland Elektriske Eigendom AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legger ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bø i Telemark, 23. april 2021
ERNST & YOUNG AS

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor