



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 877 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORLINNA 44 AS
Forretningsadresse: Storlinna 44
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Gunnar Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		771 816	767 976
Sum inntekter		771 816	767 976
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 13	293 855	543 030
Annen driftskostnad	8	200 586	194 776
Sum kostnader		494 441	737 806
Driftsresultat		277 375	30 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	25
Sum finansinntekter		67	25
Annen rentekostnad		241 609	288 983
Sum finanskostnader		241 609	288 983
Netto finans		-241 542	-288 958
Ordinært resultat før skattekostnad		35 834	-258 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 834	-258 788
Årsresultat		35 834	-258 788
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		35 834	-258 788
Sum overføringer og disponeringer		35 834	-258 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 13	7 477 735	7 771 590
Sum varige driftsmidler		7 477 735	7 771 590
Sum anleggsmidler		7 477 735	7 771 590
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	216 759	181 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 759	181 650
Sum omløpsmidler		216 759	181 650
SUM EIENDELER		7 694 493	7 953 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 1 200,00)	5, 6	3 600 000	3 600 000
Overkurs	6	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	6	-13 717	-13 717
Sum innskutt egenkapital		4 036 283	4 036 283
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 245 521	2 281 355
Sum opptjent egenkapital		-2 245 521	-2 281 355
Sum egenkapital	6	1 790 762	1 754 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 523 780	5 809 500
Sum annen langsiktig gjeld		5 523 780	5 809 500
Sum langsiktig gjeld		5 523 780	5 809 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 760	8 300
Skyldige offentlige avgifter		15 487	17 877
Annen kortsiktig gjeld		359 704	362 635
Sum kortsiktig gjeld		379 951	388 812
Sum gjeld		5 903 731	6 198 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 694 493	7 953 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 740756

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 877 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORLINNA 44 AS
Forretningsadresse: Storlinna 44
2760 BRANDBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Gunnar Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 877 234
STORLINNA 44 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		771 816	767 976
Sum inntekter		771 816	767 976
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler 1, 13			
Annen driftskostnad 8		293 855	543 030
Sum kostnader		494 441	737 806
Driftsresultat		277 375	30 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67	25
Sum finansinntekter		67	25
Annen rentekostnad		241 609	288 983
Sum finanskostnader		241 609	288 983
Netto finans		-241 542	-288 958
Ordinært resultat før skattekostnad		35 834	-258 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 834	-258 788
Årsresultat		35 834	-258 788
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		35 834	-258 788
Sum overføringer og disponeringer		35 834	-258 788



Organisasjonsnr: 916 877 234
STORLINNA 44 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 13	7 477 735	7 771 590
Sum varige driftsmidler		7 477 735	7 771 590
Sum anleggsmidler		7 477 735	7 771 590
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	216 759	181 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 759	181 650
Sum omløpsmidler		216 759	181 650
SUM EIENDELER		7 694 493	7 953 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 000 aksjer à kr 1 200,00)	5, 6	3 600 000	3 600 000
Overkurs	6	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	6	-13 717	-13 717
Sum innskutt egenkapital		4 036 283	4 036 283
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 245 521	2 281 355
Sum opptjent egenkapital		-2 245 521	-2 281 355
Sum egenkapital	6	1 790 762	1 754 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 523 780	5 809 500
Sum annen langsiktig gjeld		5 523 780	5 809 500



Sum langsiktig gjeld	5 523 780	5 809 500
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 760	8 300
Skyldige offentlige avgifter	15 487	17 877
Annen kortsiktig gjeld	359 704	362 635
Sum kortsiktig gjeld	379 951	388 812
Sum gjeld	5 903 731	6 198 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 694 493	7 953 240



Organisasjonsnr: 916 877 234
STORLINNA 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har endret estimat på levetid på driftsmiddel fra 2020 til 2021.

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

12

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 STORLINNA 44 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har endret estimat på levetid på driftsmiddel fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	510 250	9 757 929	10 268 179
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	510 250	9 757 929	10 268 179
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(2 496 589)	(2 496 589)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(2 790 444)	(2 790 444)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	510 250	6 967 485	7 477 735
Årets avskrivninger		(293 855)	(293 855)
Økonomisk levetid		10 - 40 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2,5 - 10 %	

Note 2 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	35 834	(258 788)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(50 287)	170 128
Årets skattegrunnlag	(14 453)	(88 660)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(359 825)	(309 538)	(50 287)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 935 247)	(1 949 700)	14 453
Netto forskjeller	(2 295 072)	(2 259 238)	(35 834)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 295 072	2 259 238	35 834
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 497 032

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 000	1 200,00	3 600 000,00
Sum	3 000		3 600 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HMD INVEST AS	2 000	66,67%	Ordinære aksjer
ROGER NYHUS AS	700	23,33%	Ordinære aksjer
HADELAND NÆRINGSHAGE AS	300	10,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 000	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	3 600 000	450 000	(13 717)	(2 281 355)	1 754 928
Årets resultat				35 834	35 834
Egenkapital 31.12.2021	3 600 000	450 000	(13 717)	(2 245 521)	1 790 762

Note 7 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 095 180
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 523 780
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	7 477 735

Note 8 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 10 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 11 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 13 - Estimaterendring

Selskapet har endret estimat knyttet til levetid på driftsmiddel.

Estimatendringen resultatføres over gjenværende levetid på driftsmiddelet, og resultatføres som en økning/reduksjon av inntektene (knekkpunktmetoden). Opprinnelig avskrivning på driftsmiddelet var kr 383 770,- etter estimat endringen er avskrivning kr 134 595,-