



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 610 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEB UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Granittveien 10  
1592 VÅLER I ØSTFOLD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ABACUS RATIO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 567	
Annen driftsinntekt		3 282 598	828 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 303 165</b>	<b>828 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 077	
Lønnskostnad	1	20 029	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 644 829	118 373
Annen driftskostnad		344 967	552 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 029 902</b>	<b>670 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 273 263</b>	<b>158 015</b>
Annen rentekostnad		1 027 049	1 058
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 027 049</b>	<b>1 058</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 027 049</b>	<b>-1 058</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>246 214</b>	<b>156 956</b>
Skattekostnad på resultat	3	54 235	34 530
<b>Årsresultat</b>	4	<b>191 979</b>	<b>122 426</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>191 979</b>	<b>122 426</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>191 979</b>	<b>122 426</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		191 979	122 426
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>191 979</b>	<b>122 426</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	1 727 069	828 609
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 019 679	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>8 746 748</b>	<b>828 609</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 746 748</b>	<b>828 609</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		1 021 969
Andre kortsiktige fordringer		456 632	179 298
<b>Sum fordringer</b>		<b>456 632</b>	<b>1 201 267</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		710 026	1 455
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>710 026</b>	<b>1 455</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 166 657</b>	<b>1 202 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 913 406</b>	<b>2 031 331</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 641 917	122 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 641 917</b>	<b>122 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 671 917</b>	<b>152 426</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	75 694	21 459
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>75 694</b>	<b>21 459</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 903 060	
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 903 060</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 978 754</b>	<b>21 459</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 100 735	1 677 966
Betalbar skatt	3		13 071
Skyldig offentlige avgifter			4 409
Kortsiktig konserngjeld	5	162 000	162 000
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 262 735</b>	<b>1 857 446</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 241 489</b>	<b>1 878 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 913 406</b>	<b>2 031 331</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 494046

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 610 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEB UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Granittveien 10  
1592 VÅLER I ØSTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ABACUS RATIO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 931 610 414  
KEB UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 567	
Annen driftsinntekt		3 282 598	828 960
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 303 165</b>	<b>828 960</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 077	
Lønnskostnad	1	20 029	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 644 829	118 373
Annen driftskostnad		344 967	552 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 029 902</b>	<b>670 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 273 263</b>	<b>158 015</b>
Annen rentekostnad		1 027 049	1 058
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 027 049</b>	<b>1 058</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 027 049</b>	<b>-1 058</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>246 214</b>	<b>156 956</b>
Skattekostnad på resultat	3	54 235	34 530
<b>Årsresultat</b>	4	<b>191 979</b>	<b>122 426</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>191 979</b>	<b>122 426</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>191 979</b>	<b>122 426</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		191 979	122 426
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>191 979</b>	<b>122 426</b>



Organisasjonsnr: 931 610 414  
KEB UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	2	1 727 069	828 609
--------------------	---	-----------	---------

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	7 019 679	
-----------	---	-----------	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 746 748</b>	<b>828 609</b>
--------------------------------	----------	------------------	----------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 746 748</b>	<b>828 609</b>
--------------------------	--	------------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5		1 021 969
-----------------	---	--	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		456 632	179 298
------------	--	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>456 632</b>	<b>1 201 267</b>
-----------------------	--	----------------	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		710 026	1 455
----	--	---------	-------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>710 026</b>	<b>1 455</b>
------------------------------	--	----------------	--------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 166 657</b>	<b>1 202 722</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 913 406</b>	<b>2 031 331</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 641 917	122 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 641 917</b>	<b>122 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 671 917</b>	<b>152 426</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	75 694	21 459
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>75 694</b>	<b>21 459</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 903 060	
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 903 060</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 978 754</b>	<b>21 459</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 100 735	1 677 966
Betalbar skatt	3		13 071
Skyldig offentlige avgifter			4 409
Kortsiktig konserngjeld	5	162 000	162 000
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 262 735</b>	<b>1 857 446</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 241 489</b>	<b>1 878 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 913 406</b>	<b>2 031 331</b>



Organisasjonsnr: 931 610 414  
KEB UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i KEB Utleie AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert KEB Utleie AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 191 979,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom

.....  
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss  
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no  
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



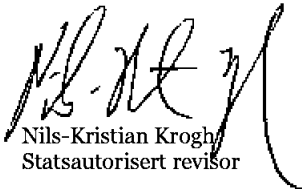
den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 27. mai 2025  
**Krogh Revisjon AS**



Nils-Kristian Krogh  
Statsautorisert revisor