



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 359 252
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SKREVEGEN 67-69
Forretningsadresse: Kirkegata 130
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolas Charalambous
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		243 072	227 808
Sum inntekter		273 600	273 600
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	18 911	21 913
Annen driftskostnad	4,5,6	213 396	254 863
Sum kostnader		232 308	276 775
Driftsresultat		41 292	-3 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		419	212
Sum finansinntekter		419	212
Annen rentekostnad		4 952	7 257
Sum finanskostnader		4 952	7 257
Netto finans		-4 533	-7 045
Ordinært resultat før skattekostnad		6 232	-56 013
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 232	-56 013
Årsresultat		36 759	-10 221
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	10 221
Sum overføringer og disponeringer		0	10 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 800	1 900
Andre fordringer		9 332	8 613
Sum fordringer		13 132	10 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 617	45 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 617	45 029
Sum omløpsmidler		49 750	55 543
SUM EIENDELER		49 750	55 543
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-27 758	-64 517
Sum opptjent egenkapital		-27 758	-64 517
Sum egenkapital		-27 758	-64 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		71 957	112 611
Sum annen langsiktig gjeld		71 957	112 611
Sum langsiktig gjeld		71 957	112 611
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 057	5 561
Skyldige offentlige avgifter		185	230
Annen kortsiktig gjeld		1 310	1 657
Sum kortsiktig gjeld		5 551	7 449
Sum gjeld		77 508	120 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 750	55 543



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 442836

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 359 252
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SKREVEGEN 67-69
Forretningsadresse: Kirkegata 130
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolas Charalambous
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 914 359 252
SKREVEGEN 67-69

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		243 072	227 808
Sum inntekter		273 600	273 600
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	18 911	21 913
Annen driftskostnad	4,5,6	213 396	254 863
Sum kostnader		232 308	276 775
Driftsresultat		41 292	-3 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		419	212
Sum finansinntekter		419	212
Annen rentekostnad		4 952	7 257
Sum finanskostnader		4 952	7 257
Netto finans		-4 533	-7 045
Ordinært resultat før skattekostnad		6 232	-56 013
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 232	-56 013
Årsresultat		36 759	-10 221
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	10 221
Sum overføringer og disponeringer		0	10 221



Organisasjonsnr: 914 359 252
SKREVEGEN 67-69

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 800 1 900

Andre fordringer 9 332 8 613

Sum fordringer 13 132 10 513

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 36 617 45 029

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 36 617 45 029

Sum omløpsmidler 49 750 55 543

SUM EIENDELER 49 750 55 543

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 -27 758 -64 517

Sum opptjent egenkapital -27 758 -64 517

Sum egenkapital -27 758 -64 517

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 71 957 112 611

Sum annen langsiktig gjeld 71 957 112 611

Sum langsiktig gjeld 71 957 112 611

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 4 057 5 561



Skyldige offentlige avgifter	185	230
Annen kortsiktig gjeld	1 310	1 657
Sum kortsiktig gjeld	5 551	7 449
Sum gjeld	77 508	120 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	49 750	55 543



Organisasjonsnr: 914 359 252
SKREVEGEN 67-69

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Ytelser til daglig leder

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	0.00	0.00	6000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 237 Skrevegen 67-69 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		207 360	192 096	192 096	269 000
Inndekning kapitalkostnader		3 456	7 056	5 184	0
Inndekning avdrag		27 072	38 736	40 608	0
Kabel TV/Bredbånd		35 712	35 712	35 712	35 712
Sum inntekter		273 600	273 600	273 600	304 712
Driftskostnader					
Lønnskostnader	2	10 613	13 042	14 500	14 500
Styrehonorar	2	6 000	6 000	6 000	6 000
Pensjonskostnader, arbg,avg, sos kost	3	2 298	2 871	3 100	2 900
Energi, strøm		17 662	25 098	25 000	25 000
Verktøy, driftsmatriell, inventar		0	2 386	3 000	2 000
Vedlikehold	4	15 369	40 580	26 000	31 000
Drift maskiner, serviceavtaler		48 432	59 060	40 000	36 500
Andre småanskaffelser (lyspærer, rengj.midler m.m.)		0	129	500	500
Revisjonshonorar	5	4 375	4 500	4 500	4 500
Forretningsførerhonorar		46 231	46 236	46 236	46 236
Telefon, data, porto		948	735	1 000	1 000
Kabel-tv/bredbånd		35 712	35 712	37 000	37 000
Forsikring		39 958	37 761	40 000	42 100
Andre driftsutgifter (gebyrer, gen.forsaml. reisekostn. m.m.)	6	4 709	2 666	3 000	5 000
Sum driftskostnader		232 308	276 775	249 836	254 236
Driftsresultat		41 292	-3 175	23 764	50 476
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		419	212	0	0
Rentekostnad		4 952	7 257	4 473	2 130
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-4 533	-7 045	-4 473	-2 130
Årets resultat		36 759	-10 221	19 291	48 346
Overført til/fra annen egenkapital		0	10 221	0	0

Skrevegen 67-69



Årsregnskap 237 Skrevegen 67-69 2020

	Note	Balanse 31.12.20	Balanse 31.12.19
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		3 800	1 900
Forskuddsbetalte kostnader		9 332	8 568
Andre fordringer		0	45
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		36 617	45 029
Sum omløpsmidler		49 750	55 543
SUM EIENDELER		49 750	55 543

Skrevegen 67-69



Årsregnskap 237 Skrevegen 67-69 2020

	Note	Balanse 31.12.20	Balanse 31.12.19
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital	7	-64 517	-54 296
Årets resultat		36 759	-10 221
Sum opptjent egenkapital		-27 758	-64 517
Gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån		71 957	112 611
Sum langsiktig gjeld		71 957	112 611
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til forretningsfører		0	23
Leverandørgjeld		4 057	5 561
Skyldig off. myndigheter		185	230
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		1 310	1 634
Sum kortsiktig gjeld		5 551	7 449
Sum gjeld		77 508	120 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 750	55 543

Sted: _____, dato: _____

Nicolas Charalambous
Styreleder

Holger Bakkevik
Medlem

Ase Iren Kvam
Medlem

Skrevegen 67-69



Noter 237 Skrevegen 67-69 2020

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet

Nedenfor følger oppstilling over sameiets disponible midler.

Disponible midler

	2020	2019
A. Disponible midler pr 01.01	48 094	96 914
Årets resultat	36 759	-10 221
Opptak / avdrag langsiktig gjeld	-40 654	-38 599
B. Årets endringer disponible midler	-3 895	-48 820
C. Disponible midler pr 31.12	44 199	48 094
Avstemming		
Omløpsmidler	49 750	55 543
Kortsiktig gjeld	5 551	7 449
Disponible midler	44 199	48 094



Noter 237 Skrevegen 67-69 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel eller langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Avsetning for påløpt vedlikehold klassifiseres som gjeld.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifall ikke forventes å være forbigående.

Anskaffelser av varige driftsmidler med vesentlig verdi avskrives over driftsmiddelets levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler

Disponible midler vises i særskilt note. Men disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

A. Disponible midler fra foregående årsregnskap

B. Endring i disponible midler

C. Disponible midler årets regnskap

Note 2 - Personalkostnader

	2020	2019
5100 Lønn ansatte	9 306	11 410
5150 Opptjent feriepenger	1 307	1 632
5300 Styrehonorar	6 000	6 000
Sum	16 613	19 042

Sameiet har i 2020 hatt deltidsansatt deler av året og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter 237 Skrevegen 67-69 2020

Note 3 - Pensjonskostnader, arb.g.avg., sos kostn.

	2020	2019
5400 Arbeidsgiveravgift	2 158	2 455
5401 Avsetning Arbeidsgiveravgift	-44	0
5405 Arbeidsgiveravgift av feriepenger	184	230
5920 Yrkesskadeforsikring	0	186
Sum	2 298	2 871

Note 4 - Vedlikehold

	2020	2019
6601 Vedlikehold Bygg	4 773	36 550
6602 Vedlikehold VVS	4 901	0
6603 Vedlikehold elektro	5 396	3 360
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	299	670
Sum	15 369	40 580

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
6700 Revisjon	4 375	4 500
Sum	4 375	4 500

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 6 - Andre driftsutgifter

	2020	2019
7460 Andre kontigenter	2 980	990
7770 Gebyrer	1 684	1 683
7795 Husleietap	45	-7
Sum	4 709	2 666

Note 7 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Det forventes positive fremtidige resultater som på sikt vil bidra til at egenkapitalen blir positiv. Årsaken til negativ egenkapital er større utført vedlikehold i 2017.



Resultat og balanse med noter for Skrevegen 67-69.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Skrevegen 67-69

Styreleder	Nicolas Charalambous (sign.)	12.03.2021
Styremedlem	Åse Iren Kvam (sign.)	10.03.2021
Styremedlem	Holger Bakkevik (sign.)	25.02.2021



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til årsmøtet i Skrevegen 67-69

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skrevegen 67-69s årsregnskap som viser et overskudd på kr 36759. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Skrevegen 67-69

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund
Deloitte AS
Jørn Marcussen

statsautorisert revisor

17.03.21