



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 841 634
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ULLEVÅLSVEIEN 112
Forretningsadresse: c/o ECIT Norian AS
Stortingsgata 2
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bethina Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		515 448	509 808
Annen driftsinntekt		342 525	247 177
Sum inntekter	1	857 973	756 985
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 050	91 280
Annen driftskostnad		715 868	704 496
Sum kostnader		772 918	795 776
Driftsresultat		85 055	-38 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		141 880	132 672
Sum finanskostnader		141 880	132 672
Netto finans		-141 880	-132 672
Resultat før skattekostnad		-56 825	-171 463
Årsresultat		-56 825	-171 463
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-56 825	-171 463
Sum overføringer og disponeringer		-56 825	-171 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		19 153	26 052
Andre fordringer		1 568	66 872
Sum fordringer		20 721	92 924
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	169 909	259 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 909	259 538
Sum omløpsmidler		190 630	352 462
SUM EIENDELER		190 630	352 462

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 701 551	-1 644 726
Sum opptjent egenkapital		-1 701 551	-1 644 726
Sum egenkapital	5	-1 701 551	-1 644 726
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 832 641	1 874 293
Sum annen langsiktig gjeld		1 832 641	1 874 293
Sum langsiktig gjeld		1 832 641	1 874 293
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 852	96 665
Skyldige offentlige avgifter			32 050
Annen kortsiktig gjeld		49 688	-5 819
Sum kortsiktig gjeld		59 540	122 896
Sum gjeld		1 892 181	1 997 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		190 630	352 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 638743

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 841 634
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ULLEVÅLSVEIEN 112
Forretningsadresse: c/o ECIT Norian AS
Stortingsgata 2
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bethina Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 980 841 634
SAMEIET ULLEVÅLSVEIEN 112

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		515 448	509 808
Annen driftsinntekt		342 525	247 177
Sum inntekter	1	857 973	756 985
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 050	91 280
Annen driftskostnad		715 868	704 496
Sum kostnader		772 918	795 776
Driftsresultat		85 055	-38 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		141 880	132 672
Sum finanskostnader		141 880	132 672
Netto finans		-141 880	-132 672
Resultat før skattekostnad		-56 825	-171 463
Årsresultat		-56 825	-171 463
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-56 825	-171 463
Sum overføringer og disponeringer		-56 825	-171 463



Organisasjonsnr: 980 841 634
SAMEIET ULLEVÅLSVEIEN 112

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		19 153	26 052
Andre fordringer		1 568	66 872
Sum fordringer		20 721	92 924
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	169 909	259 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 909	259 538
Sum omløpsmidler		190 630	352 462
SUM EIENDELER		190 630	352 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 701 551	-1 644 726
Sum opptjent egenkapital		-1 701 551	-1 644 726



Sum egenkapital	5	-1 701 551	-1 644 726
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 832 641	1 874 293
Sum annen langsiktig gjeld		1 832 641	1 874 293
Sum langsiktig gjeld		1 832 641	1 874 293
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 852	96 665
Skyldige offentlige avgifter			32 050
Annen kortsiktig gjeld		49 688	-5 819
Sum kortsiktig gjeld		59 540	122 896
Sum gjeld		1 892 181	1 997 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		190 630	352 463



Organisasjonsnr: 980 841 634
SAMEIET ULLEVÅLSVEIEN 112

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse