



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 991 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUCASA AS
Forretningsadresse: Rønningvegen 23
3925 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leiv Jonn Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og gevinst v/salg		521 720	391 160
Sum inntekter		521 720	391 160
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	6	28 700	28 700
Annen driftskostnad	4	319 733	433 954
Sum kostnader		348 433	462 654
Driftsresultat		173 287	-71 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	3 196
Sum finansinntekter		7	3 196
Annen rentekostnad		124 709	128 318
Sum finanskostnader		124 709	128 318
Netto finans		-124 702	-125 122
Ordinært resultat før skattekostnad		48 585	-196 615
Skattekostnad på ordinært resultat	7	10 689	-43 294
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 896	-153 321
Årsresultat		37 896	-153 321
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		37 896	-153 321
Sum overføringer og disponeringer		37 896	-153 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Utleieboliger	6	4 204 943	4 204 943
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	143 500	172 200
Sum varige driftsmidler		4 348 443	4 377 143
Sum anleggsmidler		4 348 443	4 377 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			11 324
Sum fordringer			11 324
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	37 437	22 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 437	22 345
Sum omløpsmidler		37 437	33 669
SUM EIENDELER		4 385 880	4 410 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	448 833	410 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		448 833	410 937
Sum egenkapital	10	548 833	510 937
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	17 078	6 389
Sum avsetninger for forpliktelser		17 078	6 389
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 363 156	3 410 892
Sum annen langsiktig gjeld		3 363 156	3 410 892
Sum langsiktig gjeld		3 380 234	3 417 281
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		456 814	482 595
Sum kortsiktig gjeld		456 814	482 595
Sum gjeld		3 837 047	3 899 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 385 880	4 410 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 475757

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 991 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUCASA AS
Forretningsadresse: Rønningvegen 23
3925 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leiv Jonn Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 989 991 841
TUCASA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter og gevinst v/salg		521 720	391 160
Sum inntekter		521 720	391 160
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	6	28 700	28 700
Annen driftskostnad	4	319 733	433 954
Sum kostnader		348 433	462 654
Driftsresultat		173 287	-71 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	3 196
Sum finansinntekter		7	3 196
Annen rentekostnad		124 709	128 318
Sum finanskostnader		124 709	128 318
Netto finans		-124 702	-125 122
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	10 689	-43 294
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 896	-153 321
Årsresultat		37 896	-153 321
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		37 896	-153 321
Sum overføringer og disponeringer		37 896	-153 321



Organisasjonsnr: 989 991 841
TUCASA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Utleieboliger	6	4 204 943	4 204 943
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	143 500	172 200
Sum varige driftsmidler		4 348 443	4 377 143

Sum anleggsmidler		4 348 443	4 377 143
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			11 324
Sum fordringer			11 324

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	9	37 437	22 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 437	22 345

Sum omløpsmidler		37 437	33 669
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		4 385 880	4 410 812
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	448 833	410 937
Sum opptjent egenkapital		448 833	410 937

Sum egenkapital	10	548 833	510 937
------------------------	-----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	17 078	6 389
--------------	---	--------	-------



Sum avsetninger for forpliktelse	17 078	6 389
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner 11	3 363 156	3 410 892
Sum annen langsiktig gjeld	3 363 156	3 410 892
Sum langsiktig gjeld	3 380 234	3 417 281
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	456 814	482 595
Sum kortsiktig gjeld	456 814	482 595
Sum gjeld	3 837 047	3 899 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 385 880	4 410 812



Organisasjonsnr: 989 991 841
TUCASA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
STANGELAND, LEIV JONN	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Tucasa AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
STANGELAND, LEIV JONN	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 204 943	287 000	4 491 943
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 204 943	287 000	4 491 943
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(114 800)	(114 800)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(143 500)	(143 500)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 204 943	143 500	4 348 443
Årets avskrivninger		(28 700)	(28 700)
Økonomisk levetid		10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		10 %	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	48 585	(196 615)
+/- Permanente forskjeller		(174)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	54 093	58 993
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(102 678)	
Årets skattegrunnlag	0	(137 796)
+/- Endring i utsatt skatt	10 689	(43 294)
Skattekostnad i resultatregnskapet	10 689	(43 294)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(70 149)	(76 844)	6 695
Gevinst- og tapskonto	236 986	189 588	47 398
Skattemessig fremførbart underskudd	(137 796)	(35 118)	(102 678)
Sum midlertidige forskjeller	29 041	77 626	(48 585)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	6 389	17 078	(10 689)

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	410 937	510 937
Årets resultat		37 896	37 896
Egenkapital 31.12.2020	100 000	448 833	548 833

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 363 155	3 410 891
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	3 363 155	3 410 891
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 348 443	4 377 143
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	4 348 443	4 377 143

Av langsiktig gjeld på kr 3 363 155 forfaller kr 3 200 000 om mer enn 5 år.

Note 12 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.