



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 484 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARSTAD IDRETTSLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsveien 32
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Tøllefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Reklame- og utleieinntekter	6	1 003 170	969 025
Sum inntekter		1 003 170	969 025
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	364 646	241 867
Annen driftskostnad	2	376 790	504 545
Sum kostnader		741 436	746 412
Driftsresultat		261 734	222 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	30
Sum finansinntekter		22	30
Annen rentekostnad		157 076	157 667
Sum finanskostnader		157 076	157 667
Netto finans		-157 054	-157 637
Ordinært resultat før skattekostnad		104 680	64 976
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 680	64 976
Årsresultat		104 680	64 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 680	64 976
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		104 680	64 976
Sum overføringer og disponeringer		104 680	64 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	4 503 351	4 867 997
Sum varige driftsmidler		4 503 351	4 867 997
Sum anleggsmidler		4 503 351	4 867 997
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 800	110 131
Andre kortsiktige fordringer		472	
Sum fordringer		57 272	110 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 250	1 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 250	1 853
Sum omløpsmidler		241 522	111 984
SUM EIENDELER		4 744 873	4 979 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	800 000	800 000
Overkurs		2 350 000	2 350 000
Sum innskutt egenkapital		3 150 000	3 150 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		1 832 038	1 936 718
Sum opptjent egenkapital		-1 832 038	-1 936 718
Sum egenkapital		1 317 962	1 213 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,5	3 297 349	3 552 238
Sum annen langsiktig gjeld		3 297 349	3 552 238
Sum langsiktig gjeld		3 297 349	3 552 238
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	145 524	258 142
Skyldig offentlige avgifter		-29 824	-48 544
Annen kortsiktig gjeld		13 863	4 863
Sum kortsiktig gjeld		129 563	214 462
Sum gjeld		3 426 912	3 766 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 744 873	4 979 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 182560

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 484 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARSTAD IDRETTSLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsveien 32
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Tøllefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 484 357
HARSTAD IDRETTSLAG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Reklame- og utleieinntekter 6		1 003 170	969 025
Sum inntekter		1 003 170	969 025
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
driftsmidler	3	364 646	241 867
Annen driftskostnad	2	376 790	504 545
Sum kostnader		741 436	746 412
Driftsresultat		261 734	222 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
Sum finansinntekter		22	30
Annen rentekostnad			
Sum finanskostnader		157 076	157 667
Netto finans		-157 054	-157 637
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 680	64 976
Årsresultat		104 680	64 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 680	64 976
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
Sum overføringer og disponeringer		104 680	64 976



Organisasjonsnr: 987 484 357
HARSTAD IDRETTSLAG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1,3
Sum varige driftsmidler

4 503 351 4 867 997
4 503 351 4 867 997

Sum anleggsmidler

4 503 351 4 867 997

Omløpemidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

56 800 110 131
472
57 272 110 131

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

184 250 1 853

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

184 250 1 853

Sum omløpemidler

241 522 111 984

SUM EIENDELER

4 744 873 4 979 981

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 4
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

800 000 800 000
2 350 000 2 350 000
3 150 000 3 150 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

1 832 038 1 936 718
-1 832 038 -1 936 718

Sum egenkapital

1 317 962 1 213 282

Gjeld
Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1,5	3 297 349	3 552 238
Sum annen langsiktig gjeld		3 297 349	3 552 238
Sum langsiktig gjeld		3 297 349	3 552 238
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	145 524	258 142
Skyldig offentlige avgifter		-29 824	-48 544
Annen kortsiktig gjeld		13 863	4 863
Sum kortsiktig gjeld		129 563	214 462
Sum gjeld		3 426 912	3 766 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 744 873	4 979 981



Organisasjonnr: 987 484 357
HARSTAD IDRETTSLAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	80.00	10000.00	800000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Harstad Idrettslag	80.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	80.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Harstad Idrettslag Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Reklame- og utleieinntekter	6	1 003 170	969 025
Sum driftsinntekter		1 003 170	969 025
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	364 646	241 867
Annen driftskostnad	2	376 790	504 545
Sum driftskostnader		741 436	746 412
DRIFTSRESULTAT		261 734	222 613
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22	30
Sum finansinntekter		22	30
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		157 076	157 667
Sum finanskostnader		157 076	157 667
NETTO FINANSPOSTER		(157 054)	(157 637)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		104 680	64 976
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		104 680	64 976
ÅRSRESULTAT		104 680	64 976
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		104 680	64 976
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		104 680	64 976



Harstad Idrettslag Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	4 503 351	4 867 997
Sum varige driftsmidler		4 503 351	4 867 997
SUM ANLEGGSMIDLER		4 503 351	4 867 997
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		56 800	110 131
Andre kortsiktige fordringer		472	0
Sum fordringer		57 272	110 131
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 250	1 853
SUM OMLØPSMIDLER		241 522	111 984
SUM EIENDELER		4 744 873	4 979 981



Harstad Idrettslag Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	800 000	800 000
Overkurs		2 350 000	2 350 000
Sum innskutt egenkapital		3 150 000	3 150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(1 832 038)	(1 936 718)
Sum opptjent egenkapital		(1 832 038)	(1 936 718)
SUM EGENKAPITAL		1 317 962	1 213 282
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,5	3 297 349	3 552 238
Sum annen langsiktig gjeld		3 297 349	3 552 238
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 297 349	3 552 238
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	145 524	258 142
Skyldig offentlige avgifter		(29 824)	(48 544)
Annen kortsiktig gjeld		13 863	4 863
SUM KORTSIKTIG GJELD		129 563	214 462
SUM GJELD		3 426 912	3 766 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 744 873	4 979 981

Harstad den 18. januar 2021

Rune Tøllefsen
Styrets formann

Jim Madsen
Styremedlem

Bjørn H Berg
Styremedlem



Harstad Idrettslag Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekkemulig fremtidig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Harstad Idrettslag Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Langsiktig gjeld

	2020	2019
Pantesikret gjeld		
Gjeld til kreditinstitusjoner	3 297 349	3 552 238
Totalt	3 297 349	3 552 238
Pantsatte eiendeler:		
Seaworkshallen	3 599 403	3 964 049
Klubbhuset	903 948	903 948
Sum pantsatte eiendeler	4 503 351	4 867 997

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt lønnsutgifter i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	0

Det forligger ingen lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for ansatte eller medlemmer av selskapets styre.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	0	0
Styremedlemmer	0	0
Revisjonshonorar, som består av:		
Revisjon	0	0

Selskapet har valgt bort revisor fra og med regnskapsåret 2012.



Harstad Idrettslag Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Fast eiendom og inventar

Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 226 032
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 226 032
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 358 036
+ Ordinære avskrivninger	364 646
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 722 682
Balansført verdi pr 31/12	4 503 351
Prosentsats for ord. avskr.	5-20

Virkelig verdi av Seaworkshallen vurderes til å være høyere enn bokført verdi per 31.12.2020. Avskrivningene er økt i 2020 sammenlignet med 2019, for å gi et mer korrekt bilde av verdien på driftsmidlet og for at avskrivningene blir mer i samsvar med avdraget på selskapets lån. Forskjellen mot 2019 er kr 122 779.

I bokført saldo inngår klubbhuset som Harstad Idrettslag leier med kr. 903 948. Det er ikke foretatt avskrivning av klubbhuset i 2020.

Note 4 - Egenkapital

Selskapet har 80 aksjer hver pålydende kr 10.000, samlet aksjekapital utgjør kr 800.000.

Selskapet aksjekapital består av en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Harstad Idrettslag	80

Fortsatt drift

Selskapet har bokført positiv egenkapital med kr 1 317 962. Styret mener at fortsatt drift forutsetningen er tilstede. Det er satt i verk tiltak som skal sørge for bedre lønnsomhet og likviditet.

Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	2 350 000	-1 936 718	1 213 282
+Fra årets resultat	0	0	104 680	104 680
Pr 31.12.	800 000	2 350 000	-1 832 038	1 317 962



Harstad Idrettslag Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Gjeld

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld	1 630 669	1 885 558

Note 6 - Tilskudd

Selskapet har mottatt offentlig tilskudd til dekning av tapte leieinntekter i forbindelse med Covid-19. Tilskuddet er ført som inntekt.



**Årsregnskap 2020
for
Harstad Idrettslag Eiendom AS**

Utarbeidet av:

Tøco AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 597
9486 HARSTAD
Regnskapsførernummer 946037230