



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 725 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGDØLMO INVEST AS
Forretningsadresse: Øverbygdsvegen 1085
2677 NEDRE HEIDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen André Bergdølmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		818 498	573 230
Sum inntekter		818 498	573 230
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	341 700	283 200
Annen driftskostnad	1	258 848	357 681
Sum kostnader		600 548	640 881
Driftsresultat		217 951	-67 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		258 000	
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt		4 432	3 968
Sum finansinntekter		262 432	3 982
Annen rentekostnad		305 236	198 133
Sum finanskostnader		305 236	198 133
Netto finans		-42 804	-194 151
Ordinært resultat før skattekostnad		175 147	-261 801
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 463	-57 596
Ordinært resultat etter skattekostnad		135 684	-204 205
Årsresultat	4	135 684	-204 205
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 684	-204 205
Totalresultat		135 684	-204 205
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		98 119	-98 119



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		37 564	
Overført fra annen egenkapital			-106 086
Sum overføringer og disponeringer		135 684	-204 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	147 480	186 836
Sum immaterielle eiendeler		147 480	186 836
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 754 096	6 007 296
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	306 900	105 000
Sum varige driftsmidler	2	6 060 996	6 112 296
Sum anleggsmidler		6 208 476	6 299 132
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		162 258	25 819
Andre kortsiktige fordringer		5 579	43 583
Konsernfordringer	6	2 987 949	2 843 072
Sum fordringer		3 155 787	2 912 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 319	39 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 319	39 494
Sum omløpsmidler		3 236 106	2 951 967
SUM EIENDELER		9 444 582	9 251 099

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	380 000	380 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		-10 885	-10 885
Sum innskutt egenkapital		369 115	369 115
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	37 564	
Udekket tap			98 119
Sum opptjent egenkapital		37 564	-98 119
Sum egenkapital	4, 8	406 680	270 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 864 572	5 871 714
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		5 864 572	5 871 714
Sum langsiktig gjeld		5 864 572	5 871 714
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 771	43 853
Betalbar skatt	3	107	
Skyldig offentlige avgifter		1 971	
Kortsiktig konserngjeld	6	793 071	781 118
Annen kortsiktig gjeld		2 253 411	2 283 417
Sum kortsiktig gjeld		3 173 330	3 108 388
Sum gjeld		9 037 902	8 980 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 444 582	9 251 099



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 791244

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 725 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGDØLMO INVEST AS
Forretningsadresse: Øverbygdsvegen 1085
2677 NEDRE HEIDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen André Bergdølmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 919 725 532
BERGDØLMO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		818 498	573 230
Sum inntekter		818 498	573 230
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	341 700	283 200
Annen driftskostnad	1	258 848	357 681
Sum kostnader		600 548	640 881
Driftsresultat		217 951	-67 650
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		258 000	
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt		4 432	3 968
Sum finansinntekter		262 432	3 982
Annen rentekostnad		305 236	198 133
Sum finanskostnader		305 236	198 133
Netto finans		-42 804	-194 151
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 463	-57 596
Ordinært resultat etter skattekostnad		135 684	-204 205
Årsresultat	4	135 684	-204 205
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 684	-204 205
Totalresultat		135 684	-204 205
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		98 119	-98 119
Avsatt til annen egenkapital		37 564	
Overført fra annen egenkapital			-106 086



Sum overføringer og
disponeringer

135 684

-204 205



Organisasjonsnr: 919 725 532
BERGDØLMO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	147 480	186 836
Sum immaterielle eiendeler		147 480	186 836
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 754 096	6 007 296
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	306 900	105 000
Sum varige driftsmidler	2	6 060 996	6 112 296
Sum anleggsmidler		6 208 476	6 299 132
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		162 258	25 819
Andre kortsiktige fordringer		5 579	43 583
Konsernfordringer	6	2 987 949	2 843 072
Sum fordringer		3 155 787	2 912 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		80 319	39 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 319	39 494
Sum omløpsmidler		3 236 106	2 951 967
SUM EIENDELER		9 444 582	9 251 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	380 000	380 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		-10 885	-10 885
Sum innskutt egenkapital		369 115	369 115



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	37 564	
Udekket tap			98 119
Sum opptjent egenkapital		37 564	-98 119
Sum egenkapital	4, 8	406 680	270 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 864 572	5 871 714
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		5 864 572	5 871 714
Sum langsiktig gjeld		5 864 572	5 871 714
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 771	43 853
Betalbar skatt	3	107	
Skyldig offentlige avgifter		1 971	
Kortsiktig konserngjeld	6	793 071	781 118
Annen kortsiktig gjeld		2 253 411	2 283 417
Sum kortsiktig gjeld		3 173 330	3 108 388
Sum gjeld		9 037 902	8 980 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 444 582	9 251 099



Organisasjonsnr: 919 725 532
BERGDØLMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bergdølmo Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 725 532



RESULTATREGNSKAP

BERGDØLMO INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		818 498	573 230
Sum driftsinntekter		818 498	573 230
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	341 700	283 200
Annen driftskostnad	1	258 848	357 681
Sum driftskostnader		600 548	640 881
Driftsresultat		217 951	-67 650
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		258 000	0
Annen renteinntekt		0	14
Annen finansinntekt		4 432	3 968
Annen rentekostnad		305 236	198 133
Resultat av finansposter		-42 804	-194 151
Ordinært resultat før skattekostnad		175 147	-261 801
Skattekostnad på ordinært resultat	3	39 463	-57 596
Ordinært resultat		135 684	-204 205
Årsresultat	4	135 684	-204 205
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		98 119	0
Avsatt til annen egenkapital		37 564	0
Overført til udekket tap		0	98 119
Overført fra annen egenkapital		0	106 086
Sum overføringer		135 684	-204 205



BALANSE

BERGDØLMO INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	147 480	186 836
Sum immaterielle eiendeler		147 480	186 836
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 754 096	6 007 296
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	306 900	105 000
Sum varige driftsmidler	2	6 060 996	6 112 296
Sum anleggsmidler		6 208 476	6 299 132
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		162 258	25 819
Andre kortsiktige fordringer		5 579	43 583
Konsernfordringer	6	2 987 949	2 843 072
Sum fordringer		3 155 787	2 912 473
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 319	39 494
Sum omløpsmidler		3 236 106	2 951 967
Sum eiendeler		9 444 582	9 251 099



BALANSE

BERGDØLMO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	380 000	380 000
Overkurs		-10 885	-10 885
Sum innskutt egenkapital		369 115	369 115
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	37 564	0
Udekket tap		0	-98 119
Sum opptjent egenkapital		37 564	-98 119
Sum egenkapital	4, 8	406 680	270 996
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 864 572	5 871 714
Sum annen langsiktig gjeld		5 864 572	5 871 714
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		124 771	43 853
Betalbar skatt	3	107	0
Skyldig offentlige avgifter		1 971	0
Konserngjeld	6	793 071	781 118
Annen kortsiktig gjeld		2 253 411	2 283 417
Sum kortsiktig gjeld		3 173 330	3 108 388
Sum gjeld		9 037 902	8 980 103
Sum egenkapital og gjeld		9 444 582	9 251 099

Heidal, 30.06.2022
Styret i Bergdølmo Invest AS

Simen André Bergdølmo
styreleder/daglig leder



NOTER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bergdølmo Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Selskapet har valgt å ikke ha revisjon.



NOTER

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	6 831 943	135 000	6 966 943
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		290 400	290 400
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 831 943	425 400	7 257 343
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 908 536	118 500	2 027 036
= Bokført verdi 31.12.21	4 923 407	306 900	5 230 307
Årets ordinære avskrivninger	253 200	88 500	341 700
Økonomisk levetid	25 år	3-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	107	0
Endring i utsatt skattefordel	39 356	-57 596
Skattekostnad ordinært resultat	39 463	-57 596
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	175 147	-261 801
Permanente forskjeller	4 231	0
Endring i midlertidige forskjeller	48 807	34 103
Anvendelse av fremførbart underskudd	-227 698	0
Skattepliktig inntekt	486	-227 698
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-56 653	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	56 760	0
Sum betalbar skatt i balansen	107	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-670 363	-621 557	48 807
Sum	-670 363	-621 557	48 807
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-227 698	-227 698
Grunnlag for utsatt skattefordel	-670 363	-849 255	-178 892
Utsatt skattefordel (22 %)	-147 480	-186 836	-39 356

Side 6



NOTER

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	380 000	-10 885		0	-98 119	270 996
Pr 01.01.2021	380 000	-10 885		0	-98 119	270 996
Årets resultat					135 684	135 684
Pr 31.12.2021	380 000	-10 885		0	37 564	406 680

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BERGDØLMO INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 800,0	380 000
Sum	100		380 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergdølmo Holding AS	100	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 987 949	2 843 072
Sum	2 987 949	2 843 072
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	793 071	781 118
Sum	793 071	781 118

Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 864 572	5 871 714
Sum annen langsiktig gjeld	5 864 572	5 871 714
Pantsatte eiendeler		
Bygg Elvegata 10	4 958 578	5 211 778

Side 7



NOTER

Note 8 Fortsatt drift

Situasjonen rundt Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad. Det bekreftes derfor i samsvar med regnskapslovens § 3-3 at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet, og at denne forutsetningen er tilstede.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapets stilling.

Styret mener informasjon gitt i årsregnskapet gir rettvise oversikt over foretakets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.