



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 659 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NENSETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Porsgrunnsvegen 192
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ali Hassan Khaled
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 789 513	2 243 122
Sum inntekter		2 789 513	2 243 122
Kostnader			
Varekostnad		9 668	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	157 781	155 700
Annen driftskostnad	1	1 007 453	518 972
Sum kostnader		1 174 902	674 672
Driftsresultat		1 614 611	1 568 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		135 610	80 307
Annen renteinntekt			493
Sum finansinntekter		135 610	80 800
Rentekostnad til foretak i samme konsern		644	991
Annen rentekostnad		103 387	142 049
Sum finanskostnader		104 030	143 041
Netto finans		31 580	-62 241
Ordinært resultat før skattekostnad		1 646 192	1 506 209
Skattekostnad på ordinært resultat	6	362 162	331 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 284 030	1 174 881
Årsresultat		1 284 030	1 174 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 284 030	1 174 881
Totalresultat		1 284 030	1 174 881
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 284 030	1 174 881



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	4	1 284 030	1 174 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	9 527 910	9 685 691
Maskiner og anlegg	2, 7		
Skip og flytende installasjoner	2, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 7		
Sum varige driftsmidler	2	9 527 910	9 685 691
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	5 180 070	4 045 104
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		5 180 070	4 045 104
Sum anleggsmidler		14 707 981	13 730 795
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7		
Fordringer			
Kundefordringer		379 082	
Andre kortsiktige fordringer		56 653	71 894
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		435 735	71 894
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 621 650	1 747 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 621 650	1 747 370
Sum omløpsmidler		2 057 384	1 819 265
SUM EIENDELER		16 765 365	15 550 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 296 000	1 296 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 296 000	1 296 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 471 451	9 565 567
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		9 471 451	9 565 567
Sum egenkapital	4	10 767 451	10 861 567
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	330 739	357 285
Sum avsetninger for forpliktelser		330 739	357 285
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 680 000	3 910 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 680 000	3 910 000
Sum langsiktig gjeld		4 010 739	4 267 285
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		132 425	43 927
Betalbar skatt	6		357 044
Kortsiktig konserngjeld	5	1 766 854	
Annen kortsiktig gjeld		87 896	20 236
Sum kortsiktig gjeld		1 987 175	421 207
Sum gjeld		5 997 914	4 688 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 765 365	15 550 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 626570

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 659 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NENSETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Porsgrunnsvegen 192
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ali Hassan Khaled
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 940 659 019
NENSETH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 789 513	2 243 122
Sum inntekter		2 789 513	2 243 122
Kostnader			
Varekostnad		9 668	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	157 781	155 700
Annen driftskostnad	1	1 007 453	518 972
Sum kostnader		1 174 902	674 672
Driftsresultat		1 614 611	1 568 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		135 610	80 307
Annen renteinntekt			493
Sum finansinntekter		135 610	80 800
Rentekostnad til foretak i samme konsern		644	991
Annen rentekostnad		103 387	142 049
Sum finanskostnader		104 030	143 041
Netto finans		31 580	-62 241
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	362 162	331 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 284 030	1 174 881
Årsresultat		1 284 030	1 174 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 284 030	1 174 881
Totalresultat		1 284 030	1 174 881
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 284 030	1 174 881
Sum overføringer og disponeringer	4	1 284 030	1 174 881





Organisasjonsnr: 940 659 019
NENSETH EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 7	9 527 910	9 685 691
Maskiner og anlegg	2, 7		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 7		
Sum varige driftsmidler	2	9 527 910	9 685 691
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5	5 180 070	4 045 104
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle		5 180 070	4 045 104
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		14 707 981	13 730 795
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7		
Fordringer			
Kundefordringer		379 082	
Andre kortsiktige			
fordringer		56 653	71 894
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		435 735	71 894
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 621 650	1 747 370
Sum bankinnskudd,		1 621 650	1 747 370
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		2 057 384	1 819 265
SUM EIENDELER		16 765 365	15 550 059



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	1 296 000	1 296 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 296 000	1 296 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	9 471 451	9 565 567
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		9 471 451	9 565 567

Sum egenkapital 4 **10 767 451** **10 861 567**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	330 739	357 285
Sum avsetninger for forpliktelseser		330 739	357 285

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 680 000	3 910 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 680 000	3 910 000

Sum langsiktig gjeld **4 010 739** **4 267 285**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		132 425	43 927
Betalbar skatt	6		357 044
Kortsiktig konserngjeld	5	1 766 854	
Annen kortsiktig gjeld		87 896	20 236
Sum kortsiktig gjeld		1 987 175	421 207

Sum gjeld **5 997 914** **4 688 492**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **16 765 365** **15 550 059**



Organisasjonsnr: 940 659 019
NENSETH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Nenseth Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: 0H3YU-X8C45-XD7WC-JMES0-UQ1B-1VKDE



RESULTATREGNSKAP

NENSETH EENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 789 513	2 243 122
Sum driftsinntekter		2 789 513	2 243 122
Varekostnad		9 668	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	157 781	155 700
Annen driftskostnad	1	1 007 453	518 972
Sum driftskostnader		1 174 902	674 672
Driftsresultat		1 614 611	1 568 450
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		135 610	80 307
Annen renteinntekt		0	493
Rentekostnad til foretak i samme konsern		644	991
Annen rentekostnad		103 387	142 049
Resultat av finansposter		31 580	-62 241
Ordinært resultat før skattekostnad		1 646 192	1 506 209
Skattekostnad på ordinært resultat	6	362 162	331 328
Ordinært resultat		1 284 030	1 174 881
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		1 284 030	1 174 881
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 284 030	1 174 881
Sum overføringer	4	1 284 030	1 174 881

Penneo Dokumentnøkkel: 0H3YU-X8C45-XD7WC-JMESO-UQ118-1YKDE



BALANSE

NENSETH EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	9 527 910	9 685 691
Sum varige driftsmidler	2	9 527 910	9 685 691
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	5 180 070	4 045 104
Sum finansielle anleggsmidler		5 180 070	4 045 104
Sum anleggsmidler		14 707 981	13 730 795
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		379 082	0
Andre kortsiktige fordringer		56 653	71 894
Sum fordringer		435 735	71 894
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 621 650	1 747 370
Sum omløpsmidler		2 057 384	1 819 265
Sum eiendeler		16 765 365	15 550 059

Penneo Dokumentnøkkel: 0H3YU-X8C45-XD7WC-JMESO-UQ18-1VKDE



BALANSE

NENSETH EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	1 296 000	1 296 000
Sum innskutt egenkapital		1 296 000	1 296 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	9 471 451	9 565 567
Sum opptjent egenkapital		9 471 451	9 565 567
Sum egenkapital	4	10 767 451	10 861 567
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	6	330 739	357 285
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 680 000	3 910 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 680 000	3 910 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		132 425	43 927
Betalbar skatt	6	0	357 044
Konserngjeld	5	1 766 854	0
Annen kortsiktig gjeld		87 896	20 236
Sum kortsiktig gjeld		1 987 175	421 207
Sum gjeld		5 997 914	4 688 492
Sum egenkapital og gjeld		16 765 365	15 550 059

15.06.2022
Styret i Nenseth Eiendom AS

Ali Hassan Khaled
styreleder/ daglig leder

Houssain Hassan Khaled
styremedlem

Mohyedin Hassan Khaled
styremedlem

NENSETH EIENDOM AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: 0H3YU-X8C45-XD7WC-JMESO-UQ18-1VKDE



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

SALGSINNTEKTER

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

NEDSKRIVNING AV ANLEGGSMIDLER

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	14 333 878	14 333 878
= Anskaffelseskost 31.12.21	14 333 878	14 333 878
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	4 805 968	4 805 968
= Bokført verdi 31.12.21	9 527 910	9 527 910
Årets ordinære avskrivninger	157 781	157 781
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NENSETH EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	180	7 200,0	1 296 000
Sum	180		1 296 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Onera Drift AS	180	100,0	100,0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 296 000	9 565 567	10 861 567
Avgitt konsernbidrag		-1 378 146	-1 378 146
Årets resultat		1 284 030	1 284 030
Pr 31.12	1 296 000	9 471 451	10 767 451

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktig fordring Onera Drift AS	5 180 070	4 045 104
Sum fordringer	5 180 070	4 045 104
Gjeld	2021	2020
Konsernbidrag Onera Drift AS	1 766 854	0
Sum gjeld	1 766 854	0

Nærstående er renteberegnet med 2%



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	357 044
Endring i utsatt skatt	362 162	-25 716
Skattekostnad ordinært resultat	362 162	331 328
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 646 192	1 506 209
Permanente forskjeller	0	-173
Endring i midlertidige forskjeller	120 662	116 891
Avgitt konsernbidrag	-1 766 854	0
Skattepliktig inntekt	0	1 622 927
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	388 708	357 044
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-388 708	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	357 044

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 503 360	1 624 022	120 662
Sum	1 503 360	1 624 022	120 662
Grunnlag for utsatt skatt	1 503 360	1 624 022	120 662
Utsatt skatt (22 %)	330 739	357 285	26 546

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 400 000	2 530 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 680 000	3 910 000
Sum	3 680 000	3 910 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	9 527 910	9 674 765
Sum	9 527 910	9 674 765

Penneo Dokumentnøkkel: 0H3YU-X8C45-XD7WC-JMESO-UQ1B-1VKDE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Houssain Hassan Khaled

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-1842914

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-16 07:04:56 UTC



Ali Hassan Khaled

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1041291

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-06-16 07:22:01 UTC



Ali Hassan Khaled

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1041291

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-06-16 07:22:01 UTC



Mohyedin Hassan Khaled

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-1539704

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-16 13:39:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0HBYU-X8C45-XD7WC-JMESO-UQ118-1VKDE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>