



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 921 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DI CANTERI AS
Forretningsadresse: Fjordgata 82
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Arnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 431 096	1 415 354
Sum inntekter		1 431 096	1 415 354
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	8	294 500	294 500
Annen driftskostnad	2	237 457	204 535
Sum kostnader		531 957	499 035
Driftsresultat		899 139	916 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		741	1 770
Annen finansinntekt		2 296	2 285
Sum finansinntekter		3 037	4 055
Annen rentekostnad		297 779	404 672
Sum finanskostnader		297 779	404 672
Netto finans		-294 742	-400 617
Ordinært resultat før skattekostnad		604 397	515 702
Skattekostnad på ordinært resultat	6	132 937	113 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		471 460	402 245
Årsresultat		471 460	402 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		471 460	402 245
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		502 320	
Overføringer annen egenkapital	3	-30 860	402 245
Sum overføringer og disponeringer		471 460	402 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	14 290 693	14 585 193
Sum varige driftsmidler		14 290 693	14 585 193
Sum anleggsmidler		14 290 693	14 585 193
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		48 580	17 107
Konsernfordringer	1	1 993 162	3 993 162
Sum fordringer		2 041 743	4 010 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 167	24 071
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 167	24 071
Sum omløpsmidler		2 221 910	4 034 341
SUM EIENDELER		16 512 603	18 619 534
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	707 000	707 000
Sum innskutt egenkapital		707 000	707 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 144 896	6 175 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		6 144 896	6 175 756
Sum egenkapital		6 851 896	6 882 756
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	49 729	58 519
Sum avsetninger for forpliktelser		49 729	58 519
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 750 000	11 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 750 000	11 250 000
Sum langsiktig gjeld		8 799 729	11 308 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	169 365	88 689
Betalbar skatt	6	47	121 662
Kortsiktig konserngjeld	1	644 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld		47 566	97 908
Sum kortsiktig gjeld		860 978	428 259
Sum gjeld		9 660 707	11 736 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 512 603	18 619 534



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 546486

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 921 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DI CANTERI AS
Forretningsadresse: Fjordgata 82
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Arnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 955 921 984
DI CANTERI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 431 096	1 415 354
Sum inntekter		1 431 096	1 415 354
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	8	294 500	294 500
Annen driftskostnad	2	237 457	204 535
Sum kostnader		531 957	499 035
Driftsresultat		899 139	916 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		741	1 770
Annen finansinntekt		2 296	2 285
Sum finansinntekter		3 037	4 055
Annen rentekostnad		297 779	404 672
Sum finanskostnader		297 779	404 672
Netto finans		-294 742	-400 617
Ordinært resultat før skattekostnad		604 397	515 702
Skattekostnad på ordinært resultat	6	132 937	113 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		471 460	402 245
Årsresultat		471 460	402 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		471 460	402 245
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		502 320	
Overføringer annen egenkapital	3	-30 860	402 245
Sum overføringer og disponeringer		471 460	402 245



Organisasjonsnr: 955 921 984
DI CANTERI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 8,9 14 290 693 14 585 193
Sum varige driftsmidler 14 290 693 14 585 193

Sum anleggsmidler 14 290 693 14 585 193

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 48 580 17 107
Konsernfordringer 1 1 993 162 3 993 162
Sum fordringer 2 041 743 4 010 270

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 180 167 24 071

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 180 167 24 071

Sum omløpsmidler 2 221 910 4 034 341

SUM EIENDELER 16 512 603 18 619 534

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,5 707 000 707 000
Sum innskutt egenkapital 707 000 707 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 6 144 896 6 175 756
Sum opptjent egenkapital 6 144 896 6 175 756

Sum egenkapital 6 851 896 6 882 756

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 7 49 729 58 519



Sum avsetninger for forpliktelser		49 729	58 519
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 750 000	11 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 750 000	11 250 000
Sum langsiktig gjeld		8 799 729	11 308 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	169 365	88 689
Betalbar skatt	6	47	121 662
Kortsiktig konserngjeld	1	644 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld		47 566	97 908
Sum kortsiktig gjeld		860 978	428 259
Sum gjeld		9 660 707	11 736 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 512 603	18 619 534



Organisasjonsnr: 955 921 984
DI CANTERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	707.00	1000.00	707000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kaisa Holding AS	707.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	707.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



```
\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\font\swiss\frq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\sq\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\l1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\l567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\l2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\l567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\l3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\l4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\l5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\l6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\l7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\l8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\l9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\l10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\l11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\l12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\l13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\l14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\l15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\l16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\l17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\l18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\l19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\l20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\l21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;
```



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s262 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2017\mo11\dy6\hr15\min45
*company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
Perioderegnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Di Canteri AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 431 096	1 415 354
Sum driftsinntekter		1 431 096	1 415 354
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	8	294 500	294 500
Annen driftskostnad	2	237 457	204 535
Sum driftskostnader		531 957	499 035
DRIFTSRESULTAT		899 139	916 319
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		741	1 770
Annen finansinntekt		2 296	2 285
Sum finansinntekter		3 037	4 055
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		297 779	404 672
Sum finanskostnader		297 779	404 672
NETTO FINANSPOSTER		-294 742	-400 617
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		604 397	515 702
Skattekostnad på ordinært resultat	6	132 937	113 457
ORDINÆRT RESULTAT		471 460	402 245
ÅRSRESULTAT		471 460	402 245
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		502 320	0
Overføringer annen egenkapital	3		
8930 Avsatt til fri egenkapital		-30 860	402 245
Sum Overføringer annen egenkapital		-30 860	402 245
SUM OVERF. OG DISP.		471 460	402 245

Årsregnskap for Di Canteri AS

Organisasjonsnr. 955921984



Di Canteri AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	14 290 693	14 585 193
Sum varige driftsmidler		14 290 693	14 585 193
SUM ANLEGGSMIDLER		14 290 693	14 585 193
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	1	1 993 162	3 993 162
Andre kortsiktige fordringer		48 580	17 107
Sum fordringer		2 041 743	4 010 270
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 167	24 071
SUM OMLØPSMIDLER		2 221 910	4 034 341
SUM EIENDELER		16 512 603	18 619 534



Di Canteri AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	707 000	707 000
Sum innskutt egenkapital		707 000	707 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 144 896	6 175 756
Sum opptjent egenkapital		6 144 896	6 175 756
SUM EGENKAPITAL		6 851 896	6 882 756
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	49 729	58 519
Sum avsetning for forpliktelser		49 729	58 519
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 750 000	11 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 750 000	11 250 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 799 729	11 308 519
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	1	169 365	88 689
Betalbar skatt	6	47	121 662
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	644 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld		47 566	97 908
SUM KORTSIKTIG GJELD		860 978	428 259
SUM GJELD		9 660 707	11 736 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 512 603	18 619 534

TRONDHEIM den

Styret i Di Canteri AS

.....
Kaare Arnstad
Styreleder

.....
Terje Tapper
Styremedlem



Di Canteri AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Di Canteri AS

Noter 2020

Note 1 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v

	Kundefordringer	Andre fordringer
Kaisa Holding AS		1 349 162
Sum		1 349 162

Inkludert i leverandørgjelden er gjeld til Kaisa Holding AS på kr 150 000,-

Note 2 - Revisor

Det er utgiftsført kr 41 000 i revisjonshonorar ekskl mva, hvorav kr 21 500 gjelder annen bistand.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	707 000	6 175 756	6 882 756
Anvendt til årsresultat		-30 860	-30 860
Pr 31.12.	707 000	6 144 896	6 851 896

Note 4 - Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har derved ikke plikt etter lov om obligatorisk tjenstepensjon til å tegne slik pensjon.



Di Canteri AS

Noter 2020

Note 5 - Aksjonærtabell

Selskapet har 707 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 707 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kaisa Holding AS	924 966 211	707	100,00 %

Note 6 - Årets skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	604 397
+ Permanente og andre forskjeller	-136
+ Endring i midlertidige forskjeller	39 953
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	644 214
- Ytet konsernbidrag	644 000
= Inntekt	214

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	141 727
= Sum betalbar skatt	141 727
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-8 790
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	132 937
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	141 727
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-141 680
= Betalbar skatt i balansen	47



Di Canteri AS

Noter 2020

Note 7 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	181 810	210 704
+ Gevinst- og tapskonto	44 234	55 293
= Grunnlag utsatt skatt	226 044	265 997
Utsatt skatt	49 729	58 519

Note 8 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	15 785 820
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 785 820
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 200 627
+ Ordinære avskrivninger	294 500
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 495 127
Balanseført verdi pr 31/12	14 290 693
Prosentats for ord. avskr.	2-2

Note 9 - Langsiktig Gjeld

DnB 8 750 000

Lånet i DnB har løpteid med utløp 22.01.2021
DnB har pant i eiendom gnr 67, bnr 252 på kr 20 millioner
Bokført verdi av pantstillelser er pr 31.12.2020 kr 14 290 693



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Di Canteri AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Di Canteri AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Arne Almklov
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MZHLF-AQSOI-G777W-QDPBS-3NFM7-724X1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arne Inge Almklov

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2711695

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-04 17:23:09Z



Penneo Dokumentnøkkel: MZHLF-AQSOI-G777W-QDPBS-3NFM7-724X1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til BDO AS ved Arne Almklov

Trondheim, den _____

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Di Canteri AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2020, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultatene av driften i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning, og etter å ha foretatt de forespørslene vi har ansett som nødvendige for å innhente de nødvendige opplysninger at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget datert 27.05.21, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
6. Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.
7. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv. Siste styremøte ble avholdt [Dato - siste styremøte].
8. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
9. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
 - a. Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
 - b. Tap som følge av kjøps- og salgsvtaler;
 - c. Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;
 - d. Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.

Side 1 av 2



10. Metode, de viktigste forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelse av regnskapsestimater og tilhørende tilleggsopplysninger, er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldene rammeverk(et/ene).
11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
12. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene ut over det som fremgår av årsregnskapet.
13. Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelser, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.
14. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
15. Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettstvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettstvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.
16. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
17. Vi har gitt dere vår vurdering av selskapets evne til fortsatt drift, herunder våre vurderinger av effekten av pågående smitteverntiltak som følge av korona-utbruddet.
18. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
19. Vi har oppfylt/ vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.
20. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.
21. Vi har gitt dere:
 - a. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,
 - b. siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/årsrapport, og
 - c. ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Kaare Arnstad
Styrets leder

[Navn - Økonomidirektør]

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Kaare Arnstad

1f71ff01-f859-4312-ac50-1e20ac04688f - 2021-07-02 11:41:36 UTC +03:00
BankID - 918bf65d-90ea-44e0-84f8-8c0ec13bf7c0 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b032c5db-92a0-4735-b528-362c396f78c7>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Di Canteri AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 431 096	1 415 354
Sum driftsinntekter		1 431 096	1 415 354
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	8	294 500	294 500
Annen driftskostnad	2	237 457	204 535
Sum driftskostnader		531 957	499 035
DRIFTSRESULTAT		899 139	916 319
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		741	1 770
Annen finansinntekt		2 296	2 285
Sum finansinntekter		3 037	4 055
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		297 779	404 672
Sum finanskostnader		297 779	404 672
NETTO FINANSPOSTER		-294 742	-400 617
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		604 397	515 702
Skattekostnad på ordinært resultat	6	132 937	113 457
ORDINÆRT RESULTAT		471 460	402 245
ÅRSRESULTAT		471 460	402 245
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		502 320	0
Overføringer annen egenkapital	3		
8930 Avsatt til fri egenkapital		-30 860	402 245
Sum Overføringer annen egenkapital		-30 860	402 245
SUM OVERF. OG DISP.		471 460	402 245

Årsregnskap for Di Canteri AS

Organisasjonsnr. 955921984



Di Canteri AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	14 290 693	14 585 193
Sum varige driftsmidler		14 290 693	14 585 193
SUM ANLEGGSMIDLER		14 290 693	14 585 193
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	1	1 993 162	3 993 162
Andre kortsiktige fordringer		48 580	17 107
Sum fordringer		2 041 743	4 010 270
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 167	24 071
SUM OMLØPSMIDLER		2 221 910	4 034 341
SUM EIENDELER		16 512 603	18 619 534

Årsregnskap for Di Canteri AS

Organisasjonsnr. 955921984



Di Canteri AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	707 000	707 000
Sum innskutt egenkapital		707 000	707 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 144 896	6 175 756
Sum opptjent egenkapital		6 144 896	6 175 756
SUM EGENKAPITAL		6 851 896	6 882 756
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	49 729	58 519
Sum avsetning for forpliktelser		49 729	58 519
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 750 000	11 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 750 000	11 250 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 799 729	11 308 519
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	1	169 365	88 689
Betalbar skatt	6	47	121 662
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	644 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld		47 566	97 908
SUM KORTSIKTIG GJELD		860 978	428 259
SUM GJELD		9 660 707	11 736 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 512 603	18 619 534

TRONDHEIM den

Styret i Di Canteri AS

.....
Kaare Arnstad
Styreleder.....
Terje Tapper
Styremedlem

Årsregnskap for Di Canteri AS

Organisasjonsnr. 955921984



Di Canteri AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Di Canteri AS

Organisasjonsnr. 955921984



Di Canteri AS

Noter 2020

Note 1 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v

	Kundefordringer	Andre fordringer
Kaisa Holding AS		1 349 162
Sum		1 349 162

Inkludert i leverandørgjelden er gjeld til Kaisa Holding AS på kr 150 000,-

Note 2 - Revisor

Det er utgiftsført kr 41 000 i revisjonshonorar ekskl mva, hvorav kr 21 500 gjelder annen bistand.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	707 000	6 175 756	6 882 756
Anvendt til årsresultat		-30 860	-30 860
Pr 31.12.	707 000	6 144 896	6 851 896

Note 4 - Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har derved ikke plikt etter lov om obligatorisk tjenstepensjon til å tegne slik pensjon.

Noter for Di Canteri AS

Organisasjonsnr. 955921984



Di Canteri AS

Noter 2020

Note 5 - Aksjonærtabell

Selskapet har 707 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 707 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kaisa Holding AS	924 966 211	707	100,00 %

Note 6 - Årets skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	604 397
+ Permanente og andre forskjeller	-136
+ Endring i midlertidige forskjeller	39 953
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	644 214
- Ytet konsernbidrag	644 000
= Inntekt	214

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	141 727
= Sum betalbar skatt	141 727
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-8 790
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	132 937
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	141 727
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-141 680
= Betalbar skatt i balansen	47

Noter for Di Canteri AS

Organisasjonsnr. 955921984



Di Canteri AS

Noter 2020

Note 7 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	181 810	210 704
+ Gevinst- og tapskonto	44 234	55 293
= Grunnlag utsatt skatt	226 044	265 997
Utsatt skatt	49 729	58 519

Note 8 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	15 785 820
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 785 820
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 200 627
+ Ordinære avskrivninger	294 500
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 495 127
Balanseført verdi pr 31/12	14 290 693
Prosentats for ord. avskr.	2-2

Note 9 - Langsiktig Gjeld

DnB 8 750 000

Lånet i DnB har løpteid med utløp 22.01.2021
DnB har pant i eiendom gnr 67, bnr 252 på kr 20 millioner
Bokført verdi av pantstillelser er pr 31.12.2020 kr 14 290 693

Noter for Di Canteri AS

Organisasjonsnr. 955921984

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Terje Tapper

d7fb94e9-69ea-4e3c-95ea-28a5c48bd93e - 2021-06-28 14:59:24 UTC +03:00
BankID - ce981761-2bb0-4e47-91d1-a08411dd4d16 - NO

Kaare Arnstad

245195f5-3877-4cc3-8eb4-133e35925436 - 2021-07-02 11:41:36 UTC +03:00
BankID - 918bf65d-90ea-44e0-84f8-8c0ec13bf7c0 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/3b16ba5c-8910-49fd-be1b-bc035db1276c>

VISMA Sign
www.vismasign.com