



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 516 388  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HRS METALLCO EIENDOM TROMSØ AS  
Forretningsadresse: Skavdalsveien 6  
9409 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Reidar Halvorsen Rindstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 619 408	1 863 679
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 619 408</b>	<b>1 863 679</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	161 261	220 097
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	620 859	956 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>782 120</b>	<b>1 176 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>837 288</b>	<b>686 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 863	18 168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 863</b>	<b>18 168</b>
Annen rentekostnad		72 946	108 360
Annen finanskostnad		427	668
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 374</b>	<b>109 028</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 511</b>	<b>-90 860</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>774 777</b>	<b>595 985</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	175 313	145 650
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>599 464</b>	<b>450 335</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>599 464</b>	<b>450 335</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>599 464</b>	<b>450 335</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>599 464</b>	<b>450 335</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		599 464	450 335



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		599 464	450 335



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 031 643	4 105 439
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	209 386	296 852
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 241 029</b>	<b>4 402 291</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			240 000
Andre langsiktige fordringer	4, 9		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>240 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 241 029</b>	<b>4 642 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	113 094	454 827
Andre kortsiktige fordringer	4, 9	41 696	33 705
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>154 790</b>	<b>488 532</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 295 980	1 083 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 295 980</b>	<b>1 083 643</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 450 771</b>	<b>1 572 175</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 691 800</b>	<b>6 214 466</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		414 928	414 928
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>714 928</b>	<b>714 928</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 973 206	1 373 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 973 206</b>	<b>1 373 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 688 134</b>	<b>2 088 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 560 625	3 824 375
Øvrig langsiktig gjeld	4, 9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 560 625</b>	<b>3 824 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 560 625</b>	<b>3 824 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	246 586	101 103
Betalbar skatt	7	175 313	145 650
Skyldig offentlige avgifter		21 142	53 566
Annen kortsiktig gjeld	9		1 101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>443 041</b>	<b>301 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 003 666</b>	<b>4 125 796</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 691 800</b>	<b>6 214 466</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 327325

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 516 388  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HRS METALLCO EIENDOM TROMSØ AS  
Forretningsadresse: Skavdalsveien 6  
9409 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Reidar Halvorsen Rindstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 994 516 388  
HRS METALLCO EIENDOM TROMSØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 619 408	1 863 679
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 619 408</b>	<b>1 863 679</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	161 261	220 097
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	620 859	956 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>782 120</b>	<b>1 176 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>837 288</b>	<b>686 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 863	18 168
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 863</b>	<b>18 168</b>
Annen rentekostnad		72 946	108 360
Annen finanskostnad		427	668
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 374</b>	<b>109 028</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 511</b>	<b>-90 860</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	7	175 313	145 650
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>599 464</b>	<b>450 335</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>599 464</b>	<b>450 335</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>599 464</b>	<b>450 335</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>599 464</b>	<b>450 335</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		599 464	450 335
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>599 464</b>	<b>450 335</b>



Organisasjonsnr: 994 516 388  
HRS METALLCO EIENDOM TROMSØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>2</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 031 643	4 105 439
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	209 386	296 852
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 241 029</b>	<b>4 402 291</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			240 000
Andre langsiktige fordringer	4, 9		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>240 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 241 029</b>	<b>4 642 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	113 094	454 827
Andre kortsiktige fordringer	4, 9	41 696	33 705
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>154 790</b>	<b>488 532</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 295 980	1 083 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 295 980</b>	<b>1 083 643</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 450 771</b>	<b>1 572 175</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 691 800</b>	<b>6 214 466</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		414 928	414 928
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>714 928</b>	<b>714 928</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 973 206	1 373 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 973 206</b>	<b>1 373 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 688 134</b>	<b>2 088 670</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 560 625	3 824 375
Øvrig langsiktig gjeld	4, 9		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 560 625</b>	<b>3 824 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 560 625</b>	<b>3 824 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	246 586	101 103
Betalbar skatt	7	175 313	145 650
Skyldig offentlige avgifter		21 142	53 566
Annen kortsiktig gjeld	9		1 101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>443 041</b>	<b>301 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 003 666</b>	<b>4 125 796</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 691 800</b>	<b>6 214 466</b>



Organisasjonsnr: 994 516 388  
HRS METALLCO EIENDOM TROMSØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300000.00	1.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hålogaland Ressursselskap	150300.00	50.10%	Ordinære aksjer
IKS			Ordinære aksjer
Metallco AS	149700.00	49.90%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300000.00	100.00%

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

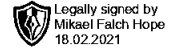
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**



Legally signed by  
Mikael Falch Hope  
18.02.2021

## Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014  
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik  
Telefon: +47 76 96 65 55  
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no  
Autorisert regnskapsfører

Oppdragsansvarlige revisorer:  
Statsautoriserte revisorer Fred-Åge Eide,  
Tore Aleksander Hanssen og Mikael Falch Hope  
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
**HRS Metallco Eiendom Tromsø AS**

### REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for *HRS Metallco Eiendom Tromsø AS* som viser et overskudd på kr 599.464,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## **Hålogaland Revisjon**



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Narvik, 18. februar 2021

## **Hålogaland Revisjon AS**

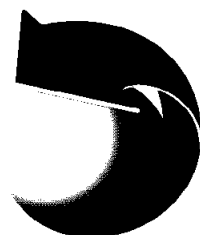
Mikael Falch Hope

*Statsautorisert revisor*

*elektronisk signert*



ÅRSREGNSKAP 2020



**HRS**

**Metallco Eiendom Tromsø AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noteopplysninger



<b>Resultatregnskap</b>			
HRS Metallco Eiendom Tromsø AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		1 619 408	1 863 679
Sum driftsinntekter		<u>1 619 408</u>	<u>1 863 679</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	161 261	220 097
Annen driftskostnad	3	620 859	956 738
Sum driftskostnader		<u>782 120</u>	<u>1 176 835</u>
Driftsresultat		<u>837 288</u>	<u>686 844</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 863	18 168
Annen rentekostnad		72 946	108 360
Annen finanskostnad		427	668
Resultat av finansposter		<u>-62 511</u>	<u>-90 860</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		774 777	595 985
Skattekostnad på ordinært resultat	7	175 313	145 650
Ordinært resultat		<u>599 464</u>	<u>450 335</u>
Årsresultat	5	<u>599 464</u>	<u>450 335</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital		-599 464	-450 335
Sum overføringer		<u>599 464</u>	<u>450 335</u>



<b>Balanse</b>			
HRS Metallco Eiendom Tromsø AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 031 643	4 105 439
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	209 386	296 852
Sum varige driftsmidler		<u>4 241 029</u>	<u>4 402 291</u>
Lån til foretak i samme konsern		0	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>240 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 241 029</u>	<u>4 642 291</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	113 094	454 827
Andre kortsiktige fordringer	4, 9	41 696	33 705
Sum fordringer	4	<u>154 790</u>	<u>488 532</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 295 980	1 083 643
Sum omløpsmidler		<u>2 450 771</u>	<u>1 572 175</u>
Sum eiendeler		<u>6 691 800</u>	<u>6 214 466</u>



<b>Balanse</b>			
HRS Metallco Eiendom Tromsø AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Overkurs		414 928	414 928
Sum innskutt egenkapital		<u>714 928</u>	<u>714 928</u>
Annen egenkapital		1 973 206	1 373 742
Sum opptjent egenkapital		<u>1 973 206</u>	<u>1 373 742</u>
Sum egenkapital	5	<u>2 688 134</u>	<u>2 088 670</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 560 625	3 824 375
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 560 625</u>	<u>3 824 375</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	246 586	101 103
Betalbar skatt	7	175 313	145 650
Skyldig offentlige avgifter		21 142	53 566
Annen kortsiktig gjeld	9	0	1 101
Sum kortsiktig gjeld		<u>443 041</u>	<u>301 421</u>
Sum gjeld		<u>4 003 666</u>	<u>4 125 796</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 691 800</u>	<u>6 214 466</u>
Harstad Styret i HRS Metallco Eiendom Tromsø AS			
<hr style="width: 20%; margin: auto;"/> Eirik Johansen                      Laurie Fredrik Feinberg                      André Christensen styreleder                                      nestleder                                      styremedlem			
<hr style="width: 20%; margin: auto;"/> Arne Hugo Elde                                      Rune Willy Rasmussen styremedlem                                      Konstituert daglig leder			
HRS Metallco Eiendom Tromsø AS			
Side 4			



HRS Metalco Eiendom Tromsø AS

Noter 2020

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring av leieinntekter som består av leie og felleskostnader, skjer i takt med opptjeningen. Drifts- kostnader kostnadsføres i samsvar med sammenstillingsprinsippet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives linjært over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende. Fordringene er vurdert og det er ikke funnet noen grunn til å gjøre avsetning for forventet tap.

Belastninger knyttet til leieavtaler kostnadsføres som driftskostnader. Selskapet har ingen leieavtaler som defineres som finansiell leasing.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel. Utsatt skatt/-fordel er beregnet med 22,00 % på grunnlaget av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning	Tekniske Driftsløsøre Installasjoner		Sum
Anskaffelseskost 1.1.2020	3 386 704	3 550 713	940 951	733 486	8 611 854
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>3 386 704</b>	<b>3 550 713</b>	<b>940 951</b>	<b>733 486</b>	<b>8 611 854</b>
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger 1.1.2020	0	2 832 197	940 732	436 634	4 209 563
Periodens avskrivninger	0	73 576	219	87 466	161 261
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020</b>	<b>0</b>	<b>2 905 774</b>	<b>940 951</b>	<b>524 100</b>	<b>4 370 825</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>3 386 704</b>	<b>644 939</b>	<b>0</b>	<b>209 386</b>	<b>4 241 029</b>



HRS Metallco Eiendom Tromsø AS

Noter 2020

**Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor****Lønnskostnader**

	2020	2019
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Ytelser til ledende personer**

	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet leier inn økonomiske og administrative tjenester fra andre selskap i konsernet.

**Godtgjørelse til revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 37 530, hvorav kr 12.500 gjelder teknisk utarbeidelse av årsregnskap og skattemelding.

Det er ikke gitt lån eller gitt sikkerhetsstillelser til fordel for aksjeeiere.

Det er heller ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte.

**Note 4 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier**

	2020	2019
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	0	240 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>240 000</b>

**Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år**

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 241 875	2 505 750
<b>Sum</b>	<b>2 241 875</b>	<b>2 505 750</b>
Gjeld sikret ved pant	3 560 625	3 824 375
Eiendom	4 031 643	4 105 439
<b>Sum</b>	<b>4 031 643</b>	<b>7 929 814</b>



HRS Metalco Eiendom Tromsø AS

Noter 2020

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	300 000	414 928	1 373 742	2 088 670
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>414 928</b>	<b>1 373 742</b>	<b>2 088 670</b>
Årets resultat			599 464	599 464
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>300 000</b>	<b>414 928</b>	<b>1 973 206</b>	<b>2 688 134</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HRS Metalco Eiendom Tromsø AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300 000	1,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>300 000</b>		<b>300 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hålogaland Ressursselskap IKS	150 300	50,1	50,1
Metalco AS	149 700	49,9	49,9
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	175 313	145 650
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>175 313</b>	<b>145 650</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	774 777	595 985
Permanente forskjeller	173	211
Endring i midlertidige forskjeller	21 929	65 849
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>796 879</b>	<b>662 044</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	175 313	145 650
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>175 313</b>	<b>145 650</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte



HRS Metalco Eiendom Tromsø AS

Noter 2020

skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-966 861	-944 932	21 929
<b>Sum</b>	<b>-966 861</b>	<b>-944 932</b>	<b>21 929</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	966 861	944 932	-21 929
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 8 Bunde midler

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

#### Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	-20 524	206 646	0	0
<b>Sum</b>	<b>-20 524</b>	<b>206 646</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	6 875	-4 375		-240 000
<b>Sum</b>	<b>6 875</b>	<b>-4 375</b>	<b>0</b>	<b>-240 000</b>