



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 609 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MK LAGER AS
Forretningsadresse: Andebuveien 687
3158 ANDEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Gunnar Fevang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	60 000
Sum inntekter		240 000	60 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	150 340	21 614
Annen driftskostnad	2	66 800	8 378
Sum kostnader		217 140	29 992
Driftsresultat		22 860	30 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118	773
Sum finansinntekter		118	773
Annen rentekostnad	3	130 272	33 336
Sum finanskostnader		130 272	33 336
Netto finans		-130 154	-32 564
Ordinært resultat før skattekostnad		-107 294	-2 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		-107 294	-2 556
Årsresultat		-107 294	-2 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-107 294	-2 556
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-107 294	-2 556
Sum overføringer og disponeringer		-107 294	-2 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 190 605	3 220 434
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		23 594	
Sum varige driftsmidler		3 214 199	3 220 434
Sum anleggsmidler		3 214 199	3 220 434
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 291	459 357
Sum fordringer		8 291	459 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	358 253	36 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 253	36 285
Sum omløpsmidler		366 544	495 642
SUM EIENDELER		3 580 743	3 716 076
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		109 850	2 556
Sum opptjent egenkapital		-109 850	-2 556
Sum egenkapital		-15 420	91 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 770 582	2 700 653
Øvrig langsiktig gjeld	8	824 219	808 014
Sum annen langsiktig gjeld		3 594 801	3 508 667
Sum langsiktig gjeld		3 594 801	3 508 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		950	115 298
Annen kortsiktig gjeld		412	236
Sum kortsiktig gjeld		1 362	115 534
Sum gjeld		3 596 163	3 624 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 580 743	3 716 076



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 380379

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 609 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MK LAGER AS
Forretningsadresse: Andebuveien 687
3158 ANDEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Gunnar Fevang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 609 432
MK LAGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	60 000
Sum inntekter		240 000	60 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	150 340	21 614
Annen driftskostnad	2	66 800	8 378
Sum kostnader		217 140	29 992
Driftsresultat		22 860	30 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118	773
Sum finansinntekter		118	773
Annen rentekostnad	3	130 272	33 336
Sum finanskostnader		130 272	33 336
Netto finans		-130 154	-32 564
Ordinært resultat før skattekostnad		-107 294	-2 556
Ordinært resultat etter skattekostnad		-107 294	-2 556
Årsresultat		-107 294	-2 556
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-107 294	-2 556
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-107 294	-2 556
Sum overføringer og disponeringer		-107 294	-2 556



Organisasjonsnr: 926 609 432
MK LAGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 190 605	3 220 434
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		23 594	
Sum varige driftsmidler		3 214 199	3 220 434
Sum anleggsmidler		3 214 199	3 220 434

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		8 291	459 357
Sum fordringer		8 291	459 357

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	358 253	36 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 253	36 285
Sum omløpsmidler		366 544	495 642

SUM EIENDELER 3 580 743 3 716 076

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		109 850	2 556
Sum opptjent egenkapital		-109 850	-2 556

Sum egenkapital -15 420 91 874

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 770 582	2 700 653
Øvrig langsiktig gjeld	8	824 219	808 014
Sum annen langsiktig gjeld		3 594 801	3 508 667
Sum langsiktig gjeld		3 594 801	3 508 667
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		950	115 298
Annen kortsiktig gjeld		412	236
Sum kortsiktig gjeld		1 362	115 534
Sum gjeld		3 596 163	3 624 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 580 743	3 716 076



Organisasjonsnr: 926 609 432
MK LAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Mk Lager AS**

Organisasjonsnr. 926609432

Utarbeidet av:

Skjelbred Regnskap, Roy Martin Skjelbred
Godkjent regnskapsselskap
Løkeveien 156
3160 STOKKE
Organisasjonsnr. 924811927



Mk Lager AS

Resultatregnskap

	Note	2022	feb-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	60 000
Sum driftsinntekter		240 000	60 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	150 340	21 614
Annen driftskostnad	2	66 800	8 378
Sum driftskostnader		217 140	29 992
DRIFTSRESULTAT		22 860	30 008
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		118	773
Sum finansinntekter		118	773
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	130 272	33 336
Sum finanskostnader		130 272	33 336
NETTO FINANSPOSTER		(130 154)	(32 564)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(107 294)	(2 556)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(107 294)	(2 556)
ÅRSRESULTAT		(107 294)	(2 556)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(107 294)	(2 556)
SUM OVERF. OG DISP.		(107 294)	(2 556)



Mk Lager AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 190 605	3 220 434
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		23 594	0
Sum varige driftsmidler		3 214 199	3 220 434
SUM ANLEGGSMIDLER		3 214 199	3 220 434
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 291	459 357
Sum fordringer		8 291	459 357
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	358 253	36 285
SUM OMLØPSMIDLER		366 544	495 642
SUM EIENDELER		3 580 743	3 716 076
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(109 850)	(2 556)
Sum opptjent egenkapital		(109 850)	(2 556)
SUM EGENKAPITAL		(15 420)	91 874
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 770 582	2 700 653
Øvrig langsiktig gjeld	8	824 219	808 014
Sum annen langsiktig gjeld		3 594 801	3 508 667
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 594 801	3 508 667
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		950	115 298
Annen kortsiktig gjeld		412	236
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 362	115 534
SUM GJELD		3 596 163	3 624 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 580 743	3 716 076

Stokke, 31. mars 2023

Kjell Gunnar Fevang
StyrelederMarius Fevang
Styremedlem



Mk Lager AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke etablert pensjonsordning.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Mk Lager AS

Organisasjonsnr. 926609432



Mk Lager AS

Noter 2022

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 242 048	0	3 242 048
+ Tilgang	115 215	28 890	144 105
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 357 263	28 890	3 386 153
Akk. av/nedskr. pr 1/1	21 614	0	21 614
+ Ordinære avskrivninger	145 044	5 296	150 340
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	166 658	5 296	171 954
Balansført verdi pr 31/12	3 190 605	23 594	3 214 199
Prosentats for ord.avskr	4-20	20-20	

Note 2 - Lønn og godtgjørelser ansatte og ledelse

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Gjeld og pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 219 506 og pr.31.12. i fjor kr 1 988 816.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 770 582	2 700 653
Pantsatte eiendeler:		
Lagerbod Borgeskogen	3 190 605	3 220 434
Sum pantsatte eiendeler	3 190 605	3 220 434



Mk Lager AS

Noter 2022**Note 4 - Skattekostnader og utsatt skatt****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-107 294
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	8 545
= Inntekt	-98 749

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	100 000	0	-5 570	-2 556
-Til årets resultat			0	-107 294
=Pr 31.12.	100 000	0	-5 570	-109 850

")

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Mk Lager AS

Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nyborg-Invest AS	926 506 072	55	55,00 %
KGH Fevang Eiendom AS	999 650 090	45	45,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	KGH Fevang Eiendom AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 370 894
Rentesats:	2 %
Renter 2021:	kr. 7 292

Lånet er ytet av:	Nyborg - Invest AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 453 325
Rentesats:	2 %
Renter 2021:	kr. 8 913