



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 778 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØBELSENTERET RINGERIKE AS
Forretningsadresse: Barbroveien 7
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 3 007 378 | 2 864 159 |
| Sum inntekter | | 3 007 378 | 2 864 159 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6 | 508 207 | 484 680 |
| Annen driftskostnad | 5 | 465 313 | 402 283 |
| Sum kostnader | | 973 520 | 886 963 |
| Driftsresultat | | 2 033 858 | 1 977 195 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 7 | | 224 |
| Sum finansinntekter | | | 224 |
| Annen rentekostnad | | 303 049 | 288 219 |
| Sum finanskostnader | | 303 049 | 288 219 |
| Netto finans | | -303 049 | -287 995 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 730 809 | 1 689 200 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 380 778 | 371 625 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 350 031 | 1 317 575 |
| Årsresultat | | 1 350 031 | 1 317 575 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 3 087 000 |
| Tilleggsutbytte | | | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | | 1 350 031 | -2 769 425 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 350 031 | 1 317 575 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2,6 | 15 016 362 | 15 498 876 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 6 | 159 306 | |
| Sum varige driftsmidler | | 15 175 668 | 15 498 876 |
| Sum anleggsmidler | | 15 175 668 | 15 498 876 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 630 | 300 404 |
| Andre fordringer | 7 | 308 094 | 344 328 |
| Sum fordringer | | 310 724 | 644 731 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 611 679 | 563 368 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 611 679 | 563 368 |
| Sum omløpsmidler | | 922 403 | 1 208 099 |
| SUM EIENDELER | | 16 098 071 | 16 706 975 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (450 aksjer à kr 100,00) | 3 | 45 000 | 450 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 45 000 | 450 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 8 | 1 350 105 | 74 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 350 105 | 74 |
| Sum egenkapital | | 1 395 105 | 450 074 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 119 833 | 145 979 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 119 833 | 145 979 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | 11 514 672 | 12 370 196 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 514 672 | 12 370 196 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 634 505 | 12 516 175 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 48 104 | 83 422 |
| Betalbar skatt | 4 | 406 924 | 396 911 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 101 113 | 127 974 |
| Utbytte | | | 3 087 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 2 512 321 | 45 419 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 068 461 | 3 740 726 |
| Sum gjeld | | 14 702 966 | 16 256 901 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 098 071 | 16 706 975 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 155475

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 778 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØBELSENTERET RINGERIKE AS
Forretningsadresse: Barbroveien 7
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 778 162
MØBELSENTERET RINGERIKE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 3 007 378 | 2 864 159 |
| Sum inntekter | | 3 007 378 | 2 864 159 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6 | 508 207 | 484 680 |
| Annen driftskostnad | 5 | 465 313 | 402 283 |
| Sum kostnader | | 973 520 | 886 963 |
| Driftsresultat | | 2 033 858 | 1 977 195 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 7 | | 224 |
| Sum finansinntekter | | | 224 |
| Annen rentekostnad | | 303 049 | 288 219 |
| Sum finanskostnader | | 303 049 | 288 219 |
| Netto finans | | -303 049 | -287 995 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 380 778 | 371 625 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 350 031 | 1 317 575 |
| Årsresultat | | 1 350 031 | 1 317 575 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 3 087 000 |
| Tilleggsutbytte | | | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | | 1 350 031 | -2 769 425 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 350 031 | 1 317 575 |



Organisasjonsnr: 929 778 162
MØBELSENTERET RINGERIKE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|-----|------------|------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2,6 | 15 016 362 | 15 498 876 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 6 | 159 306 | |
| Sum varige driftsmidler | | 15 175 668 | 15 498 876 |
| Sum anleggsmidler | | 15 175 668 | 15 498 876 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------|---|---------|---------|
| Kundefordringer | | 2 630 | 300 404 |
| Andre fordringer | 7 | 308 094 | 344 328 |
| Sum fordringer | | 310 724 | 644 731 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|---------|-----------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 611 679 | 563 368 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 611 679 | 563 368 |
| Sum omløpsmidler | | 922 403 | 1 208 099 |

SUM EIENDELER 16 098 071 16 706 975

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------------|---|--------|---------|
| Aksjekapital (450 aksjer à kr 100,00) | 3 | 45 000 | 450 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 45 000 | 450 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|-----------|----|
| Annen egenkapital | 8 | 1 350 105 | 74 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 350 105 | 74 |

Sum egenkapital 1 395 105 450 074



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 119 833 | 145 979 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 119 833 | 145 979 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 2 | 11 514 672 | 12 370 196 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 514 672 | 12 370 196 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 634 505 | 12 516 175 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 48 104 | 83 422 |
| Betalbar skatt | 4 | 406 924 | 396 911 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 101 113 | 127 974 |
| Utbytte | | | 3 087 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 2 512 321 | 45 419 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 068 461 | 3 740 726 |
| Sum gjeld | | 14 702 966 | 16 256 901 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 098 071 | 16 706 975 |



Organisasjonsnr: 929 778 162
MØBELSENTERET RINGERIKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Resultatregnskap for 2021
MØBELSENTERET RINGERIKE AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 3 007 378 | 2 864 159 |
| Sum driftsinntekter | | 3 007 378 | 2 864 159 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6 | (508 207) | (484 680) |
| Annen driftskostnad | 5 | (465 313) | (402 283) |
| Sum driftskostnader | | (973 520) | (886 963) |
| Driftsresultat | | 2 033 858 | 1 977 195 |
| Annen renteinntekt | 7 | 0 | 224 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 224 |
| Annen rentekostnad | | (303 049) | (288 219) |
| Sum finanskostnader | | (303 049) | (288 219) |
| Netto finans | | (303 049) | (287 995) |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 730 809 | 1 689 200 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | (380 778) | (371 625) |
| Ordinært resultat | | 1 350 031 | 1 317 575 |
| Årsresultat | | 1 350 031 | 1 317 575 |
| Overføringer | | | |
| Utbytte | | 0 | 3 087 000 |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | | 1 350 031 | (2 769 425) |
| Sum | | 1 350 031 | 1 317 575 |



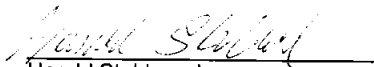
Balanse pr. 31. desember 2021
MØBELSENTERET RINGERIKE AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2,6 | 15 016 362 | 15 498 876 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 6 | 159 306 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 15 175 668 | 15 498 876 |
| Sum anleggsmidler | | 15 175 668 | 15 498 876 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 2 630 | 300 404 |
| Andre fordringer | 7 | 308 094 | 344 328 |
| Sum fordringer | | 310 724 | 644 731 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 611 679 | 563 368 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 611 679 | 563 368 |
| Sum omløpsmidler | | 922 403 | 1 208 099 |
| Sum eiendeler | | 16 098 071 | 16 706 975 |

**Balanse pr. 31. desember 2021**
MØBELSENTERET RINGERIKE AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (450 aksjer à kr 100,00) | 3 | 45 000 | 450 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 45 000 | 450 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 1 350 105 | 74 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 350 105 | 74 |
| Sum egenkapital | | 1 395 105 | 450 074 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 119 833 | 145 979 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 119 833 | 145 979 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | 11 514 672 | 12 370 196 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 514 672 | 12 370 196 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 634 505 | 12 516 175 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 48 104 | 83 422 |
| Betalbar skatt | 4 | 406 924 | 396 911 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 101 113 | 127 974 |
| Utbytte | | 0 | 3 087 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 2 512 321 | 45 419 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 068 461 | 3 740 726 |
| Sum gjeld | | 14 702 966 | 16 256 901 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 16 098 071 | 16 706 975 |

Hønefoss, 16/3-2022


Harald Stubberud
Styrets leder / Daglig leder



ADO Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Møbelsenteret Ringerike AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Møbelsenteret Ringerike AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.350.031. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 16.03.2022

ADO Revisjon AS

Håkon P. Lie

Statsautorisert revisor

POSTADRESSE BOKSADRESSE TELEFON
Boks 1005 Hof Engebrets vei 3 97160677
0218 Oslo 0275 Oslo

E-POST
hakon.lie@adorevisjon.no

BANKGIRO
9680.36.05758

ORG. NR.
993 231 924MVA



Møbelsenteret Ringerike AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskapsstiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Leieinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til vare eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall, som ikke er av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivninger ikke lenger er tilstede.

Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensen for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt evt. ligningsmessig framførbart undersudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Pantsettelsler

Gjeldspost som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen 31.12 i år 2021 er kr. 7.674.856,-

| Gjeld sikret ved pant | I år | I fjor |
|---------------------------------------|------------|------------|
| Langsiktig gjeld kredittinstitusjoner | 11 514 672 | 12 370 196 |

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

| | | |
|-------------------|------------|------------|
| Bygning og tomter | 15 016 362 | 15 498 876 |
|-------------------|------------|------------|

Selskapet har ikke lenger annen øvrig langsiktig gjeld. Gjeld til DnB utgjør kr 11.514.672 per 31.12.21

Note 3 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er satt ned i 2021 med kr. 405.000 til kr. 45.0000. Dette fordelt på 450 aksjer à kr 100.

Selskapets aksjonær er:

| Navn | Andel | Ant aksjer | Verv |
|----------------------------------|-------|------------|------------|
| Harald Stubberud | 20 % | 90 | Styreleder |
| LST-Holding AS | 20 % | 90 | |
| Sjo Holding AS | 20 % | 90 | |
| Anne Siri Stubberud | 20 % | 90 | |
| HG Stubberud AS v/Hans Stubberud | 20 % | 90 | |



Note 4- Skatt

| | 2021 | 2020 |
|---|-------------|---------------|
| Resultat før skatt | 1 730 809 | 1 689 200 |
| Permanente forskjeller | | |
| Endring i midlertidig forskjeller | 118 846 | 114 939 |
| Innlekt før anvendelse av fremf underskudd | 1 849 655 | 1 804 139 |
| Anvendt skattemessig fremførbart underskudd | 0 | 0 |
| Skattepliktig nettoinntekt | 1 849 655 | 1 804 139 |
| Skatt av årets nettoinntekt | 406 924 | 396 911 |
| Betalbar skatt | 406 924 | 396 911 |
| For lite/mye avsatt fra tidligere år | | |
| Endring i bokført utsatt skattefordel | | |
| Endring i bokført utsatt skatt | -26 146 | -25 286 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 380 778 | 371 626 |
| Betalbar skatt | I år | I fjor |
| Betalbar skatt | 406 924 | 396 911 |

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | | |
|-------------------------------------|---------|---------|
| Driftsmidler | 544 693 | 663 540 |
| Utestående fordringer | 0 | |
| Skattemessig fremførbart underskudd | | |
| Grunnlag for utsatt skatt | 544 693 | 663 540 |
| Utsatt skatt (bokført) | 119 833 | 145 979 |
| Utsatt skattefordel (bokført) | | 0 |

Note 5 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Andre opplysninger

| | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|--------|--------|
| Revisors revisjonshonorar eks. mva | 16 500 | 10 500 |
| Revisors andre tjenester eks. mva | | |

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6 - Avskrivning varige driftsmidler

| | Tomter bygning og annen fast eiendom | Leilighet | Bil | Sum |
|-------------------------------------|--------------------------------------|------------------|----------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 19 890 200 | 4 152 592 | | 24 042 792 |
| Årets tilgang | | | 185 000 | 185 000 |
| Årets avgang | | | | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 19 890 200 | 4 152 592 | 185 000 | 24 227 792 |
| Akkumulerte av/nedskrivninger 1.1 | 8 547 307 | 0 | | 8 547 307 |
| Ordinære avskrivninger | 482 513 | 0 | 25 694 | 508 207 |
| Akkumulerte av/nedskrivninger 31.12 | 9 029 820 | 4 152 592 | 25 694 | 13 208 106 |
| Bokført verdi pr 31.12. | 10 863 770 | 4 152 592 | 159 306 | 15 175 668 |

Selskapet har i 2020 kjøpt en leilighet i Lillestrøm Gnr 45 bnr 39 Snr 1. Leiligheten avskrives ikke.

Note 7 - Investering tilknyttet selskap og nærstående

Mellomværende og transaksjoner med nærstående

| | I år | I fjor |
|-----------------------|------------|---------|
| Aksjonær/daglig leder | -2 505 027 | -27 670 |

Note 8 - Egenkapital

| | Aksje-kapital | Overkurs-fond | Annen egenkap | Udekket tap | Sum |
|---------------------------|----------------|---------------|------------------|-------------|------------------|
| Egenkapital 01.01. | 450 000 | | 74 | | 450 074 |
| Nedsettelse AK | -405 000 | | | | -405 000 |
| Årets resultat | | | 1 350 031 | | |
| Tileggsutbytte | | | | 0 | 0 |
| Ordinært utbytte | | | | | 0 |
| Egenkapital 31.12. | 45 000 | 0 | 1 350 105 | 0 | 1 395 105 |