



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 254 926  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Klipperveien 23  
4374 EGRSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Robert Aamodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2020           | 2019           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 240 000        | 235 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>240 000</b> | <b>235 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7    | 41 645         | 40 717         |
| Annen driftskostnad                                   | 4    | 40 170         | 40 266         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>81 815</b>  | <b>80 983</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>158 185</b> | <b>154 017</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap   |      | 900 000        |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 18             | 66             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>900 018</b> | <b>66</b>      |
| Annen rentekostnad                                    |      | 68 121         | 82 862         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>68 121</b>  | <b>82 862</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>831 897</b> | <b>-82 796</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>990 082</b> | <b>71 221</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 8    | 23 100         | 18 644         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>966 982</b> | <b>52 577</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>966 982</b> | <b>52 577</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |
| Konsernbidrag   |      | 70 996         |                |
| Annen egenkapital                                     |      | 895 986        | 52 577         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>966 982</b> | <b>52 577</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note  | 2020             | 2019             |
|--|-------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |       |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |       |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |       |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |       |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 7, 12 | 2 945 886        | 2 931 904        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |       | <b>2 945 886</b> | <b>2 931 904</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |       |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 5     | 515 996          | 445 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |       | <b>515 996</b>   | <b>445 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |       | <b>3 461 882</b> | <b>3 376 904</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |       |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |       |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |       |                  |                  |
| Andre fordringer                               |       | 3 093            | 2 896            |
| Konsernfordringer                              |       | 900 000          |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |       | <b>903 093</b>   | <b>2 896</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |       |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 10    | 91 832           | 28 722           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |       | <b>91 832</b>    | <b>28 722</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |       | <b>994 926</b>   | <b>31 618</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |       | <b>4 456 808</b> | <b>3 408 521</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |       |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |       |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |       |                  |                  |
| Aksjekapital (600 aksjer à kr 100,00)          | 6, 11 | 60 000           | 60 000           |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>60 000</b>    | <b>60 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 11          | 2 100 468        | 1 133 485        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>2 100 468</b> | <b>1 133 485</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 11          | <b>2 160 468</b> | <b>1 193 485</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 12          | 1 930 939        | 2 037 235        |
| Langsiktig konserngjeld           |             | 150 852          | 50 852           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 081 791</b> | <b>2 088 087</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 081 791</b> | <b>2 088 087</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 4 944            | 721              |
| Betalbar skatt                    | 8           | 3 076            | 18 644           |
| Skyldige offentlige avgifter      |             | 9 525            |                  |
| Kortsiktig konserngjeld           |             | 91 020           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 105 984          | 107 584          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>214 549</b>   | <b>126 949</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>2 296 340</b> | <b>2 215 036</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>4 456 808</b> | <b>3 408 521</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 235635

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 254 926  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tveidaveien 101  
4376 HELLELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Robert Aamodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 254 926  
KR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 240 000        | 235 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>240 000</b> | <b>235 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                |                |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 7           | 41 645         | 40 717         |
| Annen driftskostnad                                   | 4           | 40 170         | 40 266         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>81 815</b>  | <b>80 983</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>158 185</b> | <b>154 017</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                |                |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap   |             | 900 000        |                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 18             | 66             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>900 018</b> | <b>66</b>      |
| Annen rentekostnad                                    |             | 68 121         | 82 862         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>68 121</b>  | <b>82 862</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>831 897</b> | <b>-82 796</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                |                |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 8           | 23 100         | 18 644         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>966 982</b> | <b>52 577</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>966 982</b> | <b>52 577</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                |                |
| Konsernbidrag   |             | 70 996         |                |
| Annen egenkapital                                     |             | 895 986        | 52 577         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>966 982</b> | <b>52 577</b>  |



Organisasjonsnr: 999 254 926  
KR EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |       |                  |                  |
|---|-------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7, 12 | 2 945 886        | 2 931 904        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |       | <b>2 945 886</b> | <b>2 931 904</b> |

#### Finansielle anleggsmidler

|                                      |   |                |                |
|--------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Investering i datterselskap          | 5 | 515 996        | 445 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |   | <b>515 996</b> | <b>445 000</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>3 461 882</b> | <b>3 376 904</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                       |  |                |              |
|-----------------------|--|----------------|--------------|
| Andre fordringer      |  | 3 093          | 2 896        |
| Konsernfordringer     |  | 900 000        |              |
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>903 093</b> | <b>2 896</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |    |               |               |
|--|----|---------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 10 | 91 832        | 28 722        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |    | <b>91 832</b> | <b>28 722</b> |

|                         |  |                |               |
|-------------------------|--|----------------|---------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>994 926</b> | <b>31 618</b> |
|-------------------------|--|----------------|---------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>4 456 808</b> | <b>3 408 521</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                       |       |               |               |
|---------------------------------------|-------|---------------|---------------|
| Aksjekapital (600 aksjer à kr 100,00) | 6, 11 | 60 000        | 60 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |       | <b>60 000</b> | <b>60 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |    |                  |                  |
|---------------------------------|----|------------------|------------------|
| Annen egenkapital               | 11 | 2 100 468        | 1 133 485        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |    | <b>2 100 468</b> | <b>1 133 485</b> |



|                                   |           |                  |                  |
|-----------------------------------|-----------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>11</b> | <b>2 160 468</b> | <b>1 193 485</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |           |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |           |                  |                  |
| Gjeld til                         |           |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 12        | 1 930 939        | 2 037 235        |
| Langsiktig konserngjeld           |           | 150 852          | 50 852           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |           | <b>2 081 791</b> | <b>2 088 087</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |           | <b>2 081 791</b> | <b>2 088 087</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |           |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |           | 4 944            | 721              |
| Betalbar skatt                    | 8         | 3 076            | 18 644           |
| Skyldige offentlige avgifter      |           | 9 525            |                  |
| Kortsiktig konserngjeld           |           | 91 020           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |           | 105 984          | 107 584          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |           | <b>214 549</b>   | <b>126 949</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |           | <b>2 296 340</b> | <b>2 215 036</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |           | <b>4 456 808</b> | <b>3 408 521</b> |



Organisasjonsnr: 999 254 926  
KR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 600.00             | 100.00           | 60000.00             |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u>                          | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|---|---------------|------------------|--------------------|
| Aamodt, Kjell Robert<br>(Daglig leder,<br>Styreleder) | 600.00        | 100.00%          | Ordinære<br>aksjer |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 600.00            | 100.00%              |

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**



## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

| Navn og adresse                   | Eierandel | Stemmeandel | Egenkapital | Resultat  |
|-----------------------------------|-----------|-------------|-------------|-----------|
| Glass & Montasje AS,<br>Eigersund | 100.00%   | 100.00%     | 556321.00   | 494137.00 |
| KR-Aamodt AS,<br>Eigersund        | 100.00%   | 100.00%     | 74065.00    | 17578.00  |

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Noter 2020 KR EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Investering i Datterselskap

| Foretaksnavn        | Foretakssted | Eierandel/<br>stemmeandel | Selskapets egenkapital<br>31. desember 2020 | Selskapets resultat<br>for 2020 |
|---------------------|--------------|---------------------------|---|---------------------------------|
| Glass & Montasje AS | Eigersund    | 100 %                     | 556 321                                     | 494 137                         |
| KR-Aamodt AS        | Eigersund    | 100 %                     | 74 065                                      | 17 578                          |

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

| Spesifikasjon interne transaksjoner                                 | Beløp  | Intern gevinst |
|---|--------|----------------|
| Glass & Montasje AS har leid verkstedlokaler/lager av KR Eiendom AS | 240000 | 0              |

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi    |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 600           | 100,00    | 60 000,00        |
| <b>Sum</b>      | <b>600</b>    |           | <b>60 000,00</b> |

| Aksjeeier                                       | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|---|---------------|----------------|-----------------|
| Aamodt, Kjell Robert (Daglig leder, Styreleder) | 600           | 100,00%        | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b>                     | <b>600</b>    | <b>100,00%</b> |                 |

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|  | Tomter         | Bygninger og annen<br>fast eiendom | Sum              |
|--|----------------|------------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020            | 350 000        | 2 830 842                          | 3 180 842        |
| Tilgang i året                         | 0              | 55 627                             | 55 627           |
| Avgang i året                          | 0              | 0                                  | 0                |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>     | <b>350 000</b> | <b>2 886 469</b>                   | <b>3 236 469</b> |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2020         |                | (248 938)                          | (248 938)        |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2020          |                | (290 583)                          | (290 583)        |
| <b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b> | <b>350 000</b> | <b>2 595 886</b>                   | <b>2 945 886</b> |
| Årets avskrivninger                    |                | (41 645)                           | (41 645)         |
| Økonomisk levetid                      |                | 0 - 50 år                          |                  |
| <b>Avskrivningsplan: Lineær</b>        |                | <b>0 - 10 %</b>                    |                  |



## Note 8 - Skatt

|  | 2020           | 2019          |
|--|----------------|---------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad                | 990 082        | 71 221        |
| +/- Permanente forskjeller                         | (900 012)      | 18            |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller       | 14 931         | 13 508        |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                        | <b>105 001</b> | <b>84 747</b> |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 23 100         | 18 644        |
| Sum  | 23 100         | 18 644        |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>          | <b>23 100</b>  | <b>18 644</b> |
| Betalbar skatt i skattekostnad                     | 23 100         | 18 644        |
| -Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden          | (20 024)       |               |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                   | <b>3 076</b>   | <b>18 644</b> |

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:               | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring  |
|---|------------|------------|----------|
| Anleggsmidler                                       | (14 876)   | (29 807)   | 14 931   |
| Netto forskjeller                                   | (14 876)   | (29 807)   | 14 931   |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 14 876     | 29 807     | (14 931) |
| Sum midlertidige forskjeller                        | 0          | 0          | 0        |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b> |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 6 558

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Annen EK         | Sum              |
|-------------------------------|---------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020        | 60 000        | 1 133 485        | 1 193 485        |
| Årets resultat                |               | 966 982          | 966 982          |
| <b>Egenkapital 31.12.2020</b> | <b>60 000</b> | <b>2 100 468</b> | <b>2 160 468</b> |

## Note 12 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon  | 2020             | 2019             |
|--|------------------|------------------|
| Obligasjonslån   |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner   | 1 930 939        | 2 037 235        |
| Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)  |                  |                  |
| <b>Sum</b>   | <b>1 930 939</b> | <b>2 037 235</b> |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld                                     | 2 945 886        | 2 931 904        |
| Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til |                  |                  |
| <b>Sum</b>   | <b>2 945 886</b> | <b>2 931 904</b> |



Av langsiktig gjeld på kr 1 930 939 forfaller kr 1 399 459 om mer enn 5 år.