



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 188 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS  
Forretningsadresse: c/o Realnor Management AS  
Dronning Mauds gate 3  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Skindlo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		1 776 960	1 738 561
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 776 960</b>	<b>1 738 561</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 655 962	1 620 409
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		231 869	202 887
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 887 831</b>	<b>1 823 296</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 872</b>	<b>-84 735</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 074	2 272
Annen finansinntekt		0	139
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 074</b>	<b>2 411</b>
Annen rentekostnad		3 723	508
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 723</b>	<b>508</b>
<b>Netto finans</b>		<b>351</b>	<b>1 903</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-110 520</b>	<b>-82 832</b>
Skattekostnad	2, 3	-135	-70 512
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-110 385</b>	<b>-12 320</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-110 385	-12 320
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-110 385</b>	<b>-12 320</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		235 389	77 821
Andre kortsiktige fordringer		422 500	0
Konsernfordringer		0	549 141
Sum fordringer	5	657 889	626 962
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 454	770 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 454	770 996
Sum omløpsmidler		784 342	1 397 958
SUM EIENDELER		784 342	1 397 958

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	241 154	241 154
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271 154</b>	<b>271 154</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	273 544	163 159
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-273 544</b>	<b>-163 159</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-2 390</b>	<b>107 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	135
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>135</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	122 709	243 830
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>122 709</b>	<b>243 830</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>122 709</b>	<b>243 965</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 272	390 110
Kortsiktig konserngjeld	5	446 609	555 828
Annen kortsiktig gjeld		70 143	100 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>664 024</b>	<b>1 045 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>786 733</b>	<b>1 289 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>784 342</b>	<b>1 397 958</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 627474

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 188 073  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS  
Forretningsadresse: c/o Realnor Management AS  
Dronning Mauds gate 3  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Skindlo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 188 073  
HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		1 776 960	1 738 561
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 776 960</b>	<b>1 738 561</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 655 962	1 620 409
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		231 869	202 887
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 887 831</b>	<b>1 823 296</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 872</b>	<b>-84 735</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 074	2 272
Annen finansinntekt		0	139
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 074</b>	<b>2 411</b>
Annen rentekostnad		3 723	508
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 723</b>	<b>508</b>
<b>Netto finans</b>		<b>351</b>	<b>1 903</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-110 520</b>	<b>-82 832</b>
Skattekostnad	2, 3	-135	-70 512
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-110 385</b>	<b>-12 320</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-110 385	-12 320
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-110 385</b>	<b>-12 320</b>



Organisasjonsnr: 924 188 073  
HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		235 389	77 821
Andre kortsiktige fordringer		422 500	0
Konsernfordringer		0	549 141
Sum fordringer	5	657 889	626 962
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 454	770 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 454	770 996
Sum omløpsmidler		784 342	1 397 958
SUM EIENDELER		784 342	1 397 958
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	241 154	241 154
Sum innskutt egenkapital		271 154	271 154
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	4	273 544	163 159
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-273 544</b>	<b>-163 159</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-2 390</b>	<b>107 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	135
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>135</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	122 709	243 830
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>122 709</b>	<b>243 830</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>122 709</b>	<b>243 965</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 272	390 110
Kortsiktig konserngjeld	5	446 609	555 828
Annen kortsiktig gjeld		70 143	100 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>664 024</b>	<b>1 045 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>786 733</b>	<b>1 289 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>784 342</b>	<b>1 397 958</b>



Organisasjonsnr: 924 188 073  
HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

## Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	228020.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	122709.00	243830.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	446609.00	555828.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsoppgjør for

**HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS**

924188073

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS  
924 188 073

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		1 776 960	1 738 561
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 776 960</b>	<b>1 738 561</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 655 962	-1 620 409
Annen driftskostnad		-231 869	-202 887
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 887 831</b>	<b>-1 823 296</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 872</b>	<b>-84 735</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 074	2 272
Annen finansinntekt		0	139
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 074</b>	<b>2 411</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-3 723	-508
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 723</b>	<b>-508</b>
<b>Netto finans</b>		<b>351</b>	<b>1 903</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-110 520</b>	<b>-82 832</b>
Skattekostnad	2, 3	135	70 512
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-110 385</b>	<b>-12 320</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-110 385	-12 320
<b>Sum overføringer</b>		<b>-110 385</b>	<b>-12 320</b>



HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS  
924 188 073

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		235 389	77 821
Kortsiktige konsernfordringer		0	549 141
Andre kortsiktige fordringer		422 500	0
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>657 889</b>	<b>626 962</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 454	770 996
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>126 454</b>	<b>770 996</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>784 342</b>	<b>1 397 958</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>784 342</b>	<b>1 397 958</b>



HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS  
924 188 073

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	241 154	241 154
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271 154</b>	<b>271 154</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-273 544	-163 159
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-273 544</b>	<b>-163 159</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-2 390</b>	<b>107 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	135
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>135</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	122 709	243 830
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>122 709</b>	<b>243 830</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 272	390 110
Kortsiktig konserngjeld	5	446 609	555 828
Annen kortsiktig gjeld		70 143	100 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>664 024</b>	<b>1 045 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>786 733</b>	<b>1 289 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>784 342</b>	<b>1 397 958</b>

OSLO, 22.05.2025

Are Skindlo  
styrets leder



HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS  
924 188 073

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS  
924 188 073

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	-70 647
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-135	135
<b>Skattekostnad</b>	<b>-135</b>	<b>-70 512</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-110 520	-82 832
Permanente forskjeller	0	-216
+/- Endring i midlertidige forskjeller	615	-615
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-237 458
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	321 121
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-109 906</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-70 647
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	70 647

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	615	0	615
Fremførbart underskudd	0	-109 906	109 906
<b>Netto forskjeller</b>	<b>615</b>	<b>-109 906</b>	<b>110 520</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	109 906	-109 906
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>615</b>	<b>0</b>	<b>615</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>135</b>	<b>0</b>	<b>135</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	241 154	-163 159	107 995
Årsresultat	0	0	-110 385	-110 385
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>241 154</b>	<b>-273 544</b>	<b>-2 390</b>



HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS  
924 188 073

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	228 020

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	122 709	243 830

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	446 609	555 828

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HOLMLIA SENTERVEI AS	300	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Alle aksjer er eid av morselskapet Holmlia Sentervei AS med forretningsadresse c/o Tress Business Management AS As, 1255 OSLO. Det utarbeides ikke konsernregnskap etter reglene for små foretak.

## Note 7 - Fortsatt drift

Selskapet har per 31.12.2024 negativ egenkapital. Selskapet er et heleid driftsselskap for eiendommen i morselskapet Holmlia Sentervei AS. Det vesentligste av selskapets gjeld er til morselskapet og overstiger den negative egenkapitalen. Styret anser på bakgrunn av dette fortsatt drift som forsvarlig.



HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS  
924 188 073

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		1 776 960	1 738 561
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 776 960</b>	<b>1 738 561</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 655 962	-1 620 409
Annen driftskostnad		-231 869	-202 887
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 887 831</b>	<b>-1 823 296</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 872</b>	<b>-84 735</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 074	2 272
Annen finansinntekt		0	139
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 074</b>	<b>2 411</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-3 723	-508
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 723</b>	<b>-508</b>
<b>Netto finans</b>		<b>351</b>	<b>1 903</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-110 520</b>	<b>-82 832</b>
Skattekostnad	2, 3	135	70 512
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-110 385</b>	<b>-12 320</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-110 385	-12 320
<b>Sum overføringer</b>		<b>-110 385</b>	<b>-12 320</b>



HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS  
924 188 073

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		235 389	77 821
Kortsiktige konsernfordringer		0	549 141
Andre kortsiktige fordringer		422 500	0
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>657 889</b>	<b>626 962</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 454	770 996
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>126 454</b>	<b>770 996</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>784 342</b>	<b>1 397 958</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>784 342</b>	<b>1 397 958</b>



HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS  
924 188 073

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	241 154	241 154
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271 154</b>	<b>271 154</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-273 544	-163 159
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-273 544</b>	<b>-163 159</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-2 390</b>	<b>107 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	135
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>135</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	122 709	243 830
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>122 709</b>	<b>243 830</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 272	390 110
Kortsiktig konserngjeld	5	446 609	555 828
Annen kortsiktig gjeld		70 143	100 060
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>664 024</b>	<b>1 045 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>786 733</b>	<b>1 289 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>784 342</b>	<b>1 397 958</b>

OSLO, 22.05.2025

Are Skindlo  
styrets leder



HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS  
924 188 073

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS  
924 188 073

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	-70 647
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-135	135
<b>Skattekostnad</b>	<b>-135</b>	<b>-70 512</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-110 520	-82 832
Permanente forskjeller	0	-216
+/- Endring i midlertidige forskjeller	615	-615
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-237 458
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	321 121
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-109 906</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-70 647
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	70 647

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Omløpsmidler	615	0	615
Fremførbart underskudd	0	-109 906	109 906
<b>Netto forskjeller</b>	<b>615</b>	<b>-109 906</b>	<b>110 520</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	109 906	-109 906
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>615</b>	<b>0</b>	<b>615</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>135</b>	<b>0</b>	<b>135</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	241 154	-163 159	107 995
Årsresultat	0	0	-110 385	-110 385
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>241 154</b>	<b>-273 544</b>	<b>-2 390</b>



HOLMLIA SENTERVEI DRIFT AS  
924 188 073

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	228 020

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	122 709	243 830

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	446 609	555 828

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HOLMLIA SENTERVEI AS	300	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Alle aksjer er eid av morselskapet Holmlia Sentervei AS med forretningsadresse c/o Tress Business Management AS As, 1255 OSLO. Det utarbeides ikke konsernregnskap etter reglene for små foretak.

## Note 7 - Fortsatt drift

Selskapet har per 31.12.2024 negativ egenkapital. Selskapet er et heleid driftsselskap for eiendommen i morselskapet Holmlia Sentervei AS. Det vesentligste av selskapets gjeld er til morselskapet og overstiger den negative egenkapitalen. Styret anser på bakgrunn av dette fortsatt drift som forsvarlig.