



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 330 267
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORUS HANDELSBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Ppt. Mgt. AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Lende
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 518 200	10 182 431
Sum inntekter		10 518 200	10 182 431
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	2 595 624	2 380 760
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	2	452 242	3 522 436
Sum kostnader		3 047 866	5 903 196
Driftsresultat		7 470 334	4 279 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 562	6 031
Sum finansinntekter		8 562	6 031
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 088 772	57 456
Annen rentekostnad		158	2 286 118
Annen finanskostnad			8 535
Sum finanskostnader		1 088 930	2 352 109
Netto finans		-1 080 368	-2 346 078
Ordinært resultat før skattekostnad		6 389 966	1 933 157
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 439 996	59 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 949 970	1 873 999
Årsresultat		4 949 970	1 873 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 949 970	1 873 999
Totalresultat		4 949 970	1 873 999
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Konsernbidrag	10	1 584 036	1 871 253
Avsatt til annen egenkapital	10	3 365 934	2 746
Overført fra annen egenkapital	10		
Sum overføringer og disponeringer		4 949 970	1 873 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Skattegoodwill	6, 7	4 819 796	4 975 273
Sum immaterielle eiendeler		4 819 796	4 975 273
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	108 513 342	110 953 488
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler		108 513 342	110 953 488
Sum anleggsmidler		113 333 138	115 928 761
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	2 795 830	3 308 270
Sum fordringer		2 795 830	3 308 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 862 248	225 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 862 248	225 375
Sum omløpsmidler		4 658 077	3 533 645
SUM EIENDELER		117 991 215	119 462 406

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Aksjekapital	9, 10	1 901 000	1 900 000
Overkurs	10	94 627 961	12 473 961
Sum innskutt egenkapital		96 528 961	14 373 961
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 450 246	5 084 313
Udisponert resultat	10		
Sum opptjent egenkapital		8 450 246	8 084 313
Sum egenkapital		104 979 207	19 458 274
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	9 632 976	9 762 739
Sum avsetninger for forpliktelser		9 632 976	9 762 739
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		85 552 763
Sum annen langsiktig gjeld			85 552 763
Sum langsiktig gjeld		9 632 976	95 315 502
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 237	2 040 499
Betalbar skatt	4	1 122 980	
Kortsiktig konserngjeld		2 030 815	2 430 198
Annen kortsiktig gjeld			217 934
Sum kortsiktig gjeld		3 379 032	4 688 631
Sum gjeld		13 012 008	100 004 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		117 991 215	119 462 406



Årsregnskap 2019 Forus Handelsbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 330 267



**Forus Handelsbygg AS**
Årsregnskap 2019

Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Leieinntekter		10 518 200	10 182 431
Sum driftsinntekter		10 518 200	10 182 431
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7	2 595 624	2 380 760
Annen driftskostnad	2	452 242	3 522 436
Sum driftskostnader		3 047 866	5 903 196
Driftsresultat		7 470 334	4 279 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 562	6 031
Rentekostnad aksjonærlån	3	1 088 772	57 456
Rentekostnad lån		0	2 286 118
Annen rentekostnad		158	0
Annen finanskostnad		0	8 535
Resultat av finansposter		1 080 368	2 346 078
Ordinært resultat før skattekostnad		6 389 966	1 933 157
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 439 996	59 158
Ordinært resultat		4 949 970	1 873 999
Årsresultat		4 949 970	1 873 999
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	10	1 584 036	1 871 253
Avsatt til annen egenkapital	10	3 365 934	2 746
Sum overføringer		4 949 970	1 873 999

Side 1



**Forus Handelsbygg AS**
Årsregnskap 2019**Balanse**

Eiendeler	Note	2019	2018
Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Skattegoodwill	6, 7	4 819 796	4 975 273
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	108 513 342	110 953 488
Sum varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		<u>113 333 138</u>	<u>115 928 761</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	8	2 795 830	3 308 270
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 862 248	225 375
Sum omløpsmidler		<u>4 658 077</u>	<u>3 533 645</u>
Sum eiendeler		<u>117 991 215</u>	<u>119 462 406</u>

Side 2



**Forus Handelsbygg AS**
Årsregnskap 2019

Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 901 000	1 900 000
Overkurs	10	94 627 961	12 473 961
Sum innskutt egenkapital		96 528 961	14 373 961
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 450 246	5 084 313
Sum opptjent egenkapital		8 450 246	8 084 313
Sum egenkapital		104 979 207	19 458 274
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	9 632 976	9 762 739
Sum avsetning for forpliktelser		9 632 976	9 762 739
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	85 552 763
Sum annen langsiktig gjeld		0	85 552 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 237	2 040 499
Betalbar skatt	4	1 122 980	0
Konserngjeld		2 030 815	2 430 198
Annen kortsiktig gjeld		0	217 934
Sum kortsiktig gjeld		3 379 032	4 688 631
Sum gjeld		13 012 008	100 004 133
Sum egenkapital og gjeld		117 991 215	119 462 406
Oslo, 11.05.2020 Styret i Forus Handelsbygg AS			
_____ Oddbjørn Lende styreleder	_____ Svein Kåre Edland styremedlem	_____ Annelene Myklebust styremedlem	

Side 3





Forus Handelsbygg AS Noter til årsregnskapet 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Inntekter

Leie inntekter periodiseres i henhold til leiekontrakt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Usikkerhet om fortsatt drift

I lys av siste tids hendelser, med utbredelsen av corona viruset, så er styret kjent med at dette kan påvirke aktiviteten i selskapet. Selskapet har en lav gjeldsgrad og styret vurderer at per dato for signering av årsregnskapet ikke er vesentlig større risiko for fortsatt drift enn normalt. Styret vil fortløpende følge opp driften i selskapet.

Note 2 Ansatte, ytelser til ledende personer, revisor m.v.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Kostnadsførte ytelser til ledende personer, revisor m.v.	2019	2018
Styrehonorarer	0	80 000
Honorar til revisor for revisjon, eks. mva	51 500	30 200
Honorar til revisor for andre tjenester, eks. mva	7 000	0
Sum	58 500	110 200





Forus Handelsbygg AS

Noter til årsregnskapet 2019

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Transaksjoner med nærstående parter er fastsatt rentekostnad på 1 088 772 NOK tilknyttet lån fra Forus Handelseiendom AS på 87 726 640 NOK for perioden 01.01.2019 til 31.05.2019.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 569 759	558 946
Endring i utsatt skatt	-129 763	-499 788
Skattekostnad ordinært resultat	1 439 996	59 158
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 389 966	1 933 157
Permanente forskjeller	0	97 967
Endring i midlertidige forskjeller	745 304	399 074
Avgitt konsernbidrag	-2 030 815	-2 430 198
Skattepliktig inntekt	5 104 455	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 569 759	558 946
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-446 779	-558 946
Sum betalbar skatt i balansen	1 122 980	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	43 786 256	44 376 083	589 827
Andre forskjeller	4 819 796	4 975 273	155 477
Sum	48 606 052	49 351 356	745 304
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-4 819 796	-4 975 273	-155 477
Grunnlag for utsatt skatt	43 786 256	44 376 083	589 827
Utsatt skatt (22 %)	9 632 976	9 762 738	129 762

Note 5 Bank / likvider

Selskapet har ikke bundne midler.





Forus Handelsbygg AS

Noter til årsregnskapet 2019

Note 6 Skatte goodwill

	2019	2018
Anskaffelseskost 01.01	6 530 043	6 530 043
Akk. avskrivninger 01.01	-1 554 770	-1 399 293
Årets avskrivninger	-155 477	-155 477
Bokført verdi 31.12.2019	4 819 796	4 975 273

Økonomisk levetid	42	42
-------------------	----	----

Skatte goodwill er knyttet til forskjellen mellom virkelig verdi og regnskapsført verdi på utsatt skatt for anleggsmidler. Frem til 31.12.2017 ble utsatt skatt på anleggsmidler regnskapsført til 7% (virkelig verdi), fra og med 2018 valgte selskapet å regnskapsføre utsatt skatt på anleggsmidler til nominell verdi.

Note 7 Varige driftsmidler

	Bygg	Tekniske installasjoner	Leietaker tilpasning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	93 050 283	3 269 091	840 773	32 543 344	129 703 491
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	93 050 283	3 269 092	840 773	32 543 344	129 703 492
Årlig sats for ord. avskrivninger	2%	10%	10%	0%	22
Akk. avskrivninger 01.01	18 114 028	299 667	336 308	0	18 750 003
Årets avskrivninger	1 861 006	326 909	252 232	0	2 440 147
Akk. avskrivninger 31.12	19 975 034	626 576	588 540	0	21 190 150
Bokført verdi 31.12.2019	73 075 249	2 642 516	252 233	32 543 344	108 513 342

Note 8 Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av	2019	2018
Forskuddsbetalt leie	2 736 064	2 834 016
Forskuddsbetalt forsikring	14 719	0
Oppgjørskonto merverdiavgift	45 047	474 255
Sum	2 795 830	3 308 270

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 1 901 000 består av 1 000 aksjer á kr 1 901

Selskapets aksjonærer	Andeler	Antall
Forus Handelseiendom AS	100%	1 000
Totalt	100%	1 000





Forus Handelsbygg AS

Noter til årsregnskapet 2019

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	1 900 000	12 473 961	5 084 313	19 458 274
Årets resultat			4 949 970	4 949 970
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt			-1 584 036	-1 584 036
Tilbakebetaling av kapital		-6 660 000		-6 660 000
Gjeldskonvertering	1 000	88 814 000		88 815 000
Egenkapital 31.12.2019	1 901 000	94 627 961	8 450 246	104 979 207





Verification

Transaction ID	HkZDmJwqL-BJLF7kvqI
Document	Forus Handelsbygg AS - Årsregnskap 2019_datert.pdf
Pages	8
Sent by	Nils Årbu

Signing parties

Oddbjørn Lende	oddbjornlende@icloud.com	Method: Email	Action: Sign
Annelene Myklebust	annelene@eagle.no	Method: Email	Action: Sign
Svein Kåre Edland	sk@edland.net	Method: Email	Action: Sign

Activity log

E-mail invitation sent to annelene@eagle.no
2020-05-11 16:48:15 CEST,

E-mail invitation sent to oddbjornlende@icloud.com
2020-05-11 16:48:15 CEST,

E-mail invitation sent to sk@edland.net
2020-05-11 16:48:16 CEST,

Clicked invitation link Oddbjørn Lende
Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10_12_6) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/12.1.2 Safari/605.1.15,2020-05-11 17:49:09 CEST,IP address: 88.91.177.46

Document viewed by Oddbjørn Lende
Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10_12_6) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/12.1.2 Safari/605.1.15,2020-05-11 17:51:15 CEST,IP address: 88.91.177.46

Document signed by Oddbjørn Lende
2020-05-11 17:51:20 CEST,IP address: 88.91.177.46

oddbjornlende@icloud.com

Clicked invitation link Svein Kåre Edland
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/81.0.4044.138 Safari/537.36,2020-05-12 08:07:01 CEST,IP address: 84.208.205.152

Document viewed by Svein Kåre Edland
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/81.0.4044.138 Safari/537.36,2020-05-12 08:09:02 CEST,IP address: 84.208.205.152

Document signed by Svein Kåre Edland
2020-05-12 08:09:12 CEST,IP address: 84.208.205.152

sk@edland.net

Clicked invitation link Annelene Myklebust
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/81.0.4044.138 Safari/537.36,2020-05-13 11:05:33 CEST,IP address: 85.166.1.102

E-mail invitation sent to annelene@eagle.no
2020-05-13 19:43:15 CEST,





E-mail invitation sent to sk@edland.net

2020-05-13 19:43:15 CEST,

E-mail invitation sent to oddbjornlende@icloud.com

2020-05-13 19:43:15 CEST,

Document viewed by Annelene Myklebust

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/81.0.4044.138 Safari/537.36,2020-05-13 19:43:32 CEST,IP address: 85.166.1.102

E-mail invitation sent to oddbjornlende@icloud.com

2020-05-13 19:43:33 CEST,

E-mail invitation sent to annelene@eagle.no

2020-05-13 19:43:34 CEST,

E-mail invitation sent to sk@edland.net

2020-05-13 19:43:34 CEST,

Document signed by Annelene Myklebust

2020-05-13 19:43:39 CEST,IP address: 85.166.1.102

annelene@eagle.no

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Forus Handelsbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Forus Handelsbygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 949 970. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: C1BMV-SMTGS-M2X8T-6DS4L-BLV1G-7Q30C



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Forus Handelsbygg AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 22. mai 2020
Deloitte AS

Alf-Anton Eid
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: C1BMV-SMTGS-MZX8T-6DS4L-BLV1G-7Q300



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 81.166.xxx.xxx

2020-05-22 15:18:36Z



Penneo Dokumentnøkkel: OIBMV-SMTG8-M2X8T-6DS4L-BLV1G-7Q300

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>