



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 406 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVRUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Ola Einar Hovrud  
Månovegen 222B  
2920 LEIRA I VALDRES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 623	21 974
Leieinntekter		174 000	134 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>182 623</b>	<b>155 974</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 200	62 200
Annen driftskostnad		10 997	47 889
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 197</b>	<b>110 089</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>109 426</b>	<b>45 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>11</b>
Annen rentekostnad		635	127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>635</b>	<b>127</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-614</b>	<b>-116</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>108 812</b>	<b>45 769</b>
Skattekostnad	3, 4	27 659	6 756
<b>Årsresultat</b>		<b>81 153</b>	<b>39 013</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		81 153	39 013
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>81 153</b>	<b>39 013</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	847 587	909 787
Sum varige driftsmidler		847 587	909 787
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		847 587	909 787
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 000	0
Andre kortsiktige fordringer		265 024	148 402
Konsernfordringer		11 870	11 870
Sum fordringer		295 894	160 272
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 631	8 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 631	8 462
Sum omløpsmidler		331 525	168 734
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 179 112</b>	<b>1 078 521</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	98 083	98 083
Beholdning av egne aksjer	5, 6	6 790	6 790
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 873</b>	<b>104 873</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 040 501	959 348
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 040 501</b>	<b>959 348</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 145 374</b>	<b>1 064 221</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 079	7 544
Betalbar skatt	3, 4	27 659	6 756
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 738</b>	<b>14 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 738</b>	<b>14 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 179 112</b>	<b>1 078 521</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 325951

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 406 880  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVRUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Ola Einar Hovrud  
Månovegen 222B  
2920 LEIRA I VALDRES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Bråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 406 880  
HOVRUD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 623	21 974
Leieinntekter		174 000	134 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>182 623</b>	<b>155 974</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 200	62 200
Annen driftskostnad		10 997	47 889
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 197</b>	<b>110 089</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>109 426</b>	<b>45 885</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>11</b>
Annen rentekostnad		635	127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>635</b>	<b>127</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-614</b>	<b>-116</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>108 812</b>	<b>45 769</b>
Skattekostnad	3, 4	27 659	6 756
<b>Årsresultat</b>		<b>81 153</b>	<b>39 013</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		81 153	39 013
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>81 153</b>	<b>39 013</b>



Organisasjonsnr: 925 406 880  
HOVRUD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	847 587	909 787
Sum varige driftsmidler		847 587	909 787

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		847 587	909 787
-------------------	--	---------	---------

### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 000	0
Andre kortsiktige fordringer		265 024	148 402
Konsernfordringer		11 870	11 870
Sum fordringer		295 894	160 272

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 631	8 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 631	8 462

Sum omløpsmidler		331 525	168 734
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 179 112</b>	<b>1 078 521</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	98 083	98 083
Beholdning av egne aksjer	5, 6	6 790	6 790
Sum innskutt egenkapital		104 873	104 873



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 040 501	959 348
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 040 501</b>	<b>959 348</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 145 374</b>	<b>1 064 221</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 079	7 544
Betalbar skatt	3, 4	27 659	6 756
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 738</b>	<b>14 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 738</b>	<b>14 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 179 112</b>	<b>1 078 521</b>



Organisasjonsnr: 925 406 880  
HOVRUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler





HOVRUD EIENDOM AS  
925 406 880

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		8 623	21 974
Leieinntekter		174 000	134 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>182 623</b>	<b>155 974</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-62 200	-62 200
Annen driftskostnad		-10 997	-47 889
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-73 197</b>	<b>-110 089</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>109 426</b>	<b>45 885</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		21	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>11</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-635	-127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-635</b>	<b>-127</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-614</b>	<b>-116</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>108 812</b>	<b>45 769</b>
Skattekostnad	3, 4	-27 659	-6 756
<b>Årsresultat</b>		<b>81 153</b>	<b>39 013</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		81 153	39 013
<b>Sum overføringer</b>		<b>81 153</b>	<b>39 013</b>



HOVRUD EIENDOM AS  
925 406 880

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	847 587	909 787
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>847 587</b>	<b>909 787</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>847 587</b>	<b>909 787</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 000	0
Kortsiktige konsernfordringer		11 870	11 870
Andre kortsiktige fordringer		265 024	148 402
<b>Sum fordringer</b>		<b>295 894</b>	<b>160 272</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 631	8 462
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 631</b>	<b>8 462</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>331 525</b>	<b>168 734</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 179 112</b>	<b>1 078 521</b>



HOVRUD EIENDOM AS  
925 406 880

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	98 083	98 083
Beholdning av egne aksjer	5, 6	6 790	6 790
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 873</b>	<b>104 873</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 040 501	959 348
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 040 501</b>	<b>959 348</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 145 374</b>	<b>1 064 221</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 079	7 544
Betalbar skatt	3, 4	27 659	6 756
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 738</b>	<b>14 300</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 738</b>	<b>14 300</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 179 112</b>	<b>1 078 521</b>

LEIRA I VALDRES, 05.03.2025

Ola Einar Hovrud  
styrets leder



HOVRUD EIENDOM AS  
925 406 880

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



HOVRUD EIENDOM AS  
925 406 880

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 119 290
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 119 290</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-271 703
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>847 587</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	62 200

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	27 659	6 756
<b>Skattekostnad</b>	<b>27 659</b>	<b>6 756</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	108 812	45 769
Permanente forskjeller	158	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	16 751	-3 149
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-11 909
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>125 721</b>	<b>30 711</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	27 659	6 756
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>27 659</b>	<b>6 756</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-233 451	-250 202	16 751
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-233 451</b>	<b>-250 202</b>	<b>16 751</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	233 451	250 202	-16 751
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	104 873	959 348	1 064 221
Årsresultat	0	81 153	81 153
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>104 873</b>	<b>1 040 501</b>	<b>1 145 374</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet er stiftet etter en fisjon i Brustogosvingen 2 Valdres AS, org.nr. 823 028 202, hvor Auctus Eiendom AS, org.nr. 910 287 486 var overdragende selskap. Skattemessige verdier er videreført med 50/50 fordeling



## HOVRUD EIENDOM AS

925 406 880

mellom Brustogosvingen 2 Valdres AS og Hovrud Eiendom AS.

### Note 6 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	98 083	1	98 083

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Ola Einar Hovrud	98 083	100,00	Ordinære