



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 638 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO HOUSE PROPERTY DEVELOPMENT AS
Forretningsadresse: Thereses gate 31
0354 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tetyana Breivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	8 845 209	7 570 333
Sum inntekter		8 845 209	7 570 333
Kostnader			
Lønnskostnad	2	7 050 174	5 388 540
Avskrivning på varige driftsmidler	9	17 933	1 361
Annen driftskostnad	2	5 729 379	1 720 925
Sum kostnader		12 797 486	7 110 826
Driftsresultat		-3 952 277	459 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	21 602	17 349
Annen renteinntekt		855	1 197
Annen finansinntekt		2 178	2 141
Sum finansinntekter		24 635	20 686
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	36 376	
Annen rentekostnad			1 155
Sum finanskostnader		36 376	1 155
Netto finans		-11 741	19 532
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 964 019	479 039
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-862 801	110 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 101 218	368 358
Årsresultat		-3 101 218	368 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 101 218	368 358
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4,5		360 723
Udekket tap	4	-3 101 218	7 634



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		-3 101 218	368 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	859 868	
Sum immaterielle eiendeler		859 868	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	9	48 930	47 629
Sum varige driftsmidler		48 930	47 629
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		820 000
Andre langsiktige fordringer		333 000	333 000
Sum finansielle anleggsmidler		333 000	1 153 000
Sum anleggsmidler		1 241 798	1 200 629
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 603 854	
Andre kortsiktige fordringer		38 503	10 000
Konsernfordringer	7	6 601	17 349
Sum fordringer		2 648 958	27 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		570 779	2 002 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		570 779	2 002 366
Sum omløpsmidler		3 219 737	2 029 714
SUM EIENDELER		4 461 535	3 230 343

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
Overkurs	3,4	54 430	54 430
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	3 103 455	2 238
Sum opptjent egenkapital		-3 103 455	-2 238
Sum egenkapital		-3 019 025	82 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		2 933
Sum avsetninger for forpliktelser			2 933
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	3 762 651	
Sum annen langsiktig gjeld		3 762 651	
Sum langsiktig gjeld		3 762 651	2 933
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		494 499	39 103
Skyldig offentlige avgifter		563 553	185 745
Kortsiktig konserngjeld	7	733 866	712 491
Annen kortsiktig gjeld		1 925 991	2 207 879
Sum kortsiktig gjeld		3 717 909	3 145 218
Sum gjeld		7 480 560	3 148 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 461 535	3 230 343



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oslo House Property Development AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oslo House Property Development AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: S32DO-MKOTK-L7DEZ-0773F-XG608-WP3MN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-05-25 08:19:49Z



Penneo Dokumentnøkkel: S32DC-MKOTK-L7DEZ-0773T-XG608-WP3MN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2019
for
Oslo House Property Development AS

Organisasjonsnummer 917638152

amesto
AccountHouse

Utarbeidet av:
Amesto Accounthouse AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Smeltedigelen 1
0195 OSLO



Oslo House Property Development AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	8 845 209	7 570 333
Sum driftsinntekter		8 845 209	7 570 333
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	7 050 174	5 388 540
Avskrivning på varige driftsmidler	9	17 933	1 361
Annen driftskostnad	2	5 729 379	1 720 925
Sum driftskostnader		12 797 486	7 110 826
DRIFTSRESULTAT		(3 952 277)	459 508
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	7	21 602	17 349
Annen renteinntekt		855	1 197
Annen finansinntekt		2 178	2 141
Sum finansinntekter		24 635	20 687
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	7	36 376	0
Annen rentekostnad		0	1 155
Sum finanskostnader		36 376	1 155
NETTO FINANSPOSTER		(11 741)	19 532
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 964 019)	479 039
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(862 801)	110 682
ORDINÆRT RESULTAT		(3 101 218)	368 358
ÅRSRESULTAT		(3 101 218)	368 358
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4,5	0	360 723
Overført udekket tap	4	(3 101 218)	7 634
SUM OVERF. OG DISP.		(3 101 218)	368 358



Oslo House Property Development AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	859 868	0
Sum immaterielle eiendeler		859 868	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	9	48 930	47 629
Sum varige driftsmidler		48 930	47 629
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	0	820 000
Andre langsiktige fordringer		333 000	333 000
Sum finansielle anleggsmidler		333 000	1 153 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 241 798	1 200 629
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		2 603 854	(0)
Fordringer på konsernselskap	7	6 601	17 349
Andre kortsiktige fordringer		38 503	10 000
Sum fordringer		2 648 958	27 348
Bankinnskudd, kontanter o.l.		570 779	2 002 366
SUM OMLØPSMIDLER		3 219 737	2 029 714
SUM EIENDELER		4 461 535	3 230 343



Oslo House Property Development AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
Overkurs	3,4	54 430	54 430
Sum innskutt egenkapital		84 430	84 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(3 103 455)	(2 238)
Sum opptjent egenkapital		(3 103 455)	(2 238)
SUM EGENKAPITAL		(3 019 025)	82 192
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	2 933
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 933
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	3 762 651	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 762 651	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 762 651	2 933
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		494 499	39 103
Skyldig offentlige avgifter		563 553	185 745
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	733 866	712 491
Annen kortsiktig gjeld		1 925 991	2 207 879
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 717 909	3 145 218
SUM GJELD		7 480 560	3 148 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 461 535	3 230 343

Oslo - 2020

Hans Abrahamsen
Styrets lederBjørnar Johnsen
StyremedlemEskill Johan Ahlgren
StyremedlemTrond Berger
StyremedlemThomas Berg-Nielsen
Styremedlem

Årsregnskap for Oslo House Property Development AS

Organisasjonsnr. 917638152



Oslo House Property Development AS

Noter til årsregnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis for små foretak i Norge.

Alle beløp i NOK. Regnskapet er avlagt for perioden 01.01. - 31.12.2019.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omlopsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omlopsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatten i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Inntekter

Det er inngår Management - og Forvaltningsavtale med selskaper i samme konsern. Inntektene registreres når de er opptjent.

Note 1 Virksomhetsområde

Selskapets virksomhet er å investere i verdipapirer og fast eiendom, samt all annen virksomhet som hermed står i forbindelse. All virksomhet er i Norge.

Note 2 Ytelser til ledende personer, revisor mv. og antall ansatte

Obbligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har en forsikringsordning som tilfredstiller kravet til obligatorisk tjenestepensjon.

Lønnskostnader	2019	2018
Antall ansatte	4	3
Lønninger	5 546 832	4 555 392
Styrehonorar	125 000	60 000
Arbeidsgiveravgift	814 213	664 816
Personal forsikring	86 622	78 178
Andre personalkostnader	477 507	90 154
Sum	7 050 174	5 388 540

Ytelser til ledende personer

Styrehonorar til Hans Abrahansen - årlig 150 000, utbetalt i 2019 - kr 125 000.

Kostnadsført honorar til revisor (eks mva)	2019	2018
Ordinær revisjon	74 500	60 000
Annen bistand	15 500	6 700
Sum	90 000	66 700

Note 3 Aksjekapital og aksjonerinformasjon

Aksjekapitalen består av 30 000 aksjer à NOK 1 totalt NOK 30 000. Alle aksjene har like rettigheter.

Aksjonærer pr 31.12.	Aksjer	Eierandel
Oslo House AS	30 000	100 %
Sum	30 000	100 %

Note 4 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	54 430	-2 238	82 192
Årets resultat	-	-	-3 101 218	-3 101 218
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
Egenkapital pr 31.12.	30 000	54 430	-3 103 456	-3 019 025



Oslo House Property Development AS

Noter til årsregnskapet 2019

Note 5 Skatter

Avstemning mellom regnskapsmessig overskudd og skattepliktig inntekt			
	2019	2018	
Resultat før skatter	-3 964 019	479 039	
Permanente forskjeller	42 190	2 769	
Endring i midlertidige forskjeller	1 874	-13 336	
Skattepliktig avgitt konsernbidrag	-	-468 472	
Skattepliktig inntekt / (underskudd)	-3 919 954	-	
Skatter i resultatregnskapet består av følgende			
Årets betalbar skatt	-	-	
Årets resultatførte endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-862 801	2 933	
Skatt av konsernbidrag	-	107 749	
Sum årets skatter kostnad / (inntekt)	-862 801	110 682	
Midlertidige forskjeller pr 31.12. består av			
	Endring	2019	2018
Driftsmidler	-1 874	11 462	13 336
Fremførbart underskudd	-3 919 954	-3 919 954	-
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	-3 895 155	-3 908 492	13 337
Netto balanseført utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	-862 801	-859 868	2 933
Avgitt konsernbidrag			
Brutto konsernbidrag	-	468 472	-
Betalbar skatt	0	107 749	-
Netto konsernbidrag	0	360 723	-

Note 6 Pantstillelser og andre forpliktelser

Oslo House Property Development AS er stilt som garantist for obligasjonslån i Oslo House Invest AS, pålydende NOK 28 mill.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer		
	2019	2018
Løngsigtig fordring til Oslo House AS	-	820 000
Kortsiktig fordring til Oslo House AS	6 601	17 349
Sum fordringer til selskap i samme konsern	6 601	837 349
Gjeld		
Løngsigtig gjeld til Oslo House AS	3 762 651	-
Kortsiktig gjeld til Oslo House Invest AS	733 866	712 491
Sum gjeld	4 496 517	712 491
Renekostnader fra Oslo House AS	15 001	-
Renekostnader fra Oslo Ouse Invest AS	21 375	-
Renteinntekt fra Oslo House AS	21 602	17 349

Selskapet har en rammeavtale på 15 MNOK med Oslo House AS, rentesat på 3% p.a.
Det er ikke avtalt noen avdragsprofil på lånet

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Gjeld til morselskapet Oslo House AS på kr 3 762 651 skal tilbakebetales når selskapets økonomi tilsier dette. Morselskapet vil tilføre nødvendig likviditet til å sikre fortsatt drift.

Note 9 Varige driftsmidler

	Kontormaskin	Sum
Anskaffelseskost 01.01	48 990	48 990
Tilgang	19 233	19 233
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12	68 223	68 223
Akk avskrivninger 01.01	1 361	1 361
Akk avskrivninger 31.12	19 294	19 294
Bokført verdi 31.12.	48 929	48 929
Årets avskrivninger	17 933	17 933
Avskrivningsgrad	33 %	-
Avskrivningsplan	Lånceer	-
Levetid	3 år	-

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Thomas Berg-Nielsen

4d4afa70-f6c9-4520-9322-bbfdec01d170 - 2020-05-13 17:05:19
BankID - 55e6f55c-ebc1-4f00-a6fa-7b1b055f08b1 - NO

Eskill Johan Ahlgren

1bbccd8f-bb16-4047-a352-d19c180e0b9d - 2020-05-13 17:20:47
BankID - 1f03266f-f49a-4629-873a-dd808d9deba6 - NO

Bjørnar Johnsen

4c4563a1-4df0-4fd0-ada9-cc85520991da - 2020-05-14 00:33:59
BankID - 9393a1bd-ce29-45bf-983e-1557303c4a07 - NO

Hans Abrahamsen

f379ba16-0318-44e4-a4bb-f544b61fe718 - 2020-05-14 14:04:09 +03:00
BankID - adda1a31-79d6-4763-97e6-e7ce6400dd7c - NO

Jarl Johan Fronth

858e6d97-0260-4933-84dc-28f30ee8acd4 - 2020-05-14 17:19:35 +03:00
BankID - c56e98d6-dba4-48c2-8e39-6ee05e7e4cbd - NO

Trond Berger

4ae9a6bc-d1bf-4a57-9fc1-15e0213e602b - 2020-05-19 10:24:40 +03:00
BankID - 56488404-862b-4246-8a67-c77686e0d181 - NO

authority to sign
representative
custodial

toimivaltaoikeus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/en/document-check/931bc6a2-3ce2-4e03-bb20-9cf8f43ec3a>

VISMA Sign
www.vismasign.com