



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 066 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINNA INVEST AS
Forretningsadresse: Konsul Moes gate 4
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Holm Byre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			90 018
Sum inntekter		0	90 018
Kostnader			
Varekostnad			81 831
Annen driftskostnad		3 694	4 906
Sum kostnader	2	3 694	86 737
Driftsresultat		-3 694	3 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		444	172
Annen finansinntekt		493 824	600 000
Sum finansinntekter		494 268	600 172
Annen rentekostnad		11 333	32 000
Annen finanskostnad		24 383	
Sum finanskostnader		35 716	32 000
Netto finans		458 552	568 172
Ordinært resultat før skattekostnad		454 858	571 453
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 208	-2 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		458 066	573 773
Årsresultat	5	458 066	573 773
Totalresultat		458 066	573 773
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	300 000	600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		158 066	-26 227
Sum overføringer og disponeringer		458 066	573 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	10 257	7 049
Sum immaterielle eiendeler		10 257	7 049
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	11 500	435 968
Andre fordringer		20 000	486 708
Sum finansielle anleggsmidler		31 500	922 676
Sum anleggsmidler		41 757	929 725
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		271 981	569 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 981	569 256
Sum omløpsmidler		271 981	569 256
SUM EIENDELER		313 738	1 498 981

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	177 738	19 672
Sum opptjent egenkapital		177 738	19 672
Sum egenkapital	5	207 738	49 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			843 309
Sum annen langsiktig gjeld		0	843 309
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	300 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		-194 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld		106 000	606 000
Sum gjeld		106 000	1 449 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		313 738	1 498 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 856762

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 066 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINNA INVEST AS
Forretningsadresse: Konsul Moes gate 4
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Holm Byre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 066 197
TINNA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			90 018
Sum inntekter		0	90 018
Kostnader			
Varekostnad			81 831
Annen driftskostnad		3 694	4 906
Sum kostnader	2	3 694	86 737
Driftsresultat		-3 694	3 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		444	172
Annen finansinntekt		493 824	600 000
Sum finansinntekter		494 268	600 172
Annen rentekostnad		11 333	32 000
Annen finanskostnad		24 383	
Sum finanskostnader		35 716	32 000
Netto finans		458 552	568 172
Ordinært resultat før skattekostnad		454 858	571 453
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 208	-2 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		458 066	573 773
Årsresultat	5	458 066	573 773
Totalresultat		458 066	573 773
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	300 000	600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		158 066	-26 227
Sum overføringer og disponeringer		458 066	573 773



Organisasjonsnr: 913 066 197
TINNA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	10 257	7 049
Sum immaterielle eiendeler		10 257	7 049

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	11 500	435 968
Andre fordringer		20 000	486 708
Sum finansielle anleggsmidler		31 500	922 676

Sum anleggsmidler		41 757	929 725
-------------------	--	--------	---------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		271 981	569 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 981	569 256

Sum omløpsmidler		271 981	569 256
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		313 738	1 498 981
---------------	--	---------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	177 738	19 672
Sum opptjent egenkapital		177 738	19 672
Sum egenkapital	5	207 738	49 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			843 309
Sum annen langsiktig gjeld		0	843 309
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	300 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		-194 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld		106 000	606 000
Sum gjeld		106 000	1 449 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		313 738	1 498 981



Organisasjonsnr: 913 066 197
TINNA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Fortsatt drift Årsoppgjøret 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetning for fortsatt drift er til stede. Hendelser etter balansedagen: Selskapet er på tidspunktet for regnskapsavleggelsen ikke i vesentlig grad påvirket av koronavirusutbruddet. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Robert Keim-Varslot	100.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Note
3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter til årsregnskapet Tinna Invest AS 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetning for fortsatt drift er til stede.

Hendelser etter balansedagen:

Selskapet er på tidspunktet for regnskapsavleggelsen ikke i vesentlig grad påvirket av koronavirusutbruddet. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ikke ansatte. Det betales ikke honorar til styret. Selskapet har gjort fravalg av revisor.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Endring utsatt skatt	-3 208	-2 320
Årets skattekostnad	-3 208	-2 320

Beregning av skattepliktig inntekt

	2020	2019
Resultat før skatter	454 857	571 453
Permanente forskjeller	-469 441	-582 000
Årets skattegrunnlag	-14 583	-10 546
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2020	2019	Endring
Fremførbart underskudd	-46 625	-32 042	-14 583
Sum	-46 625	-32 042	-14 583
Utsatt skatt	-10 257	-7 049	-3 208

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	300	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Robert Keim-Varslot	100	100,0 %	100,0 %



Note 5 Egenkapital

Endring egenkapital

	2020	2019
Egenkapital 01.01.	49 672	75 899
Tilført fra årets resultat	158 066	-26 227
Egenkapital 31.12.	207 738	49 672

Note 6 Aksjer og andeler i andre selskaper

Anleggsmidler

	Kommune	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
ROSTU Bolig AS	Verdal	11 500,00	10,00%	11 000 802,00	-3 602 002,00
Sum		0,00			

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden. Inntektsført resultat av investeringene består av utbytte.