



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 250 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROMENADEN AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 20  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Kleppe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 440 996	3 199 694
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 440 996</b>	<b>3 199 694</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	412 957	354 239
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	102 900	102 900
Annen driftskostnad		835 182	2 615 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 351 040</b>	<b>3 072 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 089 956</b>	<b>127 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 399	9 383
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 399</b>	<b>9 383</b>
Annen rentekostnad			156
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>156</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 399</b>	<b>9 227</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 103 355</b>	<b>136 776</b>
Skattekostnad på resultat	4	481 301	56 508
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 622 054</b>	<b>80 268</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 622 054</b>	<b>80 268</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 622 054</b>	<b>80 268</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 622 054</b>	<b>80 268</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		613 032	613 032
Avsatt til annen egenkapital		1 009 022	
Overført fra annen egenkapital			-532 764



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	1 622 054	80 268



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 923 371	2 026 271
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 923 371</b>	<b>2 026 271</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 923 371</b>	<b>2 026 271</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		32 639	25 510
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 639</b>	<b>25 510</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 348 262	2 815 343
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 348 262</b>	<b>2 815 343</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 380 901</b>	<b>2 840 854</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 304 272</b>	<b>4 867 125</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	108 600	108 600
Beholdning av egne aksjer	5	-384	-384
Overkurs	5		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 216</b>	<b>108 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 961 997	3 952 975
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 961 997</b>	<b>3 952 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 070 213</b>	<b>4 061 191</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		41 269	39 991
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 269</b>	<b>39 991</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 269</b>	<b>39 991</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		480 023	52 852
Utbytte		13 032	13 032
Annen kortsiktig gjeld		699 735	700 059
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 192 790</b>	<b>765 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 234 059</b>	<b>805 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 304 272</b>	<b>4 867 125</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 319588

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 250 688  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROMENADEN AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 20  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Kleppe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 250 688  
PROMENADEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 440 996	3 199 694
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 440 996</b>	<b>3 199 694</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	412 957	354 239
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	102 900	102 900
Annen driftskostnad		835 182	2 615 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 351 040</b>	<b>3 072 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 089 956</b>	<b>127 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 399	9 383
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 399</b>	<b>9 383</b>
Annen rentekostnad			156
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>156</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 399</b>	<b>9 227</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		2 103 355	136 776
Skattekostnad på resultat	4	481 301	56 508
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 622 054</b>	<b>80 268</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 622 054</b>	<b>80 268</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 622 054</b>	<b>80 268</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 622 054</b>	<b>80 268</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		613 032	613 032
Avsatt til annen egenkapital		1 009 022	
Overført fra annen egenkapital			-532 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 622 054</b>	<b>80 268</b>



Organisasjonsnr: 915 250 688  
PROMENADEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 923 371	2 026 271
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 923 371</b>	<b>2 026 271</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 923 371</b>	<b>2 026 271</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		32 639	25 510
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 639</b>	<b>25 510</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 348 262	2 815 343
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 348 262</b>	<b>2 815 343</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 380 901</b>	<b>2 840 854</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 304 272</b>	<b>4 867 125</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	108 600	108 600
Beholdning av egne aksjer	5	-384	-384
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 216</b>	<b>108 216</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 961 997	3 952 975
-------------------	---	-----------	-----------



Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 961 997</b>	<b>3 952 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 070 213</b>	<b>4 061 191</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		41 269	39 991
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 269</b>	<b>39 991</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 269</b>	<b>39 991</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		480 023	52 852
Utbytte		13 032	13 032
Annen kortsiktig gjeld		699 735	700 059
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 192 790</b>	<b>765 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 234 059</b>	<b>805 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 304 272</b>	<b>4 867 125</b>



Organisasjonsnr: 915 250 688  
PROMENADEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Luramyrvеien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Promenaden AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Promenaden AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frank Tveita  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: FOWTY-8ZZLA-43L3N-K6H2P-B7CGI-WH2Q7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frank Tveita

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-01 09:16:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FOWTY-8ZLLA-43L3N-K6H2P-B7CGI-WH2Q7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Promenaden AS

---

Organisasjonsnr: 915 250 688



## Resultatregnskap

### Promenaden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		3 440 996	3 199 694
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 440 996</b>	<b>3 199 694</b>
Lønnskostnad	2	412 957	354 239
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	102 900	102 900
Annen driftskostnad		835 182	2 615 005
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 351 040</b>	<b>3 072 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 089 956</b>	<b>127 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 399	9 383
Annen rentekostnad		0	156
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13 399</b>	<b>9 227</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 103 355</b>	<b>136 776</b>
Skattekostnad på resultat	4	481 301	56 508
<b>Årsresultat</b>		<b>1 622 054</b>	<b>80 268</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		13 032	13 032
Avsatt gave stiftelsen Promenaden		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		1 009 022	0
Overført fra annen egenkapital		0	-532 764
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>1 622 054</b>	<b>80 268</b>



**Balanse**  
Promenaden AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 923 371	2 026 271
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>1 923 371</u>	<u>2 026 271</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>1 923 371</u>	<u>2 026 271</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		32 639	25 510
<b>Sum fordringer</b>		<u>32 639</u>	<u>25 510</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 348 262	2 815 343
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>4 348 262</u>	<u>2 815 343</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>4 380 901</u>	<u>2 840 854</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>6 304 272</u>	<u>4 867 125</u>



**Balanse**  
**Promenaden AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	108 600	108 600
Egne aksjer	5	-384	-384
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>108 216</b>	<b>108 216</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 961 997	3 952 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 961 997</b>	<b>3 952 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 070 213</b>	<b>4 061 191</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		41 269	39 991
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>41 269</b>	<b>39 991</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		480 023	52 852
Utbytte		13 032	13 032
Annen kortsiktig gjeld		699 735	700 059
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 192 790</b>	<b>765 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 234 059</b>	<b>805 934</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 304 272</b>	<b>4 867 125</b>

Stavanger, 01.03.2023  
Styret i Promenaden AS

\_\_\_\_\_  
Carl Trygve Weibell  
Styreformann

\_\_\_\_\_  
Njål Vigeddal  
Viseformann

\_\_\_\_\_  
Åshild Dagmar Hanssen Bjørnevoll  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Helge Byhre Sirevaag  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Rigmor Refsnes  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Harald Kleppe  
Daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Noter til regnskapet 2022

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	362 482	310 464
Arbeidsgiveravgift	50 475	43 775
<b>Sum</b>	<b>412 957</b>	<b>354 239</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 293 121	2 293 121
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 293 121	2 293 121
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	369 750	369 750
= Bokført verdi 31.12.22	1 923 371	1 923 371
Årets ordinære avskrivninger	102 900	102 900
Økonomisk levetid	0-50 år	

### Note 4 Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at kostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat		
Betalbar skatt	480 023	52 852
Endring i utsatt skatt	1 278	3 656
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>481 301</b>	<b>56 508</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	108 600	-384	3 952 975	4 061 191
Avsatt utbytte			-13 032	-13 032
Avsatt gave			-600 000	-600 000
Årets resultat			1 622 054	1 622 054
<b>Pr 31.12</b>	<b>108 600</b>	<b>-384</b>	<b>4 961 997</b>	<b>5 070 213</b>

Promenaden AS eier 32 antall aksjer i egne aksjer pålydende kr 12 pr stk.