



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 797 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLTERDALEN 2 AS
Forretningsadresse: Bolterdalen 2
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		260 000	240 000
Sum inntekter		260 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	73 969	74 785
Annen driftskostnad		281 208	372 806
Sum kostnader		355 177	447 591
Driftsresultat		-95 177	-207 591
Annen rentekostnad		125 790	116 057
Sum finanskostnader		125 790	116 057
Netto finans		-125 790	-116 057
Ordinært resultat før skattekostnad		-220 967	-323 647
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 967	-323 648
Årsresultat		-220 967	-323 647
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-323 647
Annen egenkapital		-220 967	
Sum overføringer og disponeringer		-220 967	-323 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	2 879 998	3 514 871
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	267 817	
Sum varige driftsmidler		3 147 815	3 514 871
Sum anleggsmidler		3 147 815	3 514 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	240 000
Andre fordringer			88 458
Sum fordringer		20 000	328 458
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 878	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 878	
Sum omløpsmidler		54 878	328 458
SUM EIENDELER		3 202 693	3 843 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	-9 570
Sum innskutt egenkapital		130 000	20 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		629 892	983 499
Sum opptjent egenkapital		-629 892	-983 499
Sum egenkapital	4	-499 892	-963 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 075 000	3 075 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	573 000	735 900
Sum annen langsiktig gjeld		3 648 000	3 810 900
Sum langsiktig gjeld		3 648 000	3 810 900
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			22 706
Leverandørgjeld		49 760	257 911
Annen kortsiktig gjeld		4 825	714 881
Sum kortsiktig gjeld		54 586	995 498
Sum gjeld		3 702 586	4 806 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 202 693	3 843 330



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327645

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 797 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLTERDALEN 2 AS
Forretningsadresse: Bolterdalen 2
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 797 250
BOLTERDALEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		260 000	240 000
Sum inntekter		260 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	73 969	74 785
Annen driftskostnad		281 208	372 806
Sum kostnader		355 177	447 591
Driftsresultat		-95 177	-207 591
Annen rentekostnad		125 790	116 057
Sum finanskostnader		125 790	116 057
Netto finans		-125 790	-116 057
Ordinært resultat før skattekostnad		-220 967	-323 647
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 967	-323 648
Årsresultat		-220 967	-323 647
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-323 647
Annen egenkapital		-220 967	
Sum overføringer og disponeringer		-220 967	-323 647



Organisasjonsnr: 922 797 250
BOLTERDALEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	2 879 998	3 514 871
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	267 817	
Sum varige driftsmidler		3 147 815	3 514 871
Sum anleggsmidler		3 147 815	3 514 871

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		20 000	240 000
Andre fordringer			88 458
Sum fordringer		20 000	328 458

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 878	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 878	

Sum omløpsmidler 54 878 328 458

SUM EIENDELER 3 202 693 3 843 330

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	-9 570
Sum innskutt egenkapital		130 000	20 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		629 892	983 499
Sum opptjent egenkapital		-629 892	-983 499

Sum egenkapital 4 -499 892 -963 069



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	3 075 000	3 075 000
Øvrig langsiktig gjeld	2	573 000	735 900
Sum annen langsiktig gjeld		3 648 000	3 810 900
Sum langsiktig gjeld		3 648 000	3 810 900
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			22 706
Leverandørgjeld		49 760	257 911
Annen kortsiktig gjeld		4 825	714 881
Sum kortsiktig gjeld		54 586	995 498
Sum gjeld		3 702 586	4 806 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 202 693	3 843 330



Organisasjonsnr: 922 797 250
BOLTERDALEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3075000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2879998.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 BOLTERDALEN 2 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 739 226		3 739 226
Tilgang i året	0	281 913	281 913
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 739 226	281 913	4 021 139
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(799 355)		(799 355)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(859 228)	(14 096)	(873 324)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	2 879 998	267 817	3 147 815
Årets avskrivninger	(59 873)	(14 096)	(73 969)
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 %	20 %	

Note 2 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 075 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 879 998

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Lev Livet AS	335	33,50%	Ordinære aksjer
Havneholmen AS	215	21,50%	Ordinære aksjer
Johansen, Erling (Styreleder)	200	20,00%	Ordinære aksjer
Sundsdal, Torjus	150	15,00%	Ordinære aksjer
Gurholt, Jan-Petter	100	10,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 4 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret er klar over dette og jobber med å få inn mer kapital, og har fått til dette i begynnelsen av 2023. Styret anser forutsetning om fortsatt drift for å være tilstede.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(4 458)	65 034	(69 492)
Skattemessig fremførbart underskudd	(984 303)	(690 618)	(293 684)
Netto forskjeller	(988 760)	(625 584)	(363 176)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	988 760	625 584	363 176
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 137 628

Note 8 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(220 967)	(323 647)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(69 492)	2 962
Årets skattegrunnlag	(290 459)	(320 685)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0