



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	972 412 562
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VILLASNEKKERIET AS
Forretningsadresse:	Hallenåsen 8A 1389 HEGGEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Grønlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		92 067 701	77 365 775
Annen driftsinntekt		28 472	
<b>Sum inntekter</b>		<b>92 096 173</b>	<b>77 365 775</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		52 349 304	44 443 002
Lønnskostnad	1,2	24 258 591	20 237 909
Avskrivning på varige driftsmidler	3	545 342	548 107
Annen driftskostnad	2	5 778 817	4 400 781
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 932 053</b>	<b>69 629 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 164 119</b>	<b>7 735 976</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 545	154
Annen finansinntekt		112 235	147 163
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 781</b>	<b>147 317</b>
Annen rentekostnad		41 216	24 884
Annen finanskostnad		134 135	153 178
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 352</b>	<b>178 062</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 571</b>	<b>-30 745</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 104 548</b>	<b>7 705 231</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 003 504	1 695 150
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 101 044</b>	<b>6 010 081</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 101 044</b>	<b>6 010 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 101 044</b>	<b>6 010 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			6 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avgitt konsernbidrag		6 240 000	
Overføringer annen egenkapital		861 044	10 081
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 101 044</b>	<b>6 010 081</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	100 675	110 781
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 675</b>	<b>110 781</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	83 644	139 377
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	1 796 691	1 567 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 880 335</b>	<b>1 706 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 981 010</b>	<b>1 817 658</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 540 031	6 666 910
Andre kortsiktige fordringer		529 074	556 000
Konsernfordringer	5	6 483 930	5 122 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 553 035</b>	<b>12 345 508</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 374 471	3 136 038
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 374 471</b>	<b>3 136 038</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 927 506</b>	<b>15 481 546</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 908 517</b>	<b>17 299 204</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 360 547	499 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 360 547</b>	<b>499 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 460 547</b>	<b>599 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	812 295	594 943
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>812 295</b>	<b>594 943</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>812 295</b>	<b>594 943</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 759 769	2 646 994
Betalbar skatt	4	233 398	1 698 256
Skyldig offentlige avgifter		3 954 616	3 742 882
Utbytte			6 000 000
Kortsiktig konserngjeld		8 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 687 893	2 016 627
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 635 675</b>	<b>16 104 759</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 447 970</b>	<b>16 699 701</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 908 517</b>	<b>17 299 204</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 374103

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 972 412 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLASNEKKERIET AS  
Forretningsadresse: Hallenåsen 8  
1389 HEGGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Grønlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 972 412 562  
VILLASNEKKERIET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		92 067 701	77 365 775
Annen driftsinntekt		28 472	
<b>Sum inntekter</b>		<b>92 096 173</b>	<b>77 365 775</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		52 349 304	44 443 002
Lønnskostnad	1, 2	24 258 591	20 237 909
Avskrivning på varige driftsmidler	3	545 342	548 107
Annen driftskostnad	2	5 778 817	4 400 781
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 932 053</b>	<b>69 629 799</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 164 119</b>	<b>7 735 976</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 545	154
Annen finansinntekt		112 235	147 163
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 781</b>	<b>147 317</b>
Annen rentekostnad		41 216	24 884
Annen finanskostnad		134 135	153 178
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 352</b>	<b>178 062</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 571</b>	<b>-30 745</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 003 504	1 695 150
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 101 044</b>	<b>6 010 081</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 101 044</b>	<b>6 010 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 101 044</b>	<b>6 010 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			6 000 000
Avgitt konsernbidrag		6 240 000	
Overføringer annen egenkapital		861 044	10 081
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 101 044</b>	<b>6 010 081</b>



Organisasjonsnr: 972 412 562  
VILLASNEKKERIET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	100 675	110 781
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 675</b>	<b>110 781</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	83 644	139 377
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	1 796 691	1 567 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 880 335</b>	<b>1 706 877</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 981 010</b>	<b>1 817 658</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 540 031	6 666 910
Andre kortsiktige fordringer		529 074	556 000
Konsernfordringer	5	6 483 930	5 122 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 553 035</b>	<b>12 345 508</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 374 471	3 136 038
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 374 471</b>	<b>3 136 038</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 927 506</b>	<b>15 481 546</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 908 517</b>	<b>17 299 204</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 360 547	499 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 360 547</b>	<b>499 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 460 547</b>	<b>599 503</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8	812 295
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>594 943</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>812 295</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 759 769	2 646 994
Betalbar skatt	4	233 398
Skyldig offentlige avgifter	3 954 616	3 742 882
Utbytte		6 000 000
Kortsiktig konserngjeld	8 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	3 687 893	2 016 627
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>21 635 675</b>	<b>16 104 759</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>22 447 970</b>	<b>16 699 701</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>23 908 517</b>	<b>17 299 204</b>



Organisasjonsnr: 972 412 562  
VILLASNEKKERIET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
30.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Villasnekkeriet AS**

Organisasjonsnr. 972412562



## Villasnekkeriet AS

## Resultatregnskap

	Note	2222	2121
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		92 067 701	77 365 775
Annen driftsinntekt		28 472	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>92 096 173</b>	<b>77 365 775</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		52 349 304	44 443 002
Lønnskostnad	1,2	24 258 591	20 237 909
Avskrivning på varige driftsmidler	3	545 342	548 107
Annen driftskostnad	2	5 778 817	4 400 781
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>82 932 053</b>	<b>69 629 799</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>9 164 119</b>	<b>7 735 976</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 545	154
Annen finansinntekt		112 235	147 163
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115 781</b>	<b>147 317</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		41 217	24 884
Annen finanskostnad		134 135	153 178
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 352</b>	<b>178 062</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(59 571)</b>	<b>(30 745)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>9 104 548</b>	<b>7 705 231</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 003 504	1 695 150
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>7 101 044</b>	<b>6 010 081</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>7 101 044</b>	<b>6 010 081</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	6 000 000
Avgitt konsernbidrag		6 240 000	0
Overføringer annen egenkapital		861 044	10 081
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>7 101 044</b>	<b>6 010 081</b>



Villasnekkeriet AS

**Balanse pr. 31.12.2222**

	Note	31.12.2222	31.12.2121
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	100 675	110 781
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>100 675</b>	<b>110 781</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	83 644	139 377
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	1 796 691	1 567 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 880 335</b>	<b>1 706 877</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 981 010</b>	<b>1 817 658</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 540 031	6 666 910
Fordringer på konsernselskap	5	6 483 930	5 122 598
Andre kortsiktige fordringer		529 074	556 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 553 035</b>	<b>12 345 508</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 374 471	3 136 038
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>21 927 506</b>	<b>15 481 546</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 908 517</b>	<b>17 299 204</b>



Villasnekkeriet AS

**Balanse pr. 31.12.2222**

	Note	31.12.2222	31.12.2121
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 360 547	499 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 360 547</b>	<b>499 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 460 547</b>	<b>599 503</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	812 295	594 943
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>812 295</b>	<b>594 943</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>812 295</b>	<b>594 943</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 759 769	2 646 994
Betalbar skatt	4	233 398	1 698 256
Skyldig offentlige avgifter		3 954 616	3 742 882
Utbytte		0	6 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		8 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 687 893	2 016 627
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>21 635 675</b>	<b>16 104 759</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>22 447 970</b>	<b>16 699 701</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 908 517</b>	<b>17 299 204</b>

Heggedal, 19. april 2023

Lars Grønlund  
Styrets leder/daglig leder



## Villasnekkeriet AS Noter til regnskapet for 2022

### Note Regnskapsprinsipper - GRS små foretak

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Note 1      Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	20.582.102	17.128.190
Arbeidsgiveravgift	2.973.383	2.475.178
Pensjonskostnader	302.859	235.725
Andre personalkostnader	454.247	446.428
Sum lønnskostnader	<u>24.258.591</u>	<u>20.237.909</u>



## Villasnekkeriet AS Noter til regnskapet for 2022

Det er utført 30 årsverk i 2022.

Foretaket har plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

### Note 2 Ytelser til ledende personer

Honorar til revisor er utbetalt med kr 53.000 for revisjonstjenester.

### Note 3 Varige driftsmidler

	<u>Kontormaskiner</u>	<u>Varebiler og anleggsmidler</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost 01.01	493.873	5.435.678	5.839.551
Tilgang/avgang i år	0	718.800	718.800
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>493.873</b>	<b>6.064.478</b>	<b>6.558.351</b>
Ordinær avskrivning pr 01.01	354.496	3.778.178	4.132.674
<b>Årets ordinære avskrivning</b>	<b>55.733</b>	<b>489.609</b>	<b>545.342</b>
Ordinære avskrivninger pr 31.12	410.229	4.267.787	4.68.016
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>83.644</b>	<b>1.796.691</b>	<b>1.880.335</b>
Avskrivningsplan	3år	4-8 år	

### Note 4 Skatter og midlertidige forskjeller

Årets skattekostnad består av:

	2022	2021
Resultat før skatt	9.104.548	7.705.231
Permanente forskjeller	2.289	-
Endring midlertidige forskjeller	-45.936	14.417
= Skattemessig resultat	9.060.901	7.719.347
Avgitt konsernbidrag	-8.000.000	
= Grunnlag betalbar skatt	1.060.901	7.719.347
Betalbar skatt 22%	233.398	1.698.256
22% skatt konsernbidrag	1.993.398	
Endring utsatt skatt	10.106	-3.106
= Årets skattekostnad	2.003.504	1.695.150

### Midlertidige forskjeller

	1.1	31.12	Endr.
Driftsmidler	-253.553	-207.617	-45.936
Fordringer	-200.000	-200.000	-
Avsetning for forpliktelser	-50.000	-50.000	-
	<b>-503.553</b>	<b>-457.617</b>	<b>-45.936</b>
<b>Utsatt skatt 22 %</b>	<b>110.781</b>	<b>100.675</b>	<b>10.106</b>



## Villasnekkeriet AS Noter til regnskapet for 2022

### Note 5 Mellomregning konsernselskaper

Fra morselskapet Grønlund Eiendom AS har selskapet årsskiftet til gode kr 5.122.598. Tilvarende foregående år var kr 5.122.598. Det er avsatt kr 8.000.000 som konsernbidrag til Grønlund Eiendom AS som vil bli motregnet mot denne mellomregningen.

Fra datterselskapet Cafe Villa AS har selskapet til gode kr 1.361.331. I tillegg er det ubetalt faktura på kr 950.872.

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen på kr 100.000 er fordelt på 100 aksjer à kr 1.000. Alle med lik utbytte- og stemmerett.

Selskapet har aksjonærer, Grønlund Eiendom AS. Styrets leder/daglig leder Lars Grønlund eier alle aksjer i Grønlund Eiendom AS.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2022	100.000	499.503	599.5032
Resultat 2022		7.101.044	7.101.044
Avgitt konsernbidrag 2022		-6.240.000	-6.240.000
<b>Egenkapital pr. 31.12.2022</b>	<b>100.000</b>	<b>1.360.547</b>	<b>1.460.547</b>

### Fortsatt drift

Selskapet har positiv egenkapital med kr 1.360.547. Styret er av den oppfatning at det ikke er fare for fortsatt drift og avsatt utbytte er forsvarlig.

### Note 8 Gjeld kredittinstitusjoner

Selskapet har lån på kr 812.295 med salgspant i biler med bokført verdi kr 1.280.816.

### Note 9 Garantiansvar utført arbeide

For utførte oppdrag har selskapet stillet garanti med kr 4.288.852. Som sikkerhet for dette er det stilt sikkerhet fra aksjonærer.



## Electronic signature

*Signed by*

**Narvesen, Henrik**



*Date and time* (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.04.2023 08.38.29

*Date of birth*

1983-10-25

*Signature method*

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



## NARVESEN REVISJON

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Villasnekkeriet AS.

Narvesen Revisjon AS

Storgata 4, 2212 Kongsvinger

Org.nr.: 912 663 930 MVA

[www.narvesenrevisjon.no](http://www.narvesenrevisjon.no)

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Villasnekkeriet AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av revisorforeningen



## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Narvesen Revisjon AS

*(elektronisk signert)*

Henrik Narvesen  
Statsautorisert revisor