



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 784 101  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLHOLMEN AS  
Forretningsadresse: Fastlandssiden 70  
9690 HAVØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jouni Mikael Sjørgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 768 381	15 449 326
Annen driftsinntekt		329 520	373 189
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 097 901</b>	<b>15 822 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 155 420	1 363 654
Lønnskostnad	1, 2	6 595 466	6 171 660
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 817 344	2 747 956
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		2 814 999	2 497 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 383 228</b>	<b>12 780 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 714 673</b>	<b>3 041 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1 182
Annen finansinntekt		0	56
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1 238</b>
Annen rentekostnad		1 848 382	1 131 474
Annen finanskostnad		0	33
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 848 382</b>	<b>-1 131 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 848 381</b>	<b>-1 130 268</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>866 292</b>	<b>1 911 646</b>
Skattekostnad	4, 5	190 585	420 562
<b>Årsresultat</b>		<b>675 708</b>	<b>1 491 084</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		675 000	1 200 000
Tilleggsutbytte		0	400 000
Annen egenkapital		708	-108 916



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		675 708	1 491 084



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	16 278 474	14 079 818
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 278 474</b>	<b>14 079 818</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	24 824 000	26 326 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	791 000	1 071 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 615 000</b>	<b>27 397 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	94 444	18 931
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>94 444</b>	<b>18 931</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 987 918</b>	<b>41 495 749</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		376 149	59 980
Andre kortsiktige fordringer	7	58 115	640 487
<b>Sum fordringer</b>		<b>434 264</b>	<b>700 467</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 221 939	6 081 883
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 221 939</b>	<b>6 081 883</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		5 656 202	6 782 349
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 644 120</b>	<b>48 278 098</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Overkurs	8	6 284 952	6 284 952
Ikke registrert kapitalforhøyelse	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 384 952</b>	<b>6 384 952</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	215 642	214 934
Udekket tap	8	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>215 642</b>	<b>214 934</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 600 594</b>	<b>6 599 886</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	4, 5	2 456 372	2 265 787
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 456 372</b>	<b>2 265 787</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	35 275 500	35 313 384
Langsiktig konserngjeld	9	0	0
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 275 500</b>	<b>35 313 384</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 731 872</b>	<b>37 579 171</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		107 813	798 939
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		1 437 066	1 363 946
Utbytte		675 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 091 775	736 156
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 311 655</b>	<b>4 099 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 043 527</b>	<b>41 678 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 644 120</b>	<b>48 278 098</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366697

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 784 101  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLHOLMEN AS  
Forretningsadresse: Fastlandssiden 70  
9690 HAVØYSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jouni Mikael Sørgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2024



Organisasjonsnr: 918 784 101  
GULLHOLMEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 768 381	15 449 326
Annen driftsinntekt		329 520	373 189
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 097 901</b>	<b>15 822 515</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 155 420	1 363 654
Lønnskostnad	1, 2	6 595 466	6 171 660
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 817 344	2 747 956
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		2 814 999	2 497 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 383 228</b>	<b>12 780 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 714 673</b>	<b>3 041 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1 182
Annen finansinntekt		0	56
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1 238</b>
Annen rentekostnad		1 848 382	1 131 474
Annen finanskostnad		0	33
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 848 382</b>	<b>-1 131 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 848 381</b>	<b>-1 130 268</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>866 292</b>	<b>1 911 646</b>
Skattekostnad	4, 5	190 585	420 562
<b>Årsresultat</b>		<b>675 708</b>	<b>1 491 084</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		675 000	1 200 000
Tilleggsutbytte		0	400 000
Annen egenkapital		708	-108 916
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>675 708</b>	<b>1 491 084</b>



Organisasjonsnr: 918 784 101  
GULLHOLMEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	16 278 474	14 079 818
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 278 474</b>	<b>14 079 818</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	24 824 000	26 326 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	791 000	1 071 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 615 000</b>	<b>27 397 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	94 444	18 931
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>94 444</b>	<b>18 931</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 987 918</b>	<b>41 495 749</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		376 149	59 980
Andre kortsiktige fordringer	7	58 115	640 487
<b>Sum fordringer</b>		<b>434 264</b>	<b>700 467</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 221 939	6 081 883
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 221 939</b>	<b>6 081 883</b>



Sum omløpsmidler		5 656 202	6 782 349
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 644 120</b>	<b>48 278 098</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Overkurs	8	6 284 952	6 284 952
Ikke registrert kapitalforhøyelse	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 384 952</b>	<b>6 384 952</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	215 642	214 934
Udekket tap	8	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>215 642</b>	<b>214 934</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 600 594</b>	<b>6 599 886</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	4, 5	2 456 372	2 265 787
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 456 372</b>	<b>2 265 787</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	35 275 500	35 313 384
Langsiktig konserngjeld	9	0	0
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 275 500</b>	<b>35 313 384</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 731 872</b>	<b>37 579 171</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		107 813	798 939
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		1 437 066	1 363 946
Utbytte		675 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 091 775	736 156
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 311 655</b>	<b>4 099 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 043 527</b>	<b>41 678 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 644 120</b>	<b>48 278 098</b>



Organisasjonsnr: 918 784 101  
GULLHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	334518.00	266416.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6260948.00	5905244.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6595466.00	6171660.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

## Note

6

### Fordringer





**KPMG AS**  
Ringveien 49  
P.O. Box 608  
N-9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Gullholmen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gullholmen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo DokumentID: IHCXH-KC37E-SXAM4-HA04P-034SY-6LF6J



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes

KPMG AS

Håvard Berg Kristiansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: IHCXH-KC37E-SXAM4-HA04P-0345V-6LF6J



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristiansen, Håvard Berg

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-809015

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-04-16 07:57:20 UTC



Penneo DokumentID: HFCXH-KC37E-SXAM4-HA04P-034SV-6LF6J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for  
**GULLHOLMEN AS**  
918784101  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



GULLHOLMEN AS  
918 784 101

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		15 768 381	15 449 326
Annen driftsinntekt		329 520	373 189
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 097 901</b>	<b>15 822 515</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 155 420	-1 363 654
Lønnskostnad	1, 2	-6 595 466	-6 171 660
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-2 817 344	-2 747 956
Annen driftskostnad		-2 814 999	-2 497 332
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 383 228</b>	<b>-12 780 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 714 673</b>	<b>3 041 914</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	1 182
Annen finansinntekt		0	56
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>1 238</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 848 382	-1 131 474
Annen finanskostnad		0	-33
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 848 382</b>	<b>-1 131 506</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 848 381</b>	<b>-1 130 268</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>866 292</b>	<b>1 911 646</b>
Skattekostnad	4, 5	-190 585	-420 562
<b>Årsresultat</b>		<b>675 708</b>	<b>1 491 084</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		675 000	1 200 000
Tilleggsutbytte		0	400 000
Annen egenkapital		708	-108 916
<b>Sum overføringer</b>		<b>675 708</b>	<b>1 491 084</b>



GULLHOLMEN AS  
918 784 101

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	16 278 474	14 079 818
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 278 474</b>	<b>14 079 818</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip, rigger, fly og lignende	3	24 824 000	26 326 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	791 000	1 071 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 615 000</b>	<b>27 397 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	94 444	18 931
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>94 444</b>	<b>18 931</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 987 918</b>	<b>41 495 749</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		376 149	59 980
Andre kortsiktige fordringer	7	58 115	640 487
<b>Sum fordringer</b>		<b>434 264</b>	<b>700 467</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 221 939	6 081 883
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 221 939</b>	<b>6 081 883</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 656 202</b>	<b>6 782 349</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 644 120</b>	<b>48 278 098</b>



GULLHOLMEN AS  
918 784 101

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs	8	6 284 952	6 284 952
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 384 952</b>	<b>6 384 952</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	215 642	214 934
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>215 642</b>	<b>214 934</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 600 594</b>	<b>6 599 886</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	2 456 372	2 265 787
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 456 372</b>	<b>2 265 787</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	35 275 500	35 313 384
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 275 500</b>	<b>35 313 384</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		107 813	798 939
Skyldige offentlige avgifter		1 437 066	1 363 946
Utbytte		675 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 091 775	736 156
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 311 655</b>	<b>4 099 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 043 527</b>	<b>41 678 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 644 120</b>	<b>48 278 098</b>

Måsøy, 12.04.2024

Jouni Mikael Sørgård  
styrets leder / daglig leder



GULLHOLMEN AS  
918 784 101

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



GULLHOLMEN AS  
918 784 101

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	334 518	266 416
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	6 260 948	5 905 244
<b>Sum</b>	<b>6 595 466</b>	<b>6 171 660</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Skip, rigger, fly o.l	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	3 718 136	33 718 381	22 141 126	59 577 643
Tilgang i året	449 900	0	3 200 000	3 649 900
Avgang i året	-449 900	0	0	-449 900
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>3 718 136</b>	<b>33 718 381</b>	<b>25 341 126</b>	<b>62 777 643</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 647 136	-7 392 381	-8 061 308	-18 100 825
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 927 136	-8 894 381	-9 062 652	-20 884 169
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>791 000</b>	<b>24 824 000</b>	<b>16 278 474</b>	<b>41 893 474</b>
Årets av- og nedskrivninger	314 000	1 502 000	1 001 344	2 817 344
Økonomisk levetid	3 - 10	10 - 25	0 - 20	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	190 585	420 562
<b>Skattekostnad</b>	<b>190 585</b>	<b>420 562</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	866 292	1 911 646
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-326 948	-643 908
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-539 345	-1 267 738
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	10 877 248	11 486 402	-609 155
Gevinst- og tapskonto	1 411 036	1 128 828	282 207
Fremførbart underskudd	-1 989 250	-1 449 906	-539 345
<b>Netto forskjeller</b>	<b>10 299 033</b>	<b>11 165 325</b>	<b>-866 292</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>10 299 033</b>	<b>11 165 325</b>	<b>-866 292</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	2 265 787	2 456 372	-190 585



GULLHOLMEN AS  
918 784 101

## Note 6 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	61 108
---	--------

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	6 284 952	214 934	6 599 886
Årsresultat	0	0	675 708	675 708
Avsatt utbytte	0	0	-675 000	-675 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>6 284 952</b>	<b>215 642</b>	<b>6 600 594</b>

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

---

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	20 224 743
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	35 275 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	41 893 474
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0