



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 073 628  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERDRUMSVEI 3 AS  
Forretningsadresse: Ustvedts vei 10A  
0871 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSTJENESTER LILLESTRØM AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Gevinst ved salg eiendom			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	316 839	377 271
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			64 200
Annen driftskostnad		61 884	162 131
<b>Sum kostnader</b>		<b>378 723</b>	<b>603 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-378 723</b>	<b>-603 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 260 994	1 283 386
Annen renteinntekt			738
Annen finansinntekt		1 400 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 660 994</b>	<b>1 284 124</b>
Annen rentekostnad		11 571	40 645
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 571</b>	<b>40 645</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 649 423</b>	<b>1 243 479</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 270 700</b>	<b>639 877</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	200 793	141 446
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 069 907</b>	<b>498 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 069 907</b>	<b>498 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 069 907</b>	<b>498 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 069 907</b>	<b>498 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			600 000
Avsatt til annen egenkapital		2 069 907	
Overført fra annen egenkapital			-101 569
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 069 907</b>	<b>498 431</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	35 446 828	35 446 828
Investeringer i aksjer og andeler	8	5 833 274	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	8	<b>41 280 102</b>	<b>35 446 828</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 280 102</b>	<b>35 446 828</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer		1 260 994	1 283 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 260 994</b>	<b>1 283 386</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	189 067	243 554
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>189 067</b>	<b>243 554</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 450 061</b>	<b>1 526 940</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 730 163</b>	<b>36 973 768</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	416 000	416 000
Overkurs		1 784 000	1 784 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 674 141	27 604 234
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>19 674 141</b>	<b>27 604 234</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 874 141</b>	<b>29 804 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 248 041	2 813 127
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 248 041</b>	<b>2 813 127</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 248 041</b>	<b>2 813 127</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	765 879	871 504
Skyldig offentlige avgifter			9 918
Annen kortsiktig gjeld	7	17 842 102	3 474 985
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 607 981</b>	<b>4 356 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 856 022</b>	<b>7 169 534</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 730 163</b>	<b>36 973 768</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 742984

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 073 628  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERDRUMSVEI 3 AS  
Forretningsadresse: Ustvedts vei 10A  
0871 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSTJENESTER LILLESTRØM AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 988 073 628  
GJERDRUMSVEI 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Gevinst ved salg eiendom			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6	316 839	377 271
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			64 200
Annen driftskostnad		61 884	162 131
<b>Sum kostnader</b>		<b>378 723</b>	<b>603 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-378 723</b>	<b>-603 602</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			
		1 260 994	1 283 386
Annen renteinntekt			738
Annen finansinntekt		1 400 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 660 994</b>	<b>1 284 124</b>
Annen rentekostnad		11 571	40 645
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 571</b>	<b>40 645</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 649 423</b>	<b>1 243 479</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		2 270 700	639 877
Skattekostnad på ordinært resultat			
	5	200 793	141 446
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 069 907</b>	<b>498 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 069 907</b>	<b>498 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 069 907</b>	<b>498 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 069 907</b>	<b>498 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			
			600 000
Avsatt til annen egenkapital		2 069 907	
Overført fra annen egenkapital			-101 569
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 069 907</b>	<b>498 431</b>





Organisasjonsnr: 988 073 628  
GJERDRUMSVEI 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 8 35 446 828 35 446 828

Investeringer i aksjer og andeler 8 5 833 274

Sum finansielle anleggsmidler 8 41 280 102 35 446 828

Sum anleggsmidler 41 280 102 35 446 828

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 1

Andre kortsiktige fordringer 1 260 994 1 283 386

Sum fordringer 1 260 994 1 283 386

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 189 067 243 554

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 189 067 243 554

Sum omløpsmidler 1 450 061 1 526 940

SUM EIENDELER 42 730 163 36 973 768

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 416 000 416 000

Overkurs 1 784 000 1 784 000

Sum innskutt egenkapital 2 200 000 2 200 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 19 674 141 27 604 234

Sum opptjent egenkapital 4 19 674 141 27 604 234

Sum egenkapital 21 874 141 29 804 234



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 248 041	2 813 127
Sum avsetninger for forpliktelser		2 248 041	2 813 127
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 248 041</b>	<b>2 813 127</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	765 879	871 504
Skyldig offentlige avgifter			9 918
Annen kortsiktig gjeld	7	17 842 102	3 474 985
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 607 981</b>	<b>4 356 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 856 022</b>	<b>7 169 534</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 730 163</b>	<b>36 973 768</b>



Organisasjonsnr: 988 073 628  
GJERDRUMSVEI 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.50

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Resultatregnskap</b>			
Gjerdrumsvei 3 AS			
		2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Gevinst ved salg eiendom	Note	0	0
Lønnskostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6.	316 839	377 271
Annen driftskostnad		0	64 200
Sum driftskostnader		<u>61 884</u>	<u>162 131</u>
Driftsresultat		<u>-378 723</u>	<u>-603 602</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 260 994	1 283 386
Annen renteinntekt		0	738
Annen finansinntekt		1 400 000	0
Annen rentekostnad		11 571	40 645
Resultat av finansposter		<u>2 649 423</u>	<u>1 243 479</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 270 700	639 877
Skattekostnad på ordinært resultat		200 793	141 446
Ordinært resultat	5	<u>2 069 907</u>	<u>498 431</u>
Årsoverskudd		<u>2 069 907</u>	<u>498 431</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	600 000
Avsatt til annen egenkapital		2 069 907	0
Overført fra annen egenkapital		0	101 569
Sum overføringer		<u>2 069 907</u>	<u>498 431</u>

JER MBR E



<b>Balanse</b>			
Gjerdrumsvei 3 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		35 446 828	35 446 828
Investeringer i aksjer og andeler	8	5 833 274	0
Sum finansielle anleggsmidler	8	<u>41 280 102</u>	<u>35 446 828</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 280 102</u>	<u>35 446 828</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 260 994	1 283 386
Sum fordringer		<u>1 260 994</u>	<u>1 283 386</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	189 067	243 554
Sum omløpsmidler		<u>1 450 061</u>	<u>1 526 940</u>
Sum eiendeler		<u>42 730 163</u>	<u>36 973 768</u>

JER MBE DR

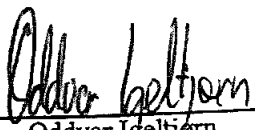
Side 1

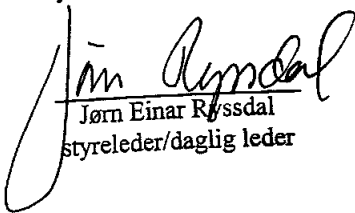
Gjerdrumsvei 3 AS




<b>Balanse</b>			
Gjerdrumsvei 3 AS			
		2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	Note	416 000	416 000
Overkurs	3	1 784 000	1 784 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>2 200 000</u></b>	<b><u>2 200 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 674 141	27 604 234
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b><u>19 674 141</u></b>	<b><u>27 604 234</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>21 874 141</u></b>	<b><u>29 804 234</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		2 248 041	2 813 127
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>	5	<b><u>2 248 041</u></b>	<b><u>2 813 127</u></b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	765 879	871 504
Skyldig offentlige avgifter		0	9 918
Annen kortsiktig gjeld	7	17 842 102	3 474 985
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>18 607 981</u></b>	<b><u>4 356 407</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>20 856 022</u></b>	<b><u>7 169 534</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>42 730 163</u></b>	<b><u>36 973 768</u></b>

Oslo, 30.06.2022  
Styret i Gjerdrumsvei 3 AS

  
Oddvar Igeltjorn  
styremedlem

  
Jørn Einar Ryssdal  
styreleder/daglig leder

  
Mina Bergerøy Ryssdal  
styremedlem

Side 2

Gjerdrumsvei 3 AS



Noter
Gjerdrumsvei 3 AS

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring av husleien skjer etter hvert som de påløper.

## Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

## Anleggsmidler/ langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseført i selskapets regnskap dersom det er fremtidig mulighet for utnyttelse av denne.

## Note 1 Kundefordringer/andre fordringer

Regnskapsmessig er kundefordringer/andre fordringer oppført til pålydende.

## Note 2 Bundne midler

Innestående på selskapets skattetrekkkonto kr. 11.103,-.

## Note 3 Aksjer, aksjeeiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	8	52.000	416.000

Gjerdrumsvei 3 AS



Noter
Gjerdrumsvei 3 AS

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Jørn Ryssdal	8	100%
<b>Totalt</b>	<b>8</b>	<b>100%</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen EK	Sum
Pr. 31.12.20	416.000	1.784.000	27.604.234	29.804.234
Utbetalt ekstraordinært utbytte			10.000.000	10.000.000
Årets overskudd			2.069.907	2.069.907
Pr. 31.12.21	<u>416.000</u>	<u>1.784.000</u>	<u>19.674.141</u>	<u>21.874.141</u>

#### Note 5 Skattekostnad

<b>Årets skattekostnad:</b>			
Betalbar skatt			765.879
Endring utsatt skatt			<u>-565.086</u>
Netto skattekostnad			<u>220.793</u>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.21</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	12.786.940	10.218.370	2.568.570
Utsatt skatt, 22%	2.813.127	2.248.041	565.086

#### Note 6 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte mv

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	271.550	325.290
Arbeidsgiveravgift	38.347	50.308
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	6.942	1.673
Sum lønnskostnader	<u>316.839</u>	<u>377.271</u>
Gjennomsnittlig antall ansatte	0,5	0,5



Noter
Gjerdrumsvei 3 AS

**Note 7. Annen kortsiktig gjeld/annen langsiktig gjeld.**

Selskapet aksjonær har til gode av selskapet kr 11.665.955,-. Det er foretatt renteberegning av innlånet med kr 12.086,-.

Selskapet skylder datterselskapet kr 7.576.614,- og dette skal motregnes mot kommende års utbytte/konsernbidrag.

**Note 8 Investering i aksjer.**

Selskapet eier 1.700 aksjer(100%) i Strandgaten 55-57 Bergen AS med kostpris totalt kr 35.446.828,-. Selskapet hadde et overskudd på kr 968.383,- og en bokført egenkapital på kr. 4.518.788,-. Selskapet har mottatt konsernbidrag med totalt kr 1.260.994,- før skatt i 2021.

Selskapet eier 17.500 aksjer(34%) i EVO Konsept AS med kostpris kr 5.833.274,-. Selskapet har et overskudd på kr. 8.814.431,- og en bokført egenkapital på kr. 12.313.023,-. Selskapet har mottatt et utbytte på kr 1.400.000.- som er inntektsført i 2021

**Note 9 Hendelser etter balansedagen.**

Selskapet opplever så langt få effekter av Covid-19. Selskapet følger situasjonen tett, og styre vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.

Gjerdrumsvei 3 AS
-------------------



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gjerdrumsvei 3 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gjerdrumsvei 3 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 9. juli 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Eirik Moe  
statsautorisert revisor

Perneo Dokumentnøkkel: YE07E-JCU03-P80MI-555UC-5658E-75AUV



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Eirik Moe

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-07-09 09:06:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YEO7E-JCUO3-P80MI-555UC-5658E-75AUV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>