



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 970 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVL AS
Forretningsadresse: Jarleveien 6B
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Vika Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			45 000
Sum inntekter			45 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	4 646	6 822
Sum kostnader		4 646	6 822
Driftsresultat		-4 646	38 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	89
Annen finansinntekt		94	
Sum finansinntekter		176	89
Annen rentekostnad		197	
Sum finanskostnader		197	
Netto finans		-21	89
Resultat før skattekostnad		-4 667	38 267
Skattekostnad på resultat	2		8 419
Årsresultat	3	-4 667	29 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 667	29 848
Totalresultat		-4 667	29 848
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			29 848
Overført fra annen egenkapital		-4 667	
Sum overføringer og disponeringer		-4 667	29 848



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		2 072 000	2 072 000
Investeringer i aksjer og andeler		37 500	
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 109 500	2 072 000
Sum anleggsmidler		2 109 500	2 072 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			45 000
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		45 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 682	93 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 682	93 267
Sum omløpsmidler		7 682	138 267
SUM EIENDELER		2 117 182	2 210 267

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 182	29 848
Sum opptjent egenkapital		25 182	29 848
Sum egenkapital	3	125 182	129 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	1 972 000	2 072 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 972 000	2 072 000
Sum langsiktig gjeld		1 972 000	2 072 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		8 419
Annen kortsiktig gjeld		20 000	
Sum kortsiktig gjeld		20 000	8 419
Sum gjeld		1 992 000	2 080 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 117 182	2 210 267



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 737851

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 970 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVL AS
Forretningsadresse: Jarleveien 6B
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Vika Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 970 860
KVL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			45 000
Sum inntekter			45 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	4 646	6 822
Sum kostnader		4 646	6 822
Driftsresultat		-4 646	38 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		82	89
Annen finansinntekt		94	
Sum finansinntekter		176	89
Annen rentekostnad		197	
Sum finanskostnader		197	
Netto finans		-21	89
Resultat før skattekostnad		-4 667	38 267
Skattekostnad på resultat	2		8 419
Årsresultat	3	-4 667	29 848
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 667	29 848
Totalresultat		-4 667	29 848
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			29 848
Overført fra annen egenkapital		-4 667	
Sum overføringer og disponeringer		-4 667	29 848



Organisasjonsnr: 931 970 860
KVL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		2 072 000	2 072 000
Investeringer i aksjer og andeler		37 500	
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 109 500	2 072 000
Sum anleggsmidler		2 109 500	2 072 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			45 000
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		45 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 682	93 267
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 682	93 267
Sum omløpsmidler		7 682	138 267
SUM EIENDELER		2 117 182	2 210 267

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 182	29 848
Sum opptjent egenkapital		25 182	29 848
Sum egenkapital	3	125 182	129 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	1 972 000	2 072 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 972 000	2 072 000
Sum langsiktig gjeld		1 972 000	2 072 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		8 419
Annen kortsiktig gjeld		20 000	
Sum kortsiktig gjeld		20 000	8 419
Sum gjeld		1 992 000	2 080 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 117 182	2 210 267



Organisasjonsnr: 931 970 860
KVL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Kvl AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 970 860



RESULTATREGNSKAP

KVL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	45 000
Sum driftsinntekter		0	45 000
Annen driftskostnad	1	4 646	6 822
Sum driftskostnader		4 646	6 822
Driftsresultat		-4 646	38 178
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		82	89
Annen finansinntekt		94	0
Annen rentekostnad		197	0
Resultat av finansposter		-21	89
Resultat før skattekostnad		-4 667	38 267
Skattekostnad på resultat	2	0	8 419
Årsresultat	3	-4 667	29 848
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	29 848
Overført fra annen egenkapital		4 667	0
Sum overføringer		-4 667	29 848

KVL AS

SIDE 2



BALANSE

KVL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 072 000	2 072 000
Investeringer i aksjer og andeler		37 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 109 500	2 072 000
Sum anleggsmidler		2 109 500	2 072 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	45 000
Sum fordringer	5	0	45 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 682	93 267
Sum omløpsmidler		7 682	138 267
Sum eiendeler		2 117 182	2 210 267

KVL AS

SIDE 3



BALANSE

KVL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		25 182	29 848
Sum opptjent egenkapital		25 182	29 848
Sum egenkapital	3	125 182	129 848
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	1 972 000	2 072 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 972 000	2 072 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	0	8 419
Annen kortsiktig gjeld		20 000	0
Sum kortsiktig gjeld		20 000	8 419
Sum gjeld		1 992 000	2 080 419
Sum egenkapital og gjeld		2 117 182	2 210 267

Stavanger, 30.07.2025
Styret i Kvl AS

Kjetil Vika Lunde
styreleder



KVL AS

931 970 860

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024
Sum	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



KVL AS

931 970 860

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	8 419
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	8 419
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 667	38 267
Permanente forskjeller	197	0
Skattepliktig inntekt	-4 470	38 267
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	8 419
Sum betalbar skatt i balansen	0	8 419

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 470	0	4 470
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 470	0	-4 470
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 31.12.2023	100 000	0	0	29 848	129 848
Årets resultat				-4 667	-4 667
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	25 182	125 182



KVL AS 931 970 860

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Kronen Partners AS	STAVANGER	49,3%	2 072 000	2 446 933	848 533
Lymo AS	STAVANGER	25,0%	12 500	8 353	-2 701
Recovery Property Investment AS	STAVANGER	25,0%	25 000	23 272	-1 728
Sum			2 109 500	2 478 559	844 105

Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld til T&T Håland AS 2024
-1 972 000

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KVL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Vika Lunde	100 000	100,0	100,0