



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 539 756
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET VOSSEGT 16
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Mellem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	775 112	781 612
Sum inntekter		775 112	781 612
Kostnader			
Lønnskostnad	3	38 794	38 794
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10 ,11	639 835	703 429
Sum kostnader		678 628	742 222
Driftsresultat		96 484	39 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		504	1 322
Sum finansinntekter		504	1 322
Netto finans		-504	-1 322
Ordinært resultat før skattekostnad		96 987	40 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 987	40 711
Årsresultat		96 987	40 712
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		96 987	40 712
Sum overføringer og disponeringer		96 987	40 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	2 422 074	2 422 074
Sum varige driftsmidler		2 422 074	2 422 074
Sum anleggsmidler		2 422 074	2 422 074
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 179
Andre fordringer	13	114 430	99 913
Sum fordringer		114 430	102 092
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		275 048	170 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		275 048	170 147
Sum omløpsmidler		389 478	272 239
SUM EIENDELER		2 811 552	2 694 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		2 500	2 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 884 423	1 787 435
Sum opptjent egenkapital		1 881 923	1 784 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	16	1 884 423	1 787 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		824 600	824 600
Sum annen langsiktig gjeld		824 600	824 600
Sum langsiktig gjeld		824 600	824 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 293	67 995
Annen kortsiktig gjeld	14	13 236	14 283
Sum kortsiktig gjeld		102 529	82 278
Sum gjeld		927 129	906 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 811 552	2 694 313
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	15	824 600	824 600



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Borettslaget Vossegata 16

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Borettslaget Vossegata 16s årsregnskap som viser et overskudd på kr 96 987. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Borettslaget Vossegata 16

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

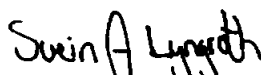
Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 18. mars 2021
KPMG AS


Svein Arthur Lyng
Statsautorisert revisor



Arsregnskap 2020 Borettslaget Vossegata 16

Disponible midler

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
A. Disponible midler fra foregående årsregnskap	189 962	149 250
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	96 987	40 712
B. Årets endring disponible midler	96 987	40 712
C. Disponible midler	286 949	189 962
Spesifikasjon av disponible midler:		
Omløpsmidler	389 478	272 239
Kortsiktig gjeld	-102 529	-82 278
C. Disponible midler	286 949	189 962

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet. De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2020 Borettslaget Vossegata 16

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
INNETEKT					
Løeinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	775 112	775 612	776 000	776 000
Sum løeinntekt		775 112	775 612	776 000	776 000
Annen inntekt					
Diverse inntekt	2	0	6 000	0	0
Sum annen inntekt		0	6 000	0	0
Sum inntekt		775 112	781 612	776 000	776 000
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad	3	4 794	4 794	4 794	4 794
Styrehonorar	3	34 000	34 000	34 000	34 000
Driftskostnad					
Energikostnad	4	41 752	53 898	40 000	40 000
Kostnad eiendom/lokale	5	103 063	77 542	78 000	83 000
Kommunale avgifter/renovasjon	6	154 069	142 126	154 000	156 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	7	778	4 194	3 000	3 000
Reparasjon og vedlikehold	8	35 432	149 238	61 000	56 000
Revisjonshonorar	9	4 669	4 591	5 000	5 000
Forretningsførerhonorar		80 423	78 084	81 000	82 000
Andre honorar	10	18 447	600	1 000	1 000
Kontorkostnad		0	600	1 000	1 000
TV/bredbånd		136 697	131 697	136 000	142 000
Kontingent og gaver		7 500	7 500	8 000	8 000
Forsikring		55 783	48 611	56 000	73 000
Andre kostnader	11	1 222	4 748	10 000	10 000
Sum kostnad		678 628	742 222	672 794	698 794
Driftsresultat		96 484	39 390	103 206	77 206
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		504	1 322	1 000	1 000
Netto finansposter		-504	-1 322	-1 000	-1 000
Årsresultat		96 987	40 712	104 206	78 206
Overført til/fra annen egenkapital		96 987	40 712	0	0
SUM OVERFØRINGER		96 987	40 712	0	0



Balanse 2020 Borettslaget Vossegata 16

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	12	150 787	150 787
Bygninger	12	2 116 276	2 116 276
Påkostninger	12	155 011	155 011
Sum anleggsmidler		2 422 074	2 422 074
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanse felleskostnader		0	2 179
Andre kortsiktige fordringer	13	7 447	2 634
Forskuddsbetalte kostnader		106 983	97 279
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		275 048	170 147
Sum omløpsmidler		389 478	272 239
SUM EIENDELER		2 811 552	2 694 313



Balanse 2020 Borettslaget Vossegata 16

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		2 500	2 500
Sum innskutt egenkapital		2 500	2 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 881 923	1 784 935
Sum opptjent egenkapital		1 881 923	1 784 935
Sum egenkapital	16	1 884 423	1 787 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd		824 600	824 600
Sum langsiktig gjeld		824 600	824 600
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnad		7 547	8 022
Leverandørgjeld		89 293	67 995
Annen kortsiktig gjeld	14	5 689	6 261
Sum kortsiktig gjeld		102 529	82 278
Sum gjeld		927 129	906 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 811 552	2 694 313
Pantstillelser	15	824 600	824 600
Sted: _____	Dato: _____		

Anders Mellem
Styreleder_____
Ole Berdiin Olesen
Nestleder_____
Einar Sverdrup
Styremedlem_____
Ingvild Vik
Styremedlem



Noter årsregnskap 2020 Borettslaget Vossegata 16

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, god regnskapsskikk og etter forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000,-. Avskrivningssats for bygninger er satt til null i henhold til forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives ihht driftsmidlets levetid.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.



Noter årsregnskap 2020 Borettslaget Vossegata 16

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2020	2019
3600 Innkrevde felleskostn. drift	754 812	754 812
3609 Leie parkering	20 300	20 800
Sum	775 112	775 612

Note 2 - Andre driftsinntekter

	2020	2019
3999 Andre inntekter	0	6 000
Sum	0	6 000

Note 3 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2020	2019
5400 Arbeidsgiveravgift	4 794	4 794
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønssystemet	34 000	34 000
Sum	38 794	38 794

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

Borettslaget er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Energikostnader

	2020	2019
6200 Strøm- og energikostnader	41 752	53 898
Sum	41 752	53 898

Note 5 - Kostnad eiendom/ lokaler

	2020	2019
6360 Annet renhold	381	100
6361 Fast renhold	32 072	31 560
6391 Snømåking/strøing/feiing	48 994	19 634
6392 Containerleie/tømming	6 855	6 890
6393 Blomster/jord, klipping av gress/hekk	14 761	19 358
Sum	103 063	77 542

Konto 6360 er innkjøp av avfallssekker i forbindelse med dugnad 2020.

Konto 6361 gjelder renhold hos Rene Trapper AS.

Konto 6393 er gressklipping utført av Vaktmestertjenesten AS.



Noter årsregnskap 2020 Borettslaget Vossegata 16

Note 6 - Kommunale avgifter

	2020	2019
6329 Kommunale avgifter	154 069	142 126
Sum	154 069	142 126

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2020	2019
6500 Verktøy og redskaper	778	904
6540 Inventar	0	3 071
6550 Lyspærer, lysrør, sikringer o.l.	0	100
6551 Nøkler, låser, navnskilt, postkasser o.l.	0	119
Sum	778	4 194

Note 8 - Reparasjoner og vedlikehold

	2020	2019
6602 Vedlikehold VVS	0	122 477
6603 Vedlikehold elektro	6 307	2 744
6616 Vedlikehold vaskeri	0	10 055
6630 Egenandel forsikring	0	10 000
6646 Mur, betong og grunnarbeid	29 125	0
6648 Vedlikehold dører og porter	0	3 963
Sum	35 432	149 238

Konto 6603 gjelder logging av strømforbruk i forbindelse med ladeanlegg.

Konto 6646 er arbeid angående problemer med fuktinntrengning i grunnmur mot sokkelleiligheter.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygning.

Note 9 - Revisjonshonorar

	2020	2019
6700 Revisjonshonorar	4 669	4 591
Sum	4 669	4 591

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.



Noter årsregnskap 2020 Borettslaget Vossegata 16

Note 10 - Andre honorar

	2020	2019
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	0	600
6730 Teknisk honorar	18 447	0
Sum	18 447	600

Konto 6730 gjelder beføring på skade/fuktinntrengning i grunnmur.

Note 11 - Andre kostnader

	2020	2019
7718 Fellesarrangement	0	2 400
7720 Generalforsamling/Årsmøte	0	1 100
7770 Betalingskostnader	945	970
7773 Omkostninger innkreving	277	278
Sum	1 222	4 748

Note 12 - Varige driftsmidler

	Tomter/eiendom	Boligeiendommer	Påkostninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	150 787	2 116 276	155 011
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	150 787	2 116 276	155 011
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	150 787	2 116 276	155 011
Anskaffelsesår :	1969	1969	2010
Antatt levetid i år :			

Borettslagets eiendom er forsikret på grunnlag av huseierforsikring med bygningskasko i If Skadeforsikring med polisenummer: SP586814

Borettslaget eier tomten. Tomtens areal er 1616 kvm. G.nr 225, b.nr 375.

Note 13 - Andre kortsiktige fordringer

	2020	2019
1542 Mellomregning finansieringsforetak	7 447	2 634
Sum	7 447	2 634



Noter årsregnskap 2020 Borettslaget Vossegata 16

Note 14 - Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
2937 Påløpte energikostnader	5 689	6 261
Sum	5 689	6 261

Konto 2937 gjelder strømkostnader for desember som blir fakturert i jan 2021.

Note 15 - Pantstillelser

Bokført verdi pr. 31.12.2020

Innskuddskapital	824 600
Boligselskapets pantsikrede gjeld	824 600
Bokført verdi av pantsatt eiendom	2 422 074

Borettslagets bokførte gjeld er sikret ved pant. Borettsinnskuddet er en del av borettslagets pantsikrede gjeld. Borettslagets eiendom er stillet som pantesikkerhet.

Borettsinnskuddet er sikret med pant på kr. 809.600.



Noter årsregnskap 2020 Borettslaget Vossegata 16

Note 16 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	2 500	0	2 500
Sum innskutt egenkapital	2 500	0	2 500
Opptjent egenkapital			
Årets resultat	1 784 935	96 988	1 881 923
Sum opptjent egenkapital	1 784 935	96 988	1 881 923
Sum egenkapital	1 787 435	96 988	1 884 423



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Vossegata 16.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Vossegata 16

Styreleder	Anders Mellem (sign.)	15.03.2021
Styremedlem	Ingvild Vik (sign.)	12.03.2021
Styremedlem	Ole Berdiin Olesen (sign.)	10.03.2021
Styremedlem	Einar Sverdrup (sign.)	10.03.2021