



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 336 739  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GODESET INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Godesetdalen 10  
4034 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Jan Finnestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 779 813	1 692 987
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 779 813</b>	<b>1 692 987</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	620 776	632 069
Annen driftskostnad		309 020	176 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>929 796</b>	<b>808 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>850 018</b>	<b>884 861</b>
Annen rentekostnad			2 001
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 001</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-2 001</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>850 018</b>	<b>882 860</b>
Skattekostnad på resultat	2	187 004	194 670
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>663 014</b>	<b>688 190</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>663 014</b>	<b>688 190</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>663 014</b>	<b>688 190</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>663 014</b>	<b>688 190</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	500 000	2 000 000
Avgitt konsernbidrag	3		1 014 000
Avsatt til annen egenkapital	3	163 014	
Overført fra annen egenkapital	3		-2 325 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>663 014</b>	<b>688 190</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	67 645	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>67 645</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 045 392	5 666 168
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 045 392</b>	<b>5 666 168</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		292 916	292 916
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>292 916</b>	<b>292 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 405 953</b>	<b>5 959 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		554 486	533 673
Andre kortsiktige fordringer		8 011	6 945
<b>Sum fordringer</b>		<b>562 497</b>	<b>540 617</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		645 706	455 988
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>645 706</b>	<b>455 988</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 208 203</b>	<b>996 606</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 614 156</b>	<b>6 955 690</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 163 891	5 000 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 163 891</b>	<b>5 000 878</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 263 891</b>	<b>5 100 878</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		18 607
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>18 607</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>18 607</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 000	3 875
Betalbar skatt	2	273 256	2 934
Skyldig offentlige avgifter		95 420	102 458
Utbytte	3, 4		
Kortsiktig konserngjeld	4	500 000	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		443 589	426 938
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 350 265</b>	<b>1 836 205</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 350 265</b>	<b>1 854 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 614 156</b>	<b>6 955 690</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 351363

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 336 739  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GODESET INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Godesetdalen 10  
4034 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Jan Finnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 336 739  
GODESET INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 779 813	1 692 987
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 779 813</b>	<b>1 692 987</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	620 776	632 069
Annen driftskostnad		309 020	176 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>929 796</b>	<b>808 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>850 018</b>	<b>884 861</b>
Annen rentekostnad			2 001
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 001</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-2 001</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	2	187 004	194 670
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>663 014</b>	<b>688 190</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>663 014</b>	<b>688 190</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>663 014</b>	<b>688 190</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>663 014</b>	<b>688 190</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	500 000	2 000 000
Avgitt konsernbidrag	3		1 014 000
Avsatt til annen egenkapital	3	163 014	
Overført fra annen egenkapital	3		-2 325 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>663 014</b>	<b>688 190</b>



Organisasjonsnr: 981 336 739  
GODESET INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	67 645	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>67 645</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 045 392	5 666 168
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 045 392</b>	<b>5 666 168</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		292 916	292 916
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>292 916</b>	<b>292 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 405 953</b>	<b>5 959 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		554 486	533 673
Andre kortsiktige fordringer		8 011	6 945
<b>Sum fordringer</b>		<b>562 497</b>	<b>540 617</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		645 706	455 988
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>645 706</b>	<b>455 988</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 208 203</b>	<b>996 606</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 614 156</b>	<b>6 955 690</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	5 163 891	5 000 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 163 891</b>	<b>5 000 878</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 263 891</b>	<b>5 100 878</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		18 607
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>18 607</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>18 607</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 000	3 875
Betalbar skatt	2	273 256	2 934
Skyldig offentlige avgifter		95 420	102 458
Utbytte	3, 4		
Kortsiktig konserngjeld	4	500 000	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		443 589	426 938
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 350 265</b>	<b>1 836 205</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 350 265</b>	<b>1 854 812</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 614 156</b>	<b>6 955 690</b>



Organisasjonsnr: 981 336 739  
GODESET INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Godeset Investering AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 336 739



## RESULTATREGNSKAP

### GODESET INVESTERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 779 813	1 692 987
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 779 813</b>	<b>1 692 987</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	620 776	632 069
Annen driftskostnad		309 020	176 056
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>929 796</b>	<b>808 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>850 018</b>	<b>884 861</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		0	2 001
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-2 001</b>
Resultat før skattekostnad		850 018	882 860
Skattekostnad på resultat	2	187 004	194 670
<b>Årsresultat</b>		<b>663 014</b>	<b>688 190</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte	3	500 000	2 000 000
Avsatt konsernbidrag (netto)	3	0	1 014 000
Avsatt til annen egenkapital	3	163 014	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	-2 325 810
<b>Sum overføringer</b>		<b>663 014</b>	<b>688 190</b>



## BALANSE

### GODESET INVESTERING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	2	67 645	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>67 645</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 045 392	5 666 168
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 045 392</b>	<b>5 666 168</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		292 916	292 916
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>292 916</b>	<b>292 916</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 405 953</b>	<b>5 959 084</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		554 486	533 673
Andre kortsiktige fordringer		8 011	6 945
<b>Sum fordringer</b>		<b>562 497</b>	<b>540 617</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		645 706	455 988
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 208 203</b>	<b>996 606</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 614 156</b>	<b>6 955 690</b>



**BALANSE**


**GODESET INVESTERING AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	5 163 891	5 000 878
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 163 891</b>	<b>5 000 878</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 263 891</b>	<b>5 100 878</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	0	18 607
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>18 607</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		38 000	3 875
Betalbar skatt	2	273 256	2 934
Skyldig offentlige avgifter		95 420	102 458
Konserngjeld	4	500 000	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		443 589	426 938
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 350 265</b>	<b>1 836 205</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 350 265</b>	<b>1 854 812</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 614 156</b>	<b>6 955 690</b>

05.03.2025

Styret i Godeset Investering AS

  
Kjell Jan Finnestad  
styreleder/daglig leder

  
Terje Stangeland  
styremedlem

  
Jorunn Goa Finnestad  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	13 542 337	361 235	13 903 572
- Avgang i året		25 700	25 700
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>13 542 337</b>	<b>335 535</b>	<b>13 877 872</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	8 496 945	335 535	8 832 480
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>5 045 392</b>	<b>0</b>	<b>5 045 392</b>
Årets ordinære avskrivninger	620 776		620 776
Økonomisk levetid	25 år	5 år	



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	273 256	288 934
Endring i utsatt skatt	-86 252	-94 264
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>187 004</b>	<b>194 670</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	850 018	882 860
Permanente forskjeller	0	2 001
Endring i midlertidige forskjeller	392 055	428 476
Avgitt konsernbidrag	0	-1 300 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 242 072</b>	<b>13 337</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	273 256	288 934
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-286 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>273 256</b>	<b>2 934</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-307 478	104 566	412 044
Gevinst – og tapskonto	0	-19 990	-19 990
<b>Sum</b>	<b>-307 478</b>	<b>84 576</b>	<b>392 055</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-307 478</b>	<b>84 576</b>	<b>392 055</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-67 645</b>	<b>18 607</b>	<b>86 252</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	5 000 878	5 100 878
Årets resultat		663 014	663 014
Tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>5 163 891</b>	<b>5 263 891</b>



## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	500 000	
Skyldig konsernbidrag	0	1 300 000
<b>Sum</b>	<b>500 000</b>	<b>1 300 000</b>

## Note 5 Lønnskostnader

Godeset Investering AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.