



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 709 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALAND BYGG AS
Forretningsadresse: Nøreodden 7
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Morten Kaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 265 561	4 722 064
Annen driftsinntekt		0	25 000
Sum inntekter		6 265 561	4 747 064
Kostnader			
Varekostnad		1 521 301	759 965
Lønnskostnad	1, 2	3 409 790	3 131 909
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 000	105 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		657 254	683 098
Sum kostnader		5 656 345	4 680 272
Driftsresultat		609 216	66 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	108
Annen finansinntekt		9 097	8 853
Sum finansinntekter		9 132	8 961
Annen rentekostnad		1 240	473
Sum finanskostnader		1 240	473
Netto finans		7 892	8 488
Ordinært resultat før skattekostnad		617 108	75 280
Skattekostnad		131 073	15 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		486 035	59 673
Årsresultat		486 035	59 673
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	200 000
Annen egenkapital		486 035	-140 327
Sum overføringer og disponeringer		486 035	59 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	192 200	260 200
Sum varige driftsmidler		192 200	260 200
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		192 200	260 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		275 530	245 596
Andre kortsiktige fordringer	4	33 478	14 064
Sum fordringer		309 008	259 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 491 207	636 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 491 207	636 906
Sum omløpsmidler		1 800 215	896 566
SUM EIENDELER		1 992 415	1 156 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		874 217	388 183
Sum opptjent egenkapital		874 217	388 183
Sum egenkapital		904 217	418 183
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		228 569	94 720
Betalbar skatt		131 073	15 607
Skyldige offentlige avgifter	5	428 010	368 505
Annen kortsiktig gjeld		300 545	259 751
Sum kortsiktig gjeld		1 088 197	738 583
Sum gjeld		1 088 197	738 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 992 414	1 156 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 697912

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 709 060
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALAND BYGG AS
Forretningsadresse: Nøreodden 7
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Morten Kaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 709 060
KALAND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 265 561	4 722 064
Annen driftsinntekt		0	25 000
Sum inntekter		6 265 561	4 747 064
Kostnader			
Varekostnad		1 521 301	759 965
Lønnskostnad	1, 2	3 409 790	3 131 909
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	68 000	105 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		657 254	683 098
Sum kostnader		5 656 345	4 680 272
Driftsresultat		609 216	66 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	108
Annen finansinntekt		9 097	8 853
Sum finansinntekter		9 132	8 961
Annen rentekostnad		1 240	473
Sum finanskostnader		1 240	473
Netto finans		7 892	8 488
Ordinært resultat før skattekostnad		617 108	75 280
Skattekostnad		131 073	15 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		486 035	59 673
Årsresultat		486 035	59 673
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	200 000
Annen egenkapital		486 035	-140 327
Sum overføringer og disponeringer		486 035	59 673



Organisasjonsnr: 915 709 060
KALAND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	192 200	260 200
Sum varige driftsmidler		192 200	260 200
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		192 200	260 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		275 530	245 596
Andre kortsiktige fordringer	4	33 478	14 064
Sum fordringer		309 008	259 660
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 491 207	636 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 491 207	636 906
Sum omløpsmidler		1 800 215	896 566
SUM EIENDELER		1 992 415	1 156 766



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		874 217	388 183
Sum opptjent egenkapital		874 217	388 183

Sum egenkapital		904 217	418 183
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		228 569	94 720
Betalbar skatt		131 073	15 607
Skyldige offentlige avgifter	5	428 010	368 505
Annen kortsiktig gjeld		300 545	259 751
Sum kortsiktig gjeld		1 088 197	738 583

Sum gjeld		1 088 197	738 583
------------------	--	------------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 992 414	1 156 766
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 915 709 060
KALAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

5.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2976920.00	2678474.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	322021.00	346053.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	52228.00	45877.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58621.00	61504.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3409790.00	3131908.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	994500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	994500.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	802300.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	192200.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	68000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60

E-post post@moa-revisjon.no

Til generalforsamlingen i
Kaland Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kaland Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 486 035,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskaper, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Ålesund, 14.06.2023

Nils Grønstad

Nils Grønstad
statsautorisert revisor



KALAND BYGG AS
915 709 060

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 265 561	4 722 064
Annen driftsinntekt		0	25 000
Sum driftsinntekter		6 265 561	4 747 064
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 521 301	-759 965
Lønnskostnad	1, 2	-3 409 790	-3 131 909
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-68 000	-105 300
Annen driftskostnad		-657 254	-683 098
Sum driftskostnader		-5 656 345	-4 680 272
Driftsresultat		609 216	66 792
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35	108
Annen finansinntekt		9 097	8 853
Sum finansinntekter		9 132	8 961
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 240	-473
Sum finanskostnader		-1 240	-473
Netto finans		7 892	8 488
Resultat før skattekostnad		617 108	75 280
Skattekostnad		-131 073	-15 607
Årsresultat		486 035	59 673
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	200 000
Annen egenkapital		486 035	-140 327
Sum overføringer		486 035	59 673



KALAND BYGG AS
915 709 060

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	192 200	260 200
Sum varige driftsmidler		192 200	260 200
Sum anleggsmidler		192 200	260 200
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		275 530	245 596
Andre kortsiktige fordringer	4	33 478	14 064
Sum fordringer		309 008	259 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 491 207	636 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 491 207	636 906
Sum omløpsmidler		1 800 215	896 565
SUM EIENDELER		1 992 415	1 156 765



KALAND BYGG AS
915 709 060

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		874 217	388 183
Sum opptjent egenkapital		874 217	388 183
Sum egenkapital		904 217	418 183
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		228 569	94 720
Betalbar skatt		131 073	15 607
Skyldige offentlige avgifter	5	428 010	368 505
Annen kortsiktig gjeld		300 545	259 751
Sum kortsiktig gjeld		1 088 197	738 583
Sum gjeld		1 088 197	738 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 992 414	1 156 765

Sykkylven, 10.06.2023

Finn Morten Kaland
styrets leder / daglig leder



KALAND BYGG AS
915 709 060

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

5



KALAND BYGG AS
915 709 060

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	2 976 920	2 678 474
Arbeidsgiveravgift	322 021	346 053
Pensjonskostnader	52 228	45 877
Andre relaterte ytelser	58 621	61 504
Sum	3 409 790	3 131 908

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	994 500
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	994 500
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-802 300
Balanseført verdi per 31.12.	192 200
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	68 000

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Note 5 - Bankinnskudd

	2022
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	143 209
Skyldig skattetrekk	-143 212

Note 6 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Finn Morten Kaland	30	100	Ord. aksjer