



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 451 719
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VEDAL GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Vækerøveien 3 0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole K. Vedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	42 000	10 000
Sum kostnader		42 000	10 000
Driftsresultat		-42 000	-10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		68 571 000	127 229 000
Annen renteinntekt	3	667 000	2 000
Sum finansinntekter		69 238 000	127 231 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 000	0
Sum finanskostnader		7 000	0
Netto finans		69 231 000	127 231 000
Ordinært resultat før skattekostnad		69 189 000	127 221 000
Skattekostnad på ordinært resultat		136 000	-2 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 053 000	127 223 000
Årsresultat		69 053 000	127 223 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		70 000 000	40 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-946 000	87 224 000
Sum overføringer og disponeringer		69 054 000	127 224 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			2 000
Sum immaterielle eiendeler			2 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	3 264 000	3 264 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 264 000	3 264 000
Sum anleggsmidler		3 264 000	3 266 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		51 000	0
Konsernfordringer	3	68 571 000	88 163 000
Sum fordringer		68 622 000	88 163 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 016 000	27 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 016 000	27 000
Sum omløpsmidler		117 638 000	88 190 000
SUM EIENDELER		120 902 000	91 456 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14	900 000	900 000
Overkurs		2 394 000	2 394 000
Sum innskutt egenkapital		3 294 000	3 294 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 216 000	48 162 000
Sum opptjent egenkapital		47 216 000	48 162 000
Sum egenkapital		50 510 000	51 456 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 000	0
Betalbar skatt		135 000	0
Utbytte	15	70 000 000	40 000 000
Kortsiktig konserngjeld		207 000	
Sum kortsiktig gjeld		70 393 000	40 000 000
Sum gjeld		70 393 000	40 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 903 000	91 456 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2,3	2 861 292 000	2 177 790 000
Annen driftsinntekt		5 637 000	5 199 000
Sum inntekter		2 866 929 000	2 182 989 000
Kostnader			
Varekostnad	2	2 294 175 000	1 725 222 000
Lønnskostnad	4	334 186 000	291 342 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5,6	8 359 000	-12 856 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5,6	0	419 000
Annen driftskostnad	3	89 222 000	57 618 000
Sum kostnader		2 725 942 000	2 061 745 000
Driftsresultat		140 987 000	121 244 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-318 000	40 743 000
Annen renteinntekt	3	8 704 000	2 158 000
Annen finansinntekt	3	477 000	27 713 000
Sum finansinntekter		8 863 000	70 614 000
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	879 000	663 000
Annen rentekostnad	3	23 446 000	18 096 000
Annen finanskostnad	3	310 000	342 000
Sum finanskostnader		24 635 000	19 101 000
Netto finans		-15 772 000	51 513 000
Ordinært resultat før skattekostnad		125 215 000	172 757 000
Skattekostnad på ordinært resultat	8	29 216 000	25 148 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 999 000	147 609 000
Årsresultat		95 999 000	147 609 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Minoritetsinteresser		6 328 000	15 378 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		89 671 000	132 231 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	5	5 742 000	0
Sum immaterielle eiendeler		5 742 000	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	230 117 000	222 189 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	7 790 000	9 924 000
Sum varige driftsmidler		237 907 000	232 113 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	10	145 888 000	99 475 000
Investeringer i aksjer og andeler	11	106 939 000	102 139 000
Andre fordringer	12	16 377 000	16 553 000
Sum finansielle anleggsmidler		269 204 000	218 167 000
Sum anleggsmidler		512 853 000	450 280 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2,12	541 546 000	240 600 000
Andre fordringer		59 661 000	25 319 000
Sum fordringer		601 207 000	265 919 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	74 234 000	75 113 000
Sum investeringer		74 234 000	75 113 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	475 533 000	664 261 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		475 533 000	664 261 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		1 150 974 000	1 005 293 000
SUM EIENDELER		1 663 827 000	1 455 573 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14	900 000	900 000
Overkurs		2 394 000	2 394 000
Sum innskutt egenkapital		3 294 000	3 294 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		339 122 000	329 680 000
Minoritetsinteresser		37 133 000	23 398 000
Sum opptjent egenkapital		376 255 000	353 078 000
Sum egenkapital		379 549 000	356 372 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	20 270 000	13 439 000
Sum avsetninger for forpliktelser		20 270 000	13 439 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	458 620 000	428 960 000
Sum annen langsiktig gjeld		458 620 000	428 960 000
Sum langsiktig gjeld		478 890 000	442 399 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		409 040 000	216 825 000
Betalbar skatt	8	22 416 000	44 590 000
Skyldige offentlige avgifter		24 363 000	48 636 000
Utbytte	15	73 304 000	42 587 000
Annen kortsiktig gjeld	2,11,1 5,17	276 267 000	304 164 000
Sum kortsiktig gjeld		805 390 000	656 802 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		1 284 280 000	1 099 201 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 663 829 000	1 455 573 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 465085

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 451 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDAL GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 3
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole K. Vedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 927 451 719
VEDAL GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	42 000	10 000
Sum kostnader		42 000	10 000
Driftsresultat		-42 000	-10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		68 571 000	127 229 000
Annen renteinntekt	3	667 000	2 000
Sum finansinntekter		69 238 000	127 231 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	7 000	0
Sum finanskostnader		7 000	0
Netto finans		69 231 000	127 231 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		136 000	-2 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 053 000	127 223 000
Årsresultat		69 053 000	127 223 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		70 000 000	40 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-946 000	87 224 000
Sum overføringer og disponeringer		69 054 000	127 224 000



Organisasjonsnr: 927 451 719
VEDAL GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 000
Sum immaterielle eiendeler 2 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 9 3 264 000 3 264 000
Sum finansielle
anleggsmidler 3 264 000 3 264 000

Sum anleggsmidler 3 264 000 3 266 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 51 000 0
Konsernfordringer 3 68 571 000 88 163 000
Sum fordringer 68 622 000 88 163 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 49 016 000 27 000
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 49 016 000 27 000

Sum omløpsmidler 117 638 000 88 190 000

SUM EIENDELER 120 902 000 91 456 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 14 900 000 900 000
Overkurs 2 394 000 2 394 000
Sum innskutt egenkapital 3 294 000 3 294 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 47 216 000 48 162 000
Sum opptjent egenkapital 47 216 000 48 162 000

Sum egenkapital 50 510 000 51 456 000

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 000	0
Betalbar skatt		135 000	0
Utbytte	15	70 000 000	40 000 000
Kortsiktig konserngjeld		207 000	
Sum kortsiktig gjeld		70 393 000	40 000 000
Sum gjeld		70 393 000	40 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 903 000	91 456 000



Organisasjonsnr: 927 451 719
VEDAL GRUPPEN AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 861 292 000	2 177 790 000
Annen driftsinntekt	1,2,3	5 637 000	5 199 000
Sum inntekter		2 866 929 000	2 182 989 000
Kostnader			
Varekostnad	2	2 294 175 000	1 725 222 000
Lønnskostnad	4	334 186 000	291 342 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5,6	8 359 000	-12 856 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5,6	0	419 000
Annen driftskostnad	3	89 222 000	57 618 000
Sum kostnader		2 725 942 000	2 061 745 000
Driftsresultat		140 987 000	121 244 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		-318 000	40 743 000
Annen renteinntekt	3	8 704 000	2 158 000
Annen finansinntekt	3	477 000	27 713 000
Sum finansinntekter		8 863 000	70 614 000
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	879 000	663 000
Annen rentekostnad	3	23 446 000	18 096 000
Annen finanskostnad	3	310 000	342 000
Sum finanskostnader		24 635 000	19 101 000
Netto finans		-15 772 000	51 513 000
Ordinært resultat før skattekostnad		125 215 000	172 757 000
Skattekostnad på ordinært resultat	8	29 216 000	25 148 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 999 000	147 609 000
Årsresultat		95 999 000	147 609 000
Minoritetsinteresser		6 328 000	15 378 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		89 671 000	132 231 000





Organisasjonsnr: 927 451 719
VEDAL GRUPPEN AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	5	5 742 000	0
Sum immaterielle eiendeler		5 742 000	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	230 117 000	222 189 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	7 790 000	9 924 000
Sum varige driftsmidler		237 907 000	232 113 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	10	145 888 000	99 475 000
Investeringer i aksjer og andeler	11	106 939 000	102 139 000
Andre fordringer	12	16 377 000	16 553 000
Sum finansielle anleggsmidler		269 204 000	218 167 000
Sum anleggsmidler		512 853 000	450 280 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2,12	541 546 000	240 600 000
Andre fordringer		59 661 000	25 319 000
Sum fordringer		601 207 000	265 919 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	7	74 234 000	75 113 000
Sum investeringer		74 234 000	75 113 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	475 533 000	664 261 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		475 533 000	664 261 000
Sum omløpsmidler		1 150 974 000	1 005 293 000



SUM EIENDELER		1 663 827 000	1 455 573 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14	900 000	900 000
Overkurs		2 394 000	2 394 000
Sum innskutt egenkapital		3 294 000	3 294 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		339 122 000	329 680 000
Minoritetsinteresser		37 133 000	23 398 000
Sum opptjent egenkapital		376 255 000	353 078 000
Sum egenkapital		379 549 000	356 372 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	20 270 000	13 439 000
Sum avsetninger for forpliktelser		20 270 000	13 439 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	458 620 000	428 960 000
Sum annen langsiktig gjeld		458 620 000	428 960 000
Sum langsiktig gjeld		478 890 000	442 399 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		409 040 000	216 825 000
Betalbar skatt	8	22 416 000	44 590 000
Skyldige offentlige avgifter		24 363 000	48 636 000
Utbytte	15	73 304 000	42 587 000
Annen kortsiktig gjeld	2,11,15,1	276 267 000	304 164 000
Sum kortsiktig gjeld		805 390 000	656 802 000
Sum gjeld		1 284 280 000	1 099 201 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 663 829 000	1 455 573 000



Organisasjonsnr: 927 451 719
VEDAL GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering Inng.balanse Inntektsf.res Andre endr. Utg. balanse
68571000.00

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
68571000.00 88163000.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



Organisasjonsnr: 927 451 719
VEDAL GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
234.00

Note
4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	265787000.00	236986000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41511000.00	36420000.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13504000.00	11107000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13384000.00	6828000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	334186000.00	291342000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	286105000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



	14153000.00	5742000.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	300258000.00	5742000.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62351000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	237907000.00	5742000.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8359000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
		142962000.00		

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

7

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	74234000.00	-879000.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	74234000.00	-879000.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	15265000.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



V E D A L

Vedal Gruppen AS

Konsernregnskap

2022

Org. nr 927451719



Vedal Gruppen AS

Styrets årsberetning

Selskapets virksomhet og lokalisering

Selskapet er holdingselskap i Vedal-konsernet og selskapets virksomhet består av investeringer i aksjer, selskapsandeler og fast eiendom samt alt som står naturlig i forbindelse med dette.

Selskapets eneste investering er Vedal AS hvor selskapet er majoritetseier. Vedal AS utgjør det operative morselskapet i Vedal-konsernet. De underliggende operative selskapene består av selskapene Vedal Entreprenør AS, Vedal Prosjekt AS og Vedal Utvikling AS (alle eid 100 % av Vedal AS). Det operative konsernets investeringer foretas i all hovedsak i Vedal Investor AS. Konsernet inkluderer også Norske Bæresystemer AS (Vedal AS majoritetseier) hvor virksomhetsområdet er oppføring av bæresystemer til landbaserte bygg. Kunder, samarbeidspartnere og prosjekter er hovedsakelig lokalisert i det sentrale Østlandsområdet. Selskapets forretningskontor er lokalisert i Oslo kommune.

Rettsvisende bilde

Den russiske invasjonen av Ukraina i starten av 2022 medførte stor volatilitet i råvarepriser etterfulgt av høy inflasjon, stigende renter og tiltagende markedsuro. På tross av dette har konsernet levert et godt 2022 drevet av god prosjektstyring i alle konsernets operative selskaper.

Vedal Entreprenør økte driftsinntektene med i overkant av 30 % sammenlignet med foregående år. Selskapet har hatt god drift på sine byggeprosjekter og overlevert flere store prosjekter. Drevet av god underliggende drift kombinert med omsetningsøkningen beløper driftsresultatet seg til 117 millioner kroner. Selskapet har en tilfredsstillende ordresreserve og forventer et godt aktivitetsnivå også for 2023.

Vedal Prosjekt opplever god etterspørsel etter selskapets tjenester og omsetningen er økt sammenlignet med foregående år. Selskapet har flere avtaler i større prosjekter for eksisterende kunder samtidig som selskapet har signert flere oppdrag med nye kunder gjennom året. Selskapets omsetning er forventet noe redusert i 2023 som følge av overlevering av flere prosjekter kombinert med flere prosjekter i oppstart. Selskapet har en tilfredsstillende ordresreserve.

Vedal Utvikling har hatt en god oppdragsmengde i 2022 med flere større utviklingsprosjekter. Selskapets resultater og aktivitet må ses i sammenheng med søsterselskapet Vedal Investor og konsernets øvrige operative selskaper. Det har vært en god avkastning på investeringene gjennom Vedal Investor.

Norske Bæresystemer økte driftsinntektene med om lag 80 % som følge av høyt aktivitetsnivå på eksisterende prosjekter kombinert med god ordreinngang. Selskapet forventer redusert omsetning i 2023 som følge av et antatt lavere aktivitetsnivå i markedet.

Totalt resulterer ovennevnte i et godt år for konsernet. Konsernet har totalt et driftsresultat på 141 millioner kroner. Resultat før skattekostnad utgjør 125 millioner kroner.

God arbeidskapitalstyring kombinert med underliggende god drift bidrar til at konsernet har en robust likviditetsposisjon. Det er foretatt tre nyinvesteringer i 2022 i tillegg til at det er tilført ytterligere kapital i flere eksisterende prosjekter. Noe av den tilgjengelige overskuddslikviditeten er plassert i kortsiktige fondsplasseringer.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av Vedal Gruppen AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat og styret er godt fornøyd med selskapets utvikling.

Fortsatt drift og fremtidig utvikling

Styret forventer at konsernet vil generere en omsetning i 2023 noe lavere enn 2022, hovedsakelig som følge av forventet lavere aktivitetsnivå innenfor de markedet konsernet opererer. Konsernet sitter på en tilfredsstillende ordresreserve for de



Vedal Gruppen AS

Styrets årsberetning

kommende årene og det er høy aktivitet i alle konsernets operative selskaper. Konsernets medarbeidere har opparbeidet seg en betydelig kompetanse på gjennomføring av store og kompliserte utviklings- og byggeprosjekter. Styret mener dette bidrar til at selskapene vil fortsette å levere gode prosjekter i samarbeid med våre kunder, og med det øke etterspørselen etter konsernets tjenester i fremtiden. Styret er optimistisk for den fremtidige utviklingen av selskapet.

Verdjustert egenkapital vurdert for konsernet er vesentlig høyere enn bokført og det er ingenting som tyder på usikkerhet knyttet til fortsatt drift. I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Finansiell risiko

Andelen gjeld til kredittinstitusjoner av totalbalansen anses som moderat, og knytter seg i sin helhet til investeringer i fast eiendom. Den kortsiktige gjelden er knyttet til konsernets drift og fremkommer i den vedlagte balansen. Eiendelene består av kontanter og finansielle plasseringer, kundefordringer samt investeringer i utviklingsprosjekter/fast eiendom. Samlet sett vurderer styret kreditt- og likviditetsrisikoen til å være lav.

Markedsrisiko knytter seg først og fremst til mangelfull levering av riktig kvalitet til avtalt tid, og etterspørsel etter selskapenes tjenester i markedet. Krigsutbruddet i Europa har vært etterfulgt av en periode med høy underliggende inflasjon, stigende renter og økt markedsuro. Det er på den bakgrunn forventet redusert aktivitetsnivå innenfor de markedet konsernet opererer for 2023. Dyktige medarbeidere som aktivt benytter og videreutvikler selskapenes styrings-systemer er en viktig bidragsyter til å redusere selskapenes markedsrisiko. Generelt arbeider hele organisasjonen aktivt og langsiktig med tillitsbygging både overfor potensielle og eksisterende kunder, leverandører og andre samarbeidspartnere i kombinasjon med at man har et kontinuerlig fokus på salgs- og tilbudsarbeid. Styret vurderer at selskapet er godt rustet for å håndtere eventuell videre uro i den norske og europeiske økonomien. Samlet anses markedsrisikoen å være lav på lengre sikt.

Resultatdisponering og utbyttegrunnlag

Disponeringen av årets resultat fremgår av det vedlagte resultatregnskapet.

Arbeidsmiljø og sikkerhet

Arbeidsmiljøet i de operative virksomhetene anses som godt, og det har gjennom året ikke vært ulykker eller skader som involverer konsernets ansatte. Sikkerhet og Arbeidsmiljø har høyt fokus i forbindelse med konsernets operative prosjekter. Selskapene har stor oppmerksomhet på å avdekke alvorlige hendelser som kan knyttes til virksomhetene og prosjektene, både for konsernets egne ansatte og våre leverandører og samarbeidspartnere. Forhold som er avdekket er fulgt opp og rapportert etter konsernets rutiner og deretter avsluttet. Totalt sykefravær siste år har vært omtrent 2,88 % av total arbeidstid i året. Fraværet er noe høyere sammenlignet med 2021.

Gjennom 2022 har Vedal jobbet med aktsomhetsvurderinger, samt øvrige tiltak i tråd med kravene i Åpenhetsloven. Dette arbeidet er beskrevet mer detaljert på Vedal sin hjemmeside. Styret og konsernledelsen har blitt løpende orientert om dette arbeidet.

Likestilling og ikke-diskriminering

Vedal har som mål å være en arbeidsplass med kompetente og faglige dyktige medarbeidere som trives på jobb. Konsernet jobber aktivt for å fremme likestilling og hindre diskriminering og forskjellsbehandling i tråd med lov om likestilling og forbud mot diskriminering. Dette gjelder blant annet i saker som vedrører lønn, avansement, rekruttering, ansettelsesforhold og permisjoner. Vår lønnskartlegging viser at det ikke er noen form for systematisk forskjellsbehandling. Det er etablert etiske retningslinjer som alle ansatte plikter å følge, og gjennom dilemmatrening har konsernet blant annet hatt særlig fokus på mobbing og trakassering.



Vedal Gruppen AS

Styrets årsberetning

Vedal opererer i bransjer med en historisk høy andel menn som arbeidstakere og konsernet jobber aktivt med likestilling, ikke-diskriminering samt styrke kjønnsbalansen i konsernet. Det er bl.a. etablert et kvinnenettverk kalt «Hun bygger» der formålet blant annet er å bidra til at kvinner ønsker å jobbe med produksjon på byggeplass og ta lederansvar.

Av konsernets 243 ansatte er 189 menn og 54 kvinner. Selskapets styre består av to menn. Selskapet har ingen ansatte.

Styreansvarsforsikring

Det er tegnet styreansvarsforsikring som dekker styret, daglig leder og øvrige ansatte i ledende posisjoner i alle selskaper konsernet har en majoritetsandel. Videre dekkes også det enkelte styremedlem som representerer Vedal-konsernet i øvrige selskaper uavhengig av konsernets eierandel.

Miljørapportering

Selskapene arbeider kontinuerlig med å forbedre rutiner og prosedyrer i selskapenes styringssystem knyttet til miljø og energi i selskapenes byggeprosjekter. Konsernet har videre fokus på kompetanseheving hos de ansatte, og erfaringsoverføring mellom prosjektene, slik at selskapene i Vedal-konsernet skal være i stand til å møte både dagens og fremtidens miljøkrav. Styret er ikke kjent med at det bidrar til vesentlig forurensning eller skader for miljøet. Konsernets operative selskaper er ISO-sertifisert innen ISO 9001 og ISO 14001.

Oslo, 28. mars 2023

Ole K. Vedal
Styrets leder

Anders Vedal
Styremedlem



Vedal Gruppen AS					
Resultatregnskap					
MORSELSKAPET		(Alle beløp i 1 000 kroner)		KONSERNET	
2021	2022	Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
0	0	Salgsinntekter	1, 2, 3	2 861 292	2 177 790
0	0	Annen driftsinntekt	1, 3	5 637	5 199
0	0	Sum driftsinntekter		2 866 928	2 182 989
0	0	Varekostnader	2	2 294 175	1 725 222
0	0	Lønnskostnader m.m.	4	334 186	291 342
0	0	Avskrivning	5, 6	8 359	-12 856
0	0	Nedskrivning av driftsmidler og immat. eiend.	5, 6	0	419
10	42	Annen driftskostnad	3	89 222	57 618
10	42	Sum driftskostnader		2 725 942	2 061 745
-10	-42	Driftsresultat		140 986	121 243
Finansinntekter og finanskostnader					
127 229	68 571	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
0	0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-318	40 743
0	0	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	0
2	667	Annen renteinntekt	3	8 704	2 158
0	0	Resultat fra markedsbaserte omløpsmidler	7	-879	-663
0	0	Annen finansinntekt	3	477	27 713
0	-7	Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	0
0	0	Annen rentekostnad		-23 446	-18 096
0	0	Annen finanskostnad		-310	-342
127 231	69 233	Resultat av finansposter		-15 771	51 513
127 221	69 190	Resultat før skattekostnad		125 215	172 756
2	-136	Skattekostnad	8	-29 216	-25 148
127 224	69 054	Årsresultat		96 000	147 608
Minoritetens andel					
Majoritetens andel					
Overføringer					
40 000	70 000	Avsatt til utbytte			
87 224	-946	Overført til / fra annen egenkapital			
127 224	69 054	Sum overføringer			



Vedal Gruppen AS						
Balanse						
MORSELSKAPET		<small>(Alle beløp i 1 000 kroner)</small>			KONSERNET	
2021	2022	Eiendeler	Note	2022	2021	
		Anleggsmidler				
		Immaterielle eiendeler				
0	0	Software	5	5 742	0	
2	0	Utsatt skattefordel	8	0	0	
<u>2</u>	<u>0</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>5 742</u>	<u>0</u>	
		Varige driftsmidler				
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	230 117	222 189	
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	7 790	9 924	
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum varige driftsmidler		<u>237 907</u>	<u>232 113</u>	
		Finansielle anleggsmidler				
3 264	3 264	Investeringer i datterselskaper	9	0	0	
0	0	Investeringer i tilknyttede selskaper	10	145 888	99 475	
0	0	Investeringer i aksjer og andeler	11	106 939	102 139	
0	0	Andre langsiktige fordringer	12	16 377	16 553	
<u>3 264</u>	<u>3 264</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>269 205</u>	<u>218 167</u>	
<u>3 266</u>	<u>3 264</u>	Sum anleggsmidler		<u>512 854</u>	<u>450 280</u>	
		Omløpsmidler				
		Fordringer				
0	0	Kundefordringer	2, 12	541 546	240 600	
88 163	68 571	Fordringer på selskap i samme konsern	3	0	0	
0	51	Andre kortsiktige fordringer		59 661	25 319	
<u>88 163</u>	<u>68 622</u>	Sum fordringer		<u>601 208</u>	<u>265 919</u>	
		Investeringer				
0	0	Andre markedsbas. finansielle instrumenter	7	74 234	75 113	
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum investeringer		<u>74 234</u>	<u>75 113</u>	
27	49 016	Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	475 533	664 261	
<u>88 190</u>	<u>117 638</u>	Sum omløpsmidler		<u>1 150 975</u>	<u>1 005 293</u>	
<u>91 456</u>	<u>120 902</u>	Sum eiendeler		<u>1 663 828</u>	<u>1 455 573</u>	



Vedal Gruppen AS

Balanse

MORSELSKAPET		(Alle beløp i 1 000 kroner)		KONSERNET	
2021	2022	Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
		Egenkapital			
		Innskutt egenkapital			
900	900	Aksjekapital	14	900	900
2 394	2 394	Overkurs		2 394	2 394
<u>3 294</u>	<u>3 294</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>3 294</u>	<u>3 294</u>
		Opptjent egenkapital			
48 162	47 216	Annen egenkapital		339 122	329 680
<u>48 162</u>	<u>47 216</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>339 122</u>	<u>329 680</u>
		Minoritetsinteresser		37 133	23 398
<u>51 456</u>	<u>50 510</u>	Sum egenkapital	15	<u>379 549</u>	<u>356 371</u>
		Gjeld			
		Avsetning for forpliktelser			
0	0	Utsatt skatt	8	20 270	13 439
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum avsetning for forpliktelser		<u>20 270</u>	<u>13 439</u>
		Annen langsiktig gjeld			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	16	458 620	428 960
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>458 620</u>	<u>428 960</u>
		Kortsiktig gjeld			
0	51	Leverandørgjeld		409 040	216 825
0	135	Betalbar skatt	8	22 416	44 590
0	0	Skyldig offentlige avgifter		24 363	48 636
0	207	Kortsiktig gjeld mot foretak i samme konsern		0	0
40 000	70 000	Utbytte	15	73 304	42 587
<u>0</u>	<u>0</u>	Annen kortsiktig gjeld	2,11,15,17	276 267	304 164
<u>40 000</u>	<u>70 392</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>805 391</u>	<u>656 803</u>
<u>40 000</u>	<u>70 392</u>	Sum gjeld		<u>1 284 279</u>	<u>1 099 202</u>
<u>91 456</u>	<u>120 902</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>1 663 828</u>	<u>1 455 573</u>

Oslo, 28. mars 2023

Anders Vedal
Styrets lederOle K. Vedal
Styremedlem/daglig leder



Vedal Gruppen AS

Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAPET		(Alle beløp i 1 000 kroner)	KONSERNET		
2021	2022		Note	2022	2021
127 222	69 190	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
0	0	Resultat før skattekostnad		125 215	172 756
0	0	Periodens betalte skatt	8	-44 590	-12 886
0	0	Avskrivninger/nedskrivninger	5, 6	8 359	-12 436
0	0	Bruk av egenkapitalmetoden på tilkn. selsk.	11	318	-40 742
0	0	Resultat fra investeringsaktiviteter	7	879	-26 948
0	0	Endring i kundefordringer		-300 947	156 615
0	51	Endring i leverandørgjeld		194 739	-35 781
-88 163	19 748	Endring i andre tidsavgrensningsposter		-96 306	44 731
<u>39 059</u>	<u>88 989</u>	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-112 335</u>	<u>245 310</u>
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	70
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	6	-14 153	-7 354
0	0	Innbet. ved salg av aksjer og andeler		482	27 160
0	0	Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		-78 700	-62 934
0	0	Innbetalinger ved salg av andre invest.		15 293	10 810
0	0	Innbetaling av utbytte fra investeringer		13 612	122 561
<u>0</u>	<u>0</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-63 466</u>	<u>90 312</u>
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langs. gjeld	16	37 100	0
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langs. gjeld	16	-7 440	-9 300
0	0	Tilbakekjøp egne aksjer		0	-37 753
30	0	Innbetalinger av egenkapital	12	0	30
-39 062	-40 000	Utbetalinger av utbytte		-42 587	-202 251
<u>-39 032</u>	<u>-40 000</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-12 927</u>	<u>-249 273</u>
27	48 989	Netto endring i kontanter og bankinnskudd		-188 728	86 349
0	27	Kontanter ved periodens begynnelse		664 261	577 912
<u>27</u>	<u>49 016</u>	Kontanter ved periodens slutt		<u>475 533</u>	<u>664 261</u>



Vedal Gruppen AS

Noter

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Vedal Gruppen AS med datterselskaper hvor Vedal har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværender mellom selskaper i konsernet er eliminert.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskaps eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris utover dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun Vedals andel av goodwill inkludert i balansen. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier mellom 20 og 50 % av den stemmeberettigede kapitalen, men plass i styret er også avgjørende.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres når krav på vederlag oppstår, i takt med utførelsen. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad i resultatet og avsetning for forpliktelser i balansen.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til entreprisekontrakter med lang tilvirkningstid inntektsføres i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Leieavtaler

Selskapet har ikke finansielle leieavtaler, og all leie kostnadsføres når den er påløpt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter at de er oppstått. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Varige driftsmidler som har begrenset levetid avskrives planmessig over den forventede økonomiske levetiden.



Vedal Gruppen AS

Noter

Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som er kjøpt, er balanseført til anskaffelseskost. Eiendelene avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid, dersom de har begrenset levetid. Eiendelene nedskrives til virkelig verdi dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi.

Aksjer i datterselskap og andre langsiktige aksjeinvesteringer

Investeringer i datterselskap er balanseført til anskaffelseskost i morselskapets regnskap. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som inntektsføres som finansinntekt. Tilsvarende gjelder for øvrige langsiktige investeringer.

Fordringer

Kundefordringer består av fordringer oppstått ved fakturering samt opptjent kontraktsinntekt fra anleggskontrakter fratrukket a konto betalinger og forskudd mottatt fra kunde. Dersom forskudd fra kunder overstiger opptjent kontraktsinntekt, presenteres det overskytende som kortsiktig gjeld.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Investeringer i markedsbaserte finansielle instrumenter

For omløpsinvesteringer i børsnoteerte aksjer og fond brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene på balansedagen. Mottatte utdelinger, realiserte gevinster/tap og urealiserte verdiendringer resultatføres som finansposter.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede prosjekter vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel spesifikke forhold i den avsluttede prosjektporteføljen. Avsetningen føres opp under Annen kortsiktig gjeld, og endringen i avsetningen resultatføres.

Pensjoner

Selskapets pensjonsordning er innskuddsbasert og innebærer at selskapet betaler innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene resultatføres som lønnskostnad etter hvert som de påløper.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og bankinnskudd omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Vedal Gruppen AS

Noter

Note 1 Driftsinntekter

MORSELSKAPET		(Alle beløp i 1 000 kroner)	KONSERNET	
2021	2022	Driftsinntekter per virksomhetsområde	2022	2021
0	0	Entreprenørtjenester	2 711 886	2 056 173
0	0	Prosjekt- og byggeledelsestjenester	136 613	112 962
0	0	Andre tjenester	12 793	8 655
0	0	Annen driftsinntekt	5 637	5 199
0	0	Totale driftsinntekter	2 866 928	2 182 989

Alle selskapets salgsinntekter er til kunder i Norge.

Note 2 Anleggskontrakter

KONSERNET		(Alle beløp i 1 000 kroner)	
Resultatposter vedrørende prosjekter under utførelse		2022	2021
<u>Resultat på prosjekter under utførelse</u>			
Opptjent kontraktsinntekt i perioden		2 711 886	2 056 074
Kostnad, opptjent kontraktsinntekt		-2 278 025	-1 706 647
Avsetning for tapskontrakter		0	0
Resultatført kontraktsfortjeneste på igangværende kontrakter		433 861	349 426
Gjenværende produksjon på tapsprosjekter under utførelse		0	0
Balanseførte verdier vedrørende prosjekter		2022	2021
<u>Inkludert i kundefordringer</u>			
Opptjent ikke fakturert produksjon		121 589	73 478
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakt		188 344	51 400
Forskuddsfakturert, ikke utført produksjon		-184 754	-8 738
Sum inngår i kundefordringer		125 179	116 140
<u>Inkludert i kortsiktig gjeld</u>			
Regnskapsmessig garantiavsetning		46 211	30 349
Forskuddsfakturert, ikke utført produksjon		0	139 373
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakt		0	-49 103
Sum inngår i kortsiktig gjeld		46 211	120 619



Vedal Gruppen AS

Noter

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

MORSELSKAPET

(Alle beløp i 1 000 kroner)

Resultatførte transaksjoner mot nærstående parter	2022	2021
Tjenesteleveranser til selskap i samme konsern	38	0
Rentekostnad til selskap i samme konsern	7	0

Alle tjenestene er priset til markedsmessige vilkår.

Balanseførte mellomværender mot nærstående parter

(Alle beløp i 1 000 kroner)

Andre kortsiktige fordringer	2022	2021
Foretak i samme konsern	68 571	88 163
Sum	68 571	88 163

Annen kortsiktig gjeld	2022	2021
Foretak i samme konsern	207	0
Sum	207	60 097

Alle inn- og utlån mot selskaper i samme konsern forrentes med den til enhver tid fastsatte normrente. Sikkerhetsstillelser og avdragsplaner fastsettes for øvrig etter vilkår som er markedsmessige.

KONSERNET

Alle konserninterne transaksjoner er eliminert. Nedenfor opplyses om transaksjoner og mellomværender med nærstående parter som ikke er konsolidert.

(Alle beløp i 1 000 kroner)

Resultatposter mot nærstående parter	2022	2021
Salgsinntekter mot tilknyttede selskaper	179 045	321 654
Leiekostnader	620	620

Vedal Utvikling AS, Vedal Prosjekt og Vedal Entreprenør AS har levert prosjekteringstjenester, eiendomsutviklingstjenester og entreprenørtjenester til eiendomsprosjekter som eies av tilknyttede selskaper av Vedal-konsernet.

Konsernet har betalt kr 620 000 for leie av ferieleiligheter som benyttes av de ansatte. Leien er betalt til konsernets aksjonærer, som også er styremedlemmer. Leievederlaget er markedsbasert.



Vedal Gruppen AS

Noter

Balanseførte mellomværender mot nærstående parter

(Alle beløp i 1 000 kroner)

Langsiktige fordringer	2022	2021
Ansatte og aksjonærer	15 265	15 709
Sum	15 265	15 709
Kundefordringer	2022	2021
Tilknyttet selskap	1 727	137
Sum	1 727	137
Andre kortsiktige fordringer	2022	2021
Tilknyttet selskap	29 636	0
Sum	29 636	0

Lån til ansatte, aksjonærer og tilknyttede selskaper forrentes til markedsmessige vilkår.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

MORSELSKAPET		(Alle beløp i 1 000 kroner)		KONSERNET	
2021	2022	Lønnskostnader	2022	2021	
0	0	Lønninger	265 787	236 986	
0	0	Arbeidsgiveravgift	41 511	36 420	
0	0	Pensjonskostnader	13 504	11 107	
0	0	Andre lønnsrelaterte ytelser	13 384	6 828	
0	0	Sum lønnskostnader	334 186	291 342	
0	0	Antall sysselsatte årsverk	234	201	

Konsernet har en innskuddsbasert pensjonsordning for de ansatte som tilfredsstiller kravene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke gitt honorarer til styremedlemmer. Medlemmene av selskapets styre er ansatt i selskap i samme konsern.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til noen nærstående parter fra morselskapet. Det er gitt lån til konsernets ansatte og daglig leder i Vedal AS fra andre selskaper i konsernet.

Lån til og sikkerhetsstillelse til fordel for ansatte, ledelsen og styret i konsern

Daglig leder	Lån
Styret	15 265
Ansatte	0
	693



Vedal Gruppen AS

Noter

Selskapet har ikke avgitt sikkerhetsstillelse til fordel for ansatte, styre eller ledelse.

MORSELSKAPET		(Alle beløp i 1 000 kroner)	KONSERNET	
2021	2022	Godtgjørelse til revisor	2022	2021
0	0	Revisjon	585	506
0	0	Skatterådgivning	0	0
0	0	Andre tjenester	0	0
0	0	Sum godtgjørelse til revisor	585	506

Revisjonshonoraret er eks. merverdiavgift.

Note 5 Immaterielle eiendeler

KONSERNET		(Alle beløp i 1 000 kroner)
		Software
Anskaffelseskost 01.01.2022		0
Tilgang		5 742
Avgang		0
Anskaffelseskost 31.12.2022		5 742
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022		0
Avgang		0
Årets nedskrivning		0
Årets avskrivninger		0
Akkumulert av- og nedskrivning 31.12.2022		0
Balanseført verdi 31.12.2022		5 742

Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	5 år

Vedal-konsernet har investert i nytt ERP-system. Utgifter tilknyttet utvikling av systemet i 2022 er aktivert og vil avskrives fra og med 2023.



Vedal Gruppen AS

Noter

Note 6 Varige driftsmidler

KONSERNET

(Alle beløp i 1 000 kroner)

	Tomter* og leiligheter	Næringsbygg og teknisk	Inventar, kunst* og biler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	119 811	147 535	18 760	286 105
Tilgang	13 247	685	221	14 153
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	133 058	148 220	18 981	300 258
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022	-2 837	-42 319	-8 836	-53 992
Avgang	0	0	0	0
Nedskrivning av driftsmidler	0	0	0	0
Årets avskrivninger	-764	-5 240	-2 355	-8 359
Akkumulert avskrivning 31.12.2022	-3 601	-47 560	-11 191	-62 351
Balansført verdi 31.12.2022	129 457	100 660	7 790	237 907

Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid (*Tomter og kunst avskrives ikke)	33 år	10 år - 50 år	5 år - evig	

	Leiligheter	Annet	Totalt
Kostnadsført leie, ikke balansførte eiendeler	630	15 182	15 812

Note 7 Markedsbaserte finansielle instrumenter

KONSERNET

(Alle beløp i 1 000 kroner)

	Anskaffelses- kost	Tidligere års verdiendring	Periodens verdiendring / realiseringer	Balansført verdi
Nordea FRN Kreditt	20 040	-62	91	20 069
Nordea Kreditt Stars S growth	43 268	1 740	-648	44 360
Nordea Low Duration US High Yield Bond	10 000	126	-321	9 805
Sum investeringer	73 308	1 805	-879	74 234

Alle verdipapirene har noterte kurser som verdipapirene omsettes for. I verdsettelsen er disse kursene lagt til grunn.



Vedal Gruppen AS

Noter

Note 8 Skatt

MORSELSKAPET		(Alle beløp i 1 000 kroner)	KONSERNET	
2021	2022	Skattekostnaden består av:	2022	2021
0	135	Betalbar skattekostnad	22 416	44 590
0	0	For mye / lite avsatt tidligere år	0	249
-2	2	Endring utsatt skatt	6 800	-19 691
-2	136	Skattekostnad	29 216	25 148

MORSELSKAPET		(Alle beløp i 1 000 kroner)	KONSERNET	
2021	2022	Oversikt midlertidige forskjeller pr. 31.12.	2022	2021
0	0	Driftsmidler	31 748	34 289
0	0	Gevinst- / tapskonto	-290	-362
0	0	Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	174 516	114 662
0	0	Regnskapsmessige avsetninger	-113 767	-87 439
-7	0	Underskudd til fremføring	-72	-61
-7	0	Netto midlertidige forskjeller	92 135	61 088
-2	0	Beregnet utsatt skatt (22 %)	20 270	13 439
-2	0	Bokført utsatt skattefordel	0	0
0	0	Bokført utsatt skatteforpliktelse	20 270	13 439

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntjening.

MORSELSKAPET		(Alle beløp i 1 000 kroner)	KONSERNET	
2021	2022	Avstemming av effektiv skattesats	2022	2021
127 222	69 190	Årets regnskapsmessige resultat før skatt	125 215	172 756
27 989	15 222	Forventet skattekostnad (22 %)	27 547	38 006
		<u>Skatteeffekten av følgende poster:</u>		
-27 990	-15 086	Skattefrie aksjeinntekter under fritaksmetoden	-277	-5 459
0	0	Goodwillavskrivninger	0	0
0	0	Bruk av egenkapitalmetoden på tilkn. selskaper	673	17 943
0	0	Andre ikke fradragsberettigede kostnader	1 273	-25 591
0	0	For mye / for lite avsatt i fjor	0	249
-2	136	Skattekostnad	29 216	25 148



Vedal Gruppen AS

Noter

Note 9 Aksjer i datterselskaper

Datterselskap eid direkte av morselskapet	(Alle beløp i 1 000 kroner)		
	Forretnings- kontor	Stemme- / eierandel	Balansført verdi
Vedal AS	Oslo	100 %	3 264
Sum balansført verdi, morselskapet			3 264

Datterselskaper eid direkte av Vedal AS

Vedal Entreprenør AS	Oslo	100 %
Vedal Investor AS	Oslo	100 %
Vedal Prosjekt AS	Oslo	100 %
Vedal Utvikling AS	Oslo	100 %
Vækerøveien 3 AS	Oslo	100 %

Ytterligere datterselskaper som inngår i konsernet (eies av Vedal Investor AS)

Carrera AS	Oslo	100 %
Norske Bæresystemer AS	Oslo	62,5 %
Vedal Eiendomspartner AS	Oslo	100% / 3,6%
Årvoll Eiendom AS	Oslo	100 %
Magasinet Eiendom Invest AS	Oslo	100 %

Note 10 Investeringer i langsiktige aksjer

KONSERNET	(Alle beløp i 1 000 kroner)	
	Stemme- / eierandel	Balansført verdi
Aksjeinvesteringer		
Oslo Airport City AS	3,8 %	38 262
Trekanttomten Utvikling AS	8,0 %	68 642
Andre mindre aksjeinvesteringer		35
Sum balansført verdi		106 939



Vedal Gruppen AS

Noter

Note 11 Aksjer i tilknyttede selskaper

KONSERNET

(Alle beløp i 1 000 kroner)

	Magasinet Dr. Eiendomsinv.	Fjordveien Invest AS	Drammen Boligutv. AS	JBU Kanalbyen AS
Forretningskontor	Oslo	Høvik	Grimstad	Grimstad
Stemme- / eierandel	30,0 %	25,0 %	50,0 %	20,0 %
Opprinnelig anskaffelseskost	36 800	0	18 000	5 515
Merverdier på kjøpstidspunktet	449	0	0	0
Inngående balanse 01.01.2022	0	26 139	0	16 205
Tilganger	36 800	8 700	18 000	0
Avganger/tilbakebetaling	0	0	0	0
Andel av årets resultat	355	-873	-303	1 146
Avskrivning av merverdier	0	0	0	0
Utdelinger fra selskapet	0	0	0	0
Utgående balanse 31.12.2022	37 155	33 966	17 697	17 351

	Svanegangen Utvikling AS	Volvat Boligutv. AS	Slemdal Utvikling AS	VARE Eiendom AS
Forretningskontor	Drammen	Oslo	Oslo	Oslo
Stemme- / eierandel	20,0 %	40,0 %	35,0 %	50 %
Opprinnelig anskaffelseskost	22 000	10 400	13 300	7 500
Merverdier på kjøpstidspunktet	0	0	0	0
Inngående balanse 01.01.	29 914	0	8 456	5 096
Tilganger	0	10 400	0	0
Avganger/tilbakebetaling	-20 980	0	0	0
Andel av årets resultat	6 027	-179	-997	-232
Avskrivning av merverdier	-760	0	0	0
Utdelinger fra selskapet	0	0	0	0
Utgående balanse 31.12.	14 201	10 221	7 458	4 865

	Fyrstikk Holding		Totalt
	AS	Øvrige selskaper	
Forretningskontor	Grimstad		
Stemme- / eierandel	17,0 %		
Opprinnelig anskaffelseskost	4 430		
Merverdier på kjøpstidspunktet	0		
Inngående balanse 01.01.	6 770	6 895	99 475
Tilganger	0	0	73 900
Avganger/tilbakebetaling	-4 423	0	-25 403
Andel av årets resultat	-575	-1 457	2 911
Reklassifisert til kortsiktig gjeld	0	-1 493	-1 493
Avskrivning av merverdier	0	0	-760
Utdelinger fra selskapet	0	-2 742	-2 742
Utgående balanse 31.12.	1 773	1 202	145 888



Vedal Gruppen AS

Noter

	Eckbos Have AS	Tomtegata Holding 64	Brakerøya Næringsp. AS	Totalt
Forretningskontor	Oslo	Drammen	Drammen	
Stemme- / eierandel	50,0 %	50,0 %	20,0 %	
Opprinnelig anskaffelseskost	15	25	8	48
Merverdier på kjøpstidspunktet	0	0	0	0
Inngående balanse 01.01.	-650	-540	0	-1 190
Tilganger	0	0	0	0
Avganger/tilbakebetaling	0	0	0	0
Andel av årets resultat	-415	-628	-2 186	-3 229
Reklassifisert til kortsiktig gjeld	0	0	1 493	1 493
Avskrivning av merverdier	0	0	0	0
Utdelinger fra selskapet	0	0	0	0
Utgående balanse 31.12.	-1 065	-1 168	-693	-2 926

Egenkapitalinvesteringer med negativ bokført verdi er klassifisert som annen kortsiktig gjeld i balansen.

Note 12 Langsiktige og kortsiktige fordringer**KONSERNET**

(Alle beløp i 1 000 kroner)

Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
Lån til ansatte/eiere/styremedlemmer	15 959	15 709
Andre langsiktige fordringer	419	844
Sum andre langsiktige fordringer	16 377	16 553
Kundefordringer	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	416 167	124 460
Fordringer knyttet til anleggskontrakter (se note 2)	125 379	116 140
Sum kundefordringer	541 546	240 600

Note 13 Bankinnskudd**KONSERNET**

Bundne bankinnskudd	2022	2021
Skattetreksmidler	11 799	9 241
Trekkrettigheter	2022	2021
Ubenyttet kassekreditt	290 000	290 000
Ubenyttet oppkjøpsfasilitet	121 000	216 000



Vedal Gruppen AS

Noter

Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 900 000 består av 30 000 aksjer à kr 30.
Det er én aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonærer pr 31.12.2022	Antall aksjer	Eierandel
Fastlight AS	15 000	50,0 %
Plus Invest AS	15 000	50,0 %
Totalt antall aksjer	30 000	100,0 %

Note 15 Egenkapital**MORSELSKAPET**

(Alle beløp i 1 000 kroner)

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital pr. 01.01.2022	900	2 394	48 162	51 456
Årets resultat	0	0	69 054	69 054
Avsatt utbytte	0	0	-70 000	-70 000
Egenkapital pr. 31.12.2022	900	2 394	47 216	50 510

KONSERNET

(Alle beløp i 1 000 kroner)

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritets-interesser	Totalt
Egenkapital pr. 01.01.2022	900	2 394	329 680	23 398	356 371
Årets resultat	0	0	89 672	6 328	96 000
Transaksjoner med minoritet	0	0	-10 228	10 710	482
Avsatt utbytte	0	0	-70 000	-3 304	-73 304
Egenkapital pr. 31.12.2022	900	2 394	339 123	37 132	379 549



Vedal Gruppen AS

Noter

Note 16 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

MORSELSKAPET		(Alle beløp i 1 000 kroner)	KONSERNET	
2021	2022	Gjeld til kredittinstitusjoner	2022	2021
0	0	Langsiktig gjeld med forfall tidligere enn 5 år	458 620	428 960
0	0	Sum	458 620	428 960
<hr/>				
2021	2022	Egen gjeld sikret ved pant	2022	2021
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	458 620	428 960
0	0	Sum	458 620	428 960
<hr/>				
2021	2022	Balanseførte eiendeler stilt som sikkerhet	2022	2021
0	0	Varige driftsmidler	207 660	204 625
0	0	Kundefordringer	331 240	78 458
0	0	Sum	538 900	283 083
<hr/>				
2021	2022	Avgitte garantier	2022	2021
0	0	Selvskyldnergaranti	585 546	583 123
0	0	Sum	585 546	583 123

Det vesentligste av avgitte garantier i Vedal AS relaterer seg til oppkjøpsfasilitet i Vedal Investor AS. Denne sikkerhetsstillelsen er sikret med pant i egne eiendeler i Vedal AS.

For å motvirke risiko for renteendringer på et av konsernets lån som har flytende rente, eksisterer det en renteswap som sikrer en gjeld på 50,7 millioner. Renteswapen er regnskapsmessig behandlet som kontantstrømsikring, som innebærer at løpende rente på sikringsinstrument bokføres i samme periode som rente på sikringsobjekt. Det er derfor ikke bokført noen urealisert verdiendring på sikringsinstrumentet. Renteswapen har en løpetid som varer til februar 2023.

Økonomiske effekter av renteswapen	2022	2021
Resultatførte rentekostnader på renteswap	1 552	2 188
Ikke balanseført urealisert verdi per 31. desember	-119	-2 026



Vedal Gruppen AS

Noter

Note 17 Kortsiktig gjeld

MORSELSKAPET		(Alle beløp i 1 000 kroner)	KONSERNET	
2021	2022	Annen kortsiktig gjeld	2022	2021
0	0	Påløpte, ikke fakt. kostn. fra underlev.	128 562	166 116
0	0	Avsetning garantiforpliktelser, ref. note 2	46 211	30 349
0	0	Skyldig lønn og feriepenger	88 820	77 760
0	0	EK-investeringer med negativ verdi, ref.note 11	2 926	1 190
0	0	Annen kortsiktig gjeld	9 748	28 749
0	0	Sum annen kortsiktig gjeld	276 267	304 164



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Vedal Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vedal Gruppen AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. mars 2023
Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor