



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 977 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALDISHOL AS  
Forretningsadresse: Baldisholvegen 116  
2350 NES PÅ HEDMARKEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Simen Baldishol  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 819	13 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 819</b>	<b>13 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 819</b>	<b>-13 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45	54
Annen finansinntekt		455 000	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 412 320	276 430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 867 365</b>	<b>276 484</b>
Annen rentekostnad		13	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 867 352</b>	<b>276 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 862 533</b>	<b>262 984</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 862 533</b>	<b>262 984</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 862 533</b>	<b>262 984</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 862 533</b>	<b>262 984</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			152 946
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 862 533	110 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 862 533</b>	<b>262 984</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	3 426 563	1 791 243
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 426 563</b>	<b>1 791 243</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 368	30 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 368</b>	<b>30 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 456 931</b>	<b>1 821 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 456 931</b>	<b>1 821 566</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 972 571	110 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 972 571</b>	<b>110 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 002 571</b>	<b>140 038</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 454 360	1 681 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 454 360</b>	<b>1 681 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 454 360</b>	<b>1 681 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 456 931</b>	<b>1 821 566</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 261426

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 977 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALDISHOL AS  
Forretningsadresse: Baldisholvegen 116  
2350 NES PÅ HEDMARKEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Simen Baldishol  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 977 602  
BALDISHOL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 819	13 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 819</b>	<b>13 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 819</b>	<b>-13 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45	54
Annen finansinntekt		455 000	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 412 320	276 430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 867 365</b>	<b>276 484</b>
Annen rentekostnad		13	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 867 352</b>	<b>276 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 862 533</b>	<b>262 984</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 862 533</b>	<b>262 984</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 862 533</b>	<b>262 984</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 862 533</b>	<b>262 984</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			152 946
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 862 533	110 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 862 533</b>	<b>262 984</b>



Organisasjonsnr: 913 977 602  
BALDISHOL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	3 426 563	1 791 243
Sum investeringer		3 426 563	1 791 243
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 368	30 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 368	30 323
Sum omløpsmidler		3 456 931	1 821 566
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 456 931</b>	<b>1 821 566</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 972 571	110 038
Sum opptjent egenkapital		1 972 571	110 038
Sum egenkapital		2 002 571	140 038
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 454 360	1 681 529
Sum kortsiktig gjeld		1 454 360	1 681 529
Sum gjeld		1 454 360	1 681 529
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 456 931</b>	<b>1 821 566</b>





Organisasjonsnr: 913 977 602  
BALDISHOL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se vedlegg

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Baldishol AS</b>			
	Note	2021	2020
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		4 819	13 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 819</b>	<b>13 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 819</b>	<b>-13 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45	54
Annen finansinntekt		455 000	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 412 320	276 430
Annen rentekostnad		13	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 867 352</b>	<b>276 484</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 862 533</b>	<b>262 984</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 862 533</b>	<b>262 984</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>1 862 533</b>	<b>262 984</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 862 533	110 038
Overført til udekket tap		0	-152 946
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 862 533</b>	<b>262 984</b>



<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Baldishol AS</b>			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	3 426 563	1 791 243
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 426 563</b>	<b>1 791 243</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 368	30 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>30 368</b>	<b>30 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 456 931</b>	<b>1 821 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 456 931</b>	<b>1 821 566</b>



<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Baldishol AS</b>			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Annen egenkapital		1 972 571	1 10 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 972 571</b>	<b>1 10 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 002 571</b>	<b>140 038</b>
<b>Gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 454 360	1 681 529
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 454 360</b>	<b>1 681 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 454 360</b>	<b>1 681 529</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 456 931</b>	<b>1 821 566</b>
Nes Hedmark 03.05.2022			
Ole Simen Baldishol Styreleder			
<b>NO 913 977 602</b>		<b>Baldishol AS</b>	<b>Side 3</b>



## **Noter til regnskapet 2021**

---

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### **Aksjer**

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



## Noter til regnskapet 2021

---

### Note 2 - Finansielle instrumenter

---

#### Oversikt over omløpsaksjer og andeler:

Navn	Ansk.kost.	Verdi balanse	Markedsverdi
Vik Senter Holding AS	80000	1418650	1418650
Lillehammer Handelseiendom	442500	508722	508722
Elverum Handespark AS	449154	599191	599191
Tønsberg Etatbygg AS	300000	300000	300000
Sørlandet Etatbygg AS	627000	600000	600000

.

Det har vært en økning i markedsverdi på kr 1412320.

### Note 3 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

---

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer a kr 1000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets aksjeeier, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Ole Simen Baldishol	30	Styreformann