



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 134 701
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRISEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Rosfjords Strandhotell
Rosnesveien 25
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Brede Ubostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	3	5 060 018	4 701 552
Sum inntekter		5 060 018	4 701 552
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	4	1 301 588	1 333 708
Andre driftskostnader		301 561	246 354
Sum kostnader		1 603 149	1 580 062
Driftsresultat		3 456 869	3 121 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	88 857	153 597
Annen renteinntekt		27 305	
Andre finansinntekter		11 964	5 206
Sum finansinntekter		128 126	158 803
Annen rentekostnad	5	2 539 226	2 333 119
Sum finanskostnader		2 539 226	2 333 119
Netto finans		-2 411 100	-2 174 316
Resultat før skattekostnad		1 045 769	947 174
Skattekostnad		230 069	208 378
Årsresultat	6	815 700	738 796
Årsresultat etter minoritetsinteresser		815 700	738 796
Totalresultat		815 700	738 796
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	815 700	738 796
Sum overføringer og disponeringer		815 700	738 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	45 190 394	46 491 983
Innredninger, inventar	4		
Sum varige driftsmidler		45 190 394	46 491 983
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og verdipapirer		25 800	25 800
Sum finansielle anleggsmidler		25 800	25 800
Sum anleggsmidler		45 216 194	46 517 783
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 107 241	
Andre kortsiktige fordringer		80 962	73 929
Konsernfordringer	3	3 651 122	6 297 481
Sum fordringer		4 839 325	6 371 410
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		567 821	839 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		567 821	839 322
Sum omløpsmidler		5 407 146	7 210 732
SUM EIENDELER		50 623 340	53 728 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (2 000 aksjer à kr 1 000)	5, 6	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	4 596 335	4 596 335
Sum innskutt egenkapital		6 596 335	6 596 335
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	912 919	3 450 391
Sum opptjent egenkapital		912 919	3 450 391
Sum egenkapital		7 509 254	10 046 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 876 904	3 944 785
Sum avsetninger for forpliktelser		3 876 904	3 944 785
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	32 988 648	36 207 106
Sum annen langsiktig gjeld		32 988 648	36 207 106
Sum langsiktig gjeld		36 865 552	40 151 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		937	534
Skyldige offentlige avgifter		336 212	122 720
Kortsiktig konserngjeld	3	3 651 122	1 235 216
Annen kortsiktig gjeld	5	2 260 263	2 171 428
Sum kortsiktig gjeld		6 248 534	3 529 898
Sum gjeld		43 114 086	43 681 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 623 340	53 728 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418213

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 134 701
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRISEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Rosfjords Strandhotell
Rosnesveien 25
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Brede Ubostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 989 134 701
BRISEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	3	5 060 018	4 701 552
Sum inntekter		5 060 018	4 701 552
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	4	1 301 588	1 333 708
Andre driftskostnader		301 561	246 354
Sum kostnader		1 603 149	1 580 062
Driftsresultat		3 456 869	3 121 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	88 857	153 597
Annen renteinntekt		27 305	
Andre finansinntekter		11 964	5 206
Sum finansinntekter		128 126	158 803
Annen rentekostnad	5	2 539 226	2 333 119
Sum finanskostnader		2 539 226	2 333 119
Netto finans		-2 411 100	-2 174 316
Resultat før skattekostnad		1 045 769	947 174
Skattekostnad		230 069	208 378
Årsresultat	6	815 700	738 796
Årsresultat etter minoritetsinteresser		815 700	738 796
Totalresultat		815 700	738 796
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	815 700	738 796
Sum overføringer og disponeringer		815 700	738 796



Annen egenkapital	6	912 919	3 450 391
Sum opptjent egenkapital		912 919	3 450 391
Sum egenkapital		7 509 254	10 046 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 876 904	3 944 785
Sum avsetninger for forpliktelser		3 876 904	3 944 785
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	32 988 648	36 207 106
Sum annen langsiktig gjeld		32 988 648	36 207 106
Sum langsiktig gjeld		36 865 552	40 151 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		937	534
Skyldige offentlige avgifter		336 212	122 720
Kortsiktig konserngjeld	3	3 651 122	1 235 216
Annen kortsiktig gjeld	5	2 260 263	2 171 428
Sum kortsiktig gjeld		6 248 534	3 529 898
Sum gjeld		43 114 086	43 681 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 623 340	53 728 515



Organisasjonsnr: 989 134 701
BRISEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Brisen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 134 701



Brisen Eiendom AS

Resultatregnskap

Note	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
3	Leieinntekter	5 060 018	4 701 552
	Sum driftsinntekter	5 060 018	4 701 552
4	Ordinære avskrivninger	1 301 588	1 333 708
	Andre driftskostnader	301 561	246 354
	Sum driftskostnader	1 603 149	1 580 062
	Driftsresultat	3 456 869	3 121 490
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
3	Renteinntekt fra selskap i samme konsern	88 857	153 597
	Renteinntekter	27 305	0
	Andre finansinntekter	11 964	5 206
5	Rentekostnader	2 539 226	2 333 119
	Resultat av finansposter	-2 411 100	-2 174 316
	Ordinært resultat før skattekostnad	1 045 769	947 174
	Skattekostnad	230 069	208 378
	Resultat	815 700	738 796
6	ÅRETS RESULTAT	815 700	738 796
	OVERFØRINGER		
6	Avsatt til annen egenkapital	815 700	738 796
	Sum overføringer	815 700	738 796



Brisen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

Note	EIENDELER	2024	2023
	ANLEGGSMIDLER		
	Varige driftsmidler		
4, 7	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	45 190 394	46 491 983
	Sum varige driftsmidler	45 190 394	46 491 983
	Finansielle anleggsmidler		
	Aksjer og verdipapirer	25 800	25 800
	Sum finansielle anleggsmidler	25 800	25 800
	Sum anleggsmidler	45 216 194	46 517 783
	OMLØPSMIDLER		
	Fordringer		
3	Kundefordringer	1 107 241	0
	Andre kortsiktige fordringer	80 962	73 929
3	Andre fordringer konsernselskaper	3 651 122	6 297 481
	Sum fordring	4 839 325	6 371 410
	Bankinnskudd, kontanter		
	Bankinnskudd, kontanter	567 821	839 322
	Sum bankinnskudd, kontanter	567 821	839 322
	Sum omløpsmidler	5 407 146	7 210 732
	SUM EIENDELER	50 623 340	53 728 515



Brisen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

Note	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	EGENKAPITAL		
	Innskutt egenkapital		
5, 6	Selskapskapital (2 000 aksjer à kr 1 000)	2 000 000	2 000 000
6	Annen innskutt egenkapital	4 596 335	4 596 335
	Sum innskutt egenkapital	6 596 335	6 596 335
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	912 919	3 450 391
	Sum opptjent egenkapital	912 919	3 450 391
	Sum egenkapital	7 509 254	10 046 725
	GJELD		
	Avsetning for forpliktelser		
	Utsatt skatt	3 876 904	3 944 785
	Sum avsetning for forpliktelser	3 876 904	3 944 785
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	32 988 648	36 207 106
	Sum langsiktig gjeld	32 988 648	36 207 106
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	937	534
	Skyldige offentlige avgifter	336 212	122 720
3	Gjeld til konsernselskaper	3 651 122	1 235 216
5	Annen kortsiktig gjeld	2 260 263	2 171 428
	Sum kortsiktig gjeld	6 248 534	3 529 898
	Sum gjeld	43 114 086	43 681 789
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	50 623 340	53 728 515

Lyngdal, 30.04.2025
Styret i Brisen Eiendom AS

Stig Brede Ubostad
styreleder



Brisen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i tråd med opptjening i leieperioden.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Brisen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Konsernselskap

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer til konsernselskap:	2024	2023
Rosfjord Strandhotell AS, kundefordring	1 107 241	0
Rosfjord Strandhotell AS	0	4 521 890
Verket Invest AS	3 651 122	1 775 591
Gjeld til konsernselskap:	2024	2023
Verket Invest AS, konsernbidrag	3 651 122	1 235 216
Transaksjoner med selskaper i samme konsern	2024	2023
Leieinntekt	4 473 258	4 200 000
Renteinntekt	88 857	153 597

Note 4 Anleggsnote

	Tomter og andre ikke avskrivbare eiendommer	Hotell	Andre avskrivbare eiendommer	Inventar, innredninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	4 654 408	58 969 837	6 901 632	16 000	70 541 877
Anskaffelseskost 31.12.2024	4 654 408	58 969 837	6 901 632	16 000	70 541 877
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	0	22 371 366	2 964 117	16 000	25 351 483
Bokført verdi per 31.12.2024	4 654 408	36 598 471	3 937 515	0	45 190 394
Årets avskrivninger	0	1 178 235	123 353	0	1 301 588
Avskrivningstid	Avskrives ikke	50 år	50 år	5 år	
Avskrivningsplan		Linær	Linær	Linær	

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brisen Eiendom AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	1 000	2 000
B-aksjer	1 998	1 000	1 998 000
Sum	2 000		2 000 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Verket Invest AS	2 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	2 000	100 %	100 %

Styrets medlemmer eier alle aksjene i Verket Invest AS.

Selskapet har gjeld til styremedlemmer på totalt kr. 2 014 828. Det er kostnadsført kr. 114 047 i rentekostnader på gjelden.



Brisen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen EK	Sum
Pr 01.01.2024	2 000 000	4 596 335	3 450 391	10 046 725
Årets resultat	0	0	815 700	815 700
Konsernbidrag avgitt	0	0	-3 353 172	-3 353 172
Pr 31.12.2024	2 000 000	4 596 335	912 919	7 509 254

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	32 988 648	36 207 106
Sum pantsikret gjeld	32 988 648	36 207 106

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2024	2023
Tomter, bygninger o.l fast eiendom, pålydende MNOK 60	45 190 394	46 491 983
Sum	45 190 394	46 491 983

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt 14 307 157 17 525 615

Selskapets tomter, bygninger o.l fast eiendom er stillet som sikkerhet for konsernselskaps gjeld.

Selskapets tomter er ikke hjemlet til selskapet, men til indirekte aksjonær Arvid Ubostad.

Aksjene i selskapet er stilt som sikkerhet for gjeld i Verket Invest AS.



Brisen Eiendom AS årsregnskap 2024

Name	Date
Ubostad, Stig Brede	2025-04-30

Identification

 bankID Ubostad, Stig Brede



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
Postboks 38
NO-4575 Lyngdal
Norway

+47 38 12 27 45
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Brisen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brisen Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Brisen Eiendom AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 6. mai 2025
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Ege, Helge

2025-05-06

Identification

 bankID Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))