



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 686 023  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALHUSVEIEN 73 AS  
Forretningsadresse: Lahammarvegen 19B  
5542 KARMSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reinholdt T. Bjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			-3 200
<b>Sum inntekter</b>			<b>-3 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	29 219	13 142
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 219</b>	<b>13 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 219</b>	<b>-16 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad	5	170 185	158 718
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>170 185</b>	<b>158 718</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-170 174</b>	<b>-158 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-199 393</b>	<b>-175 033</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-199 393</b>	<b>-175 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-199 393</b>	<b>-175 033</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-199 393</b>	<b>-175 033</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-199 393</b>	<b>-175 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-199 393	-175 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-199 393</b>	<b>-175 033</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	2 791 242	2 791 242
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 791 242</b>	<b>2 791 242</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 791 242</b>	<b>2 791 242</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		5 791	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 791</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 287	47 342
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 287</b>	<b>47 342</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 078</b>	<b>47 342</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 801 319</b>	<b>2 838 584</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		1 534	1 534
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 534</b>	<b>31 534</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		780 730	581 337



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-780 730</b>	<b>-581 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-749 196</b>	<b>-549 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 227 578	2 227 586
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 309 448	1 160 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 537 026</b>	<b>3 388 386</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 537 026</b>	<b>3 388 386</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 949	
Annen kortsiktig gjeld		6 540	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 489</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 550 515</b>	<b>3 388 386</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 801 319</b>	<b>2 838 584</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5527 Haugesund  
Norway

Tel.: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Salhusveien 73 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Salhusveien 73 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 199 393. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 4 at selskapet har pådratt seg et tap på 199 393 i regnskapsåret 2017, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med 749 196. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 4, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for



side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Salhusveien 73 AS

å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell



**Deloitte.**

side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
Salhusveien 73 AS

informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

*Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Haugesund 15. juli 2018  
Deloitte AS

**Per Sølve Lier Habbestad**  
statsautorisert revisor



Årsregnskap

**Salhusveien 73 AS**

2017



## Resultatregnskap

Salhusveien 73 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Annen driftsinntekt		0	-3 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>-3 200</b>
Annen driftskostnad	2	29 219	13 142
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 219</b>	<b>13 142</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 219</b>	<b>-16 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	27
Annen rentekostnad	5	170 185	158 718
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-170 174</b>	<b>-158 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-199 393</b>	<b>-175 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-199 393</b>	<b>-175 033</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		199 393	175 033
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-199 393</b>	<b>-175 033</b>



### Balanse

Salhusveien 73 AS

Eiendeler	Note	2017	2016
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	2 791 242	2 791 242
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 791 242</b>	<b>2 791 242</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 791 242</b>	<b>2 791 242</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 791	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 791</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 287	47 342
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 078</b>	<b>47 342</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 801 319</b>	<b>2 838 584</b>



**Balanse**

Salhusveien 73 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		1 534	1 534
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 534</b>	<b>31 534</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-780 730	-581 337
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-780 730</b>	<b>-581 337</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-749 196</b>	<b>-549 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 227 578	2 227 586
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 309 448	1 160 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 537 026</b>	<b>3 388 386</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 949	0
Annen kortsiktig gjeld		6 540	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 489</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 550 515</b>	<b>3 388 386</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 801 319</b>	<b>2 838 584</b>

Haugesund  
Styret i Salhusveien 73 AS

  
Reinhold Torvald Bjelland  
styreleder

  
Ken Bjelland  
styremedlem/daglig leder

  
Ulf Bjelland  
styremedlem



## Salhusveien 73 AS

### Noter til regnskapet 2017

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

##### Ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder i 2017. Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til daglig leder, styre eller nærstående. Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning.

##### Revisor

Det er kostnadsført godtgjørelse til Deloitte AS eller samarbeidende selskaper i 2017 med kr 8 125,-.



## Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygg og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy o l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 791 242	-	2 791 242
Tilgang driftsmidler	-	-	-
Avgang driftsmidler	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	2 791 242	-	2 791 242
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-	-	-
Årets avskrivninger	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	-	-
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>2 791 242</b>	<b>-</b>	<b>2 791 242</b>

Økonomisk levetid avskrives 10 år  
Avskrivningsplan ikke lineær

## Note 4 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og egenkapital

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
RTB Holding AS	300	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder

Navn	Verv	Eierandel
Reinholdt T. Bjelland - Via RTB Holding AS	Styrets leder / Daglig leder	25 %
Ken Bjelland - Via RTB Holding AS	Styremedlem	25 %
Ulf Bjelland - Via RTB Holding AS	Styremedlem	25 %

Egenkapital	Aksje-kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	30 000	1 534	-581 337	-549 803
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat	-	-	-199 393	-199 393
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 534</b>	<b>-780 730</b>	<b>-749 196</b>



## Note 5 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
		2 017	2 016	2 017	2 016
RTB Holding AS	Morselskap	-	-	859 448	810 800
<b>Sum</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>859 448</b>	<b>810 800</b>

Gjeld til morselskap renteberegnes til markedsmessige betingelser.

## Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2 017
Betalbar skatt	-
Endring i utsatt skatt	-
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-
Virkning av endring i skatteregler	-
<b>Skattekostnad</b>	<b>-</b>

  

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2 016
Årsresultat før skatt	-199 393
Permanente forskjeller	-
Avgitt konsernbidrag	-
Endring i midlertidige forskjeller	199 393
Alminnelig inntekt	-
<b>Betalbar skatt</b>	<b>24 %</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2 016	2 017	Endring
Driftsmidler	-	-	-
Underskudd til framføring	-587 002	-786 395	199 393
<b>Grunnlag utsatt skattefordel / skatteforpliktelse</b>	<b>-587 002</b>	<b>-786 395</b>	<b>199 393</b>
<b>Netto utsatt skattefordel / skatteforpliktelse</b>	<b>24%/ 23%</b>	<b>-140 880</b>	<b>-180 871</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. unntaksreglene for små foretak.

## Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>	<b>2 017</b>	<b>2 016</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 227 588	2 227 586
<b>Sum</b>	<b>2 227 588</b>	<b>2 227 586</b>

  

<b>Bokført verdi av eiendeler stil som sikkerhet for bokført gjeld</b>	<b>2 017</b>	<b>2 016</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 791 242	2 791 242
<b>Sum</b>	<b>2 791 242</b>	<b>2 791 242</b>

## Note 8 Fortsatt drift

I Januar 2018 fikk selskapet godkjent søknad om 4 eneboliger på tomten. Styret anser verdi av de 4 enebolig tomtene i ett attraktivt strøk i Haugesund Sentrum til å være større enn selskapets gjeld. Forutsetning for videre drift er derfor tilstede.