



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 030 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINNOSET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tinnsjøvegen 343  
3691 GRANSHERAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Asgeir Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,9	2 265 553	2 037 326
Annen driftsinntekt		1 342	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 266 895</b>	<b>2 037 326</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		178 200	
Lønnskostnad	3	39 936	39 936
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	317 515	275 405
Annen driftskostnad	3	520 643	575 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 056 294</b>	<b>890 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 210 601</b>	<b>1 146 584</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 252	
Annen finansinntekt		1 900 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		916 461	
Annen rentekostnad		17 139	37 719
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>967 652</b>	<b>-37 719</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 178 253</b>	<b>1 108 866</b>
Skattekostnad	5	262 735	244 093
<b>Årsresultat</b>		<b>1 915 518</b>	<b>864 773</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 915 518</b>	<b>864 773</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 515 518	864 773



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 915 518	864 773



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	211 625	205 867
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>211 625</b>	<b>205 867</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,6	3 498 812	3 647 812
Maskiner og anlegg	4,6	416 205	479 094
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,6	318 311	403 937
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 233 328</b>	<b>4 530 843</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	1 825 076	2 741 537
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 825 076</b>	<b>2 741 537</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 270 029</b>	<b>7 478 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		55 000	50 955
Konsernfordringer	9	2 693 398	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 748 398</b>	<b>50 955</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		774 715	571 823
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>774 715</b>	<b>571 823</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 523 113</b>	<b>622 778</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 793 142</b>	<b>8 101 025</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	900 000	900 000
Overkurs		31 520	31 520
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>931 520</b>	<b>931 520</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	5 940 302	4 424 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 940 302</b>	<b>4 424 784</b>

##### Sum egenkapital

**6 871 822**      **5 356 304**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

**Sum avsetninger for forpliktelser**      **0**      **0**

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		352 312
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**0**      **352 312**

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 908	7 177
Betalbar skatt	5	268 493	233 908
Skyldige offentlige avgifter		81 653	43 005
Utbytte	7	400 000	
Kortsiktig konserngjeld	9	2 155 266	2 097 328
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 991
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 921 320</b>	<b>2 392 408</b>

##### Sum gjeld

**2 921 320**      **2 744 721**



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 793 142</b>	<b>8 101 025</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 513829

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 030 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINNOSET EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tinnsjøvegen 343  
3691 GRANSHERAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Asgeir Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 961 030 684  
TINNOSET EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,9	2 265 553	2 037 326
Annen driftsinntekt		1 342	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 266 895</b>	<b>2 037 326</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		178 200	
Lønnskostnad	3	39 936	39 936
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	317 515	275 405
Annen driftskostnad	3	520 643	575 401
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 056 294</b>	<b>890 742</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 210 601</b>	<b>1 146 584</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 252	
Annen finansinntekt		1 900 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		916 461	
Annen rentekostnad		17 139	37 719
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>967 652</b>	<b>-37 719</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 178 253</b>	<b>1 108 866</b>
Skattekostnad	5	262 735	244 093
<b>Årsresultat</b>		<b>1 915 518</b>	<b>864 773</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 915 518</b>	<b>864 773</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 515 518	864 773
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 915 518</b>	<b>864 773</b>



Organisasjonsnr: 961 030 684  
TINNOSET EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	211 625	205 867
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>211 625</b>	<b>205 867</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	3 498 812	3 647 812
Maskiner og anlegg	4, 6	416 205	479 094
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4, 6	318 311	403 937
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 233 328</b>	<b>4 530 843</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	1 825 076	2 741 537
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 825 076</b>	<b>2 741 537</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 270 029</b>	<b>7 478 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		55 000	50 955
Konsernfordringer	9	2 693 398	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 748 398</b>	<b>50 955</b>
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		774 715	571 823
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>774 715</b>	<b>571 823</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 523 113</b>	<b>622 778</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 793 142</b>	<b>8 101 025</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	900 000	900 000
Overkurs		31 520	31 520
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>931 520</b>	<b>931 520</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 940 302	4 424 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 940 302</b>	<b>4 424 784</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 871 822</b>	<b>5 356 304</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		352 312
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>352 312</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 908	7 177
Betalbar skatt	5	268 493	233 908
Skyldige offentlige avgifter		81 653	43 005
Utbytte	7	400 000	
Kortsiktig konserngjeld	9	2 155 266	2 097 328
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 991
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 921 320</b>	<b>2 392 408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 921 320</b>	<b>2 744 721</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 793 142</b>	<b>8 101 025</b>



Organisasjonsnr: 961 030 684  
TINNOSET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifiserings- og vurderingsprinsipper:  
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler/Langsiktig gjeld Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Konsernbidrag inntektsføres når det er overveiende sannsynlig at det blir vedtatt. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Investering i datterselskap Investering i datterselskap er bokført etter kostmetoden. Finansielle anleggsmidler som i utgangspunktet er vurdert til kostpris, er på balansetidspunktet vurdert til virkelig verdi men ikke over opprinnelig kostpris. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være av forbigående art. Utbytte og konsernbidrag tas til inntekt når det er overveiende sannsynlig at det blir vedtatt. Mottatt utbytte som ansees opptjent i eierperioden inntektsføres, mens overskytende ansees som tilbakebetaling og reduserer bokført kostpris. Finansielle anleggsmidler Anleggsaksjer og andre verdipapirer balanseføres til anskaffelseskost. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være av forbigående art. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som annen finansinntekt. Konsernregnskap Selskapet er morselskap i konsern, men konsernet som helhet er definert som ett lite foretak og konsolidering er derfor ikke foretatt iht Regnskapslovens § 3-2.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei



**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39935.00	39935.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39935.00	39935.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



## Revisorteam Midt-Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i **Tinnoset Eiendom AS**

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tinnoset Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 1 915 518. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet pr denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gvarv, 14.06.2024

Revisorteam Midt-Telemark AS

Hellek M. Berge

Statsautorisert revisor

Revisorteam Midt-Telemark AS  
Postboks 83, 3834 Gvarv  
Foretaksregisteret: NO 924 310 693 MVA

Telefon: 35 95 67 00  
E-post: [midt@revisorteam.no](mailto:midt@revisorteam.no)  
E-post (direkte): [fornavnet@revisorteam.no](mailto:fornavnet@revisorteam.no)

Medlem Revisorforeningen  
Godkjent revisjonsselskap  
Godkjent regnskapsselskap

Side 1 av 1



## TINNOSET EIENDOM AS

# NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifiserings- og vurderingsprinsipper:

##### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### **Inntektsføring**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Konsernbidrag inntektsføres når det er overveiende sannsynlig at det blir vedtatt.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

##### **Investering i datterselskap**

Investering i datterselskap er bokført etter kostmetoden. Finansielle anleggsmidler som i utgangspunktet er vurdert til kostpris, er på balansetidspunktet vurdert til virkelig verdi men ikke over opprinnelig kostpris. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være av forbigående art. Utbytte og konsernbidrag tas til inntekt når det er overveiende sannsynlig at det blir vedtatt. Mottatt utbytte som ansees opptjent i eierperioden inntektsføres, mens overskytende ansees som tilbakebetaling og reduserer bokført kostpris.

##### **Finansielle anleggsmidler**

Anleggsaksjer og andre verdipapirer balanseføres til anskaffelseskost. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være av forbigående art. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

##### **Konsernregnskap**

Selskapet er morselskap i konsern, men konsernet som helhet er definert som ett lite foretak og konsolidering er derfor ikke foretatt iht Regnskapslovens § 3-2.

### Note 2 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 900 000, fordelt på 100 aksjer à kr 1 000. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Bjørn Asgeir Andersen	100 %	Styrets leder

Selskapet eier ikke egne aksjer.



### Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet de siste to år:

	2022	2023
Lønninger	35 000	35 000
Arbeidsgiveravgift	4 935	4 935
Pensjonkostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum lønnskostnader	39 935	39 935
Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0

Selskapet har ingen ansatte og omfattes derfor ikke av reglene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon. Kostnadene består av godtgjørelse til styret som er viderefakturert fra datterselskapet Tinnoset Sag AS.

### Note 4 - Driftsmidler

	Bygg	Maskiner, utstyr og transportmidler	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 937 217	6 456 620	2 776 073	14 169 910
Årets tilgang	0	20 000		20 000
Årets avgang				0
Anskaffelseskost 31.12	4 937 217	6 476 620	2 776 073	14 189 910
Oppskrevet før 1.1.1999	1 016 000			1 016 000
Akk.avskrivninger 31.12.	5 230 476	5 742 105		10 972 581
Bokført verdi pr 31.12.	722 741	734 515	2 776 073	4 233 329
Uavskrevet rest av oppskr 31.12	0			0
Årets avskrivning	149 000	168 515		317 515
Årets avskrivning i %	4-5%	10-20%	0	

### Note 5 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	268 493
Endring utsatt skatt	-5 759
Netto skattekostnad	262 734

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	2 178 253
Midlertidige forskjeller	26 175
Permanente forskjeller	-984 006
Grunnlag betalbar skatt	1 220 422

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2022	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-935 759	-961 934	26 175
Omløpsmidler			0
Gevinst og tapskonto		0	0
Sum midlertidige forskj.	-935 759	-961 934	26 175
Utsatt skatt/skattefordel	-205 867	-211 625	5 759

Utsatt skatt/skattefordel beregnes ved å bruke skattesats 22 %.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel.



## Note 6 - Langsiktig gjeld, fordringer og garantiforpliktelser

Selskapet hadde pr 31.12. ingen gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Pantestillelser ol.	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som	Balanseført verdi pantsatte
Gjeld til kredittinst.	0	Maskiner, motorvogner og driftstilbehør. Tomt og bygg 4005/gnr111/bnr13	1 457 257

Det er ikke gitt noen garantier pr 31.12

Selskapet har ingen langsiktige fordringer som forfaller mer en ett år etter balansedagen.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 01.01	900 000	31 520	4 424 784	5 356 304
Årets resultat			1 915 518	1 915 518
Avsatt utbytte			-400 000	-400 000
Avsatt konsernbidrag etter skatt			0	0
Egenkapital pr 31.12	900 000	31 520	5 940 302	6 871 822

## Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Økonomiske forhold vedr. datterselskapene fremgår av tabellen nedenfor. Det er ikke stillet garantier eller annen form for sikkerhet til fordel for noen av selskapene.

Navn	Forretnings-kontor	Eierandel /stemmeandel	EK siste års-regnskap	Res siste års-regnskap	Bokført verdi
Tinnoset Sag AS	Notodden	100 %	9 071 340	35 316	1 725 076
Tinnoset Bygg og Laft AS	Notodden	100 %	141 040	-93 222	100 000

Bokført verdi av aksjene i Tinnoset Bygg og Laft AS er i år nedskrevet med kr 916 461.

## Note 9 - Nærstående parter/transaksjoner med konsernselskap

	2022	2023
<b>Transaksjoner med Tinnoset Sag AS</b>		
Leieinntekter	1 680 545	2 000 002
Gjeld til pr 31.12	0	0
Fordring 31.12	0	793 398
<b>Transaksjoner med Tinnoset Bygg og Laft AS</b>		
Leieinntekter	249 730	264 433
Gjeld til pr 31.12	2 097 328	2 155 266
Fordring 31.12	0	1 900 000