



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 579 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINDMØLLEBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 8
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Sivertsen Osnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	118 173	173 595
Sum kostnader		118 173	173 595
Driftsresultat		-118 173	-173 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Kostnad resultatandel i datterselskap	9		
Resultat av investering i datterselskap	9	-6 618 586	2 558 962
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 030 690	1 923 779
Annen renteinntekt		2	580
Sum finansinntekter		-5 587 895	4 483 321
Annen rentekostnad		631 664	1 593 766
Sum finanskostnader		631 664	1 593 766
Netto finans		-6 219 559	2 889 555
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 337 731	2 715 960
Skattekostnad på ordinært resultat	3	61 788	49 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 399 519	2 666 845
Årsresultat		-6 399 519	2 666 845
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 399 519	2 666 845
Totalresultat		-6 399 519	2 666 845
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller			1 457 502
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		-1 457 502	
Ordinært utbytte		16 800 000	
Konsernbidrag		-18 052 488	
Avsatt til annen egenkapital			1 209 343
Overført fra annen egenkapital		-3 689 529	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-6 399 519	2 666 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		3 611 635
Sum finansielle anleggsmidler			3 611 635
Sum anleggsmidler		0	3 611 635
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 6	3 034 400	33 125 195
Sum fordringer		3 034 400	33 125 195
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	18 778 157	100 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 778 157	100 922
Sum omløpsmidler		21 812 557	33 226 117
SUM EIENDELER		21 812 557	36 837 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	120 000	120 000
Overkurs		879 666	18 932 155
Sum innskutt egenkapital		999 666	19 052 155
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Fond for vurderingsforskjeller			1 457 502
Annen egenkapital			3 689 529
Sum opptjent egenkapital			5 147 031
Sum egenkapital	1	999 666	24 199 185
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	9	3 717 349	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 717 349	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 717 349	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		6 883 196
Leverandørgjeld		8 688	
Utbytte		16 800 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	280 855	223 248
Annen kortsiktig gjeld	7	6 000	3 532 123
Sum kortsiktig gjeld		17 095 543	10 638 567
Sum gjeld		20 812 892	12 638 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 812 557	36 837 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 761083

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 579 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINDMØLLEBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 8
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Sivertsen Osnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 919 579 498
VINDMØLLEBAKKEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	118 173	173 595
Sum kostnader		118 173	173 595
Driftsresultat		-118 173	-173 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Kostnad resultatandel i datterselskap	9		
Resultat av investering i datterselskap	9	-6 618 586	2 558 962
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 030 690	1 923 779
Annen renteinntekt		2	580
Sum finansinntekter		-5 587 895	4 483 321
Annen rentekostnad		631 664	1 593 766
Sum finanskostnader		631 664	1 593 766
Netto finans		-6 219 559	2 889 555
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 337 731	2 715 960
Skattekostnad på ordinært resultat	3	61 788	49 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 399 519	2 666 845
Årsresultat		-6 399 519	2 666 845
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 399 519	2 666 845
Totalresultat		-6 399 519	2 666 845
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller			1 457 502
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		-1 457 502	
Ordinært utbytte		16 800 000	
Konsernbidrag		-18 052 488	
Avsatt til annen egenkapital			1 209 343
Overført fra annen egenkapital		-3 689 529	



Sum overføringer og
disponeringer

-6 399 519

2 666 845



Organisasjonsnr: 919 579 498
VINDMØLLEBAKKEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		3 611 635
Sum finansielle anleggsmidler			3 611 635
Sum anleggsmidler		0	3 611 635
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 6	3 034 400	33 125 195
Sum fordringer		3 034 400	33 125 195
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	18 778 157	100 922
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 778 157	100 922
Sum omløpsmidler		21 812 557	33 226 117
SUM EIENDELER		21 812 557	36 837 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	120 000	120 000
Overkurs		879 666	18 932 155
Sum innskutt egenkapital		999 666	19 052 155
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller			1 457 502
Annen egenkapital			3 689 529
Sum opptjent egenkapital			5 147 031
Sum egenkapital	1	999 666	24 199 185
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelses	9	3 717 349	
Sum avsetninger for forpliktelses		3 717 349	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 717 349	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		6 883 196
Leverandørgjeld		8 688	
Utbytte		16 800 000	
Kortsiktig konsemgjeld	5	280 855	223 248
Annen kortsiktig gjeld	7	6 000	3 532 123
Sum kortsiktig gjeld		17 095 543	10 638 567
Sum gjeld		20 812 892	12 638 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 812 557	36 837 752



Organisasjonsnr: 919 579 498
VINDMØLLEBAKKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Vindmøllebakken Holding AS

Sted: Haakon VII's gate 8, 4005 Stavanger

Dato: 25. mars 2021

Kl.: 10-11

Til stede var:

INDIGO VEKST AS som representerer 30000 aksjer v/Sissel Leire.

SOLON SØRVEST AS som representerer 30000 aksjer v/Rune Schive Hognestad.

Således var alle aksjene representert.

Dessuten møtte:

Christian Sivertsen Osnes (Daglig leder)

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Sissel Leire ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Rune Schive Hognestad ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap og årsberetning med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet og årsberetningen ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig et utbytte på totalt NOK 16 800 000 som innebærer at det utbetales NOK 560 utbytte per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 25.3.2021. Utbyttet skal utbetales den 26.03.2021.

6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0.

7. Valg av revisor

Ernst & Young AS ble gjenvalgt som selskapets revisor.

8. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.



Stavanger, 25. mars 2021

Sissel Leire
Møteleder

Rune Schive Hognestad
Valgt til å undertegne protokollen



Protokoll fra styremøte i Vindmøllebakken Holding AS

Sted: Haakon VII's gate 8, 4005 Stavanger

Dato: 25. mars 2021

Kl.: 8-9

Til stede var:

Sissel Leire (Styreleder)

Rune Schive Hognestad (Styremedlem)

Dessuten møtte:

Christian Sivertsen Osnes

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig jf. aksjeloven § 6-24.

Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møteleder erklærte møtet for lovlig satt.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

2. Vurdering av forsvarlig egenkapital og likviditet

Styret vurderte selskapets egenkapital og likviditet og kom til at denne, etter disponering av årets resultat jf punktet nedenfor, er forsvarlig og i tråd med kravene i asl §3-4. Styret baserte bl.a. sin vurdering på at prosjektet i datterselskapet er avsluttet og det er satt av for forventet kostnader.

4. Forslag til disponering av årets resultat

Styret diskuterte administrasjonens forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig.

Styret vedtok således enstemmig å foreslå overfor generalforsamlingen et utbytte på totalt NOK 16 800 000 som innebærer at det utbetales NOK 560 utbytte per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 25.3.2021. Utbyttet skal utbetales den 26.03.2021.

5. Godkjennelse av årsregnskap

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

11. Innkalling til ordinær generalforsamling

Det ble enstemmig vedtatt at styret innkaller til ordinær generalforsamling den 25. mars 2021, kl. 10-11 i Haakon VII's gate 8, 4005 Stavanger for å behandle styrets forslag.



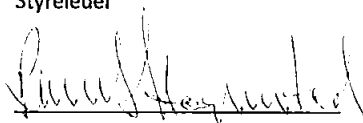
12. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Styret i Vindmøllebakken Holding AS:



Sissel Leire
Styreleder



Rune Schive Hognestad
Styremedlem



Resultatregnskap			
Vindmøllebakken Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	4	118 173	173 595
Sum driftskostnader		118 173	173 595
Driftsresultat		-118 173	-173 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat av investering i datterselskap	9	-6 618 586	2 558 962
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 030 690	1 923 779
Annen renteinntekt		2	580
Annen rentekostnad		631 664	1 593 766
Resultat av finansposter		-6 219 559	2 889 555
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 337 731	2 715 960
Skattekostnad på ordinært resultat	3	61 788	49 115
Ordinært resultat		-6 399 519	2 666 845
Årsresultat		-6 399 519	2 666 845
Overføringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		0	1 457 502
Avsatt til utbytte		-16 800 000	0
Overført fra overkurs		18 052 488	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 209 343
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		1 457 502	0
Overført fra annen egenkapital		3 689 529	0
Sum overføringer		-6 399 519	2 666 845

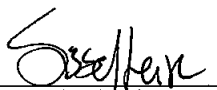
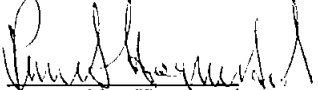
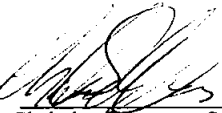


Balanse 31.12.			
Vindmøllebakken Holding AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	0	3 611 635
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>3 611 635</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>3 611 635</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 6	3 034 400	33 125 195
Sum fordringer		<u>3 034 400</u>	<u>33 125 195</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	18 778 157	100 922
Sum omløpsmidler		<u>21 812 557</u>	<u>33 226 117</u>
Sum eiendeler		<u>21 812 557</u>	<u>36 837 752</u>



Balanse 31.12.			
Vindmøllebakken Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	120 000	120 000
Overkurs		879 666	18 932 155
Sum innskutt egenkapital		999 666	19 052 155
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		0	1 457 502
Annen egenkapital		0	3 689 529
Sum opptjent egenkapital		0	5 147 031
Sum egenkapital	1	999 666	24 199 185
Gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	9	3 717 349	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 717 349	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	6 883 196
Leverandørgjeld		8 688	0
Utbytte		16 800 000	0
Konserngjeld	5	280 855	223 248
Annen kortsiktig gjeld	7	6 000	3 532 123
Sum kortsiktig gjeld		17 095 543	10 638 567
Sum gjeld		20 812 892	12 638 567
Sum egenkapital og gjeld		21 812 557	36 837 752

Stavanger, 25.03.2021
Styret i Vindmøllebakken Holding AS

 Sissel Leire styreleder	 Rune Schive Hognestad styremedlem	 Christian Sivertsen Osnes daglig leder
---	---	---

Vindmøllebakken Holding AS Side 3



Vindmøllebakken Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, mens periodiseringen i regnskapet følger reglene for øvrige foretak.

Driftsinntekter

Inntekter fra salg inntektsføres når opptjent.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til omsetningen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Ved egenoppføring av varige driftsmidler aktiveres byggeleaserenter som del av anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettolgrunlaget. Konsernbidrag til datterselskap føres som investering i datterselskapet. Konsernbidrag fra datterselskap føres som fordring og redusert investering i året konsernbidraget avsettes.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Etter denne metoden vurderes investeringen til andel av egenkapitalen i selskapet, og andel av resultat inntektsføres. Utdeling fra underliggende selskap føres som reduksjon i investeringen i balansen. Negativ verdi innarbeides der selskapene understøttes mht videre finansieringen og drift. Det utarbeides ikke konsernregnskap etter untaksregel for små foretak.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurdering	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	120 000	18 932 155	1 457 502	3 689 529	24 199 186
Årets resultat	0	-1 252 489	-1 457 502	-3 689 529	-6 399 521
Utbytte		-16 800 000			-16 800 000
Egenkapital pr. 31.12	120 000	879 666	0	0	999 666

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

Navn	Pålydende	Antall Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Solon Sørvest AS		2 30 000	50 %	50 %
Indigo Vekst AS		2 30 000	50 %	50 %
		60 000	100 %	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.

Styrets leder eier indirekte 50 % av aksjene gjennom Indigo Vekst AS.



Vindmøllebakken Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Resultat før skatt	-6 337 731	2 715 960
Permanente forskjeller	6 618 586	-2 492 712
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-280 855	-223 248
Endring underskudd til fremføring	0	0
Årets skattegrunnlag	0	0
Betaibar skatt	0	0
Skatt på konsernbidrag	61 788	49 115
Endring utsatt skatt	0	0
Effekt av endret skattesats	0	0
Netto skattekostnad	61 788	49 115
Utsatt skatt/skattefordel	2020	2019
Forskjeller	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0
Utsatt skattefordel/utsatt skatt 22 %	0	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skattefordel/utsatt skatt 22 %	0	0

Note 4 Ansatte, godtgjørelse m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet har heller ingen plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Forvaltningen av selskapet foretas av Solon Sorvest AS.

	2020	2019
Revisor		
Revisjonshonorar	28 750	27 500
Bistand skatt	0	0
Attestasjonsoppdrag	0	10 000
Andre tjenester		
Sum	28 750	37 500

Beløp inkluderer mva.

Note 5 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern	2020	2019
Kortsiktig konsernfordringer:		
Vindmøllebakken Utbygging AS	3 034 400	22 218 570
Sum konsernfordringer	3 034 400	22 218 570

Mellomværende er renteberegnet, renteberegnes til markedsmessige vilkår.

Kortsiktig konserngjeld		
Vindmøllebakken Utbygging AS (konsernbidrag)	280 855	0
Sum konserngjeld	280 855	0



Vindmøllebakken Holding AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Gjeld/Fordringer

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Selskapet har per 31.12.2020 ikke gjeld til kredittinstitusjoner. Byggelånet er oppgjørt i løpet av året.

Sikkerhetsstillelse for byggelånet og tomtelånet er pant i datterselskapens driftsmidler og prosjektbeholdning (inkl kundefordringer). Bokført verdi av pantsatte eiendeler som er bokført i følgende selskaper.

	2020	2019
Driftsmidler bokført i Vindmøllebakken Nøring AS (solgt ut av konsernet i år 2020)	0	11 202 078
Prosjektbeholdning og kundefordringer bokført i Vindmøllebakken Utbygging AS	0	29 221 307
Sum	0	40 423 385

Note 7 Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av følgende:

	2020	2019
Annen gjeld	6 000	22 650
Påløpt ikke forfalt gjeldsrenter	0	9 473
Forskudd salg aksjer *	0	3 500 000
Sum	6 000	3 532 123

* Innbetalt forskudd vedrørende salg av aksjer til Indigo Vekst AS (nærstående). Transaksjonen ble gjennomført i 2020.

Note 8 Bundne midler

	2020	2019
Herav bundne bankinnskudd	0	0



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Vassbotnen 11a Forus, NO-4313 Sandnes
Postboks 8015, NO-4068 Stavanger

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vindmøllebakken Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vindmøllebakken Holding AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

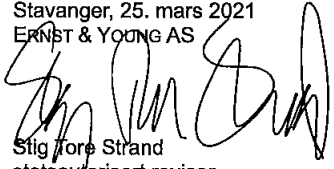
Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Andre forhold

Årsregnskap for perioden som ble avsluttet 31. desember 2019, ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke modifisert konklusjon om årsregnskapet den 18. februar 2020.

Stavanger, 25. mars 2021
ERNST & YOUNG AS



Stig Fore Strand
statsautorisert revisor



ERKLÆRING

Vindmøllebakken Holding AS har en fordring på Vindmøllebakken Næring AS med kr 3 034 400 pr 31.12.2020. Selskapet vil ikke kreve inn sitt tilgodehavende før tidligst ett år frem i tid dersom ikke Vindmøllebakken Næring AS har midler til å gjøre opp dette. Ellers så bekrefter vi at vi vil tilføre midler til Vindmøllebakken Næring AS, ved behov. Denne bekreftelsen gjelder for et år.

Stavanger, 26.03.2020

Sissel Leire
Styreleder
For Vindmøllebakken Holding AS (org.nr. 919 579 498)