



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 010 980
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RAUAN INVEST AS
Forretningsadresse:	Haralds gate 6 3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Rauan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 806	25 663
Sum kostnader		38 806	25 663
Driftsresultat		-38 806	-25 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 239 177	325 663
Annen renteinntekt		1 588	
Sum finansinntekter		2 240 765	325 663
Netto finans		2 240 765	325 663
Ordinært resultat før skattekostnad		2 201 959	300 001
Skattekostnad på resultat		73	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 201 886	300 001
Årsresultat		2 201 886	300 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 201 886	300 001
Totalresultat		2 201 886	300 001
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	300 000
Tilleggsutbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 501 886	1
Sum overføringer og disponeringer		2 201 886	300 001



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	950 291	930 291
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler		101 711	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 052 002	1 030 291
Sum anleggsmidler		1 052 002	1 030 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	2 109 468	371 835
Sum fordringer	3	2 109 468	371 835
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		554 708	612 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		554 708	612 093
Sum omløpsmidler		2 664 176	983 928
SUM EIENDELER		3 716 179	2 014 219
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		431 325	431 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		631 325	631 325
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 584 781	1 082 895
Sum opptjent egenkapital		2 584 781	1 082 895
Sum egenkapital		3 216 106	1 714 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt		73	
Utbytte		500 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	500 073	300 000
Sum gjeld		500 073	300 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 716 179	2 014 219



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 576128

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 010 980
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAUAN INVEST AS
Forretningsadresse: Haralds gate 6
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Rauan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 989 010 980
RAUAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		38 806	25 663
Sum kostnader		38 806	25 663
Driftsresultat		-38 806	-25 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 239 177	325 663
Annen renteinntekt		1 588	
Sum finansinntekter		2 240 765	325 663
Netto finans		2 240 765	325 663
Ordinært resultat før skattekostnad		2 201 959	300 001
Skattekostnad på resultat		73	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 201 886	300 001
Årsresultat		2 201 886	300 001
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 201 886	300 001
Totalresultat		2 201 886	300 001
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	300 000
Tilleggsutbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 501 886	1
Sum overføringer og disponeringer		2 201 886	300 001



Organisasjonsnr: 989 010 980
RAUAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	950 291	930 291
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler		101 711	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 052 002	1 030 291
Sum anleggsmidler		1 052 002	1 030 291

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	2 109 468	371 835
Sum fordringer	3	2 109 468	371 835

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		554 708	612 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		554 708	612 093

Sum omløpsmidler 2 664 176 983 928

SUM EIENDELER 3 716 179 2 014 219

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		431 325	431 325
Sum innskutt egenkapital		631 325	631 325

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 584 781 1 082 895



Sum opptjent egenkapital		2 584 781	1 082 895
Sum egenkapital		3 216 106	1 714 219
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt		73	
Utbytte		500 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	500 073	300 000
Sum gjeld		500 073	300 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 716 179	2 014 219



Organisasjonsnr: 989 010 980
RAUAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Tassebekkveien 354
3160 Stokke

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rauan Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rauan Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo document key: ECSYN-TZ47W-W122G-0EX3V-EHQPI-85WGB



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Erlend Åsebø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: ECSYN-T247W-W122G-0EX3V-EHQ1-85WGB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Åsebø, Hans Erlend

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-743481

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-04 14:32:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EC5YN-TZ47W-W122G-0EX3V-EHQPI-85WGB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Rauan Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Permeo document key: PZLL-MMEJ-KDDOS-5E7HP-MQZ50-KIQ14

Org.nr.: 989 010 980



Resultatregnskap

Rauan Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		38 806	25 663
Sum driftskostnader		38 806	25 663
Driftsresultat		-38 806	-25 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 239 177	325 663
Annen renteinntekt		1 588	0
Resultat av finansposter		2 240 765	325 663
Resultat før skattekostnad		2 201 959	300 001
Skattekostnad på resultat		73	0
Resultat		2 201 886	300 001
Årsresultat		2 201 886	300 001
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	300 000
Tilleggsutbytte		200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 501 886	1
Sum overføringer		2 201 886	300 001

Penneo document key: PZLL-MMEJ-KDDOS-5E7HP-MQZ50-KIQ14



Balanse Rauan Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	950 291	930 291
Investeringer i aksjer og andeler		101 711	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 052 002	1 030 291
Sum anleggsmidler		1 052 002	1 030 291
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	2 109 468	371 835
Sum fordringer	3	2 109 468	371 835
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		554 708	612 093
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		554 708	612 093
Sum omløpsmidler		2 664 176	983 928
Sum eiendeler		3 716 179	2 014 219

Penneo document key: PZLL-MMEJ-KDDOS-5E7HP-MQZ50-KIQ14



Balanse
Rauan Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		431 325	431 325
Sum innskutt egenkapital		631 325	631 325
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 584 781	1 082 895
Sum opptjent egenkapital		2 584 781	1 082 895
Sum egenkapital		3 216 106	1 714 219
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		73	0
Utbytte		500 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld	3	500 073	300 000
Sum gjeld		500 073	300 000
Sum egenkapital og gjeld		3 716 179	2 014 219

Larvik
Styret i Rauan Invest AS

Arne Fredrik Rauan
styreleder

Penneo document key: PZLL-MMEJ-KDDOS-5E7HP-MQZ50-KIQ14



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt.

Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Note 2 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Låsesmeden Larvik AS	100%	439 902	1 780 257	9 499 811
Rauan Eiendom AS	100%	454 089	662 137	4 953 414
Trade Security Group AS	50%	36 300	0	42 000
Totalt		930 291	2 442 394	14 495 225

Penneo document key: PZLL-MMEJ-KDDOS-5E7HP-MQZ50-KIQ14



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 109 468	371 835
Sum	2 109 468	371 835
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	0
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	0
Sum	0	0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rauan, Arne Fredrik

Styreleder

På vegne av: Rauan invest

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-306162

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-05-31 10:48:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P2ZLL-MMEJH-K0D05-5E7HP-MQZ50-KIQ14

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>