



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 250 505  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDREGATA 7 AS  
Forretningsadresse: Brødregata 7  
4013 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 019 155	1 019 155
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 019 155</b>	<b>1 019 155</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	28 525	28 525
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 808	59 808
Annen driftskostnad		97 405	75 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>185 738</b>	<b>163 655</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>833 418</b>	<b>855 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		879	632
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		14	
Annen finanskostnad		1 569	1 560
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-704</b>	<b>-928</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>832 714</b>	<b>854 572</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		183 200	188 005
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>649 514</b>	<b>666 567</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>649 514</b>	<b>666 567</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>649 514</b>	<b>666 567</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		49 514	666 567
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>649 514</b>	<b>666 567</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 298 435	5 358 243
Sum varige driftsmidler		5 298 435	5 358 243
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 298 435	5 358 243
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		7 751	7 421
Sum fordringer		7 751	7 421
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		293 402	489 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 402	489 353
Sum omløpsmidler		301 153	496 774
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 599 588</b>	<b>5 855 017</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 248 110	4 498 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 248 110</b>	<b>4 498 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 348 110</b>	<b>4 598 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		409 173	400 008
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>409 173</b>	<b>400 008</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 248	10 064
Betalbar skatt		174 035	177 370
Skyldige offentlige avgifter		39 022	43 979
Utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		25 000	625 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>842 305</b>	<b>856 413</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 251 478</b>	<b>1 256 421</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 599 588</b>	<b>5 855 017</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509665

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 250 505  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDREGATA 7 AS  
Forretningsadresse: Brødregata 7  
4013 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 250 505  
BRØDREGATA 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 019 155	1 019 155
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 019 155</b>	<b>1 019 155</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	28 525	28 525
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 808	59 808
Annen driftskostnad		97 405	75 322
<b>Sum kostnader</b>		<b>185 738</b>	<b>163 655</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>833 418</b>	<b>855 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		879	632
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		14	
Annen finanskostnad		1 569	1 560
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-704</b>	<b>-928</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		832 714	854 572
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>183 200</b>	<b>188 005</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>649 514</b>	<b>666 567</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>649 514</b>	<b>666 567</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		49 514	666 567
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>649 514</b>	<b>666 567</b>



Organisasjonsnr: 983 250 505  
BRØDREGATA 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 298 435	5 358 243
Sum varige driftsmidler		5 298 435	5 358 243

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		5 298 435	5 358 243
-------------------	--	-----------	-----------

<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0

<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		7 751	7 421
Sum fordringer		7 751	7 421

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		293 402	489 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		293 402	489 353

Sum omløpsmidler		301 153	496 774
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 599 588</b>	<b>5 855 017</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4 248 110	4 498 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 248 110</b>	<b>4 498 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 348 110</b>	<b>4 598 597</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	409 173	400 008
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>409 173</b>	<b>400 008</b>
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 248	10 064
Betalbar skatt	174 035	177 370
Skyldige offentlige avgifter	39 022	43 979
Utbytte	600 000	
Annen kortsiktig gjeld	25 000	625 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>842 305</b>	<b>856 413</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 251 478</b>	<b>1 256 421</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 599 588</b>	<b>5 855 017</b>



Organisasjonsnr: 983 250 505  
BRØDREGATA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassefisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	25000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3525.00	3525.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28525.00	28525.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Brødregata 7 AS  
2022**

---

Org.nr. 983250505

---

Side 11 av 18



**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 019 155	1 019 155
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 019 155</b>	<b>1 019 155</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	28 525	28 525
Avskrivning	2	59 808	59 808
Annen driftskostnad		97 405	75 322
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>185 738</b>	<b>163 655</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>833 418</b>	<b>855 501</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>			
Renteinntekt		879	632
Rentekostnad		14	0
Annen finanskostnad		1 569	1 561
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-704</b>	<b>-929</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>832 714</b>	<b>854 572</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		183 200	188 005
<b>Ordinært resultat</b>		<b>649 514</b>	<b>666 567</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>649 514</b>	<b>666 567</b>
Overført annen egenkapital		49 514	666 567
Avsatt til utbytte		600 000	0
<b>Sum disponert</b>		<b>649 514</b>	<b>666 567</b>

Brønnøysundregistrene

ID:



**Balanse**

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 298 435	5 358 243
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 298 435</b>	<b>5 358 243</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 298 435</b>	<b>5 358 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		7 751	7 421
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 751</b>	<b>7 421</b>
<b>Bankinnskudd kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd og kontanter o.l		293 402	489 353
<b>Sum bankinnskudd kontanter o.l</b>		<b>293 402</b>	<b>489 353</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>301 153</b>	<b>496 774</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 599 588</b>	<b>5 855 017</b>

Brønnøysundregistrene



**Balanse**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 248 110	4 498 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 248 110</b>	<b>4 498 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>4 348 110</u></b>	<b><u>4 598 597</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt		409 173	400 008
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>409 173</b>	<b>400 008</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 248	10 064
Betalbar skatt		174 035	177 370
Skyldige offentlige trekk og avgifter		39 022	43 979
Utbytte		600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		25 000	625 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>842 305</b>	<b>856 413</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>1 251 478</u></b>	<b><u>1 256 421</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>5 599 588</u></b>	<b><u>5 855 017</u></b>

Stavanger, 24.02.2023  
Styret for Brødregata 7 AS

Leif Inge Håland  
Styrets leder

Christian Thrane Asserson  
Styremedlem

Bernt Torvald Thinn  
Styremedlem

Brødregata 7 AS



**Egenkapitalavstemning 2022**

	2022	2021
Egenkapital 01.01	4 598 597	4 532 030
Årets resultat	649 514	666 567
Avsatt utbytte	-600 000	
Tilleggsutbytte	-300 000	-600 000
Egenkapital 31.12	<u>4 348 110</u>	<u>4 598 597</u>

**Brødregata 7 AS**





**Noter til regnskapet 2022**

**NOTE 2 Varige driftsmidler**

	Tomt	Bygg
Anskaffelseskost 01.01	500 000	6 027 399
Tilgang		
Avgang		
Anskaffelseskost 31.12	<u>500 000</u>	<u>6 027 399</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	1 228 964
Balanseført verdi 31.12	<u>500 000</u>	<u>4 798 435</u>
Årets avskrivning	<u>0</u>	<u>59 808</u>
Økonomisk levetid	Ingen avskrivning	100 år

**NOTE 3 Aksjonærer**

Aksjonærer i Brødregata 7 AS pr. 31.12 var

	Antall	Eierandel
Bernt Torvald Thinn	200	20,00 %
Cristian Thrane Asserson	200	20,00 %
Leif Inge Håland	200	20,00 % styrets leder
Leiv Bjømsen	200	20,00 %
Per Asle Ousdal	200	20,00 %
Sum	<u>1000</u>	<u>100 %</u>

**Brødregata 7 AS**



## SKM\_C25823030108420.pdf

Name  
**Thinn, Bernt Torvald**

Date  
**2023-03-01**


Timestamp  
**2023-03-01T15:30:56.615+01:00**

Identification  
 **bankID** Thinn, Bernt Torvald

Name  
**Asserson, Christian Thrane**

Date  
**2023-03-01**

Timestamp  
**2023-03-01T11:45:45.896+01:00**

Identification  
 **bankID** Asserson, Christian Thrane

Name  
**Håland, Leif Inge**

Date  
**2023-03-01**

Timestamp  
**2023-03-01T11:16:32.268+01:00**

Identification  
 **bankID** Håland, Leif Inge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))