



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 968 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INSTÖN INVEST AS
Forretningsadresse: Skarvaveien 106
1350 LOMMEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per H. Arnoldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		21 765	17 270
Sum kostnader		21 765	17 270
Driftsresultat		-21 765	-17 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		200 345	187 106
Annen finansinntekt		2 080 829	1 966 510
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler			527 108
Sum finansinntekter		2 281 174	2 680 724
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		46 753	
Annen rentekostnad		60	
Annen finanskostnad		1 808	179 442
Sum finanskostnader		48 621	179 442
Netto finans		2 232 553	2 501 282
Ordinært resultat før skattekostnad		2 210 788	2 484 012
Skattekostnad på resultat	4	52 677	55 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 158 111	2 428 839
Årsresultat		2 158 111	2 428 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 158 111	2 428 839
Totalresultat		2 158 111	2 428 839
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 158 111	2 428 839
Sum overføringer og disponeringer		2 158 111	2 428 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		164 483	164 483
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		404 483	404 483
Sum anleggsmidler		404 483	404 483
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		269 812
Sum fordringer			269 812
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	3 162 943	2 635 716
Markedsbaserte obligasjoner	6	3 824 753	3 617 956
Sum investeringer		6 987 697	6 253 672
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 694 060	1 335 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 694 060	1 335 702
Sum omløpsmidler		8 681 757	7 859 186
SUM EIENDELER		9 086 240	8 263 669

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 237 128	7 079 017
Sum opptjent egenkapital		8 237 128	7 079 017
Sum egenkapital	2	8 337 128	7 179 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 302	
Betalbar skatt	4	52 677	25 976
Annen kortsiktig gjeld		688 133	1 058 676
Sum kortsiktig gjeld		749 112	1 084 652
Sum gjeld		749 112	1 084 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 086 240	8 263 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590489

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 968 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INSTØN INVEST AS
Forretningsadresse: Skarvaveien 106
1350 LOMMEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per H. Arnoldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 968 032
INSTØN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		21 765	17 270
Sum kostnader		21 765	17 270
Driftsresultat		-21 765	-17 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		200 345	187 106
Annen finansinntekt		2 080 829	1 966 510
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler			527 108
Sum finansinntekter		2 281 174	2 680 724
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		46 753	
Annen rentekostnad		60	
Annen finanskostnad		1 808	179 442
Sum finanskostnader		48 621	179 442
Netto finans		2 232 553	2 501 282
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	2 210 788	2 484 012
Ordinært resultat etter skattekostnad		52 677	55 173
Årsresultat		2 158 111	2 428 839
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 158 111	2 428 839
Totalresultat		2 158 111	2 428 839
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 158 111	2 428 839
Sum overføringer og disponeringer		2 158 111	2 428 839



Organisasjonsnr: 888 968 032
INSTØN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		164 483	164 483
------------------------------------	--	---------	---------

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000

Sum finansielle anleggsmidler		404 483	404 483
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		404 483	404 483
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5		269 812
------------------------------	---	--	---------

Sum fordringer			269 812
-----------------------	--	--	----------------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	3 162 943	2 635 716
-----------------------	---	-----------	-----------

Markedsbaserte obligasjoner	6	3 824 753	3 617 956
-----------------------------	---	-----------	-----------

Sum investeringer		6 987 697	6 253 672
--------------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 694 060	1 335 702
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 694 060	1 335 702
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		8 681 757	7 859 186
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 086 240	8 263 669
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 237 128	7 079 017
Sum opptjent egenkapital		8 237 128	7 079 017
Sum egenkapital	2	8 337 128	7 179 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 302	
Betalbar skatt	4	52 677	25 976
Annen kortsiktig gjeld		688 133	1 058 676
Sum kortsiktig gjeld		749 112	1 084 652
Sum gjeld		749 112	1 084 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 086 240	8 263 669



Organisasjonsnr: 888 968 032
INSTØN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Instön Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 888 968 032



Instön Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		21 765	17 270
Sum driftskostnader		<u>21 765</u>	<u>17 270</u>
Driftsresultat		<u>-21 765</u>	<u>-17 270</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		200 345	187 106
Annen finansinntekt		2 080 829	1 966 510
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		0	527 108
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		46 753	0
Annen rentekostnad		60	0
Annen finanskostnad		1 808	179 442
Resultat av finansposter		<u>2 232 553</u>	<u>2 501 282</u>
Resultat før skattekostnad		2 210 788	2 484 012
Skattekostnad på resultat	4	52 677	55 173
Resultat		<u>2 158 111</u>	<u>2 428 839</u>
Årsoverskudd		<u>2 158 111</u>	<u>2 428 839</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 158 111	2 428 839
Sum overføringer		<u>2 158 111</u>	<u>2 428 839</u>

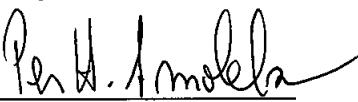


Instön Invest AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		164 483	164 483
Investeringer i aksjer og andeler		240 000	240 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>404 483</u>	<u>404 483</u>
Sum anleggsmidler		<u>404 483</u>	<u>404 483</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>0</u>	<u>269 812</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>269 812</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	3 162 943	2 635 716
Markedsbaserte obligasjoner	6	3 824 753	3 617 956
Sum investeringer		<u>6 987 697</u>	<u>6 253 672</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 694 060	1 335 702
Sum omløpsmidler		<u>8 681 757</u>	<u>7 859 186</u>
Sum eiendeler		<u>9 086 240</u>	<u>8 263 669</u>



Instön Invest AS			
Balanse			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>8 237 128</u>	<u>7 079 017</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>8 237 128</u>	<u>7 079 017</u>
Sum egenkapital	2	<u>8 337 128</u>	<u>7 179 017</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 302	0
Betalbar skatt	4	52 677	25 976
Annen kortsiktig gjeld		<u>688 133</u>	<u>1 058 676</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>749 112</u>	<u>1 084 652</u>
Sum gjeld		<u>749 112</u>	<u>1 084 652</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 086 240</u>	<u>8 263 669</u>

Lommedalen, 13 / 6 - 2023
Styret i Instön Invest AS


Per Heyerdahl Arnoldsén
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	7 079 017	7 179 017
Årets resultat				2 158 111	2 158 111
Tilleggsutbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	8 237 128	8 337 128

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Instön Invest AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per H. Arnoldsen	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	52 677	25 976
Endring i utsatt skattefordel	0	29 197
Skattekostnad ordinært resultat	52 677	55 173
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 210 788	2 484 012
Permanente forskjeller	-1 971 347	-2 365 939
Skattepliktig inntekt	239 441	118 073
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 677	25 976
Sum betalbar skatt i balansen	52 677	25 976
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 210 788	2 484 012
Beregnet skatt av resultat før skatt	486 373	546 483
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-433 696	-520 507
Sum	52 677	25 976
Effektiv skattesats	2,4 %	1,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Fordringer

	2022	2021
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	0	269 812
Sum langsiktige fordringer	0	269 812

Ingen fordringer med forfall mer enn 1 år frem i tid.

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Markedsaksjer	1 417 783	2 646 425	2 646 425	527 108
Sum markedsbaserte aksjer	1 417 783	2 646 425	2 646 425	527 108



Markedsbaserte obligasjoner

Obligasjoner	3 600 000	3 617 956	3 617 956	17 956
Sum markedsbaserte obligasjoner	3 600 000	3 617 956	3 617 956	17 956

Andre finansielle instrumenter

Sum andre finansielle instrumenter	0	0	0	0
---	----------	----------	----------	----------

Sum	5 017 783	6 264 381	6 264 381	545 064
------------	------------------	------------------	------------------	----------------

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 7 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.