



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 155 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORNEBERGVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: c/o Geir V Johansen
Lundhøgda 39
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir V Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 600 000 | 600 000 |
| Sum inntekter | | 600 000 | 600 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6 | 96 898 | 100 935 |
| Annen driftskostnad | 2 | 720 | 2 585 |
| Sum kostnader | | 97 618 | 103 520 |
| Driftsresultat | | 502 382 | 496 480 |
| Annen rentekostnad | 7 | 69 848 | 71 385 |
| Sum finanskostnader | | 69 848 | 71 385 |
| Netto finans | | -69 848 | -71 385 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 432 534 | 425 095 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 95 157 | 93 545 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 337 377 | 331 550 |
| Årsresultat | | 337 377 | 331 550 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 337 377 | 331 550 |
| Totalresultat | | 337 377 | 331 550 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 337 377 | 331 550 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 337 377 | 331 550 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1, 8 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6 | 2 325 543 | 2 422 441 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 325 543 | 2 422 441 |
| Sum anleggsmidler | | 2 325 543 | 2 422 441 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 120 | 140 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 120 | 140 |
| Sum omløpsmidler | | 120 | 140 |
| SUM EIENDELER | | 2 325 663 | 2 422 581 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 9 | 1 361 977 | 1 024 600 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 361 977 | 1 024 600 |
| Sum egenkapital | | 1 391 977 | 1 054 600 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 696 993 | 1 227 145 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 696 993 | 1 227 145 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 696 993 | 1 227 145 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 8 | 95 157 | 93 545 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 141 536 | 47 291 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 236 693 | 140 836 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 933 686 | 1 367 981 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 325 663 | 2 422 581 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 854940

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 155 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORNEBERGVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: c/o Geir V Johansen
Lundhøgda 39
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir V Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 999 155 898
HORNEBERGVEIEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 600 000 | 600 000 |
| Sum inntekter | | 600 000 | 600 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6 | 96 898 | 100 935 |
| Annen driftskostnad | 2 | 720 | 2 585 |
| Sum kostnader | | 97 618 | 103 520 |
| Driftsresultat | | 502 382 | 496 480 |
| Annen rentekostnad | 7 | 69 848 | 71 385 |
| Sum finanskostnader | | 69 848 | 71 385 |
| Netto finans | | -69 848 | -71 385 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 95 157 | 93 545 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 337 377 | 331 550 |
| Årsresultat | | 337 377 | 331 550 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 337 377 | 331 550 |
| Totalresultat | | 337 377 | 331 550 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 337 377 | 331 550 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 337 377 | 331 550 |



Organisasjonsnr: 999 155 898
HORNEBERGVEIEN 11 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1, 8 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6 | 2 325 543 | 2 422 441 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 325 543 | 2 422 441 |
| Sum anleggsmidler | | 2 325 543 | 2 422 441 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 5 | 120 | 140 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 120 | 140 |
| Sum omløpsmidler | | 120 | 140 |
| SUM EIENDELER | | 2 325 663 | 2 422 581 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 9 | 1 361 977 | 1 024 600 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 361 977 | 1 024 600 |
| Sum egenkapital | | 1 391 977 | 1 054 600 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 696 993 | 1 227 145 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 696 993 | 1 227 145 |
| Sum langsiktig gjeld | | 696 993 | 1 227 145 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 8 | 95 157 | 93 545 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 141 536 | 47 291 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 236 693 | 140 836 |
| Sum gjeld | | 933 686 | 1 367 981 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 325 663 | 2 422 581 |



Organisasjonsnr: 999 155 898
HORNEBERGVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Hornebergveien 11 AS

Org.nr.:999 155 898



Resultatregnskap

Hornebergveien 11 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt | | 600 000 | 600 000 |
| Sum driftsinntekter | | <u>600 000</u> | <u>600 000</u> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6 | 96 898 | 100 935 |
| Annen driftskostnad | 2 | 720 | 2 585 |
| Sum driftskostnader | | <u>97 618</u> | <u>103 520</u> |
| Driftsresultat | | <u>502 382</u> | <u>496 480</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | 7 | 69 848 | 71 385 |
| Resultat av finansposter | | <u>-69 848</u> | <u>-71 385</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 432 534 | 425 095 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 95 157 | 93 545 |
| Ordinært resultat | | <u>337 377</u> | <u>331 550</u> |
| Årsresultat | | <u>337 377</u> | <u>331 550</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 337 377 | 331 550 |
| Sum overføringer | | <u>337 377</u> | <u>331 550</u> |



Balanse

Hornebergveien 11 AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6 | <u>2 325 543</u> | <u>2 422 441</u> |
| Sum varige driftsmidler | | <u>2 325 543</u> | <u>2 422 441</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>2 325 543</u> | <u>2 422 441</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 120 | 140 |
| Sum omløpsmidler | | <u>120</u> | <u>140</u> |
| Sum eiendeler | | <u>2 325 663</u> | <u>2 422 581</u> |



Balanse

Hornebergveien 11 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>30 000</u> | <u>30 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 9 | 1 361 977 | 1 024 600 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>1 361 977</u> | <u>1 024 600</u> |
| Sum egenkapital | | <u>1 391 977</u> | <u>1 054 600</u> |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 696 993 | 1 227 145 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>696 993</u> | <u>1 227 145</u> |
| Betalbar skatt | 8 | 95 157 | 93 545 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 141 536 | 47 291 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>236 693</u> | <u>140 836</u> |
| Sum gjeld | | <u>933 686</u> | <u>1 367 981</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>2 325 663</u> | <u>2 422 581</u> |

Trondheim, 30.06.2022
Styret i Hornebergveien 11 AS

Geir V Johansen
styreleder



Noter

Hornebergveien 11 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter

Hornebergveien 11 AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|-----------------------|-------------|-------------|
| Lønninger | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre ytelser | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styre |
|-------------------------------------|---------------------|--------------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Pensjonsutgifter | 0 | 0 |
| Annen godtgjørelse | 0 | 0 |

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har derfor ikke pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 3 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Hornebergveien 11 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1.000,00 | 30.000 |
| Sum | 30 | 1.000,00 | 30.000 |

Eierstruktur

Samtlige aksjer eies av Geir V Johansen, som også er styreleder.



Noter

Hornebergveien 11 AS

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs- fond | Fond for vurd.forskjeller | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|---------------|-------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 30 000 | 0 | 0 | 1 024 600 | 1 054 600 |
| Endringer ført mot EK | | | | | 0 |
| Pr 01.01.2021 | 30 000 | 0 | 0 | 1 024 600 | 1 054 600 |
| Pr. 01.01.2021 | 30 000 | 0 | 0 | 1 024 600 | 1 054 600 |
| Årets resultat | | | | 337 377 | 337 377 |
| Pr 31.12.2021 | 30 000 | 0 | 0 | 1 361 977 | 1 391 977 |

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler pr 31.12.2020.

Note 6 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 3 358 020 | 3 358 020 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 3 358 020 | 3 358 020 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 1 032 477 | 1 032 477 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 2 325 543 | 2 325 543 |
| Årets ordinære avskrivninger | 96 898 | 96 898 |
| Avskrivningsplan | saldo 4% | |

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld knyttet til overtakelse av eiendom og tilhørende gjeld i forbindelse med stiftelsen av selskapet, gjennomført pr 1.1.2013. Gjeld pr 31.12.2019 kr 1.227.145.

Det er betalt kr 71.385 i renter på gjelden.



Noter

Hornebergveien 11 AS

Note 8 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 95 157 | 93 545 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 95 157 | 93 545 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 432 534 | 425 095 |
| Permanente forskjeller | 0 | 111 |
| Skattepliktig inntekt | 432 534 | 425 206 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 95 157 | 93 545 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 95 157 | 93 545 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Note 9 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.