



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 200 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAHI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Granhekkveien 1
0682 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Kaleem Rahi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 500	7 511
Sum kostnader		7 500	7 511
Driftsresultat		-7 500	-7 511
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-7 500	-7 511
Årsresultat		-7 500	-7 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 500	-7 511
Totalresultat		-7 500	-7 511
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 500	-7 511
Sum overføringer og disponeringer		-7 500	-7 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		982 892	988 000
Sum fordringer		982 892	988 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 438	330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 438	330
Sum omløpsmidler		988 330	988 330
SUM EIENDELER		988 330	988 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		994 430	994 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		21 100	13 600
Sum opptjent egenkapital		-21 100	-13 600
Sum egenkapital		973 330	980 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 000	7 500
Sum kortsiktig gjeld		15 000	7 500
Sum gjeld		15 000	7 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		988 330	988 330



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 712729

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 200 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAHI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Granhekkveien 1
0682 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Kaleem Rahi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 924 200 561
RAHI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		7 500	7 511
Sum kostnader		7 500	7 511
Driftsresultat		-7 500	-7 511
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-7 500	-7 511
Årsresultat		-7 500	-7 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 500	-7 511
Totalresultat		-7 500	-7 511
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 500	-7 511
Sum overføringer og disponeringer		-7 500	-7 511



Organisasjonsnr: 924 200 561
RAHI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		982 892	988 000
Sum fordringer		982 892	988 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 438	330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 438	330
Sum omløpsmidler		988 330	988 330
SUM EIENDELER		988 330	988 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		994 430	994 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		21 100	13 600
Sum opptjent egenkapital		-21 100	-13 600
Sum egenkapital		973 330	980 830
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 000	7 500
Sum kortsiktig gjeld		15 000	7 500
Sum gjeld		15 000	7 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		988 330	988 330





Organisasjonsnr: 924 200 561
RAHI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Rahi Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 200 561

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verifiser
SIGNICAT



RESULTATREGNSKAP

RAHI EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		7 500	7 511
Sum driftskostnader		7 500	7 511
Driftsresultat		-7 500	-7 511
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-7 500	-7 511
Årsresultat		-7 500	-7 511
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		7 500	7 511
Sum overføringer		-7 500	-7 511

RAHI EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

RAHI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		982 892	988 000
Sum fordringer		982 892	988 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 438	330
Sum omløpsmidler		988 330	988 330
Sum eiendeler		988 330	988 330

RAHI EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

RAHI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		994 430	994 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-21 100	-13 600
Sum opptjent egenkapital		-21 100	-13 600
Sum egenkapital		973 330	980 830
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 000	7 500
Sum kortsiktig gjeld		15 000	7 500
Sum gjeld		15 000	7 500
Sum egenkapital og gjeld		988 330	988 330

Oslo, 23.07.2025
Styret i Rahi Eiendom AS

Mohammad Kaleem Rahi
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Elektronisk signatur

Signert av

Rahi, Mohammad Kaleem

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.07.2025 13:45:41

Signaturmetode

BankID (NO)