



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 277 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLD RIVER VILLAGE AS
Forretningsadresse: c/o Aslaug Mala Olden
Silde
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aslaug Olden Mala
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 516 577	578 385
Sum inntekter		1 516 577	578 385
Kostnader			
Lønnskostnad	2		8 848
Ordinære avskrivninger	3	118 205	139 352
Annen driftskostnad	2	157 823	365 366
Sum kostnader		276 027	513 566
Driftsresultat		1 240 550	64 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		9 674	5 353
Sum finansinntekter		9 675	5 354
Annen rentekostnad		427 275	173 335
Sum finanskostnader		427 275	173 335
Netto finans		-417 600	-167 980
Resultat før skattekostnad		822 950	-103 162
Skattekostnad på resultat	4	127 059	
Årsresultat		695 891	-103 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		695 891	-103 162
Totalresultat		695 891	-103 162
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		695 891	
Overført fra annen egenkapital			-103 162
Sum overføringer og disponeringer		695 891	-103 162



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	2 864 914	4 594 116
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3, 5	2 017	2 521
Sum varige driftsmidler	3	2 866 931	4 596 637
Sum anleggsmidler		2 866 931	4 596 637
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			6 000
Fordringer			
Kundefordringer			7 218
Andre kortsiktige fordringer		127 929	17 291
Sum fordringer		127 929	24 508
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 623	313 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 623	313 407
Sum omløpsmidler		224 552	343 916
SUM EIENDELER		3 091 483	4 940 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	145 671	-728 195
Sum opptjent egenkapital		145 671	-728 195
Sum egenkapital	7	545 671	-328 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	127 059	
Sum avsetninger for forpliktelser		127 059	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 251 706	3 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 251 706	3 900 000
Sum langsiktig gjeld		1 378 765	3 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			80 727
Annen kortsiktig gjeld		1 167 046	1 288 021
Sum kortsiktig gjeld		1 167 046	1 368 748
Sum gjeld		2 545 811	5 268 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 091 483	4 940 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670379

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 277 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLD RIVER VILLAGE AS
Forretningsadresse: c/o Aslaug Mala Olden
Silde
5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aslaug Olden Mala
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 277 807
OLD RIVER VILLAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 516 577	578 385
Sum inntekter		1 516 577	578 385
Kostnader			
Lønnskostnad	2		8 848
Ordinære avskrivninger	3	118 205	139 352
Annen driftskostnad	2	157 823	365 366
Sum kostnader		276 027	513 566
Driftsresultat		1 240 550	64 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		9 674	5 353
Sum finansinntekter		9 675	5 354
Annen rentekostnad		427 275	173 335
Sum finanskostnader		427 275	173 335
Netto finans		-417 600	-167 980
Resultat før skattekostnad		822 950	-103 162
Skattekostnad på resultat	4	127 059	
Årsresultat		695 891	-103 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		695 891	-103 162
Totalresultat		695 891	-103 162
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		695 891	
Overført fra annen egenkapital			-103 162
Sum overføringer og disponeringer		695 891	-103 162



Organisasjonsnr: 992 277 807
OLD RIVER VILLAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	2 864 914	4 594 116
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3, 5	2 017	2 521
Sum varige driftsmidler	3	2 866 931	4 596 637

Sum anleggsmidler		2 866 931	4 596 637
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer			6 000
-----------	--	--	-------

Fordringer

Kundefordringer			7 218
Andre kortsiktige fordringer		127 929	17 291
Sum fordringer		127 929	24 508

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		96 623	313 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 623	313 407

Sum omløpsmidler		224 552	343 916
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 091 483	4 940 553
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7, 8	145 671	-728 195
Sum opptjent egenkapital		145 671	-728 195



Sum egenkapital	7	545 671	-328 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	127 059	
Sum avsetninger for forpliktelses		127 059	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 251 706	3 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 251 706	3 900 000
Sum langsiktig gjeld		1 378 765	3 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			80 727
Annen kortsiktig gjeld		1 167 046	1 288 021
Sum kortsiktig gjeld		1 167 046	1 368 748
Sum gjeld		2 545 811	5 268 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 091 483	4 940 553



Organisasjonsnr: 992 277 807
OLD RIVER VILLAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

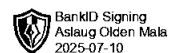
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap
2024**

Old River Village AS

Org.nr.:992 277 807



Old River Village AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 516 577	578 385
Sum driftsinntekter		1 516 577	578 385
Lønnskostnad	2	0	8 848
Ordinære avskrivninger	3	118 205	139 352
Annen driftskostnad	2	157 823	365 366
Sum driftskostnader		276 027	513 566
Driftsresultat		1 240 550	64 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Annen finansinntekt		9 674	5 353
Annen rentekostnad		-427 275	-173 335
Netto finansresultat		-417 600	-167 980
Ordinært resultat før skattekostnad		822 950	-103 162
Skattekostnad på resultat	4	-127 059	0
Årsresultat		695 891	-103 162
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		695 891	0
Overført fra annen egenkapital		0	-103 162
Sum overføringer		695 891	-103 162



Old River Village AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	2 864 914	4 594 116
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3, 5	2 017	2 521
Sum varige driftsmidler	3	2 866 931	4 596 637
Sum anleggsmidler		2 866 931	4 596 637
Omløpsmidler			
Varer		0	6 000
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 218
Andre kortsiktige fordringer		127 929	17 291
Sum fordringer		127 929	24 508
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 623	313 407
Sum omløpsmidler		224 552	343 916
Sum eiendeler		3 091 483	4 940 553
Old River Village AS			Side 3



Old River Village AS			
Balanse			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	145 671	-728 195
Sum opptjent egenkapital		145 671	-728 195
Sum egenkapital	7	545 671	-328 195
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	127 059	0
Sum avsetninger for forpliktelser		127 059	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 251 706	3 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 251 706	3 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	80 727
Annen kortsiktig gjeld		1 167 046	1 288 021
Sum kortsiktig gjeld		1 167 046	1 368 748
Sum gjeld		2 545 811	5 268 748
Sum egenkapital og gjeld		3 091 483	4 940 553
Etne, den _____ Styret i Old River Village AS			
_____ Aslaug Olden Mala styreleder			
Old River Village AS			Side 4



Old River Village AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

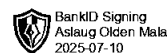
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Old River Village AS

Noter 2024

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	0	8 000
Arbeidsgiveravgift	0	848
Sum	0	8 848

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 615 178	89 554	6 704 732
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	30 572		30 572
- Avgang i året	3 071 264		3 071 264
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 574 486	89 554	3 664 040
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	709 570	87 537	797 107
= Bokført verdi 31.12.24	2 864 916	2 017	2 866 933
Årets ordinære avskrivninger	117 700	504	118 205
Avskrivningsplan	saldo 0-4%	saldo 20%	



Old River Village AS

Noter 2024

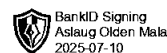
Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	127 059	0
Skattekostnad ordinært resultat	127 059	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	822 950	-103 162
Permanente forskjeller	8 297	0
Endring i midlertidige forskjeller	-989 339	70 015
Skattepliktig inntekt	-158 092	-33 147
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-82 795	-55 167	27 627
Gevinst – og tapskonto	1 181 482	164 516	-1 016 966
Sum	1 098 688	109 349	-989 339
Akkumulert fremførbart underskudd	-521 146	-541 029	-19 883
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	431 680	431 680
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	577 542	0	-577 542
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	127 059	0	-127 059

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Old River Village AS

Noter 2024

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
<u>Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner</u>	1 251 706	3 900 000
Sum	1 251 706	3 900 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer og tomter	2 864 914	4 594 116
<u>Driftstilbehør</u>	2 017	2 521
Sum	2 866 931	4 596 637

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Old River Village AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
<u>Ordinære aksjer</u>	100	4 000,0	400 000
Sum	100		400 000

Eierstruktur

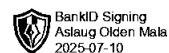
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aslaug Olden Mala	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Aslaug Olden Mala	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

kr 1 103 219 av annen kortsiktig gjeld er gjeld til aksjonær. Gjelden er ikke renteberegnet.



Old River Village AS

Noter 2024

Note 7 Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	400 000	-728 195	-328 195
Årsresultat		695 891	695 891
Gjeldsettergivelse Saloon		177 975	177 975
Egenkapital 31.12.2024	400 000	145 672	545 672

Note 8 Fortsatt drift

Deler av tomt og bygg er solgt i år, og det forventes redusert aktivitet i selskapet framover. Regnskapet avlegges med forutsetning om fortsatt drift.