



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 054 870  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DE SERVICE AS  
Forretningsadresse: Sandstuveien 70  
0680 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hveding Juel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		64 979 076	61 574 890
Annen driftsinntekt		2 316 703	2 059 767
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>67 295 778</strong>	<strong>63 634 658</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		25 471 638	18 611 625
Lønnskostnad	1	21 421 813	21 634 356
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	353 288	355 014
Annen driftskostnad		4 680 533	5 204 007
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>51 927 272</strong>	<strong>45 805 001</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>15 368 507</strong>	<strong>17 829 656</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Inntekt på investering i datterselskap			11 128 057
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			7 899
Annen renteinntekt		273 092	249 817
Annen finansinntekt		321	4 202
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>273 413</strong>	<strong>11 389 975</strong>
Annen rentekostnad		36 586	9 550
Annen finanskostnad		871	1 872
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>37 457</strong>	<strong>11 421</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>235 956</strong>	<strong>11 378 554</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>15 604 462</strong>	<strong>29 208 210</strong>
Skattekostnad på resultat	3	3 525 186	4 196 406
<strong>Årsresultat</strong>	4	<strong>12 079 276</strong>	<strong>25 011 804</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>12 079 276</strong>	<strong>25 011 804</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>12 079 276</strong>	<strong>25 011 804</strong>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			30 200 000
Avsatt til annen egenkapital		12 079 276	
Overført fra annen egenkapital			-5 188 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 079 276</b>	<b>25 011 804</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	82 309	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>82 309</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	922 183	1 275 471
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>922 183</b>	<b>1 275 471</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 123 000	82 786
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap			264 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 123 000</b>	<b>347 386</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 127 492</b>	<b>1 622 857</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	11 598 313	11 532 544
Andre kortsiktige fordringer		686 256	3 483 100
Konsernfordringer	6	33 804 187	2 742 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 088 756</b>	<b>17 758 305</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	12 773 401	5 055 672
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 773 401</b>	<b>5 055 672</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		58 862 158	22 813 977
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 989 650</b>	<b>24 436 834</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	33 071 208	28 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 071 208</b>	<b>28 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>33 171 208</b>	<b>128 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		53 892
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>53 892</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>53 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	9 278 366	2 079 266
Betalbar skatt	3		4 220 529
Skyldig offentlige avgifter		2 690 388	3 975 040
Utbytte			2 200 000
Kortsiktig konserngjeld	6	16 642 668	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 207 019	1 780 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 818 442</b>	<b>24 254 871</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		30 818 442	24 308 763
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 989 650</b>	<b>24 436 834</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657567

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 054 870  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DE SERVICE AS  
Forretningsadresse: Sandstuveien 70  
0680 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hveding Juel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 983 054 870  
DE SERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		64 979 076	61 574 890
Annen driftsinntekt		2 316 703	2 059 767
<b>Sum inntekter</b>		<b>67 295 778</b>	<b>63 634 658</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 471 638	18 611 625
Lønnskostnad	1	21 421 813	21 634 356
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	353 288	355 014
Annen driftskostnad		4 680 533	5 204 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 927 272</b>	<b>45 805 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 368 507</b>	<b>17 829 656</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			11 128 057
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			7 899
Annen renteinntekt		273 092	249 817
Annen finansinntekt		321	4 202
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>273 413</b>	<b>11 389 975</b>
Annen rentekostnad		36 586	9 550
Annen finanskostnad		871	1 872
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 457</b>	<b>11 421</b>
<b>Netto finans</b>		<b>235 956</b>	<b>11 378 554</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>15 604 462</b>	<b>29 208 210</b>
Skattekostnad på resultat	3	3 525 186	4 196 406
<b>Årsresultat</b>	4	<b>12 079 276</b>	<b>25 011 804</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 079 276</b>	<b>25 011 804</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 079 276</b>	<b>25 011 804</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			30 200 000
Avsatt til annen egenkapital		12 079 276	
Overført fra annen egenkapital			-5 188 196



Sum overføringer og  
disponeringer

12 079 276

25 011 804



Organisasjonsnr: 983 054 870  
DE SERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	82 309	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>82 309</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	922 183	1 275 471
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>922 183</b>	<b>1 275 471</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 123 000	82 786
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap			264 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 123 000</b>	<b>347 386</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 127 492</b>	<b>1 622 857</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	11 598 313	11 532 544
Andre kortsiktige fordringer		686 256	3 483 100
Konsernfordringer	6	33 804 187	2 742 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 088 756</b>	<b>17 758 305</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	12 773 401	5 055 672
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 773 401</b>	<b>5 055 672</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 862 158</b>	<b>22 813 977</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>63 989 650</b>	<b>24 436 834</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	33 071 208	28 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 071 208</b>	<b>28 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>33 171 208</b>	<b>128 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		53 892
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>53 892</b>
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>53 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	9 278 366	2 079 266
Betalbar skatt	3		4 220 529
Skyldig offentlige avgifter		2 690 388	3 975 040
Utbytte			2 200 000
Kortsiktig konserngjeld	6	16 642 668	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 207 019	1 780 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 818 442</b>	<b>24 254 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 818 442</b>	<b>24 308 763</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>63 989 650</b>	<b>24 436 834</b>



Organisasjonsnr: 983 054 870  
DE SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
19.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing  
Kristoffer Karlsson Ree  
2025-07-01

 BankID Signing  
Fredrik Kristiansen  
2025-07-01

 BankID Signing  
Morten Hveding Juel  
2025-07-01

# Årsregnskap 2024

## De Service AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 983 054 870**



### RESULTATREGNSKAP

#### DE SERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		64 979 076	61 574 890
Annen driftsinntekt		2 316 703	2 059 767
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>67 295 778</b>	<b>63 634 658</b>
Varekostnad		25 471 638	18 611 625
Lønnskostnad	1	21 421 813	21 634 356
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	353 288	355 014
Annen driftskostnad		4 680 533	5 204 007
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>51 927 272</b>	<b>45 805 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 368 507</b>	<b>17 829 656</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	11 128 057
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	7 899
Annen renteinntekt		273 092	249 817
Annen finansinntekt		321	4 202
Annen rentekostnad		36 586	9 550
Annen finanskostnad		871	1 872
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>235 956</b>	<b>11 378 554</b>
Resultat før skattekostnad		15 604 462	29 208 210
Skattekostnad på resultat	3	3 525 186	4 196 406
<b>Resultat</b>		<b>12 079 276</b>	<b>25 011 804</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>12 079 276</b>	<b>25 011 804</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	2 200 000
Ekstraordinært utbytte		0	28 000 000
Avsatt til annen egenkapital		12 079 276	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 188 196
<b>Sum overføringer</b>		<b>12 079 276</b>	<b>25 011 804</b>



### BALANSE

#### DE SERVICE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	82 309	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>82 309</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	922 183	1 275 471
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>922 183</b>	<b>1 275 471</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	4 123 000	82 786
Investeringer i tilknyttet selskap		0	264 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 123 000</b>	<b>347 386</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 127 492</b>	<b>1 622 857</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	11 598 313	11 532 544
Andre kortsiktige fordringer		686 256	3 483 100
Konsernfordringer	6	33 804 187	2 742 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 088 756</b>	<b>17 758 305</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	12 773 401	5 055 672
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 862 158</b>	<b>22 813 977</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>63 989 650</b>	<b>24 436 834</b>



## BALANSE

### DE SERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	33 071 208	28 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 071 208</b>	<b>28 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>33 171 208</b>	<b>128 071</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	0	53 892
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>53 892</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	9 278 366	2 079 266
Betalbar skatt	3	0	4 220 529
Skyldig offentlige avgifter		2 690 388	3 975 040
Utbytte		0	2 200 000
Konserngjeld	6	16 642 668	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 207 019	1 780 036
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 818 442</b>	<b>24 254 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 818 442</b>	<b>24 308 763</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>63 989 650</b>	<b>24 436 834</b>

Oslo, 06.06.2025  
Styret i De Service AS

Morten Hveding Juel  
styreleder

Kristoffer Karlsson Ree  
styremedlem

Fredrik Kristiansen  
daglig leder



## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntekt innregnes i resultatet i takt med leveransen av varer eller tjenester til kunder. Inntekter innregnes ekskl. merverdiavgift og eventuelle rabatter. Anbudsutgifter og andre utgifter knyttet til å skaffe prosjekter, innregnes løpende som kostnad i resultatet.

#### Tilvirkningskontrakter

En vesentlig del av Energima Topco Gruppens virksomhet består av prosjektrelaterte inntekter. Prosjektene utføres på vegne av offentlige og private byggherrer etter inngåtte kontrakter. Kjennetegnet for slike kontrakter er at de er byggherrefinansierte.

Leveringsforpliktelsen i en tilvirkningskontrakt overføres vanligvis til kunden over tid, og inntekter innregnes i resultatet løpende i takt med fullføringsgraden og estimert transaksjonspris for leveringsforpliktelsen.

Progresjon i leveringsforpliktelsen, fullføringsgraden, beregnes som utført produksjon i forhold til avtalt produksjon. Det benyttes en inputbaserte vurderinger av fullføringsgrad.

Inputbasert beregning av ferdigstillelsesgrad tar utgangspunkt i påløpte kostnader på balansedagen i forhold til estimerte total kostnader i leveringsforpliktelsen. Metoden for beregning av fullføringsgrad er konsistent benyttet for samme type kontrakter.

Metoden som benyttes er vurdert å gi det beste estimatet på fullføring i prosjektene basert på de observerbare faktorene som er tilgjengelig i prosjektet på rapporteringstidspunktet.

En risikjustering av forventet dekningsgrad er særlig aktuelt på anleggsprosjekter og øvrige store prosjekter som går over flere år. Risikjustering kan oppstå som følge av en nedjustering av fullføringsgraden (påløpte kostnader delt på totale kostnader blir lavere som følge av at totale kostnader inkluderer fremtidige mulige kostnader som kan oppstå som følge av risiko).

Når prosjektets resultat ikke kan estimeres pålitelig vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader innregnes i resultatet.

Inntektsføring av omtvistede krav, krav for tilleggsarbeider, endringsordre, insentivbonuser o.l. starter når det er vurdert at Energima Topco Gruppen rettigheter til vederlaget er juridisk håndhevbar. I de fleste tilfeller er tilleggsarbeider og endringsordre ikke egne leveringsforpliktelser. De innregnes dermed i stor grad med kumulativ catch-up effekt.

Ineffektivitetsutgifter, det vil si utgifter som ikke var hensyntatt ved prisingen av en leveringsforpliktelse, innregnes som kostnad i resultatet når de inntreffer og inngår ikke i leveringsforpliktelsens fullføringsgrad. Ikke-installert materiale inkluderes ikke i prosjektets fullføringsgrad før det er installert og regnes som overlevert til kunden.

#### Servicekontrakter

Inntekter knyttet til servicekontrakter for utføring av service og vedlikehold på ventilasjons- og kjøleanlegg inntektsføres basert på utføre arbeid. Ved fastpriskontrakter med kjent totalinntekt, inntektsføres ut fra gjennomført arbeid basert på beste estimat på timepris på kontrakten. .

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Selskapet inngår i konsernet Energima Topco AS (organisasjonsnummer 932 728 079) og regnskapet kan utleveres på konsernets kontoradresse Fornebuveien 50, 1366 Lysaker.



## NOTE 1 LØNSKOSTNADER OG ANTALL ÅRSVERK

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	16 819 396	17 011 359
Arbeidsgiveravgift	2 684 459	2 763 092
Pensjonskostnader	649 503	638 094
Andre ytelser	1 268 455	1 221 811
<b>Sum</b>	<b>21 421 813</b>	<b>21 634 356</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 19 årsverk.

## NOTE 2 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 018 390	1 808 234	2 826 624
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 018 390</b>	<b>1 808 234</b>	<b>2 826 624</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 018 390	886 050	1 904 440
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>0</b>	<b>922 184</b>	<b>922 184</b>
Årets ordinære avskrivninger		353 288	353 288
Økonomisk levetid	5 år	3-10 år	



## NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 661 387	4 220 529
Endring i utsatt skatt	-136 201	-24 123
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 525 186</b>	<b>4 196 406</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 604 462	29 208 210
Permanente forskjeller	444 390	-10 158 919
Endring i midlertidige forskjeller	593 816	134 930
Avgitt konsernbidrag	-16 642 668	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>19 184 221</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 661 387	4 220 529
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 661 387	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>4 220 529</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	145 866	269 682	123 816
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Avsetninger mv	-470 000	0	470 000
<b>Sum</b>	<b>-374 134</b>	<b>219 682</b>	<b>593 816</b>
Inntektsført avsatt utbytte	0	25 283	25 283
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-374 134</b>	<b>244 965</b>	<b>619 098</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-82 309</b>	<b>53 892</b>	<b>136 202</b>

## NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	28 071	128 071
Årets resultat		12 079 276	12 079 276
Aksjekjøp/salg (kontinuitet)		33 945 142	33 945 142
Konsernbidrag avgitt		-12 981 281	-12 981 281
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>33 071 208</b>	<b>33 171 208</b>

**NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV**

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Automatikk Spesialisten AS	Oslo	100,0%	100,0%	3 857 050	471 751	1 685 885
Tavlebyggeren Hamar AS	HAMAR	100,0%	100,0%	2 283 000	162 420	2 152 049
<b>Sum</b>				<b>6 140 050</b>	<b>634 171</b>	<b>3 837 934</b>

**NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN M.V.**

	Kundefordringer 2024	Andre fordringer 2024
Automatikk Spesialisten AS	35 464	
DE Elektro AS	224 786	
De Elektro Prosjekt AS	1 406	
DE Link AS	86 489	600 000
Energima AS	9 311 622	
Energima Boligservice AS	7 303	
Energima Elverum AS	403 593	
Energima Overvåkning AS	561 591	
Energima Prosjekt AS	6 256	
Energima Romerike AS	108 870	
Fokus Elektro AS	1 875	
Sauter Norge AS	3 481	
Magnussen Invest AS		26 711 668
Energima Gruppen AS		7 092 519
<b>Sum</b>	<b>10 752 736</b>	<b>34 404 187</b>

	Leverandørgjeld 2024	Annen gjeld 2024
Automa AS	23 707	
Automatikk Spesialisten AS	111 229	
DE Elektro AS	534 781	
DE Elektro Prosjekt AS	621 544	
DE Link AS	103 226	
Energima Gruppen AS	6 061 055	
Sauter Norge AS	558 661	
Tavlebyggeren Hamar AS	636 438	
Energima Energi AS		470 000
Energima Total AS (konsernbidrag)		16 642 668
<b>Sum</b>	<b>8 650 641</b>	<b>17 112 668</b>

Selskapet inngår i konsernkontoordningen og har en fordring på Energima Gruppen AS på 7 092 519

DE SERVICE AS

SIDE 9



## NOTE 7 BANKINNSKUDD

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 413 669. Skyldig skattetrekk utgjør kr. 1 409 840

## NOTE 8 AKSJONÆRER

AKSJEKAPITALEN I DE SERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MAGNUSSEN INVEST AS	1 000	100,0	100,0

## NOTE 9 FORTSATT DRIFT

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. 12 079 276 etter skatt, mot kr. 25 011 804 i 2023. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i DE Service AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til DE Service AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnr: UP2EC-9OEFM-X50UZ-88K9H-UT1LZ-KAPEF



BDO AS

Henning Dalsegg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UP2EC-9OEFM-X5OUZ-88K9H-UT1LZ-KAPEF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Dalsegg, Henning Arne

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-03 13:59:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UP2EC-90EFM-X50UZ-88K9H-UTTLZ-KAPEF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.