



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 159 872
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOTLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Ola Barkveds veg 49A
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Gabriel Fotland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 846 078	2 977 499
Annen driftsinntekt		93 041	
Sum inntekter		4 939 119	2 977 499
Kostnader			
Varekostnad		4 089 451	1 868 749
Lønnskostnad	1, 2, 13	640 560	588 464
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	77 237	55 167
Annen driftskostnad	3	250 367	226 060
Sum kostnader		5 057 615	2 738 441
Driftsresultat		-118 495	239 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		497	140
Sum finansinntekter		497	140
Annen rentekostnad		94 208	39
Sum finanskostnader		94 208	39
Netto finans		-93 711	101
Ordinært resultat før skattekostnad		-212 206	239 159
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-53 824	68 038
Ordinært resultat etter skattekostnad		-158 382	171 121
Årsresultat		-158 382	171 121
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-158 382	171 121
Sum overføringer og disponeringer		-158 382	171 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		53 824	
Sum immaterielle eiendeler		53 824	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 262 006	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	223 300	77 666
Sum varige driftsmidler		2 485 306	77 666
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		-9 500	
Sum finansielle anleggsmidler		-9 500	
Sum anleggsmidler		2 529 630	77 666
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	36 560	85 012
Andre fordringer			2 932
Sum fordringer		36 560	87 944
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	458 705	399 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 705	399 043
Sum omløpsmidler		495 265	486 987
SUM EIENDELER		3 024 894	564 653

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 500,00)	9, 10, 11, 12	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	42 974	201 356
Sum opptjent egenkapital		42 974	201 356
Sum egenkapital	12	92 974	251 356
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 233 769	
Sum annen langsiktig gjeld		2 233 769	
Sum langsiktig gjeld		2 233 769	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	1 657	2 781
Leverandørgjeld		578 895	57 982
Betalbar skatt	5		69 433
Skyldige offentlige avgifter		64 714	103 064
Annen kortsiktig gjeld		52 886	80 036
Sum kortsiktig gjeld		698 152	313 297
Sum gjeld		2 931 920	313 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 024 894	564 653



Årsberetning 2017

Fotland Bygg AS

Virksomhet

Virksomhetsområdet til Fotland Bygg AS er vedlikehold og oppføring av bygg. Selskapet er lokalisert i Time Kommune.

Stilling og resultat

Selskapet hadde i 2017 en omsetning på kr. 4.939.119, og resultat før skatt var et underskudd på kr. 225.206. Ved utgangen av 2017 er selskapets egenkapital kr. 82.964.

Styret er av den oppfatning at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av resultat og stilling for 2017.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø

Selskapet hadde ved utgangen av 2017 en ansatt. Det har ikke forekommet skader eller ulykker i 2017. Heller ikke sykefravær

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom menn og kvinner. Selskapets styre består av en mann. Selskapet har ansatt en mannlig ansatt. Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre Miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Forskning og utvikling

Selskapet har ikke hatt utgifter til forskning og utvikling i 2017

Andre forhold

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat i 2017.

Bryne, 18. april 2018

Ole Gabriel Fotland
Styreleder



GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i Fotland Bygg AS Org: 813 159 872

Ordinær generalforsamling ble avholdt uten møte.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Avgitt ved fullmektig – navn:
Ole Gabriel Fotland	1 000	Ole Gabriel Fotland

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

1. Godkjenning av behandlingsform og dagsorden

Samtlige aksjonærer samtykket i at generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i aksjeloven § 5-7.

2. Godkjenning av årsregnskap og årsberetning

Selskapets årsregnskap og styrets årsberetning for 2017 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2017.

3. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd føres inn i egenkapitalen. Det ble besluttet ikke å utdele aksjeutbytte for 2017.

4. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Det ble ikke utbetalt styrehonorar i 2017.

5. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

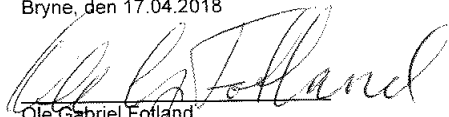
Bryne, 18. april 2018

Ole Gabriel Fotland
Styrets leder

**Balanse pr. 31. desember 2017**
Fotland Bygg AS

	Note	2017	2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 500,00)	9, 10, 11, 12	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	32 964	201 356
Sum opptjent egenkapital		32 964	201 356
Sum egenkapital	12	82 964	251 356
Gjeld			
Utsatt skatt	6	0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 233 769	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 233 769	0
Sum langsiktig gjeld		2 233 769	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	1 657	2 781
Leverandørgjeld		578 895	57 982
Betalbar skatt	5	0	69 433
Skyldige offentlige avgifter		64 714	103 064
Annen kortsiktig gjeld		52 886	80 036
Sum kortsiktig gjeld		698 152	313 297
Sum gjeld		2 931 920	313 297
Sum egenkapital og gjeld		3 014 884	564 653

Bryne, den 17.04.2018


Ole Gabriel Fotland
Styreleder



Noter 2017 Fotland Bygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.

Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	537 600	492 800
Arbeidsgiveravgift	79 450	73 101
Pensjonskostnader	21 482	21 254
Andre relaterte ytelser	2 028	1 309
Sum	640 560	588 464



Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder
Lønn	537 600
Annen godtgjørelse	4 392

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2017		189 547	189 547
Tilgang i året	2 262 006	230 871	2 492 877
Avgang i året	0	(60 000)	(60 000)
Anskaffelseskost 31.12.2017	2 262 006	360 418	2 622 424
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017		(111 881)	(111 881)
Akkumulerte avskr. 31.12.2017		(150 118)	(150 118)
Balanseført verdi pr. 31.12.2017	2 262 006	210 300	2 472 306
Årets avskrivninger		(77 237)	(77 237)
Økonomisk levetid		3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		20 - 33,33 %	

Note 5 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(212 206)	239 159
+/- Permanente forskjeller	2 324	8 857
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 368	29 716
Årets skattegrunnlag	(205 514)	277 732
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%		69 433
Sum		69 433
+/- Endring i utsatt skatt	(53 824)	(1 395)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(53 824)	68 038
Betalbar skatt i skattekostnad		69 433
Betalbar skatt i balansen	0	69 433

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	(24 137)	(28 505)	4 368
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(205 514)	205 514
Netto forskjeller	(24 137)	(234 019)	209 882
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	24 137	0	24 137
Sum midlertidige forskjeller	0	(234 019)	234 019
Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%	0	(53 824)	53 824

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	36 560	85 012
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	36 560	85 012

Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 30 006. Skyldig skattetrekk er kr 17 782.

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 500,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 50 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 10 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Fotland, Ole Gabriel	100	100,00%
Sum	100	100,00%

Note 11 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/ Styrets leder	Ole Gabriel Fotland	100

Note 12 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	50 000	201 356	251 356
Årets resultat		(158 382)	(158 382)
Egenkapital 31.12.2017	50 000	42 974	92 974

Note 13 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det har allikevel opprettet en slik ordning



Note 14 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 233 769
Sum	2 233 769
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 262 006
Sum	2 262 006

Av langsiktig gjeld på kr 2 233 769 forfaller kr 1 833 600 om mer enn 5 år.