



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 740 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REXIR NANNESTAD AS
Forretningsadresse: Snekkerplassen 30
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tore Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 092	24 237
Sum kostnader		24 092	24 237
Driftsresultat		-24 092	-24 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 926	17 230
Sum finanskostnader		17 926	17 230
Netto finans		-17 926	-17 229
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 018	-41 467
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 018	-41 467
Årsresultat		-42 018	-41 467
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 018	-41 467
Totalresultat		-42 018	-41 467
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-42 018	-41 467
Sum overføringer og disponeringer		-42 018	-41 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	409 257	409 257
Sum fordringer		409 257	409 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 479	1 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 479	1 216
Sum omløpsmidler		415 735	410 473
SUM EIENDELER		415 735	410 473
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr. 30)	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		157 426	115 408
Sum opptjent egenkapital		-157 426	-115 408
Sum egenkapital	6	-127 426	-85 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	541 642	493 716
Sum annen langsiktig gjeld		541 642	493 716
Sum langsiktig gjeld		541 642	493 716
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 520	2 166
Sum kortsiktig gjeld		1 520	2 166
Sum gjeld		543 162	495 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		415 735	410 473



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 136608

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 740 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REXIR NANNESTAD AS
Forretningsadresse: Snekkerplassen 30
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tore Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 740 655
REXIR NANNESTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 092	24 237
Sum kostnader		24 092	24 237
Driftsresultat		-24 092	-24 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 926	17 230
Sum finanskostnader		17 926	17 230
Netto finans		-17 926	-17 229
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 018	-41 467
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 018	-41 467
Årsresultat		-42 018	-41 467
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 018	-41 467
Totalresultat		-42 018	-41 467
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-42 018	-41 467
Sum overføringer og disponeringer		-42 018	-41 467



Organisasjonsnr: 919 740 655
REXIR NANNESTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	409 257	409 257
Sum fordringer		409 257	409 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 479	1 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 479	1 216
Sum omløpsmidler		415 735	410 473
SUM EIENDELER		415 735	410 473
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr. 30)	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		157 426	115 408
Sum opptjent egenkapital		-157 426	-115 408
Sum egenkapital	6	-127 426	-85 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	541 642	493 716
Sum annen langsiktig gjeld		541 642	493 716



Sum langsiktig gjeld		541 642	493 716
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 520	2 166
Sum kortsiktig gjeld		1 520	2 166
Sum gjeld		543 162	495 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		415 735	410 473



Organisasjonsnr: 919 740 655
REXIR NANNESTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
Rexir Nannestad AS			
	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		24 092	24 237
Sum driftskostnader		24 092	24 237
Driftsresultat		-24 092	-24 237
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		17 926	17 230
Resultat av finansposter		-17 926	-17 229
Ordinært resultat før skattekostnad		-42 018	-41 467
Ordinært resultat		-42 018	-41 467
Årsresultat		-42 018	-41 467
Overføringer			
Overført til udekket tap		42 018	41 467
Sum overføringer		-42 018	-41 467

Dokumentnummer: 919740655-2021-01-01



Balanse			
Rexir Nannestad AS			
Eiendeler	Note	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	409 257	409 257
Sum fordringer		<u>409 257</u>	<u>409 257</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 479	1 216
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>6 479</u>	<u>1 216</u>
Sum omløpsmidler		<u>415 735</u>	<u>410 473</u>
Sum eiendeler		<u>415 735</u>	<u>410 473</u>

Revisjon: PricewaterhouseCoopers AS TVEIT TUNNEN 1010E OL IGV T4177



Noter

Rexir Nannestad AS

Note 1. Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

Fast eiendom for videresalg

Fast eiendom for videresalg er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Kostprisen for tilvirkede varer er variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel ikke i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2. Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt honorar til styret i løpet av året.

**Noter**

Rexir Nannestad AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-42 018	-41 467
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-42 018	-41 467
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-157 426	-115 408	42 018
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	157 426	115 408	-42 018
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4. Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har inngått opsjonsavtale om erverv av fast eiendom. Inkludert i posten andre kortsiktige fordringer er kr 409 257 i direkte utgifter ifb inngåelse av opsjonsavtalen og pågående reguleringsarbeid. Styret legger til grunn at eiendommen vil bli ervervet for videre utvikling. Skulle det mot formodning ikke være tilfelle vil balanseførte utgifter måtte kostnadsføres.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rexir Nannestad AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



Noter

Rexir Nannestad AS

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rexir Holding AS	910	91,0	91,0
Firgun Holding AS	90	9,0	9,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Rexir Holding AS eies indirekte av styreleder.

Note 6. Egenkapital

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Det er likevel ikke usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Dette begrunnes med at selskapets langsiktige gjeld er til morselskap som ikke vil kreve dette innfridd før selskapet har likviditet til det. Morselskapet vil videre tilføre ytterligere midler for å sikre fortsatt drift dersom det er behov for det.

Note 7. Konsernmellomværende

Posten øvrig langsiktig gjeld er gjeld til morselskap. Lånet er renteberegnet med 3 mnd NIBOR + 3%. Lånet er avdragsfritt frem til selskapet har betjeningsevne.

Brønnøysundregistrene AS 2023 03 16 14:03



Til generalforsamlingen i Rexir Nannestad AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Rexir Nannestad AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 42 018. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

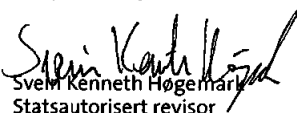
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 3. mars 2022
Bjørgvin Revisjon AS


Svein Kenneth Høgemar
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Registrerte og statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening